

肃州区西洞学区

男女生公寓楼维修改造项目竞争性磋商公告

酒泉玉坤招标咨询有限公司受肃州区西洞镇人民政府的委托，对“肃州区西洞学区男女生公寓楼维修改造项目”以竞争性磋商方式进行采购，欢迎符合资质条件的供应商前来参加。

一、项目基本情况

1. 项目编号：JQYKCG[2021]05 号

2. 项目名称：肃州区西洞学区男女生公寓楼维修改造项目

3. 采购预算金额：小写：¥969615.71 元

大写（人民币）：玖拾陆万玖仟陆佰壹拾伍元柒角壹分

4. 采购方式：竞争性磋商

5. 采购需求：肃州区西洞学区男女生公寓楼进行改造，拆除更换门窗、室内卫生间给排水管道更换、室内线路改造等，具体内容详见《竞争性磋商文件》第五章。

6. 合同履行期限：开工日期：2021 年 7 月 10 日

竣工日期：2021 年 8 月 17 日

工期：40 日历天

7. 本项目（是/否）接受联合体投标：否。

二、申请人的资格要求：

符合《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十七条，参加政府采购活动的供应商应当具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条第一款规定的条件，并提供下列材料：

1. 供应商须具有企业独立法人资格，须提供合法有效的营业执照、税务登记证、组织机构代码证（“三证合一”证件视为有效证件）；

2. 供应商须具有建筑工程施工总承包三级及以上资质，且具备有效的安全生产许可证；

3. 承建本项目的建造师须具有建筑工程专业二级及以上注册建造师注册证书和有效的安全生产考核合格证书；本项目技术负责人具有工程类中级及以上技术职称；施工员（1人）、质量员（1人）、安全员（1人）、资料员（1人）、材料员（1人）、机械员（1人）以上人员相互之间不得兼任，具有有效的岗位资格证书和安全员的安全生产考核合格证（持有新版带二维码的安全员安全生产考核合格证书的人员可不再提供安全员岗位合格证书）；

4. 具有 2021 年度近三个月依法缴纳社会保障资金和社会保险的证明材料；

5. 具有 2019 年或 2020 年度经审计的财务报告或银行出具的近期资信证明；

6. 参加政府采购活动近三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；

三、招标文件获取时间、地点及方式：

1. 获取时间：公告发布之日起至 2021 年 6 月 10 日 10 时 00 分（北京时间）

2. 获取地点：酒泉市公共资源交易中心网

3. 获取方式：投标人必须通过登录酒泉市公共资源交易服务系统，在规定的获取时间内自行下载招标文件。

注意事项：投标文件递交截止时间前应主动登录甘肃省政府采购网、酒泉市公共资源交易网，以便及时了解相关招标信息和补充信息。如因未主动登录网站而获取相关信息，对其产生的不利因素由投标人自行承担。

四、投标截止时间、开标时间及地点：

1. 投标截止时间：2021 年 6 月 10 日 10 时 00 分

2. 开标时间：2021 年 6 月 10 日 10 时 00 分

3. 开标地点：酒泉市公共资源交易中心

4. 开标形式：线上开标

开标须知：本项目通过“酒泉市公共资源交易不见面开标系统”进行开标，投标人无需到开标现场，可在单位通过网络在“酒泉市公共资源交易不见面开标系统”线上递交。

五、发布公告的媒体

本招标公告在《甘肃省政府采购网》和《酒泉市公共资源交易中心网》上发布。

六、投标人须知：

1. 凡是拟参与酒泉市公共资源交易活动的投标企业需先在酒泉市公共资源交易网站用户注册菜单中进行注册，方可投标；注册成功后投标企业每次参加项目投标需重新登录系统进行投标，并下载拟参与项目招标文件。具体详见酒泉市公共资源交易中心网站“办事指南”中的《酒泉市公共资源电子服务平台投标人操作手册》。

2. 疫情期间，为防止人员聚集本项目开评标活动使用“酒泉市公共资源交易不见面开标系统”各投标人可在开标前登录酒泉市公共资源交易中心新版网站办事指南下载《酒泉市公共资源交易不见面开标系统操作指南》进行学习，充分了解具体操作流程。如有疑问请电话咨询：甘肃交易通信息技术有限公司和招标代理机构。

七、保证金账户及金额

收款单位：酒泉市公共资源交易中心

开户银行：兰州银行股份有限公司酒泉分行营业部

帐号：系统自动生成

投标保证金缴纳方式：各市场主体可自行选择保证金缴纳方式（保证金账户缴纳或电子保函）。

保证金金额：¥15000.00 元（大写：壹万伍仟元整）

投标保证金递交：2021 年 4 月 23 日 10 时 00 分前到账，投标保证金到账时间以银行出具的回单时间为准。

缴纳保证金须知：

投标保证金提交方式为银行电汇或申请保函（保证金子账号和保函二选一），不接受其他方式的投标保证金。

(1) 投标人从基本账户以电汇、转账方式提交保证金的，投标保证金单位名称必须与投标人登记的单位名称一致，不得以分公司、办事处或其他机构名义递交。银行保证金采用虚拟子账户模式，账号系统自动生成。详见酒泉市公共资源交易中心新版网站 (<http://49.4.13.167/jqggzy/>) “办事指南”中的《酒泉市公共资源电子服务平台-投标人操作手册》和《酒泉市公共资源电子服务平台-供应商操作手册》。

(2) 投标人以电子保函方式提交保证金的，可通过“申请保函”进行所参与项目投标保证金的缴纳，详见酒泉市公共资源交易中心新版网站

(<http://www.ggzyjypt.com.cn/>) “办事指南”中的《酒泉公共资源交易电子保函平台操作手册》。

八、采购项目联系人姓名、电话及地址：

采购人：肃州区西洞学区

联系人：马举邦

联系电话：13893757122

地址：酒泉市肃州区西洞镇

代理机构：酒泉玉坤招标咨询有限公司

联系人：范叶

联系电话：17309371120

地址：酒泉市肃州区成林大厦

九、采购项目需要落实的政府采购政策：

《政府采购促进中小企业发展暂行办法》（财库[2011]181号）

《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库[2014]68号）

《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）

《节能产品政府采购实施意见》（财库〔2004〕185号）

《环境标志产品政府采购实施的意见》（财库〔2006〕90号）

十、是否 PPP 项目：否

酒泉玉坤招标咨询有限公司

2020年5月27日