

甘肃省平凉监狱四栋监舍楼沐浴间 改造工程

竞争性磋商文件

文件编号：ZZTH-PL2021029

采购单位：甘肃省平凉监狱

代理机构：甘肃中政天合招标有限公司

目 录

第一章 竞争性磋商公告	1
竞争性磋商公告	1
二、供应商须知前附表	6
第二章 供应商须知	13
一、综合说明	13
二、竞争性磋商文件说明	14
三、磋商响应性文件的编写	15
四、磋商响应性文件的递交	20
五、磋商、评审、定标	22
六、授予合同	23
第三章 采购清单	28
第四章 合同主要条款	26
第五章 应提交的有关格式范例	34
第六章 磋商程序及评审办法	50

第一章 竞争性磋商公告

甘肃省平凉监狱四栋监舍楼沐浴间改造工程竞争性磋商公告

项目概况

甘肃省平凉监狱四栋监舍楼沐浴间改造工程的潜在投标人应在甘肃海联公共资源交易网（www.gsebidding.com）在线免费获取竞争性磋商文件，并于 2021 年 7 月 27 日 09 点 30 分（北京时间）前递交响应文件。

一、项目基本情况

1. 项目编号：ZZTH-PL2021029

2. 项目名称：甘肃省平凉监狱四栋监舍楼沐浴间改造工程

3. 招标方式：竞争性磋商

4. 项目预算：170 万元

5. 招标内容：甘肃省平凉监狱四栋监舍楼沐浴间改造（具体技术要求详见竞争性磋商文件工程量清单）。

合同履行期限：中标人应在合同签订后 90 日历天内完成本项目

（是/否）接受联合体投标。否

二、申请人的资格要求：

1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定，承认和履行竞争性磋商文件中的各项要求；

（1）具有独立承担民事责任的能力。

（2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度。

（3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力。

（4）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录。

(5) 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。

(6) 法律、行政法规规定的其他条件。

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：

(1) 根据财政部发布的《政府采购促进中小企业发展暂行办法》规定，本项目对小型和微型企业产品的价格给予 6% 的扣除。

(2) 根据财政部发布的《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》规定，本项目对监狱企业产品的价格给予 6% 的扣除。

(3) 根据财政部、民政部、中国残疾人联合会发布的《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》规定，本项目对残疾人福利性单位产品的价格给予 6% 的扣除。

(4) 政府采购属于节能清单和环境标志清单中的产品时，在技术、服务等指标同等条件下，应当优先采购节能清单和环境标志清单所列的节能和环境标志产品。

3. 本项目的特定资格要求：

(1) 本次招标要求投标人必须具备独立法人资格。投标人须具备建筑工程施工总承包叁级及以上资质，并具有良好的社会信誉和施工能力。

(2) 人员要求：须具有建筑工程专业贰级及以上建造师资格，并持有有效的安全生产考核 B 证，施工员须具备有效的土建施工员岗位证书、安全员须具有安全生产考核 C 证，拟投入本项目的项目管理机构人员均为注册在本单位的在职人员，且注册单位与供应商名称相一致。

(3) 投标人须提供通过“中国裁判文书网”网站(<http://wenshu.court.gov.cn/>)渠道查询无行贿犯罪结果(以网上查询结果打印并加盖单位公章为准,查询内容包含企业名称、企业法人及拟投入本项目的建造师姓名)。(自竞争性磋商公告发布之日起至递交投标文件截止时间查询结果为准,如相关失信记录已失效,投标人需提供网上查询结果加盖公章);

(4) 投标人须为未被列入“信用中国”(www.creditchina.gov.cn)记录“失信被执行人”或“重大税收违法案件当事人名单”或“政府采购严重违法失信行为”记录名单,不处于中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间;(自竞争性磋商公告发布之日起至递交投标文件截止时间在“信用中国”网(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)查询结果为准,如相关失信记录已失效,投标人需提供网上查询结果加盖公章);

(5) 本次招标项目不接受联合体投标。

三、获取竞争性磋商文件

获取时间:2021年7月16日至2021年7月22日,每天上午00时00分00秒至11时59分59秒,下午12时00分00秒至23时59分59秒(北京时间,法定节假日除外)

地点:甘肃海联公共资源交易网(www.gsebidding.com)。

方式:为了规范交易平台的业务流程以及给用户提供方便快捷的服务,凡是拟参与甘肃省公共资源交易活动的供应商需依照甘肃海联公共资源交易平台首页窗口“CA锁办理指南”的相关程序先在甘肃海联公共资源交易平台网上注册,

并办理获取 CA 数字证书。用已办理获取的 CA 数字证书登录，登记拟参与项目进行投标，免费下载竞争性磋商文件，并依据系统生成的“登记号”对拟参与项目交纳保证金。

甘肃海联公共资源交易平台

联系电话：0931-8230753-8001、8007

联系人：田耀华、王艺颖

联系地址：甘肃省兰州市城关区雁滩高新开发区雁南路西脉大厦四层

请供应商随时关注“甘肃政府采购网”及“甘肃海联公共资源交易网”关于本项目相关书面变更及通知，如因未主动登录网站而未获取相关信息，对其产生不利因素由供应商自行承担。

售价：0 元。

四、提交响应文件截止时间、磋商时间和地点

1. 截止时间：2021 年 7 月 27 日 09 时 30 分前，对迟于开标时间递交的响应文件将不予接受。

2. 磋商时间：2021 年 7 月 27 日 09 时 30 分

3. 磋商地点：甘肃海联公共资源交易平台 4 楼第五谈判室。（地址：甘肃省兰州市城关区雁滩高新开发区雁南路 12 号西脉大厦四层报业大厦斜对面）。

五、公告期限

自本公告发布之日起 5 个工作日。

六、其他补充事宜

无

七、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

1. 招标人信息

名 称：甘肃省平凉监狱
地 址：平凉市崆峒区西城路 10 号
联系人：陈先生
电 话：19809333639

2. 招标代理机构信息

名 称：甘肃中政天合招标有限公司
地 址：平凉市崆峒区金润国际 2 号写字楼 10 层 1004 室
联系方式：0933-8880988/18293377000

3. 项目联系方式

项目联系人：李亮
电 话：0933-8880988/18293377000

二、供应商须知前附表

序号	内 容	说明与要求
1	采购项目名称	甘肃省平凉监狱四栋监舍楼沐浴间改造工程
2	采购单位	招标人：甘肃省平凉监狱 地 址：平凉市崆峒区西城路10号 联系人：陈先生 电 话：19809333639
3	采购代理机构	招标代理机构：甘肃中政天合招标有限公司 地 址：平凉市崆峒区金润国际2号写字楼10层1004室 联系人：李亮 电 话：0933-8880988/18293377000 邮 箱：172598115@qq.com
4	项目采购内容	主要内容为甘肃省平凉监狱四栋监舍楼沐浴间改造
5	最高投标限价	本项目最高投标限价为170万元。投标人投标报价不得高于最高投标限价。
6	采购方式	竞争性磋商
7	供应商资格要求	1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定，承认和履行竞争性磋商文件中的各项要求； (1) 具有独立承担民事责任的能力。 (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度。

		(3)具有履行合同所必需的设备和专业技术能力。 (4)有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录。 (5)参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。 (6)法律、行政法规规定的其他条件。 2. 落实政府采购政策需满足的资格要求： (1)根据财政部发布的《政府采购促进中小企业发展暂行办法》规定，本项目对小型和微型企业产品的价格给予 6%的扣除。 (2)根据财政部发布的《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》规定，本项目对监狱企业产品的价格给予 6%的扣除。 (3)根据财政部、民政部、中国残疾人联合会发布的《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》规定，本项目对残疾人福利性单位产品的价格给予 6%的扣除。 (4)政府采购属于节能清单和环境标志清单中的产品时，在技术、服务等指标同等条件下，应当优先采购节能清单和环境标志清单所列的节能和环境标志产品。 3. 本项目的特定资格要求：
--	--	--

	(1)本次招标要求投标人必须具备独立法人资格。投标人须具备建筑工程施工总承包叁级及以上资质，并具有良好的社会信誉和施工能力。 (2)人员要求：须具有建筑工程专业贰级及以上建造师资格,并持有有效的安全生产考核 B 证,施工员须具备有效的土建施工员岗位证书、安全员须具有安全生产考核 C 证,拟投入本项目的项目管理机构人员均为注册在本单位的在职人员，且注册单位与供应商名称相一致。 (3)投标人须提供通过“中国裁判文书网”网站 (http://wenshu.court.gov.cn/) 渠道查询无行贿犯罪结果（以网上查询结果打印并加盖单位公章为准，查询内容包含企业名称、企业法人及拟投入本项目的建造师姓名）。（自竞争性磋商公告发布之日起至递交投标文件截止时间查询结果为准,如相关失信记录已失效,投标人需提供网上查询结果加盖公章）； (4) 投标人须为未被列入“信用中国” (www.creditchina.gov.cn) 记录“失信被执行人”或“重大税收违法案件当事人名单”或“政府采购严重违法失信行为”记录名单，不
--	---

		处于中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间；（自竞争性磋商公告发布之日起至递交投标文件截止时间在“信用中国”网（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）查询结果为准，如相关失信记录已失效，投标人需提供网上查询结果加盖公章）； （5）本次招标项目不接受联合体投标。
8	磋商时间及地点	磋商时间：2021年7月27日09时30分 磋商地点：甘肃海联公共资源交易平台4楼第五谈判室
9	磋商保证金	小写：17000.00元 （大写：壹万柒仟元整）
10	1. 磋商保证金缴纳方式： 1.1 采用电汇或网银转账方式的，须通过基本开户银行按每个包（标）段所要求的金额将保证金缴纳至以下对应账户： 账户名称：甘肃海联信息科技有限责任公司 账 号：9558832703000084989 子账号：9558832703000087834 开 户 行：中国工商银行股份有限公司兰州金城支行 1.2. 采用电子保函形式递交的按照以下方式操作： 投标人可在甘肃海联公共资源交易网（www.gsebidding.com）打开“电子保函系统”在线申请电子或纸质保函。 2. 磋商保证金缴纳或申请电子保函过程中存在问题的请按以下方式联系： 地 址：甘肃省兰州市城关区雁滩高新开发区雁南路西脉大	

厦四层

咨询电话：0931-8230753-8005

3. 递交须知

3.1 无论采取以上1.1或1.2规定的任何一种方式缴纳磋商保证金的,均须足额缴纳磋商保证金并在响应文件递交截止时间前到账，否则其投标将被拒绝。

注意事项：1. 投标人从基本账户以电汇方式提交保证金，且磋商保证金单位名称必须与投标人登记的单位名称一致，不得以分公司、办事处或其他机构名义递交。

3.2. 投标人在办理磋商保证金电汇手续时，在银行电汇单附言栏上必须且只填写磋商保证金对应的投标项目标段（包）的数字登记号。在汇款单附言栏内不填或错填投标“登记号”，交易系统无法识别保证金所对应的项目标段（包）的，将导致投标无效；未按标段（包）逐笔递交保证金的，将导致投标无效。

3.3. 保证金电汇底单复印件装入响应文件及开标一览表中，作为保证金收取凭证。

4. 磋商保证金递交截止时间：递交响应文件截止时间48小时前。保证金交纳须将电汇凭证扫描件发送至172598115@qq.com，否则导致保证金无法退还的责任自行承担。

5. 磋商保证金的退付

5.1 投标人在投标截止时间前撤回已提交的响应文件的，采购人或者采购代理机构应当自收到投标人书面撤回通知之日起5个工作日内，退还已收取的磋商保证金，但因投标人自身原因导致无法及时退还的除外。

5.2 采购人或者采购代理机构应当自中标通知书发出之日起5个工作日内退还未中标人的磋商保证金，自采购合同签订之日起5个工作日内退还中标人的磋商保证金或者转为中标人的履约保证金。

6. 如投标人有下列情况，磋商保证金不予退还：

	6.1在响应文件递交截止时间后撤回其响应文件的； 6.2成交后无正当理由或未能在规定期限内与需方签订合同的； 6.3未能在中标通知书发出三十日内与需方和招标人签署合同的。 6.4投标有效期内，投标人在政府采购活动中有违规、违纪和违法的行为。	
11	递交磋商响应性文件递交截止时间	2021年7月27日09时30分（北京时间）
12	磋商时间	2021年7月27日09时30分（北京时间）
13	磋商地点	甘肃海联公共资源交易平台4楼第五谈判室
14	磋商响应性文件份数	响应文件需提交正本1份、副本1份，电子版U盘2份、电子版光盘1份，并明确标明“正本”和“副本”“电子版”字样。文件正本和副本如有不一致之处，以正本为准。 供应商须单独密封递交一份“报价一览表”，并在信封上标明“报价一览表”字样。 响应文件电子版密封方式：供应商应将文件“正本和副本”同时密封在一个密封袋内，“电子版U盘”单独密封，“电子版光盘”单独密封，“报价一览表”单独密封。
15	评审办法	综合评分法
16	磋商小组的组建	磋商小组构成：3人，其中采购人代表1人，专家2人；
17	是否授权磋商小组确定	否，依据竞争性磋商报告推荐的成交候选人按成交候选人评分最高的原则确定成交供应商。

	成交供应商	
18	成交结果公告期限	成交公告发出之日起1个工作日
19	签订合同	成交通知书发出之日起三十日内
20	磋商保证金退还	未成交供应商的磋商保证金,自成交通知书发出之日起五个工作日内退还;成交供应商的磋商保证金,自采购合同签订之日起五个工作日内退还。
21	磋商有效期	60天
22	计划工期	总工期90日历天。 计划开工日期:2021年8月5日, 计划竣工日期:2021年11月2日。
23	其他补充内容	1. 开标时,现场监标人员对各供应商的法人资格证明或法人授权委托书及被授权人身份证进行查验。授权委托人未参加开标会议提供本人身份证的视为自动放弃投标。 2. 本项目招标控制价为:170万元; 3. 中标价以中标单位总报价为准。 4. 投标人必须对所提供的业绩证明和所有证书证件的真实性负责。不得弄虚作假提供虚假证明,一经发现存在弄虚作假行为的,招标人将依据国家有关规定给予严肃处理。 5. 招标代理费参照发改价格[2011]534号和发改价格〔2015〕299号文的规定收取。

第二章 供应商须知

一、综合说明

（一）适用范围

本竞争性磋商文件仅适用于本次采购所叙述的货物及其辅助服务采购。

（二）定义

1. “采购人”即采购单位，系指甘肃省平凉监狱。
2. “采购代理机构”即集中采购机构，系指按采购有关规定，受甘肃省平凉监狱委托，组织本次磋商的甘肃中政天合招标有限公司。
3. “供应商”系指向采购人提交磋商响应性文件的生产厂家或供应商。
4. “成交供应商”系指最终被授予合同的供应商。
5. “货物”系指供应商按竞争性磋商文件向采购单位提供的货物及其相关组（配）件材料等。
6. “服务”系指根据竞争性磋商文件规定成交供应商必须承担的有关磋商产品的服务和竞争性磋商文件中规定成交供应商应承担的义务，以及竞争性磋商文件中未规定，但依法有利于合同履行原则，应当由成交供应商承担的其它义务。
7. “书面形式”系指任何手写、打印或印刷的各种函件，不包括电传、电话、传真及电子邮件。

（三）合格的供应商

1. 响应竞争性磋商文件要求、有提供产品和服务能力、具备本竞

争性磋商文件中规定条件的法人（详见第一章第五条“五、供应商资格要求”）。

2. 符合上述条件的供应商应承担招标及履约中应承担的全部责任与义务。

（四）磋商费用

无论磋商过程和结果如何，供应商自行承担与磋商有关的所有费用。

二、竞争性磋商文件说明

（一）竞争性磋商文件的组成

1. 综合说明；
2. 供应商须知；
3. 采购内容及要求；
4. 合同主要条款；
5. 应提交的有关格式范例；
6. 磋商程序及评审办法。

（二）竞争性磋商文件的澄清及修改

1. 任何要求对竞争性磋商文件进行澄清的供应商，均应将需质疑、澄清的内容以书面质疑函的形式送达采购代理机构，采购代理机构将予以答复（答复中不包括问题的来源），采购代理机构以书面的形式通知已报名的供应商，供应商应立即以书面形式回复确认已收到澄清文件。如在规定时间内未收到质疑则视为各供应商均对此无异议。

2. 采购代理机构可主动地或在解答供应商提出的澄清问题时对竞争性磋商文件进行修改。以书面的形式(可传真)通知已报名的供应商，供应商应及时以书面形式(可传真)回复确认已收到修改文件，并对其具有约束力。

3. 竞争性磋商文件的澄清、答疑、修改、补充文件是竞争性磋商文件的组成部分，供应商需按照澄清、答疑、修改、补充文件的要求参与磋商，供应商没有作出实质性响应是供应商的风险，并可能导致其磋商响应性文件被视作无效磋商响应性文件处理。

三、磋商响应性文件的编写

（一）总体要求

1. 供应商应仔细阅读竞争性磋商文件的所有内容，按本文件的要求提供磋商响应性文件，并保证所提供的全部资料的真实性和可靠性，以使其磋商响应性文件对本文件作出实质性响应，否则，其磋商响应性文件可能导致无效磋商响应性文件处理。

2. 磋商响应性文件及供应商与采购有关的来往通知、函件和文件均应使用中文。

3. 供应商应按竞争性磋商文件中提供的文件格式、内容和要求制作磋商响应性文件，并将其封面、目录、正文及封底按顺序统一编码装订成册。

（二）磋商响应性文件的组成

磋商响应性文件应分为资格证明文件、商务文件和技术文件三部分，三部分须在统一目录下按顺序标明页码合订成一册，且封面均加盖单位公章及法人或授权人签字或盖章，均提供正本一份、副本一份、电子版三份（U盘word格式两份、电子光盘PDF格式一份）。

1. “资格证明文件”应包含以下内容：

（1）供应商资格声明（格式附后）；

（2）. 提供具有统一社会信用代码的营业执照副本（复印件加盖公章）；基本账户银行开户许可证（复印件加盖公章）；

（3）. 法定代表人参与投标时提供法定代表人身份证明、身份证复印件；被授权人参与投标时提供法人授权委托书及被授权人身份证

复印件；

（4）．投标人未被列入“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为记录名单（须提供“信用中国”网站查询结果截图）；投标人不处于中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）政府采购严重违法失信行为信息记录中的禁止参加政府采购活动执行期（须提供“中国政府采购网”查询结果截图），以竞争性磋商公告发布之日起查询结果为准；

（5）．供应商须提供通过“中国裁判文书网”网站（<http://wenshu.court.gov.cn/>）渠道查询无行贿犯罪结果（以网上查询结果打印并加盖单位公章为准，查询内容包含企业名称及企业法人）；

（6）法定代表人参与投标时提供法定代表人身份证明、身份证复印件；被授权人参与投标时提供法人授权委托书及被授权人身份证复印件；

（7）其它（供应商认为需投递的其他资格证明文件及文件中要求的其他资格证明文件）；

供应商提交的“资格证明文件”正本中的资料均需加盖供应商公章，复印件无效，否则其磋商无效。不按竞争性磋商文件的要求提供资格证明文件将视为没有对竞争性磋商文件作实质性响应，其磋商将被拒绝，其风险由供应商自行承担。

2. “商务文件”应包含以下内容：

（1）磋商函（格式附后）；

（2）报价一览表（格式附后）。所有价格均以人民币报价，磋商报价应包括价格及完成该项目的所有费用。报价单中标明的价格在合同执行过程中是固定不变的，不得以任何理由予以变更。供应商应根据以上要求进行合理报价，只允许有一个报价，任何有选择的报价将不予接受，报价单中不得漏填项目；

（3）分项报价表（格式附后）；

（4）供应商认为有必要提供和说明的其它文件和说明（格式自

拟）。如磋商保证金的银行回执单等。

3. “技术文件”应包含以下内容：

- （1）投标方案说明；
- （2）供应商认为有必要提供和说明的其它文件和说明（格式自拟）。

（四）磋商响应性文件内容填写说明

1. 供应商应在认真阅读竞争性磋商文件所有内容的基础上，按照竞争性磋商文件的要求编制完整的磋商响应性文件。磋商响应性文件应按照竞争性磋商文件中规定的统一格式填写，严格按照规定的顺序装订成册并编制目录并标明页码合订成册，混乱的编排导致磋商响应性文件被误读或评审专家查找不到有效文件是供应商的风险。竞争性磋商文件对磋商响应性文件格式有要求的应按格式逐项填写内容，不准有空项；无相应内容可填的项应填写“无”或“没有相应指标”等明确的回答文字。

2. 供应商必须保证磋商响应性文件中所提供的全部资料是真实可靠的，并接受采购人对其中任何资料进一步审查的要求。

3. 《报价一览表》为在磋商仪式上唱标的内容，要求按格式填写、统一规范，不得自行增减内容。

4. 磋商响应性文件须对竞争性磋商文件中的内容做出实质性的和完整的响应，否则其磋商将被拒绝。如果磋商响应性文件填报的内容资料不详不实，或没有提供竞争性磋商文件中所要求的全部资料及数据，将会导致磋商被拒绝。

（五）磋商保证金

投标供应商须向甘肃海联信息科技有限责任公司递交投标保证金：壹万柒仟元整（17000.00元）；

账户名称：甘肃海联信息科技有限责任公司

账 号：9558832703000084989

开 户 行：中国工商银行股份有限公司兰州金城支行

地址：甘肃省兰州市城关区雁滩高新开发区雁南路西脉大厦四层

咨询电话：0931-8230753-8005

投标人必须从其基本账户转出且交纳账户名称与投标人投标时使用的名称一致，不得以分公司、办事处或其他机构名义交纳。

投标保证金到账截止时间：以竞争性磋商文件要求的投标截止时间为准。为保证开标现场对投标保证金到账情况进行核对，提醒投标人要充分考虑汇款及到账所需时间以及发现问题后采取补救措施所需时间，以确保投标保证金在规定时间内到账。因不能在投标截止时间前到达指定账户的，导致投标无效的后果由投标人自行承担。

中标候选人确定后，投标保证金由甘肃海联信息科技有限责任公司相关工作人员通过电子招投标系统退付，投标人不再到场退付。（未中标投标单位的投标保证金在开标结束后5天内退付，中标候选人的投标保证金在中标通知书发出后退付。）

中标供应商有下列情形之一的，采购代理机构不予退还其交纳的投标保证金，并在项目财政主管部门备案；情节严重的，由财政部门将其列入不良行为纪录名单予以通报，在一至三年内禁止参加政府采购活动：

中标后无正当理由不与采购人签订合同的；

中标供应商将中标项目转让给他人，或者在响应文件中未说明，且未经采购人同意，将中标项目分包给他人的；

中标供应商拒绝履行合同义务的。

（六）磋商有效期

1. 磋商响应性文件从磋商响应性文件递交截止之日起，有效期为60天；

2. 特殊情况下，在原磋商响应性文件有效期截止之前，采购人可要求供应商同意延长磋商响应性文件有效期。这种要求与答复均应以书面形式提交。供应商可拒绝采购人的这种要求，其保证金将不会被没收。接受延长磋商响应性文件有效期的供应商将不会被要求和允许修正磋商响应性文件，而只会被要求相应地延长其磋商保证金的有效期。在这种情况下，保证金的退还和没收的规定将在延长了的有效期内继续有效。

（七）磋商响应性文件的签署及规定

1. 供应商应按竞争性磋商文件的相关要求准备磋商响应性文件，每套磋商响应性文件的封面上须清楚的标明“正本”、“副本”字样。若正本和副本有差异，以正本为准。

2. 磋商响应性文件的正本需打印或用不褪色墨水书写，并由供应商法定代表人或其授权委托人在磋商响应性文件上签字。授权委托人须以书面形式出具的“法定代表授权书”附在磋商响应性文件中。磋商响应性文件的副本可采用正本复印。

3. 电报、电话、网传、传真形式的磋商响应性文件概不接受。

（八）磋商响应性文件的密封和标记

1、响应文件密封

1-1、投标供应商应将响应文件的正本和所有副本，用单独的信封分别密封，电子版文件也用信封单独密封，即两份U盘单独装在三个密封袋内，一份光盘单独装在一个密封袋内，并在信封上都标明标书编号、投标项目名称、投标供应商全称（盖公章）、“在投标截止时间前不得开启”、“正本”或“副本”或“电子版”等内容，再加封条密封，最后在封线处加盖公章及密封章。

为方便招标人唱标，投标人请另做一份由投标人法定代表人或被授权人签字、盖投标人公章的书面投标报价表，即开标一览表，单

独密封于信封内,其密封要求与响应文件密封要求相同,同响应文件一同单独递交。

1-2、对于需提供合格供应商要求文件和业绩复印件的采购项目,投标供应商应将其内容单独密封,并标明所提供原件的明细表。

1-3、响应文件未按要求密封或加写标记,采购代理机构对误投或过早启封的标书概不负责。

2、响应文件提交

2-1、投标供应商应在竞争性磋商文件要求提交响应文件的截止时间前将响应文件密封送达投标地点,递交并办理签收手续。

2-2、在竞争性磋商文件要求提交响应文件的截止时间之后送达的响应文件,为无效响应文件,采购代理机构应当拒绝接收。

2-3、投标供应商在投标截止时间前,可以对所提交的响应文件进行补充、修改或者撤回,并书面通知采购代理机构。补充、修改的内容应当按竞争性磋商文件要求签署、盖章,并作为响应文件的组成部分。

2-4、响应文件提交截止时间后,投标供应商不得对其响应文件做任何修改。

2-5、在响应文件提交截止时间后到标书规定的投标有效期满之间的这段时间内,投标供应商不得撤回其投标,否则,其投标保证金将不予退还。

(二) 磋商响应性文件的修改和撤销

1. 供应商在递交磋商响应性文件后,可以修改或撤回其磋商响应性文件,但供应商必须在规定的递交磋商响应性文件截止时间之前将修改或撤回的书面通知递交到采购人。

2. 供应商修改后的磋商响应性文件应按原来的规定编制、密封、标记和递交。

3. 在递交磋商响应性文件截止期之后，供应商不得对其磋商响应性文件做任何修改。

4. 递交磋商响应性文件截止期后，供应商不得撤回其磋商响应性文件，否则其磋商保证金将按照竞争性磋商文件规定不予退还。

5. 实质上没有响应本文件要求的磋商响应性文件将被拒绝。供应商不得通过修正或撤消不合要求的偏离或保留从而使其磋商响应性文件成为实质上响应的文件。

（三）无效的磋商响应性文件

发生下列情况之一的磋商响应性文件被视为无效：

1. 递交磋商响应性文件截止时间之后送达的磋商响应性文件；
2. 由于包装不妥或未按本文件规定包装，在送交途中严重破损或失散的磋商响应性文件；
3. 以电讯形式投送的磋商响应性文件；
4. 与竞争性磋商文件要求有重大偏离的磋商响应性文件；
5. 未按规定缴纳磋商保证金的、缴纳的磋商保证金数额不足的或在平凉市交易中心财务室未确认保证金的；
6. 出现影响采购公正的违法违规行为的；
7. 磋商响应性文件有应盖而未盖公章、未装订、未密封、未注明标项，磋商响应性文件、法定代表人授权书、资格声明函等填写不完整或有涂改的；
8. 磋商响应性文件的关键内容字迹模糊、无法辨认的；
9. 资格证明文件不全，致使无法确认供应商的磋商资格的；
10. 磋商有效期不足的；
11. 磋商响应性文件无法区分正、副本的；
12. 超出经营范围磋商的；

13. 其他违反采购法律法规规定行为的。

14. 供应商应当遵循公平竞争的原则，不得恶意串通，不得妨碍其他供应商的竞争行为，不得损害采购人或者其他供应商的合法权益。

在磋商过程中发现供应商有上述情形的，磋商小组应当认定其磋商无效，并书面报告监管部门。

有下列情形之一的，视为供应商串通磋商，其磋商无效：

(一) 不同供应商的磋商响应性文件由同一单位或者个人编制；

(二) 不同供应商委托同一单位或者个人办理磋商事宜；

(三) 不同供应商的磋商响应性文件载明的项目管理成员或者联系人员为同一人；

(四) 不同供应商的磋商响应性文件异常一致或者磋商报价呈规律性差异；

(五) 不同供应商的磋商响应性文件相互混装；

(六) 不同供应商的磋商保证金从同一单位或者个人的账户转出。

五、磋商、评审、定标

(一) 磋商

1. 采购人在规定的日期、时间和地点按程序组织磋商会。

2. 采购人按供应商递交磋商响应性文件的先后顺序，在磋商现场当众检验、拆封报价一览表和清点磋商响应性文件正、副本数。未按本文件要求密封、编制和装订的报价一览表和磋商响应性文件，将视为无效磋商。

(二) 评审原则

本项目采用综合评分法。

1. 根据符合采购需求、质量和服务等要求，先审查资格证明文件，

若资信不具备资格，即终止其参与磋商资格，其技术文件和商务文件不予评审，磋商响应性文件视为无效。

2. 磋商的依据为竞争性磋商文件和采购相关法规及政策。

3. 在竞争性磋商文件中所要求的所有商务和所有技术要求均必须满足的前提下，供应商可进行第二轮报价。

4. 本项目磋商采用综合评分法确定成交候选人。

（三）在磋商评审期间，采购人或磋商小组可要求供应商对其磋商响应性文件进行澄清，有关澄清的要求和答复均应以书面形式提交。

六、授予合同

（一）磋商结果：磋商小组完成磋商后，向采购人提交经各磋商小组成员签字的竞争性磋商报告，并按评审办法推荐成交候选人。

（二）成交通知和合同授予

1. 成交通知书：自评审结束之日起 2 个工作日内将竞争性磋商报告送交采购人，采购人自收到竞争性磋商报告之日起 5 个工作日内在竞争性磋商报告推荐的成交候选人中按顺序确定成交供应商。采购人或代理机构自成交供应商确定之日起 2 个工作日内，发出成交通知书，并在指定的媒体上公告成交结果。

2. 签订合同：成交供应商按《成交通知书》指定的时间、地点与采购人签订合同，并经甘肃中政天合招标有限公司见证后生效。如有合理证据证明供应商在磋商过程中承诺的内容不能实质响应的，采购人有权拒签合同。

3. 竞争性磋商文件、澄清文件、磋商响应性文件等，均为签订合同的依据。成交供应商接到成交通知书后在规定的时间内与采购人签订合同，并交采购人审核备案。

4. 成交供应商不遵守磋商响应性文件的要约、承诺，擅自修改磋商响应性文件的内容或在接到成交通知书规定的时间内，借故拖延、拒签合同者，采购人即没收磋商保证金，同时，采购人将取消该供应商的成交资格。

5. 合同签约后即为招标结束。磋商响应性文件一律不退。

（三）解释权：本竞争性磋商文件是依据有关规定编制的，解释权属采购人。

（四）招标代理服务费：招标代理费参照发改价格[2011]534号和发改价格〔2015〕299号文的规定收取。

第三章 工程量清单

甘肃省平凉监狱四栋监舍楼沐
浴间改造工程

招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位盖章)

年 月 日

甘肃省平凉监狱四栋监
舍楼沐浴间改造工程 工程

招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

编 制 人： _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： _____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

总 说 明

工程名称：甘肃省平凉监狱四栋
监舍楼沐浴间改造工程

第 1 页 共 1 页

一、工程概况

1. 项目名称：甘肃省平凉监狱四栋监舍楼沐浴间改造工程。

二、编制依据

1. 《甘肃省平凉监狱四栋监舍楼沐浴间改造工程》-初步设计方案。
2. 《甘肃省建筑与装饰工程预算定额(2019地区基价)》、《甘肃省建筑抗震加固工程预算定额(2010)》、《甘肃省装配式建筑工程预算定额(2020)》、《甘肃省安装工程预算定额(2019地区基价)》及配套平凉地区基价；
3. 本工程按照建筑、安装三类工程取费；
4. 规费执行《DBJD25-98-2020-甘肃省建设工程计价规则》表3-13；
5. 税金执行甘建价（2019）118号文，按9%税率计取；
6. 一类材料价格按照平凉市崆峒区2021年第二季度一类材料指导价进行调整；
7. 人工费调整执行平凉市2021年上半年人工费指导价。

建筑与装饰

工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位盖章)

年 月 日

建筑与装饰

工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人：_____
(单位盖章)

造价咨询人：_____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人：_____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：_____
(签字或盖章)

编 制 人：_____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：_____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰

标段：甘肃省平凉监狱四栋监舍楼沐浴间改造工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		墙面改造							
1	011608002001	铲除涂料面	1. 铲除部位名称:原内墙涂料铲除 2. 垃圾运输10km	m2	1149.12				
2	011204003001	块料墙面	1. 墙体类型:内墙 2. 面层材料品种、规格、颜色:陶瓷面砖 3. 满足建设单位要求	m2	1149.12				
		分部小计							
		天棚改造							
3	011302001001	吊顶天棚	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度:不上人 2. 龙骨材料种类、规格、中距:T型铝合金龙骨 3. 基层材料种类、规格:铝合金方板 4. 满足建设单位要求	m2	412				
		分部小计							
		地面改造							
4	011605001001	平面块料拆除	1. 原旧地面面层拆除 2. 垃圾外运10km	m2	412				
5	011102003001	块料楼地面	1. 面层材料品种、规格、颜色:陶瓷地砖 2. 防护层材料种类:防滑 3. 满足建设单位要求	m2	412				
		分部小计							
		水箱间							
6	010507007001	梁垫	1. 构件的类型:	m3	0.72				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰
 标段：甘肃省平凉监狱四栋监舍楼沐浴间改造工程
 第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			梁垫 2. 构件规格:300*300*200mm 3. 混凝土种类:现浇 4. 混凝土强度等级:C30						
7	010604001001	钢梁	1. 梁类型:H型钢 2. 钢材品种、规格:Q235B H200*400*8*13 3. 单根质量:0.5t内 4. 安装高度:17.5m 5. 探伤要求:满足规范要求 6. 防火要求:满足规范要求	t	8.37				
8	040901010001	高强螺栓	1. 材料种类:配套高强螺栓	套	160				
		分部小计							
		措施项目							
9	011703001001	垂直运输		天	45				
10	011701003001	里脚手架	1. 装修部位:墙面 2. 搭设高度:3.6m内	m2	1149.12				
11	011701006001	满堂脚手架	1. 装修部位:顶棚 2. 搭设高度:3.6m内	m2	1				
		分部小计							
本页小计									
合 计									

总价措施项目清单与计价表

标段：甘肃省平凉监狱四栋监舍楼沐浴间改造工程

工程名称: 建筑与装饰

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额(元)	备注
	一	安全文明施工费						
1	011707001001	环境保护费	人工费+机械费	0.832				
2	011707001002	文明施工费	人工费+机械费	1.339				
3	011707001003	安全施工费	人工费+机械费	9.581				
4	011707001004	临时设施费	人工费+机械费	4.498				
5	011707001005	扬尘污染防治增加费	人工费+机械费	2.457				
	二	其他总价措施项目						
6	011707002001	夜间施工增加费	人工费+机械费	1.55				
7	011707004001	二次搬运费	人工费+机械费	2.03				
8	011707007001	已完工程及设备保护费	人工费+机械费	0.08				
9	011707005001	冬雨季施工增加费	人工费+机械费	2.03				
10	01B001	工程定位复测费	人工费+机械费	0.41				
11	01B002	施工因素增加费	人工费+机械费	0				
12	01B003	特殊地区增加费	人工费+机械费	0				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 建筑与装饰

标段：甘肃省平凉监狱四栋监舍楼沐浴间改造工程 第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称: 建筑与装饰

标段：甘肃省平凉监狱四栋监舍楼沐浴间改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

标段：甘肃省平凉监狱四栋监舍楼沐浴间改造工程

工程名称: 建筑与装饰

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 建筑与装饰 标段: 甘肃省平凉监狱四栋监舍楼沐浴间改造工程 第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中，结算时按合同约定结算金额填写。

计日工表

工程名称: 建筑与装饰

标段：甘肃省平凉监狱四栋监舍楼沐浴间改造工程

第 1 页 共 1 页

工程名称		建设单位		监理单位		第 一 页 共 二 页	
编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	施工机械						
施工机械小计							
4. 企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

工程名称: 建筑与装饰

标段：甘肃省平凉监狱四栋监舍楼沐浴间改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

规费、税金项目计价表

工程名称: 建筑与装饰

标段：甘肃省平凉监狱四栋监舍楼沐浴间改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

电气

工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人：

(单位盖章)

造价咨询人：

(单位盖章)

年 月 日

电气工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人：_____
(单位盖章)

造价咨询人：_____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人：_____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：_____
(签字或盖章)

编 制 人：_____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：_____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气

标段：甘肃省平凉监狱四栋监舍楼沐浴间
改造工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		照明							
1	030412001001	普通灯具	1. 名称:防水防尘灯 2. 型号:吸顶节能 3. 规格:15W 4. 类型:照明用 5. 满足规范及建设单位要求	套	64				
2	030404034001	照明开关	1. 名称:双联开关 2. 规格:250V 10A 3. 安装方式:暗装 4. 满足规范及建设单位要求	个	16				
3	030409008001	等电位端子箱	1. 名称:LEB等电端子箱 2. 安装方式:暗装 3. 满足规范及建设单位要求	台	16				
4	030411004001	配线	1. 名称:电源线 2. 配线形式:照明线路 3. 型号:WDZ-BYJ-2.5 4. 规格:2.5 5. 配线部位:照明电源线 6. 配线线制:3根 7. 满足规范及建设单位要求	m	37.5				
5	030411001001	配管	1. 名称:SC20 2. 材质:钢管 3. 规格:DN20 4. 满足规范及建设单位要求	m	12.5				
		分部小计							
		动力							
6	030411003001	桥架	1. 名称:金属桥架 2. 满足规范及	m	350				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气

标段：甘肃省平凉监狱四栋监舍楼沐浴间
改造工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			建设单位要求						
7	030411001002	配管	1. 名称:SC50 2. 材质:钢管 3. 规格:DN50 4. 满足规范及建设单位要求	m	350				
8	030404016001	控制箱	1. 名称:控制箱 2. 满足规范及建设单位要求	台	16				
9	030411001003	配管	1. 名称:SC80 2. 材质:钢管 3. 规格:DN80 4. 配置形式:暗配 5. 满足规范及建设单位要求	m	74				
10	030408001001	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:WDZ-YJY 3. 规格:120mm2以下 4. 材质:铜芯 5. 敷设方式、部位:管道敷设 6. 满足规范及建设单位要求	m	74				
11	010101003001	挖沟槽土方	1. 名称:电缆沟挖土 2. 土壤类别:一、二类土	m3	400				
		分部小计							
		措施项目							
12	031301017001	脚手架搭拆			1				
		分部小计							
本页小计									
合 计									

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 电气

标段：甘肃省平凉监狱四栋监舍楼沐浴间改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额(元)	备注
	一	安全文明施工费						
1	031302001001	环境保护费	人工费	1.404				
2	031302001002	文明施工费	人工费	2.288				
3	031302001003	安全施工费	人工费	11.193				
4	031302001004	临时设施费	人工费	8.866				
5	031302001005	扬尘污染防治增加费	人工费	3.068				
	二	其他总价措施项目						
6	031302002001	夜间施工增加费	人工费	2.63				
7	031302004001	二次搬运费	人工费	0.9				
8	031302006001	已完工程及设备保护费	人工费	0.14				
9	031302005001	冬雨季施工增加费	人工费	3.49				
10	03B001	工程定位复测费	人工费	0.75				
11	03B002	施工因素增加费	人工费	0				
12	03B003	特殊地区增加费	人工费	0				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 电气

标段：甘肃省平凉监狱四栋监舍楼沐浴间改造工程 第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称: 电气

标段：甘肃省平凉监狱四栋监舍楼沐浴间改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

标段：甘肃省平凉监狱四栋监舍楼沐浴间改造工程

工程名称: 电气

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 电气
标段: 甘肃省平凉监狱四栋监舍楼沐浴间改造工程

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中，结算时按合同约定结算金额填写。

计日工表

工程名称：电气

标段：甘肃省平凉监狱四栋监舍楼沐浴间改造工程

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	施工机械						
施工机械小计							
4. 企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

工程名称: 电气

标段：甘肃省平凉监狱四栋监舍楼沐浴间改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程					
2	发包人供应材料					
合 计						

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

给排水

工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人：

(单位盖章)

造价咨询人：

(单位盖章)

年 月 日

给排水工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人：_____
(单位盖章)

造价咨询人：_____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人：_____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：_____
(签字或盖章)

编 制 人：_____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：_____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水
标段：甘肃省平凉监狱四栋监舍楼沐浴间改造工程
第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		整个项目							
1	031001002001	钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:水 3. 规格、压力等级:DN50 PN=1.6MPa 4. 连接形式:螺纹连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:冲洗、消毒、压力试验	m	86				
2	031001002002	钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:水 3. 规格、压力等级:DN40 PN=1.6MPa 4. 连接形式:螺纹连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:冲洗、消毒、压力试验	m	102				
3	031001002003	钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:水 3. 规格、压力等级:DN25 PN=1.6MPa 4. 连接形式:螺纹连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:冲洗、消毒、压力试验	m	64.8				
4	031001002004	钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:水 3. 规格、压力等级:DN20 PN=1.6MPa 4. 连接形式:螺纹连接 5. 压力试验及吹、洗设计要	m	51.2				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水 标段：甘肃省平凉监狱四栋监舍楼沐浴间改造工程 第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			求:冲洗.消毒.压力试验						
5	031003001001	螺纹阀门	1. 类型:螺纹阀门 2. 规格、压力等级:DN25 3. 连接形式:螺纹连接	个	40				
6	031006006001	地源(水源、气源)热泵机组	1. 名称:空气源热泵主机 2. 型号、规格:CL-H-260K/D	组	4				
7	030211003001	循环水泵	1. 名称:热泵循环泵 2. 功率:Q=15m³/h H≥15m	台	4				
8	03B001	保温箱 内304/外201	1. 名称:保温箱 内304/外201 2. 满足规范及建设单位要求	t	4				
9	030109001001	离心式泵	1. 名称:供水增压泵（一用一备） 2. 满足规范及建设单位要求	台	2				
10	031003001002	螺纹阀门	1. 阀门 DN50 2. 满足规范及建设单位要求	个	4				
11	030113015001	过滤器	1. 名称:Y型过滤器 DN50 2. 满足规范及建设单位要求	台	4				
12	030504004001	自动控制系统	1. 名称:自动控制系统 2. 满足规范及建设单位要求	套	1				
13	03B002	其他配件	1. 主要设备配件	项	1				
		分部小计							
		措施项目							
14	031301017001	脚手架搭拆			1				
		分部小计							
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水		标段：甘肃省平凉监狱四栋监舍楼沐浴间 改造工程		第 3 页 共 3 页	
合 计					

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

标段：甘肃省平凉监狱四栋监舍楼沐浴间改造工程

工程名称：给排水

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额(元)	备注
	一	安全文明施工费						
1	031302001001	环境保护费	人工费	1.404				
2	031302001002	文明施工费	人工费	2.288				
3	031302001003	安全施工费	人工费	11.193				
4	031302001004	临时设施费	人工费	8.866				
5	031302001005	扬尘污染防治增加费	人工费	3.068				
	二	其他总价措施项目						
6	031302002001	夜间施工增加费	人工费	2.63				
7	031302004001	二次搬运费	人工费	0.9				
8	031302006001	已完工程及设备保护费	人工费	0.14				
9	031302005001	冬雨季施工增加费	人工费	3.49				
10	03B001	工程定位复测费	人工费	0.75				
11	03B002	施工因素增加费	人工费	0				
12	03B003	特殊地区增加费	人工费	0				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 给排水

标段：甘肃省平凉监狱四栋监舍楼沐浴间改造工程 第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称: 给排水

标段：甘肃省平凉监狱四栋监舍楼沐浴间改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

标段：甘肃省平凉监狱四栋监舍楼沐浴间改造工程

工程名称：给排水

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 给排水

标段：甘肃省平凉监狱四栋监舍楼沐浴间改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中，结算时按合同约定结算金额填写。

计日工表

工程名称: 给排水

标段：甘肃省平凉监狱四栋监舍楼沐浴间改造工程

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价（元）	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	施工机械						
施工机械小计							
4. 企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

工程名称: 给排水

标段：甘肃省平凉监狱四栋监舍楼沐浴间改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程					
2	发包人供应材料					
合 计						

注：此表项目名称、服务内容
由投标人自主报价，计入投标总价中。

规费、税金项目计价表

工程名称：给排水

标段：甘肃省平凉监狱四栋监舍楼沐浴间改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

第四章 合同主要条款

(采购合同封面, 仅供参考)

甘肃省平凉监狱四栋监舍楼沐浴间改造工程

采购合同

项目编号: ZZTH-PL2021029

合同金额(人民币): _____

采 购 人: 甘肃省平凉监狱

供 应 商: _____

采购日期: _____

采购人(甲方): _____

供应商(乙方): _____

甲、乙双方根据____年____月____日竞争性磋商（招标编号：_____）的磋商结果和有关采购、磋商响应性文件的要求，依照《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本服务项目事项协商一致，订立本合同：

第一条 项目概况：

项目名称：_____

项目地点：_____

项目内容：详见采购项目要求

第二条 付款方式：成交签订合同后由双方时间和一定比例支付到对方账户。

第三条 服务期：

起始日期：____年____月____日

终止日期：____年____月____日

第四条 质量标准及检查验收办法：详见采购项目要求。

第五条 甲方的违约责任：甲方逾期付款的，应按未付款项部分计算，以每日千分之五的比例向乙方支付违约金。

第六条 乙方的违约责任及违约扣罚标准：按竞争性磋商文件的商务要求执行。1. 合同基本条款是指采购人（以下简称甲方）和成交供应商（以下简称乙方）应共同遵守的基本原则，并作为双方签约的依据。对于合同的其他条款，双方应本着互谅互让的精神协商解决。

第七条 不可抗力

甲乙双方任何一方由于不可抗力原因不能履行合同时，应及时向对方通报不能履行或不能完全履行的理由，以减轻可能给对方造成的

损失，在取得有关机构证明后，允许延期履行部分履行或不履行合同，并根据情况可部分或全部免予承担违约责任。

第八条 争议的解决：执行本合同发生纠纷，当事人双方应当及时协商解决，协商不成的按下列第__种方式解决。

- A. 提交平凉市仲裁委员会仲裁；
- B. 依法向人民法院提起诉讼。

第九条 合同的生效

1、本合同经甲方、乙方及采购代理机构法定代表人或其委托人（项目负责人）签字并加盖公章，并由甘肃中政天合招标有限公司见证后，即为生效。

2、本合同一式伍份，甲、乙双方各执贰份，监管部门壹份。

（此页无正文）

甲方（公章）：	乙方（公章）：
法定代表人： (或委托代理人) 地址： 电话： 传真： 签字日期： 年 月 日	法定代表人： (或委托代理人) 地址： 电话： 传真： 签字日期： 年 月 日
账户： 开户行：	账户： 开户行：

第五章磋商响应文件格式

（供应商可根据项目实际情况自行调整顺序）

正本/副本

(项目名称) 磋商响应性文件

项目编号：

供应商：（盖单位章）

法定代表人或委托代理人：（签字）

年 月 日

目录

- 一、磋商函及磋商函附录
- 二、法定代表人身份证明
- 三、法定代表人授权委托书
- 四、投标保证金
- 五、工程造价文件
- 六、施工组织设计或设计方案
- 七、项目管理机构
- 八、资格审查资料
- 九、其他材料
- （供应商自行编制调整）

一、磋商函及磋商函附录

（一）磋商函

致：_____（招标人名称）

在考察现场并充分研究_____（项目名称）（包号）
（以下简称“本工程”）施工竞争性磋商文件的全部内容后，我方兹以：人民币（大写）：元 RMB¥：元的投标价格和按合同约定有权得到的其它金额，并严格按照合同约定，实施和完成本工程并修补其中的任何缺陷。
在我方的上述投标报价中，包括：

如果我方成交，我方保证在年月日或按照合同文件规定的开工日期开始上述工程的施工，天（日历天）内竣工，并确保工程质量达到合格标准。我方同意本磋商函在竞争性磋商文件规定的提交响应文件截止时间后，在竞争性磋商文件规定的投标有效期期满前对我方具有约束力，且随时准备接受你方发出的成交通知书。

随本磋商函递交的磋商函附录是本磋商函的组成部分，对我方构成约束力。在签署协议书之前，你方的成交通知书连同本磋商函，包括其所有附属文件，将构成双方之间具有约束力的合同文件。

供应商（盖单位章）：

法定代表或委托代理人（签字）

日期：年 月 日

(二) 磋商函附录

项目名称：（包号）

序号	条款内容	合同条款号	约定内容	备注
1	项目经理或项目负责人		姓名：	
2	工期		日历天	
3	承包人履约担保金额			
4	分包			
5	误期违约金		元/天	
6	误期违约金最高限额			
7	质量标准			
8	预付款额度			
9	预付款保函金额			
10	质量保证金扣留百分比			
11	质量保证金额度			
备注：供应商在响应竞争性磋商文件中规定的实质性要求和条件的基础上，可做出其他有利于招标人的承诺。此类承诺可在本表中予以补充填写。				

供应商（盖单位章）：

法人代表或委托代理人(签字)： 日

期： 年月日

二、法定代表人身份证明

供应商名称：

单位性质：

地址：

成立时间： 年 月 日

经营期限：

姓名： 性别： 年龄： 职务： 身份证号码：

系（供应商名称）的法定代表人。特此证明。

供应商：（盖单位章）

年 月 日

法定代表人身份证明复印件：



三、法定代表人授权委托书

本人（姓名）

系（供应商名称）的法定代表人，现委托（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改（项目名称）（包号）响应文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：代理人无转委托权。

供应商：（盖单位章）

法定代表人：（签字）

委托代理人：（签字）

身份证号码：

年月日

委托代理人身份证明复印件：



四、磋商保证金

五、报价文件

供应商编制要求

1、应根据竞争性磋商文件中包括的、有合同约束力的图纸以及有关工程量的国家标准、行业标准、合同条款中约定的工程量计算规则计算工程量，并根据国家现行规定进行编制。

2、报价不得超出预算。采购报价采用总价形式，总价为完成本项目验收等所有技术伴随服务费用全过程报价。规费、税金安全文明施工费如有单列，按照规定计取计入总报价。

附件一：造价文件封面格式

附件二：投标总报价汇总表格式

附件一：造价文件封面格式

（项目名称）（包号） 预算书

磋商总报价（小写）：

（大写）：

供应商：（盖单位章）

法定代表人或委托代理人：（签字）

编制人：（签字或盖章）

编制日期：年月日

附件二：投标总报价汇总表格式

投标总报价汇总表

项目名称：

项目编号：

序号	工程项目名称	数量（）	单价（元）	合计（元）	备注
<u>一</u>					
<u>1</u>					
<u>2</u>					
<u>3</u>					
<u>二</u>					
<u>1</u>					
<u>2</u>					
<u>三</u>					
<u>1</u>					
<u>2</u>					
	<u>合计</u>				
投标总报价： <u>（大写）</u>					

注：投标报价包括该项目的所有应有费用

供应商：（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

年月日

六、施工组织设计或方案

- 1、供应商应根据竞争性磋商文件和对现场的勘察情况，采用文字并结合图表形式，编制本工程的施工组织设计：
- 2、施工组织设计或方案除采用文字表述外可附下列图表，图表及格式要求附后。

附表一拟投入本工程的主要施工设备表

附表二拟配备本工程的试验和检测仪器

设备表附表三劳动力计划表

附表一

拟投入本工程的主要施工设备表

序号	设备名称	型号规格	数量	国别产地	制造年份	额定功率(KW)	生产能力	用于施工部位	备注

附表二

拟配备本工程的试验和检测仪器设备表

[illegible]

附表三

劳动力计划表

单位：人

工种	按工程施工阶段投入劳动力情况						

七、项目管理机构

(一) 项目管理机构组成表

职务	姓名	职称	执业或职业资格证明				备注
			证书名称	级别	证号	专业	

八、资格审查资料

(一) 供应商基本情况表

供应商名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电话		
	传真			网址		
组织结构						
法定代表人	姓名		技术职称		电话	
技术负责人	姓名		技术职称		电话	
成立时间			员工总人数			
企业资质等级			其中	项目经理		
营业执照号				高级职称人员		
注册资金				中级职称人员		
开户银行				初级职称人员		
账号				技工		
经营范围备注						

注：附供应商营业执照等其他证明材料的复印件。

(二) 近年完成的类似项目情况表

项目名称	
项目所在地	
发包人名称	
发包人地址	
发包人电话	
合同价格	
开工日期	
竣工日期	
承担的工作	
工程质量	
项目经理	
技术负责人	
总监理工程师及电话	
项目描述	
备注	

注：每张表格只填写一个项目，并标明序号。

九、其他材料

第六章 磋商原则及评审办法

一、磋商小组

（一）磋商小组由3人组成。磋商小组对磋商响应性文件进行审查、质疑、评价和比较。评审专家是在采购评审专家库中抽取。

（二）磋商期间，供应商法定代表或法人委托人必须在磋商厅等候，负责解答评审专家提出的有关澄清说明事宜。如不在场，则事后不得对采购过程及结果提出异议。

二、评审原则

本项目采用综合评分法。

（一）磋商小组将遵循公开、公平、公正的原则，对待所有供应商，对所有磋商评价，均采用相同的程序和标准。

（二）在磋商、评审期间，供应商不得向磋商小组成员询问磋商情况，不得进行旨在影响磋商结果的活动，否则取消其磋商资格。

（三）在磋商过程中，磋商小组不得与供应商私下交换意见。

（四）在磋商工作结束后，凡与磋商情况有接触的任何人不得将磋商情况扩散出磋商小组之外。

（五）磋商小组不向落标方解释落标原因，不退还磋商响应性文件。

（六）本项目以综合评分法确定成交候选单位。

（七）自评审结束之日起2个工作日内将竞争性磋商报告送交采购人，采购人自收到竞争性磋商报告之日起5个工作日内在竞争性磋商报告推荐的成交候选人中按顺序确定成交供应商。采购人或代理机构自成交供应商确定之日起2个工作日内，发出成交通知书，并在指定的媒体上公告成交结果。

（八）评审时如发现供应商的报价低于成本价和明显低于市场平均价的，评审专家要求该供应商书面说明并提供相关证明材料，该供应商不能合理说明原因并提供证明材料的，评审专家可将该供应商的磋商响应性文件作无效处理。

（九）评审结束后，供应商对评审结果有异议的，现场提出质疑，由评审专家组织统一解答，磋商会议结束后，供应商若再有异议，将不再受理。

三、评审内容及评分标准

磋商小组将以竞争性磋商文件要求为磋商依据，对供应商的磋商报价、技术、商务和服务等三部分内容进行综合评分，得分最高的为成交单位；在得分相同的条件下，以报价最低的为成交单位。

综合评分表

评标项目	评分因素	分值	评分标准
报价部分 (30分)	报价	30分	在价格评分时，满足磋商文件要求且合理的最低磋商报价为评标基准价，其价格分为满分。其他磋商人的价格分统一按照下列公式计算： 磋商报价得分=(评标基准价/磋商报价)×30%×100 （注：中小企业参加投标的，执行财库〔2020〕46号《政府采购促进中小企业发展管理办法》，供应商需按本办法第二条要求提供本企业为中小企业的证明材料，并填写《中小企业声明函》（见附件），对小型和微型企业产品的价格给予6%的扣除。）

商务部分 (10 分)	文件规范	5 分	响应文件制作规范、大方、完整、目录明晰，附件齐全、逻辑清晰、字体工整无明显错别字者，优得 5 分，良得 3 分，一般得 1 分；
	业绩要求	5 分	承担过同类工程的每提供一个得 1 分，最高得 5 分。（以近三年施工合同或中标通知书为依据）。
技术部分 (60 分)	施工方案	10 分	施工组织设计方案内容完整、严密、科学、能针对工程特点合理安排工期，资源配置满足工期、质量控制要求综合评比：优得 10 分，良得 6 分，一般得 2 分，差或不提供不得分。
	施工进度	10 分	施工进度科学、合理，有可行的施工横道图或主要工期网络图，有保障工程进度的具体可行措施，所报工期符合竞争性磋商文件要求综合评比：优得 10 分，良得 6 分，一般得 2 分，差或不提供不得分。
	质量控制	10 分	质量控制质量管理体系健全，具有完整、可行的质量保证体系和质量控制措施，且主体工程和关键部位的技术措施和施工方法明确，有满足工程质量检测要求综合评比：优得 10 分，良得 6 分，一般得 2 分，差或不提供不得分。
	机械设备配置	5 分	投入本项目的主要施工机械设备齐全并合理者，综合评比：优得 5 分，良得 3 分，一般得 1 分，差或不提供不得分。

	安全保证措施	5 分	有健全完善的施工安全保证措施及针对性的安全预防措施者，综合评比：优得 5 分，良得 3 分，一般得 1 分，差或不提供不得分。
	文明施工	5 分	文明施工现场措施可靠、完善、合理的，综合评比：优得 5 分，良得 3 分，一般得 1 分，差或不提供不得分。
	劳动力计划材料供应	5 分	投入本项目的主要施工材料，劳动力配备充分者，综合评比：优得 5 分，良得 3 分，一般得 1 分，差或不提供不得分。
	新的应用	5 分	采用国家、省建设行政主管部门推广的新工艺、新技术、新材料者，综合评比：优得 5 分，良得 3 分，一般得 1 分，差或不提供不得分。
	售后服务	5 分	针对本项目有完善的验收方案和质量售后方案的，综合评比：优得 5 分，良得 3 分，一般得 1 分，差或不提供不得分
总分			100 分