

# 庆阳市西峰区区委、区政府集中办公区物业、食堂管理服务项目公开招标公告

庆阳市西峰区机关事务管理局招标项目的潜在投标人应在庆阳市公共资源交易电子服务系统（庆阳市公共资源交易网-市县一体化系统）获取招标文件，并于 2025 年 7 月 11 日 9 点 00 分（北京时间）前递交投标文件。

## 一、项目基本情况

项目编号：XFZC2025-0028

项目名称：庆阳市西峰区区委、区政府集中办公区物业、食堂管理服务项目

预算金额（最高限价）：371.9246 万元

采购需求：1 包物业服务（277.728 万元）、2 包职工食堂服务（94.1966 万元）

合同履行期限：2 年（服务合同 1 年一签）

本项目（是/否）接受联合体投标：否

## 二、申请人的资格要求

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；并提供《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十七条所要求的材料：

1) 合格有效具有统一社会信用代码的营业执照；

2) 基本户开户证明资料；

3) 法定代表人身份证明或法定代表人授权书；

4) 经会计师事务所审计的 2024 年财务审计报告（包括“四表一注”，2025 年 1 月 1 日以后注册的不能提供财务审计报告的企业须单独出具澄清函，并出具本公司注册日至开标截止日的财务报表）或开标前三个月内其基本开户银行出具的资信证明；

5) 响应截止日前 6 个月内任意一次纳税的凭据(依法免税的供应商,应当提供相应文件证明)；

6) 响应截止日前 6 个月内任意一次缴纳社会保险的凭据(专用收据或社会保险缴纳清单。依法不需要缴纳社会保障资金的,应当提供相应材料证明)；

7) 投标人未被列入“信用中国”网站记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为记录名单；不处于“中国政府采购网”政府采购严重违法失信行为信息记录中的禁止参加政府采购活动期间的,方可参加本项目的开标(以招标公告发出之日起至投标截止日在“信用中国”网站、中国政府采购网查询结果截图为准,如相关失信记录已失效,投标人需提供相关证明资料)；

8) 庆阳市政府采购供应商资格条件承诺函；

9) 庆阳市公共资源交易诚信承诺书；

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：

1) 本项目专门面向中小企业采购，投标人须提供《中小企业声明函》(投标人须为在中华人民共和国境内依法设立，依据国务院批准的中小企业划分标准确定的中型企业、小型企业和微型企业，但与大企业的负责人为同一人，或者与大企业存在直接控股、管理关系的除外)。

3. 本项目的特定资格要求：

1) 2 包投标人具有有效的《餐饮经营许可证》。

### 三、获取招标文件

时间：2025 年 6 月 21 日至 2025 年 6 月 27 日，每天上午 0：00 至 12：00，下午 12：00 至 23：59（北京时间，法定节假日除外）。

地点：庆阳市公共资源交易电子服务系统（庆阳市公共资源交易

网-市县一体化系统)

方式：自行下载（首次参与投标企业，请在甘肃省公共资源交易主体共享平台进行注册，仅限于在庆阳市公共资源交易电子服务系统下载获取招标文件，其它方式下载获取文件无效）

售价：0 元

#### 四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

2025 年 7 月 11 日 9 点 00 分（北京时间）

地点：甘肃中工国际电子开评标系统

#### 五、公告期限

自本公告发布之日起 5 个工作日。

#### 六、其他补充事宜

1. 开标方式：远程不见面开标。投标人获取招标文件后，需提前一天登录甘肃中工国际电子开评标系统，首次进入根据页面提示，需要完成环境检测，确认供应商登录页面可以正常打开。

2. 招标文件需安装甘肃中工国际新版投标工具后方可打开查看，请投标人在甘肃中工国际招投标有限公司官网【下载中心】-【新版工具】-点击下载【投标工具】，正确安装“投标工具”及其相关组件，并使用“投标工具”及符合甘肃省 CA 数字证书互认标准的 CA 数字证书制作投标文件。

3. 操作过程中如有疑问请咨询甘肃文锐电子交易网络有限公司客服人员（电话：0931-4267890）或甘肃中工国际招投标有限公司客服人员（电话：400-6123434）。

①庆阳市公共资源交易网：<https://www.qysggzyjy.cn/f>

②信用中国”网站：<https://www.creditchina.gov.cn>

③中国政府采购网网址：<http://www.ccgp.gov.cn/>

#### 七、对本次招标提出询问，请按以下方式联系

1. 采购人信息

名 称：庆阳市西峰区机关事务管理局

地 址：庆阳市西峰区陇东大道海绵人防广场

联系方式：13909345675

## 2. 采购代理机构信息

名 称：庆阳市西峰区政府采购中心

地 址：庆阳市西峰区北大街向阳巷 1 号

联系方式：朱凯 0934-8601006

## 3. 项目联系方式

项目联系人：贺小飞

电 话：13909345675