

兰州市城关区人民法院新租赁业务用房维  
修改造项目第二次

政府采购合同

合同备案号: 2024HTBA03331

备案号: \_\_\_\_\_

磋商文件编号: 2024zfcg00432 (ZYCYZC-24013)

合 同 编 号: HT-2024zfcg00432 (ZYCYZC-24013)

发 包 人: 兰州市城关区人民法院

承 包 人: 西北华鹏建工集团有限公司

招标代理机构: 甘肃致一辰源项目管理咨询有限公司

# 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：兰州市城关区人民法院

承包人（全称）：西北华鹏建工集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就兰州市城关区人民法院新租赁业务用房维修改造项目第二次工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

## 一、工程概况

1. 工程名称：兰州市城关区人民法院新租赁业务用房维修改造项目第二次。

2. 工程地点：兰州市城关区雁南路12号西脉大厦五楼

3. 工程立项批准文号：                    

4. 资金来源：财政性资金

5. 工程内容：兰州市城关区人民法院新租赁业务用房维修改造项目，西脉大厦除五楼室外露台外，五楼室内设计面积为1375m<sup>2</sup>。（具体以工程量清单及施工图为准）。

6. 工程承包范围：兰州市城关区人民法院新租赁业务用房维修改造项目，西脉大厦除五楼室外露台外，五楼室内设计面积为1375m<sup>2</sup>。（具体以工程量清单及施工图为准）。

## 二、合同工期

计划开工日期：2024年10月14日；

计划竣工日期：2024年12月12日。

总工期：60 日历天。

工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

## 三、质量标准

工程质量符合合格标准。

## 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹佰壹拾叁万伍仟陆佰陆拾玖元伍角叁分（¥1135669.53元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）叁万玖仟伍佰陆拾叁元玖角捌分（¥39563.98元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）壹拾壹万元整（¥110000.00元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

2. 合同价格形式：总价合同。

## 五、项目经理

承包人项目经理：马变娟。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1. 成交通知书；
2. 投标函及其附录；
3. 专用合同条款及其附件；
4. 通用合同条款；
5. 技术标准和要求；
6. 图纸；
7. 已标价工程量清单或预算书；
8. 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于 2024 年 10 月 14 日签订。

## 十、签订地点

本合同在 兰州市城关区人民法院 签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自 双方签字、盖章后 生效。

## 十三、合同份数

本合同一式 玖 份,均具有同等法律效力,发包人执 伍 份,承包人执 叁 份,招标代理机构执 壹 份。

(此页无正文)

|                                             |                                                             |
|---------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| 发包人: <u>兰州市城关区人民法院 (公章)</u>                 | 承包人: <u>西北华鹏建工集团有限公司</u>                                    |
| 法定代表人或<br>其委托代理人: <u>(签字)</u>               | 法定代表人或<br>其委托代理人: <u>(签字)</u>                               |
| 统一社会信用代码<br>代码代码: <u>11620102013900761B</u> | 统一社会信用代码<br>代码代码: <u>9162000055627551X3</u>                 |
| 地 址: <u>甘肃省兰州市城关区雁滩路<br/>2848 号</u>         | 地 址: <u>甘肃省兰州市安宁区北滨<br/>河中路 1519 号 (天庆山河<br/>一品 3 号楼整栋)</u> |
| 邮政编码: <u>730030</u>                         | 邮政编码: <u>730070</u>                                         |
| 法定代表人: _____                                | 法定代表人: <u>赵晓华</u>                                           |
| 委托代理人: _____                                | 委托代理人: <u>张俊虎</u>                                           |
| 电 话: _____                                  | 电 话: <u>0931-8125293</u>                                    |
| 传 真: _____                                  | 传 真: <u>0931-8125293</u>                                    |
| 电子信箱: _____                                 | 电子信箱: _____                                                 |
| 开户银行: _____                                 | 开户银行: <u>招商银行兰州城关支行</u>                                     |
| 账 号: _____                                  | 账 号: <u>931905085810601</u>                                 |

  

|                                            |  |
|--------------------------------------------|--|
| 招标代理机构: <u>甘肃致一辰源项目管理咨询有限公司</u>            |  |
| 地 址: <u>甘肃省兰州市城关区南滨河东路名城广场 3 号楼 2614 号</u> |  |
| 电 话: <u>0931-8529004</u>                   |  |



## 成交通知书

成交编号：D02-12620000224333349J-20240514-048877-2/001

西北华鹏建工集团有限公司：

你单位于2024年09月30日所递交的新租赁业务用房维修改造第二次响应文件已经磋商小组评定，确定贵单位成交，请于收到本成交通知书后30日内与采购人签订合同。具体成交内容如下：

|                                                   |                                                    |                                                                  |                    |
|---------------------------------------------------|----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|--------------------|
| 中标价<br>(大写人民币)                                    | 壹佰壹拾叁万伍仟陆佰陆拾玖元伍角叁分<br>1135669.53元                  |                                                                  |                    |
| 工期(天)                                             | 60                                                 | 质量标准                                                             | 合格                 |
| 项目负责人                                             | 马变娟                                                | 身份证号                                                             | 620422199403013727 |
| 采购人：<br>(盖章)<br><br>负责人：[Signature]<br>2024年10月8日 | 代理机构：<br>(盖章)<br><br>负责人：[Signature]<br>2024年10月8日 | 甘肃省公共资源交易中心<br>(盖章)<br><br>负责人：[Signature]<br>2024-10-8<br>年 月 日 |                    |

1. 招标人或代理机构自行下载，由采购人、成交单位、代理机构分别留存。省公共资源交易中心自行下载存档。
2. 此件涂改无效。
3. 请据此办理有关手续。