

金塔县大庄子镇基层卫生院病房维修（安全）改造
及能力提升建设项目

竞争性磋商响应性文件

项目编号： JTZFCG-2025-54号

项目名称： 金塔县大庄子镇基层卫生院病房维
修（安全）改造及能力提升建设项
目

标包名称： 金塔县大庄子镇基层卫生院病房维
修（安全）改造及能力提升建设项
目

供应商名称： 酒泉佰润达建筑工程有限公司

供应商地址： 甘肃省酒泉市金塔县丰瑞园61号门
店

联系人： 张永兵

联系电话： 18093706669

目 录

第一章 响应函.....	1
第二章 法定代表人（单位负责人）身份证明或授权委托书.....	3
第三章 报价一览表.....	6
第四章 资格审查资料.....	7
第五章 已标价工程量清单.....	61
第六章 施工组织设计.....	463
第七章 项目管理机构.....	541
第八章 拟分包项目情况表.....	545
第九章 投标人须知前附表规定的其他材料.....	546
第十章 政策性支持.....	550
第十一章 其他资料.....	554



张永真

一、响应函

金塔县大庄子镇卫生院（采购人名称）：

1. 我方已仔细研究了金塔县大庄子镇基层卫生院病房维修（安全）改造及能力提升建设项目（项目名称）材料采购采购项目招标文件的全部内容，愿意以人民币（大写）壹佰肆拾叁万捌仟捌佰壹拾元零角贰分（¥1438810.02元）的投标总报价（其中，增值税税率为9%）提供建筑、装饰装修（设备材料名称及相关服务），并按合同约定履行义务。

2. 我方的投标文件包括下列内容：

封面

一、响应函

二、法定代表人（单位负责人）身份证明或授权委托书

2.1 法定代表人（单位负责人）身份证明

2.2 授权委托书

三、报价一览表

四、资格审查资料

4.1 营业执照

4.2 财务状况

4.3 社保缴纳、纳税证明材料

4.4 无重大违法记录的书面证明

4.5 法定代表人身份证明及身份证

4.6 法人授权函，法人及被授权人身份证

4.7 未被列入“信用中国”“中国政府采购网”失信记录

五、已标价工程量清单

六、施工组织设计

七、项目管理机构

八、拟分包项目情况表

九、投标人须知前附表规定的其他材料

十、政策性支持



张永真

- 10.1 中小企业声明函
10.2 支持残疾人就业声明函
10.3 支持监狱企业发展声明函

十一、其他资料

.....

投标文件的上述组成部分如存在内容不一致的，以投标函为准。

3. 我方承诺除商务和技术偏差表列出的偏差外，我方响应招标文件的全部要求。
4. 我方承诺在招标文件规定的投标有效期内不撤销投标文件。
5. 如我方中标，我方承诺：
- (1) 在收到中标通知书后，在中标通知书规定的期限内与你方签订合同；
 - (2) 在签订合同时不向你方提出附加条件；
 - (3) 按照招标文件要求提交履约保证金；
 - (4) 在合同约定的期限内完成合同规定的全部义务。
6. 我方在此声明，所递交的投标文件及有关资料内容完整、真实和准确，且不存在第二章“投标人须知”第 1.4.3 项规定的任何一种情形。
7. _____/_____（其他补充说明）。

投 标 人：酒泉佰润达建筑工程有限公司

（盖单位章或者电子印章）

法定代表人（单位负责人）或其委托代理人

（签字或者电子签章）

地 址：甘肃省酒泉市金塔县丰瑞园 61 号门店

网 址：_____ / _____

电 话：18093706669

传 真：_____ / _____

邮政编码：735300

2025 年 07 月 03 日

二、法定代表人（单位负责人）身份证明或授权委托书



张永真

2.1 法定代表人（单位负责人）身份证明

投标人名称：酒泉佰润达建筑工程有限公司

姓名：张永兵 性别：男 年龄：49 职务：总经理

系酒泉佰润达建筑工程有限公司（投标人名称）的法定代表人（单位负责人）。

特此证明。

附：法定代表人（单位负责人）身份证复印件。



注：本身份证明需由投标人加盖单位公章。

张永兵

投标人：酒泉佰润达建筑工程有限公司

（盖单位章或者电子印章）

2025年07月03日

2.2 授权委托书

本人张永兵（姓名）系酒泉佰润达建筑工程有限公司（供应商名称）的法定代表人（单位负责人），现委托张永兵（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清确认、递交、撤回、修改材料采购采购项目投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：项目投标报名至竣工验收结束。

代理人无转委托权。

附：法定代表人（单位负责人）身份证复印件及委托代理人身份证复印件



注：本授权委托书需由投标人加盖单位公章并由其法定代表人（单位负责人）和委托代理人签字或者电子签章。

供应商：酒泉佰润达建筑工程有限公司

（盖单位章或者电子印章）

法定代表人（单位负责人）：张永兵

（签字或者电子章）

身份证号码：62212319760704005X

委托代理人：张永兵

（签字或者电子签章）

身份证号码：62212319760704005X

2025 年 07 月 03 日

三、报价一览表

项目名称： 金塔县大庄子镇基层卫生院病房维修（安全）改造及能力提升建设项目

采购包名称： 金塔县大庄子镇基层卫生院病房维修（安全）改造及能力提升建设项目

项目编号： JTZFCG-2025-54号

报价币种：人民币

项目名称	工程质量	工期	投标总价（元）	备注
金塔县大庄子镇基层卫生院病房维修（安全）改造及能力提升建设项目	合格	30日历天	1438810.02	/

总价： 1438810.02 元（大写：壹佰肆拾叁万捌仟捌佰壹拾元零贰分）

供应商名称： 酒泉佰润达建筑工程有限公司（签章）

法定代表人或被授权代表： 张永真（签字或签章）

投标日期： 2025年07月03日

四、资格审查资料



张永良

4.1 营业执照

投标人有效的营业执照，或事业单位法人证书，或自然人身份证明，或其他非企业组织证明独立承担民事责任能力的文件（原件彩色扫描件加盖本单位公章）。



基本存款账户信息

账户名称: 酒泉佰润达建筑工程有限公司

账户号码: 391412100000073461

开户银行: 金塔县农村信用合作联社城郊信用社

法定代表人:
(单位负责人) 张永兵

基本存款账户编号: J8264000664662



2022 年 12 月 22 日



张永兵

4.2 财务状况

提供 2024 年度经过会计师事务所审计的财务审计报告或近期由开户银行出具的资信证明；（原件彩色扫描件盖扫描件加盖本单位公章）（以出报告日期为准）

酒泉佰润达建筑工程有限公司 2024 年度财务审计报告



目 录

一、审计报告

二、已审财务报表

- 1、资产负债表
- 2、利润及利润分配表
- 3、现金流量表
- 4、所有者(股东)权益变动表
- 5、财务报表附注

三、会计师事务所营业执照及执业证书复印件

北京轶恒会计师事务所（普通合伙）

张永良

北京轶恒会计师事务所报告查询页

报告标题: 2024年度审计报告

报告文号: 轶恒审字【2025】第YHBw2-112号

公司名称: 酒泉佰润达建筑工程有限公司



签字注册会计师: 姚利 (370200120022)

签字注册会计师: 王小钊 (431200060008)

报告时间: 2025-06-25 09:33:10

报告编号: 13078876363150056172

北京轶恒会计师事务所 (普通合伙) 版权所有

张永良

审计报告

铁恒审字【2025】第 YHBw2-112 号

酒泉佰润达建筑工程有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了酒泉佰润达建筑工程有限公司（以下简称贵公司）的财务报表，包括 2024 年 12 月 31 日的资产负债表，2024 年度的利润表及利润分配表，现金流量表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的贵公司的财务报表在所有重大方面按照财务报告编制基础的规定编制，公允反映了贵公司 2024 年 12 月 31 日的财务状况以及 2024 年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

酒泉佰润达建筑工程有限公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已经执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

张永良

四、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项(如适用)，并运用持续经营假设，除非计划清算、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(一) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(二) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(三) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

张永良

(四) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(五) 评价财务报表的总体列报、结构和内容(包括披露)，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

附件：

- 1、酒泉佰润达建筑工程有限公司 2024 年 12 月 31 日资产负债表
- 2、酒泉佰润达建筑工程有限公司 2024 年 12 月利润及利润分配表
- 3、酒泉佰润达建筑工程有限公司 2024 年 1-12 月现金流量表
- 4、酒泉佰润达建筑工程有限公司 2024 年度所有者(股东)权益变动表
- 5、酒泉佰润达建筑工程有限公司 2024 年度财务报表附注

北京恒恒会计师事务所(普通合伙)

中国·北京

中国注册会计师



中国注册会计师



2025 年 06 月 25 日

张永良

资产负债表

会企01表
单位：元

2024年12月31日

编制单位：酒泉佰润达建筑工程有限公司

资产	行次	年初数	期末数	负债及所有者权益	行次	年初数	期末数
流动资产：				流动负债：			
货币资金	1	119,449.61	47,543.60	短期借款	68		
短期投资	2			应付票据	69		
应收票据	3			应付账款	70	72,814.00	45,855.00
应收股利	4			预收账款	71		
应收利息	5			应付职工薪酬	72	128,000.00	12,400.00
应收帐款	6			应付福利费	73		
其他应收款	7	167,283.43	451,000.00	应付股利	74		
预付帐款	8			应交税金	75	10,627.57	91.37
应收补贴款	9			其他应付款	80		
存货	10			其他应付款	81	68,321.66	16,374.83
待摊费用	11			预提费用	82		
一年内到期的长期债券投资	21			预计负债	83		
其他流动资产	24			一年内到期的长期负债	86		
				其他流动负债	90		
流动资产合计	31	586,733.09	1,008,543.60	流动负债合计	100	279,763.23	74,721.20
长期投资：				长期负债：			
长期股权投资	32			长期借款	101		
长期债权投资	34			应付债券	102		
长期投资合计	38	0.00	0.00	长期应付款	103		
固定资产：				专项应付款	106		
固定资产原价	39		250,000.00	其他长期负债	108		
减：累计折旧	40		16,547.25	长期负债合计	110	0.00	0.00
固定资产净值	41	0.00	233,452.75	递延税项：			
减：固定资产减值准备	42			递延所得税资产	111		
固定资产净额	43	0.00	233,452.75	负债合计	114	279,763.23	74,721.20
工程物资	44			少数股东权益			
在建工程	45						
固定资产清理	46			所有者权益（或股东权益）：			
固定资产合计	50	0.00	233,452.75	实收资本（或股本）	115	300,000.00	550,000.00
无形资产及其他资产：				减：已归还投资	116		
无形资产：				实收资本（或股本）净额	117	300,000.00	550,000.00
长期待摊费用	51			资本公积	118		
其他长期资产	53			盈余公积	119		
无形资产及其他资产合计	60	0.00	0.00	其中：法定公益金	120		
递延税项：				未分配利润	121	6,969.86	107,275.15
递延税款借项	61			所有者权益（或股东权益）合计	122	306,969.86	657,275.15
资产总计	67	586,733.09	731,996.35	负债和所有者权益（或股东权益）总计	135	586,733.09	731,996.35

张永良

利润及利润分配表

会企02表
单位：元

2024年12月		本年累计数		上年同期数	
项 目	行次				
一、主营业务收入	1		1,978,292.05		1,291,492.78
减：主营业务成本	2		1,568,167.85		1,276,865.66
主营业务税金及附加	3		1,264.56		1,258.27
二、主营业务利润（亏损以“-”号填列）	4		408,859.64		13,368.85
加：其他业务利润（亏损以“-”号填列）	5				
减：销售费用	6				
管理费用	7		114,226.30		13,190.00
财务费用	8		-130.53		-166.36
三、营业利润（亏损以“-”号填列）	9		294,763.87		345.21
加：投资收益（损失以“-”号填列）	10				
补贴收入	11				
营业外收入	12		5,541.42		6,991.49
减：营业外支出	13				
四、利润总额（亏损以“-”号填列）	14		300,305.29		7,336.70
减：所得税	15				366.84
少数股东权益	16				
五、净利润（亏损以“-”号填列）	17		300,305.29		6,969.86
加：年初未分配利润	18		6,969.86		
其他转入	19				
六、可供分配的利润	20		307,275.15		6,969.86
减：提取法定盈余公积	21				
提取法定公益金	22				
提取职工奖励及福利基金	23				
提取储备基金	24				
提取企业发展基金	25				
利润归还投资	26				
七、可供投资者分配的利润	27		307,275.15		6,969.86
减：应付优先股股利	28				
提取任意盈余公积	29				
应付普通股股利	30				
转作资本（或股本）的普通股股利	31		200,000.00		
八、未分配利润	32		107,275.15		6,969.86
补充资料：					
项 目	行次		本年累计数		上年同期数
1、出售、处置部门或被投资单位所得收益	1				
2、自然灾害发生的损失	2				
3、会计政策变更增加（或减少）利润总额	3				
4、会计估计变更增加（或减少）利润总额	4				
5、债务重组损失	5				
6、其他	6				

现金流量表

会企03表
单位：元

2024年1月-12月

编制单位：晋泉佰润达建筑工程有限公司

项目	行次	金额	补充资料	行次	金额
一、经营活动产生的现金流量：			1、将净利润调节为经营活动现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	1	2,156,338.33	净利润	57	300,305.29
收到的税费返还	3	-	加：计提的资产减值准备	58	-
收到的其他与经营活动有关的现金	8	-337,318.19	固定资产折旧	59	16,547.25
现金流入小计	9	1,819,020.14	无形资产摊销	60	-
购买商品、接受劳务支付的现金	10	-	长期待摊费用摊销	61	-
支付给职工以及为职工支付的现金	12	1,772,029.67	待摊费用减少（减：增加）	64	-
支付的各项税费	13	275,659.40	预提费用增加（减：减少）	65	-
支付的其他与经营活动有关的现金	14	39,897.77	处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（减：收益）	66	-
现金流出小计	15	196,530.16	固定资产报废损失	67	-
经营活动产生的现金流量净额	21	834,066.68	财务费用	68	-130.53
二、投资活动产生的现金流量：			投资损失（减：收益）	69	-
收回投资所收到的现金	22	-	递延税款贷项（减：借项）	70	-
取得投资收益所收到的现金	23	-	存货的减少（减：增加）	71	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额	25	-	经营性应收项目的减少（减：增加）	72	16,283.48
收到的其他与投资活动有关的现金	28	-	经营性应付项目的增加（减：减少）	73	-279,763.23
现金流入小计	29	-	其他	74	-125,278.80
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	30	250,000.00	经营活动产生的现金流量净额	75	-72,036.54
投资所支付的现金	31	-			
支付的其他与投资活动有关的现金	35	-			
现金流出小计	36	250,000.00			
投资活动产生的现金流量净额	37	-250,000.00	2、不涉及现金收支的投资和筹资活动：		
三、筹资活动产生的现金流量：			债务转为资本	76	
吸收投资所收到的现金	38	250,000.00	一年内到期的可转换公司债券	77	
借款所收到的现金	40	-	融资租入固定资产	78	
收到的其他与筹资活动有关的现金	43	-			
现金流入小计	44	250,000.00			
偿还债务所支付的现金	45	-			
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	46	-130.53	3、现金及现金等价物净增加情况：		
支付的其他与筹资活动有关的现金	52	-	现金的期末余额	79	47,543.60
现金流出小计	53	-130.53	减：现金的期初余额	80	119,449.61
筹资活动产生的现金流量净额	54	250,130.53	加：现金等价物的期末余额	81	
四、汇率变动对现金的影响	55	-	减：现金等价物的期初余额	82	
五、现金及现金等价物净增加额	56	-71,908.01	现金及现金等价物净增加额	83	-71,906.01

张永良

所有者权益(股东权益)变动表

会企04 表
单位: 元

编制单位: 酒泉佰润达建筑工程有限公司

2024 年度

项目	本年金额						上年金额					
	实收资本(或股本)	资本公积	减: 库存股	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计	实收资本(或股本)	资本公积	减: 库存股	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
一、上年年末余额	550,000.00				6,969.86	556,969.86	300,000.00					300,000.00
加: 会计政策变更												
前期差错更正												
二、本年初余额												
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)												
(一) 净利润					300,305.29	300,305.29					6,969.86	6,969.86
(二) 直接计入所有者权益的利得和损失												
1. 可供出售金融资产公允价值变动净额												
2. 权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响												
3. 与计入所有者权益项目相关的所得税影响												
4. 其他												
上述(一)和(二)小计					300,305.29	300,305.29					6,969.86	6,969.86
(三) 所有者投入和减少资本												
1. 所有者投入资本												
2. 股份支付计入所有者权益的金额												
3. 其他												
(四) 利润分配												
1. 提取盈余公积												
2. 对所有者(或股东)的分配												
3. 其他												
(五) 所有者权益内部结转												
1. 资本公积转增资本(或股本)												
2. 盈余公积转增资本(或股本)												
3. 盈余公积弥补亏损												
4. 其他												
四、本年年末余额	550,000.00				307,275.15	657,275.15	300,000.00				6,969.86	306,969.86

张永良

财务报表附注

编制单位：酒泉佰润达建筑工程有限公司

2024 年度

附注 1：公司基本情况

酒泉佰润达建筑工程有限公司(以下简称本公司)，2022 年 12 月 19 日经酒泉市金塔县市场监督管理局审核注册登记，登记类型：有限公司（自然人投资或控股）；统一社会信用代码：91620921MAC6AL6B4L；法定代表人：张永兵；注册地址：甘肃省酒泉市金塔县丰瑞园 61 号门店；注册资本：人民币壹佰万元整（¥1,000,000.00）；公司经营范围：许可项目：文物保护工程施工；地质灾害治理工程施工；输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验；建设工程施工；住宅室内装饰装修；施工专业作业；金属与非金属矿产资源地质勘探；建设工程质量检测；电气安装服务；燃气燃烧器具安装、维修；建筑劳务分包；城市建筑垃圾处置（清运）；建筑物拆除作业（爆破作业除外）；特种设备安装改造修理；公路管理与养护；路基路面养护作业。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）***一般项目：园林绿化工程施工；普通机械设备安装服务；体育场地设施工程施工；金属门窗工程施工；工程管理服务；土石方工程施工；人工造林；消防技术服务；生物质能技术服务；城市绿化管理；森林公园管理；农林牧副渔业专业机械的安装、维修；城市公园管理；金属工具销售；建筑物清洁服务；建筑材料销售；建筑工程机械与设备租赁；城乡市容管理；金属结构制造；建筑装饰材料销售；建筑砌块制造；五金产品零售；文物文化遗址保护服务；建筑砌块销售；大气污染治理；保温材料销售；装卸搬运；砼结构构件制造；五金产品批发；住房租赁；住宅水电安装维护服务；特种设备出租；环境保护监测；水泥制品制造；水污染治理；环境卫生公共设施安装服务；白蚁防治服务；体育场地设施经营（不含高风险性体育运动）；电线、电缆经营；电工器材销售；停车场服务；大气环境污染防治服务；环境应急治理服务；土壤环境污染防治服务；水环境污染防治服务；信息系统运行维护服务；电气设备销售；土地整治服务；污水处理及其再生利用；

- 1 -

张永兵

塑胶表面处理；喷涂加工；砼结构构件销售；农作物栽培服务；农作物病虫害防治服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）***

附注 2：财务报表的编制基础

本公司自成立以来，经营状况良好，没有在决定或被迫在当期或者下一个会计期间进行清算或停止营业。本公司财务报表以持续经营为基础列报。

附注 3：遵循企业会计准则的声明

本公司编制的财务报表符合《小企业会计准则》的要求，真实、完整地反映了企业的财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

附注 4：重要会计准则政策和会计估计

1. 会计年度

本公司会计年度自 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

2. 记账本位币

以人民币为记账本位币和报告货币。

3. 记账基础和计价原则

本公司以权责发生制为记账基础，各项资产除按规定应以评估价值计价外，均按取得时的实际成本为计价原则。

4. 编制现金流量表时现金等价物的确认标准

本公司将持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金且价值变动风险很小的投资等现金等价物。包括但不限于满足前项条件的从购买日起三个月内到期的债券投资、可以以通知方式提前支取的银行定期存款、可转让存单等。

5. 外币业务核算方法

对发生的外币业务，以业务发生日即期汇率将外币金额折算为人民币记账。资产负债表日，外币货币性项目，以资产负债表日即期汇率折算，与初始确认时或者前一资产负债表日即期汇率不同而产生的汇兑差额，计入当期损益；以公允价值计量的外币非货币性项目，采用资产负债表日（公允价值确定日）的即期汇率折算，折算后的记账本位币金额与原记账本位币金额的差额，作为公允价值变动（含汇率变动）处理，计入当期损益；以历史成本计量的外币非货币性项目，以交易发生日的即期汇率折算，不改变原记账本位币金额，不产生汇兑差额。

合并以外币表示的子公司财务报表，所有资产和负债项目，均按照合并报表

张永良

日的即期汇率折算，所有者权益项目除“未分配利润”项目外，其他项目采用发生时的即期汇率折算；利润表中的收入和费用项目，采用交易发生日的即期汇率折算为人民币；产生的外币财务报表折算差额，在编制合并财务报表时，在合并资产负债表中所有者权益项目下单独作为“外币报表折算差额”项目列示。现金流量表中有关反映发生额的项目采用现金流量发生日的即期汇率折算为人民币，“现金及现金等价物净增加额”项目中外币现金净增加额是按资产负债表日的即期汇率折算；这两者的差额即为汇率变动对现金的影响，在现金流量表中单独列示。

6. 金融资产和金融负债

6.1 金融工具的确认依据

金融资产和金融负债的确认依据：本公司已经成为金融工具合同的一方。

6.2 金融资产和金融负债的分类方法、确认与计量

本公司金融资产目前主要为应收款项。应收款项是指在活跃市场中没有报价、回收金额固定或可确定的非衍生金融资产；含应收票据、应收账款、其他应收款和预付款项，初始确认时以公允价值计量，相关交易费用计入初始确认金额；后续计量采用实际利率法，按摊余成本计量；在终止确认、发生减值或摊销时产生的利得或损失、计入当期损益。

本公司投资的没有形成控制、共同控制和重大影响的、并拟长期持有的股权投资，在活跃市场有报价，公允价值能够可靠取得的，确认为可供出售金融资产。初始确认时以公允价值计量，相关交易费用计入初始确认金额；公允价值变动形成的利得或损失，除减值损失和外币货币性金融资产形成的汇兑差额外，直接计入所有者权益，在该金融资产终止确认时转出，计入当期损益。

本公司的金融负债主要包括应付款项和其他应付款。金融负债初始确认以公允价值计量，相关交易费用计入初始确认金额，后续计量采用实际利率法，按摊余成本计量。金融负债全部或部分终止确认的，将终止确认部分的账面价值与支付的对价（包括转出的非现金资产或承担的新金融负债）之间的差额，计入当期损益。

6.3 金融资产减值测试方法和减值准备计提方法

本公司需要考虑和计提减值准备的金融资产全部为应收款项，减值准备计提方法如下：

张永良

6.3.1 对于单项金额重大的应收账款，其它应收款项及预付款项，单独进行减值测试，有客观证据表明其发生了减值的，根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额，确认减值损失，计提坏账准备。

6.3.2 单独测试未发生的减值的金融资产（包括单项金额重大和不重大的金融资产），应当包括在具有类似信用风险特征的金融资产组合中再进行减值测试。

6.3.3 对以摊余成本计量的金融资产确认减值损失后，如有客观证据表明该金融资产价值已恢复，且客观上与确认该损失后发生的事项有关，原确认的减值损失应当予以转回，计入当期损益。但转回后的账面价值不应超过假定不计提减值准备情况下该金融资产在转回日的摊余成本。

7. 应收款项坏账核算方法

7.1 计提方法：本公司对于应收款项坏账核算采用个别认定法，对应收款项单独进行减值测试。有客观证据表明其发生了减值的，按未来现金流量现值低于其账面价值的差额确认减值损失，计提坏账准备。

7.2 坏账的确认标准：因债务人破产或死亡，以其破产财产或遗产清偿后，仍不能收回的款项；因债务人逾期未履行偿债义务超过三年并有相关证据表明确实不能收回的款项确认为坏账。

8. 存货的核算方法

存货包括库存材料、低值易耗品、开发成本、工程施工、间接开发费用等。低值易耗品采用五五摊销法。

9. 长期股权投资的核算方法

长期股权投资分为能够对被投资单位实施控制的权益性投资，即对子公司投资；与其他合营方一同对被投资单位实施共同控制的权益投资，即对合营企业投资；对被投资单位施加重大影响的权益性投资，即对联营企业投资；对被投资单位不具有控制、共同控制或重大影响，且在活跃市场中没有报价、公允价值不能可靠计量的权益性投资。

9.1.1 企业合并形成的长期股权投资，按照下列规定确定其初始投资成本：

A. 同一控制下的企业合并，合并方以支付现金、转让非现金资产或承担债务方式作为合并对价的，在合并日按照取得被合并方所有具有权益账面价值的份额，作为长期股权投资的初始成本。初始投资成本与支付的现金、转让的非现金

张永良

资产以及所承担的债务账面价值之间差额调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。合并方以发行权益性证券作为合并对价的，在合并日按照取得被合并方所有者权益账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。按照发行股份的面值总额作为股本，长期股权投资初始投资成本与所发行股份面值总额之间的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

B. 非同一控制下的企业合并，以购买方付出的资产、发生或承担的负债、发行的权益性证券的公允价值以及为进行企业合并发生的各项直接相关费用之和作为长期股权投资的初始投资成本。

9. 1. 2 除企业合并形成的长期股权投资外，其它形式取得的长期股权投资，按照下列规定确定其初始投资成本。

A. 以支付现金取得的长期股权投资，按照实际支付的价款作为初始投资成本。初始投资成本包括与取得长期股权投资直接相关的费用、税金及其他必要支出。

B. 以发行权益性证券取得的长期股权投资，按照发行权益性证券的公允价值作为初始投资成本。

C. 投资者投入的长期股权投资，按照投资合同或协议约定的价值作为初始投资成本，但合同或协议约定不公允的除外。

D. 通过非货币性资产交换取得的长期股权投资，其初始投资成本按照如下原则确定：

非货币性资产交换同时满足下列条件的，以公允价值和应支付的相关税费作为换入长期股权投资的成本，公允价值与换出资产账面价值的差额计入当期损益：该项交换具有商业实质；换入资产或换出资产的公允价值能够可靠计量。

未同时满足上述所列条件的，以换出资产的账面价值和应支付的相关税费作为换入长期股权投资的成本，不确认损益。

在按照公允价值和应支付的相关税费作为换入长期股权投资成本的情况下，发生补价的，分别下列情况处理：支付补价的，换入资产成本与换出资产账面价值加支付补价、应支付的相关税费之和的差额，计入当期损益；收到补价的，换入资产成本加收到的补价之和与换出资产账面价值加应支付的相关税费之和的差额，计入当期损益。

张永良

在按照换出资产的账面价值和应支付的相关税费作为换入长期股权投资成本的情况下，发生补价的，分别下列情况处理：支付补价的，以换出资产的账面价值，加上支付的补价和应支付的相关税费，作为换入资产的成本，不确认损益；收到补价的，以换出资产的账面价值，减去收到的补价并加上应支付的相关税费，作为换入资产的成本，不确认损益。

E. 通过债务重组取得的长期股权投资，其初始投资成本为将享有的被投资单位股份的公允价值，重组债权的账面余额与股份的公允价值之间的差额，确认为债务重组损失，计入当期损益。

取得长期股权投资实际支付的价款或对价中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或利润，作为应收项目处理，不构成取得长期股权投资的成本。

9. 2 长期股权投资的后续计量

9. 2. 1 能够对被投资单位实施控制（子公司）的长期股权投资，以及对被投资单位不具有共同控制或重大影响，并且在活跃市场中没有报价、公允价值不能可靠计量的长期股权投资采用成本法核算。对子公司的长期股权投资采用成本法核算，编制合并财务报表时按照权益法进行调整。追加或收回投资调整长期股权投资成本。被投资单位宣告分派的现金股利或利润，确认为当期投资收益。本公司确认投资收益，仅限于被投资单位接受投资后产生的累计净利润的分配额，所获得的利润或现金股利超过上述数额的部分作为初始投资成本的收回。因追加投资等原因能够对被投资单位实施共同控制或重大影响但不构成控制的，改按权益法核算，并以成本法下长期股权投资的账面价值或按照《企业会计准则第22号——金融工具确认和计量》确定的投资账面价值作为按照权益法核算的初始投资成本。

9. 2. 2 对被投资单位具有共同控制或重大影响的长期股权投资，采用权益法下核算。在确认应享有被投资单位净损益的份额时，以取得投资时被投资单位各项可辨认资产等的公允价值为基础，对被投资单位的净利润进行调整后加以确认；被投资单位采用的会计政策及会计期间与本公司不一致的，按照本公司的会计政策及会计期间对被投资单位的财务报表进行调整，并据以确认投资损益；确认被投资单位发生的净亏损，以长期股权投资的账面价值以及其它实质上构成对被投资单位净投资的长期权益减记至零为限，本公司负有承担额外损失义务的除

张永良

外；被投资单位以后实现净利润的，本公司在其收益分享额弥补未确认的亏损分担额后，恢复确认收益分享额。对于被投资单位除净损益以外所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入所有者权益。因减少投资等原因对被投资单位不再具有共同控制或重大影响的，并且在活跃市场中没有报价、公允价值不能可靠计量的长期股权投资，并以权益法下长期股权投资的账面价值作为按照成本法核算的初始投资成本。

9.2.3 处置长期股权投资，其账面价值与实际取得价款的差额，计入当期损益。采用权益法核算的长期股权投资，因被投资单位除净损益以外所有者权益的其他变动而计入所有者权益的，处置该项投资时将原计入所有者权益的部分按相应比例转入当期损益。

9.3 长期股权投资减值准备的确认标准及计提方法

9.3.1 长期股权投资减值准备的确认标准

按照成本法核算的，在活跃市场中没有报价，公允价值不能可靠计量的长期股权投资，资产负债表按个别投资项目的账面价值与按照类似金融资产当时市场收益率对未来现金流量折现确定的现值之间的差额确认为减值损失，计入当期损益，同时计提资产减值准备；其他长期股权投资，资产负债表日以个别投资项目可收回金额低于其账面价值的差额确认为减值损失，计入当期损益。其中可收回金额以公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间较高者确定。长期股权投资减值损失一经确认，在以后会计期间不得转回。

9.3.2 长期股权投资减值准备的计提方法：按个别项目计提。

9.4 确定对被投资企业有共同控制、重大影响的依据。

9.4.1 共同控制，是指按照合同约定对某项经济活动所共有的控制，仅在与该项经济活动相关的重要财务和生产经营决策需要分享控制权的投资方一致同意时存在。本公司与其他方对被投资单位实施共同控制的，被投资单位为本公司联营企业。

9.4.2 重大影响，是指本公司对一个企业的财务和经营政策有参与决策的权利，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。本公司能够对被投资单位实施重大影响的，被投资单位为本公司联营企业。

10. 固定资产的确认条件、分类、折旧方法

张永良

10.1 确认条件：固定资产以实际成本计价。固定资产是同时具有下列特征的有形资产（1）为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有；（2）使用寿命超过1个会计年度。

固定资产同时满足下列条件的，予以确认：与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业；该固定资产成本能够可靠计量。

10.2 分类：固定资产分为房屋及建筑物、专用设备、机械设备、运输设备、仪器设备、其他设备共六类。

10.3 折旧方法：固定资产折旧按平均年限法计算，并按固定资产类别的原价，估计使用年限和5%的残值率确定各类固定资产折旧率如下：

类别	使用年限	年折旧率%	残值率（%）
房屋建筑物	20	4.75%	5
运输设备	10	9.50%	5
办公设备	3	33.33%	0
其他设备	5	19.00%	5

10.4 固定资产的后续支出

与固定资产有关的后续支出，满足前述固定资产确认条件的，计入固定成本，同时扣除被替换部分的账面价值；不满足固定资产确认条件的，在发生时计入当期损益。

10.5 每年末本公司对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核，需要变动的，作为会计估计变更按未来适用法处理。

10.6 本公司没有重大的闲置固定资产和融资租入资产。

10.7 固定资产减值准备按附注四、14“资产减值计提依据和方法及资产组的认定”规定处理。

11. 在建工程核算方法

在建工程支出是指为购建固定或对固定资产进行技术改造等在固定资产达到预定可使用状态前发生的各项支出，按实际成本核算，包括施工前期准备、正在施工中的建筑工程、安装工程、技术改造、大修理工程等。所建造的固定资产已达到预定可使用状态，但尚未办理竣工结算的，自达到预定可使用状态之日起，根据工程预算、造价或者工程实际成本等资料，按估计的价值转入固定资产

张永良

并计提折旧。待竣工决算办理完毕后，按决算数调整暂估的固定资产原值，无需调整累计折旧。

在建工程中的借款费用资本化金额按《企业会计准则第 17 号——借款费用》规定计算计入工程成本。

在建工程减值准备按附注四、“14. 资产减值计提依据和方法及资产组的认定”规定处理。

12. 无形资产核算方法

无形资产是指本公司拥有或者控制的没有实物形态的可辨认非货币性资产，具体包括：专利权、非专利技术、商标权、土地使用权、地方天然气使用权、财务软件及特许经营权。

12. 1 无形资产是指本公司拥有或者控制的没有实物形态的可辨认非货币性资产确认为无形资产；与该无形资产有关的经济利益很可能流入公司；该无形资产的成本能够可靠地计量。

12. 2 初始计量：无形资产按取得时的实际成本计量。

12. 2. 1 外购无形资产的成本，包括购买价款、相关税费以及直接归属于使用该项资产达到预定用途所发生的其他支出。购买无形资产的价款超过正常信用条件延期支付的，无形资产的成本以购买价款的现值为基础确定。实际支付的价款与确认的成本之间的差额，除按照《企业会计准则第 17 号——借款费用》应予以资本化的以外，在信用期间内确认为利息费用。

12. 2. 2 自行开发的无形资产，其成本包括自满足《企业会计准则第 6 号——无形资产》第四条和第九条规定后至达到规定用途前所发生的支出总额，但是对于以前期间已经费用化的支出不再调整。

12. 2. 3 投资者投入的无形资产的成本，按照投资合同或协议约定的价值确定，但合同或协议约定价值不公允的除外。

12. 2. 4 非货币性资产交换取得的无形资产成本的确定，比照长期股权投资核算方法 9.1.2 中所列“通过非货币性资产交换取得的长期股权投资”的成本确定原则。

12. 2. 5 债务重组取得的无形资产的成本，按所接受的无形资产的公允价值入账，重组债权的账面价值与接受的无形资产的公允价值之间的差额，确认为债

张永良

务重组损失，计入当期损益。

12. 2. 6 政府补助取得的无形资产的成本，按照其公允价值计量；公允价值不能可靠取得的，按照其名义金额计算。

12. 2. 7 企业合并取得的无形资产的成本，按照下列规定确定。

A. 同一控制下的企业合并，按照合并日被合并方的账面价值计量。

B. 非同一控制下的企业合并，在购买日对合并成本进行分配。合并成本区别下列情况计量：一次交换交易实现的企业合并，合并成本为在购买日为取得被购买方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债以及发行的权益性证券的公允价值；通过多次交换交易分步实现的企业合并，合并成本为每一单项交易成本之和；为进行企业合并发生的各项直接相关费用也计入企业合并成本；在合并合同或协议中对可能影响合并成本的未来事项作出约定的，购买日如果估计未来事项很可能发生并且对合并成本的影响金额能够可靠计量的，将其计入合并成本。

12. 3 后续计量：本公司于取得无形资产时分析判断其使用寿命。土地使用权等能确定使用寿命的，自无形资产可供使用时起，至不再作为无形资产确认时为止的使用寿命期间内采用直线法摊销，其他无形资产按合同或法律规定的使用年限作为摊销所限。使用寿命不确定的无形资产不摊销。

年度终了，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核。无形资产的预计使用寿命及摊销方法与以前估计不同的，改变其摊销期限和摊销方法。对使用寿命不确定的无形资产的使用寿命进行复核，如果有证据表明其使用寿命是有限的，估计其使用寿命，并按使用寿命有限的无形资产处理。复核后如有改变作为会计估计变更处理。

12. 4 商誉：商誉按《企业会计准则第 20 号——企业合并》第十三条的规定核算形成的，被购买方可辨认资产、负债及或有负债的公允价值按《企业会计准则第 20 号——企业合并》第十四条规定和该准则应用指南四。（四）项规定的方法确定。商誉在每年终了按《企业会计准则第 8 号——资产减值》第六章及其准则应用指南第五项的规定测试和计提。

12. 5 无形资产的减值准备按附注四、“14. 资产减值计提依据和方法及资产组的认定”规定处理。

12. 6 土地使用权的核算

张永良

土地使用权以评估确认价值或购买成本入账核算。土地使用权按照权证所列使用期限或购买时的剩余使用年限平均摊销。

13. 长期待摊费用核算方法

长期待摊费用以实际发生的支出记账，长期待摊费用按受益期限平均摊销。以经营租赁方式租入的固定资产发生的改良支出，计入长期待摊费用，在受益期限内平均摊销。

14. 资产减值计提依据和方法及资产组的认定

14.1 本公司于会计年末对长期股权投资、固定资产、在建工程、无形资产及其他适用《企业会计准则第8号——资产减值》的资产是否存在下列各种可能发生减值的迹象进行判断，如果发现资产存在下述减值迹象的，则进行减值测试：

A. 资产市价当期大幅度下跌，其跌幅明显高于因时间的推移或正常使用而预计的下跌。

B. 企业经营所处的经济、技术或法律等环境以及资产所处的市场在当期或将在近期发生重大变化，从而对企业产生不利影响。

C. 市场利率或者其它市场投资回报率在当期已经提高，从而影响企业计算资产预计未来现金流量的折现率，导致资产可收回金额大幅度降低。

D. 有证据表明资产已经陈旧过时或其实体已经损坏。

E. 资产已经或将闲置、终止使用或者计划提前处置。

F. 企业内部报告的证据表明资产的经济绩效已经低于或者将低于预期，如资产所创造的净现金流量或者实现的营业利润（或者损失）远远低于预计金额等。

G. 其它表明资产可能已经发生减值的迹象。

14.2 资产减值损失的确认

资产减值损失是根据年末各项资产预计可收回金额低于其账面价值的差额确认。预计可收回金额按如下方法估计：

A. 可收回金额根据资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之和较高者确定。

B. 资产的公允价值减去处置费用后的净额，根据公平交易中有法律约束力的销售协议价格减去直接归属于该资产处置费用的金额确定，处置费用包括与资产处置有关的法律费用、相关税金、搬运费以及为使用资产达到可销售状态所发

张永良

生的直接费用等到。

C. 资产未来现金流量的现值，按照资产在持续使用过程中和最终处置时所产生的预计未来现金流量，选择恰当的折现率对其进行折现后的金额加以确定。在综合考虑资产的预计未来现金流量、使用寿命和折现率等因素后，预计资产未来现金流量的现值。

14. 3 有迹象表明一项资产可能发生减值的，以单项资产为基础估计其可收回金额。如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的，则按照该资产所属的资产组为基础确定资产组的可收回金额。

14. 4 资产组的认定

有迹象表明一项资产可能发生减值的，以单项资产为基础估计其可收回金额。如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组为基础确定资产组的可收回金额。

按照《企业会计准则第8号——资产减值》第二条、第十八条第二至第四款和该准则应用指南第四项的规定，本公司以每条生产线及时附属设施作为资产组，各控股子公司分别作为单独的资产组。现有资产业务变化、管理方式变化、对这些资产的持续使用和处置决策方式以及市场发生重大变化，导致现行资产组划分不再适应实际情况的，在履行相应的程序重新确定资产组，并按《企业会计准则第8号——资产减值》第二十一条规定进行信息披露。新增资产需要单独认定资产组的，不作为资产组的变化处理。

15. 借款费用资本化的确认原则、资本化期间、暂停资本化期间以及借款费用资本化金额的计算方法。

15. 1 借款费用资本化的确认原则：借款费用包括因借款而发生的利息支出、折价或溢价的摊销和辅助费用，以及因外币借款而发生的汇兑差额。可直接归属于符合资本化条件的资产（指需要经过相当长时间的购建或生产活动才能达到预定可使用或销售状态的固定资产、投资性房地产和存货资产）的购建或者生产的借款费用，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。

15. 2 资本化期间：是指从借款费用开始资本化的时点到停止资本化的时点的期间，借款费用暂停资本化的期间不包括在内。购建或生产的符合资本化条件

张永良

的各部分分别完工，且每部分在其它部分继续建造过程中可供使用或者可对外销售、且为使该部分资产达到预定可使用或可销售状态所必要的购建或者生产活动实质上已经完成的，停止与该部分资产相关的借款费用的资本化。

15.3 暂停资本化期间：符合资本化条件的资产在购建或者生产过程中发生的非正常中断、且中断时间连续超过3个月的，暂停借款费用的资本化。在中断期间发生的借款费用确认为费用，计入当期损益，直至资产的购建或者生产活动重新开始。如果中断是所购建或者生产的符合资本化条件的资产可使用或者可销售状态必要的程序，借款费用的资本化继续进行。

15.4 借款费用资本化金额的计算步骤和方法：

15.4.1 专门借款利息费用的资本化金额

为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入专门借款的，以专门借款当期实际发生的利息费用，减去将尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额，确定为专门借款利息费用的资本化金额，并在资本化期间内，将其计入符合资本化条件的资产成本。

15.4.2 一般借款利息费用的资本化金额

为购建或生产符合资本化条件的资产而占用了一般借款的，根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的利息金额。

一般借款应予资本化的利息金额按照下列公式计算：

一般借款利息费用资本化金额=累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数*所占用一般借款的资本化率。

所占用一般借款的资本化率=所占用一般借款加权平均利率=所占用一般借款当期实际发生的利息之和/所占用一般借款本金加权平均数

所占用一般借款本金加权平均数=(所占用每笔一般借款本金*每笔一般借款在当期所占用的天数/当期天数)

16. 预计负债的确认条件及后续计量方法

16.1 预计负债的确认条件：与或有事项（指过去的交易或者事项形成的，其结果须由某些未来事项的发生或不发生才能决定的不确定事项）相关的义务同时满足下列条件的，确认为预计负债：该义务是承担的现时义务；履行该义务很

张永良

可能导致经济利益流出企业；该义务的金额能够可靠计量。

16.2 预计负债的初始计量：在综合考虑与或有事项有关的风险，不确定性和货币时间价值等因素后，按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数进行初始计量。货币时间价值影响重大的，通过对相关未来现金流出进行折现后确定最佳估计数。所需支出存在一个连续范围，且该范围内各种结果发生的可能性相同的，最佳估计数按照该范围内的中间值确定。在其它情况下，最佳估计数分别下列情况处理：或有事项涉及单个项目的，按照最可能发生金额确定；或有事项涉及多个项目的，按照各种可能结果及相关概率计算确定。清偿预计负债需支出全部或部分预期由第三方补偿的，补偿金额只有在基本能够确认收到时才能作为资产确认。确认的补偿金额不超过预计负债的账面价值。确定预计负债的金额时不应考虑预期处置相关资产形成的利得。

16.3 预计负债的后续计量：在每个资产负债表日对预计负债的账面价值进行复核。有确凿证据表明该账面价值不能真实反映当前最佳估计数的，按照当前最佳估计数对该账面价值进行调整。

16.4 其他确认预计负债的情况：

16.4.1 待执行合同变成亏损合同的，该亏损合同产生的义务满足预计负债确认条件的，确认为一项负债。待执行合同，是指合同各方尚未履行任何合同义务，或部分地履行同等义务的合同。亏损合同，是指履行合同义务不可避免会发生的成本超过预期经济利益的情况。

16.4.2 企业承担的重组义务满足预计负债确认条件的，确认为一项预计负债。同时存在下列情况的，表明企业承担了重组义务：有详细、正式的重组计划，包括重组涉及的业务、主要地区、需要补偿的员工人数及其岗位性质、预计重组支出、计划实施时间等；该重组计划已对外公告。

16.4.3 被投资单位发生的亏损在冲减长期股权投资账面价值和其它实质上构成对被投资单位净投资的长期权益（长期应收款或其他就收款）至零后，按照合同或协议约定仍承担其他额外义务的，将预计承担的部分确认为预计负债。

17. 职工薪酬的核算方法

职工薪酬是指本公司为获得职工提供的服务而给予各种形式的报酬以及其他相关支出，包括：（1）职工工资、奖金、津贴和补贴；（2）医疗保险费、养老

张永良

保险费、失业保险费、工伤保险费和生育保险费等社会保险费；（4）住房公积金；（5）工会经费和职工教育经费；（6）非货币性福利；（7）因解除与职工的劳动关系给予的补偿；（8）其他与获得职工提供的服务相关的支出。

在职工为本公司提供服务的会计期间，将应付的职工薪酬确认为负债，除因解除与职工的劳动关系给予的补偿外，根据职工提供服务的受益对象，分别下列情况处理：由生产产品、提供劳务负担的，计入产品成本或劳务成本；由在建工程、无形资产负担的，计入建造固定资产或无形资产成本；其他的职工薪酬，确认为当期损益。

18. 收入确认方法

18.1 营业收入（商品销售）确认的原则是：已将商品所有权上的重要风险和报酬转移给买方，不再对该商品实施继续管理权和继续控制权，相关的收入已经收到或已取得了收款的证据，并且与销售该商品有关的成本能够可靠计量时，确认营业收入的实现。

18.2 其他商品销售同时符合以下条件时确认收入：已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购货方；既没有保留对所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施有效控制；收入的金额能够可靠计量；相关经济利益很可能注入企业；相关的、已发生的或将发生的成本能够可靠计量。

18.3 让渡资产使用权收入

18.3.1 同时满足下列条件时确认收入：相关的经济利益很可能流入企业；收入的金额能可靠计量。

18.3.2 分别下列情况确定让渡资产使用权收入：按照他人使用本企业货币资金的时间和实际利率计算确定利息收入金额；按照有关合同或协议约定的收费时间和方法计算确定使用费收入金额确认租金收入。

18.4 提供劳务收入

18.4.1 在资产负债表日提供劳务交易的结果能够可靠估计的，按照完工百分比法（是指按照提供劳务交易的完工进度确认收入和费用的方法）确认提供劳务收入。

提供劳务交易的结果能够可靠估计，是指同时具备下列条件：收入的金额能够可靠计量；相关的经济利益很可能流入企业；交易的完工进度能可靠确定；交

张永良

易中已发生的和将发生的成本能够可靠计量。

18.4.2 企业在资产负债表日提供劳务交易结果不能够可靠估计的，分别下列情况处理：已发生的劳务成本预计能够得到补偿，应按已经发生的劳务成本金额确认收入，并按相同金额结转成本；已发生的劳务成本预计不能够得到补偿的，将已经发生的劳务成本计入当期损益，不确认劳务收入。

19. 递延所得税资产

19.1 按 18 号准则第二章的规定确定资产、负债的计税基础，按适用税率和应纳税暂时性差异确认递延所得税负债，对由于可抵扣暂时性差异产生的递延所得税资产，以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限和适用的税率予以确认。税率发生变化的，按新的适用税率对递延所得税负债和递延所得税资产重新调整，调整的差额计入当期所得税费用。

19.2 于报告年末对递延所得税资产的账面价值进行复核。如果未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，则减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，则将减记的金额转回。其暂时性差异在可预见的未来能否转回，根据本公司未来期间正常生产经营活动实现的应纳税所得额，以及在可抵扣暂时性差异转回期间因应纳税暂时性差异的转回而增加的应纳税所得额作出判断。

附注 5：主要的税项

5.1 主要税种及税率

税 种	计税依据	税 率
增值税	应税增值收入	9%
城市维护建设税	应交增值税额	5%
教育费附加	应交增值税额	3%
甘肃地方教育费附加	应交增值税额	2%
房产税	租金收入，房产原值扣除 30% 的余值计征	1.2%
企业所得税	按应税收入计算（农林牧渔业享受所得税税收减免）	25%

5.2 税收优惠及批文

本报告期内不涉及税收优惠及批文。

附注 6：财务报表项目注释

下列所披露的财务报表数据，除特别说明外，“年初”系指 2023 年 12 月 31 日，“期末”系指 2024 年 12 月 31 日，“本期”系指 2024 年 1 月 1 日至 12 月 31 日，“上期”系指 2023 年 1 月 1 日至 12 月 31 日，货币单位为人民币元。

6.1 货币资金

本公司 2024 年 12 月 31 日货币资金账面余额为 119,449.61 元。

6.1.1 货币资金分项列示如下：

单位：元

项目	币种	年末余额	年初余额
现金	RMB		
银行存款-基本账户	RMB	47543.6	119,449.61
合计		47543.6	119,449.61

6.1.2 本公司期末货币资金为银行存款，不存在冻结、抵押等变现受到限制的情况；无存放在境外的货币资金。

6.2 其他应收账款

本公司 2024 年 12 月 31 日其他应收账款账面余额为 451,000.00 元。

6.2.1 其他应收账款按客户类别（名称）列示如下：

单位：元

项目	年末余额	年初余额
开办注册资本-张永兵		301,000.00
开办注册资本-石 琴		150,000.00
合计		451,000.00

6.2.2 其他应收账款按账龄结构列示如下：

单位：元

账龄结构	年末余额	年初余额
1 年以内（包含 1 年）	451,000.00	467,283.48
1-2 年（含 2 年）		
2-3 年（含 3 年）		
3 年以上		
合计	451,000.00	467,283.48

6.3 固定资产

张永兵

本公司 2024 年 12 月 31 日固定资产账面净值为 233,452.75 元，按固定资产明细分项列示如下：

单位：元

项目	年初余额	本期增加额	本期减少额	年末余额
固定资产原值合计				
房屋及建筑物				
电子办公设备及其他				
机器设备		250,000.00		250,000.00
运输设备				
在建工程				
累计折旧合计				16,547.25
固定资产净值合计	0.00			233,452.75

6.4 应付账款

本公司 2024 年 12 月 31 日应付账款账面余额为 45,855.00 元。

6.4.1 应付账款按客户类别（名称）列示如下

客户类别（名称）	年末余额	年初余额
金塔县远达装饰工程有限公司	3,000.00	72,841.00
金塔县长林建材经营部	81,450.00	
金塔县康隆物资经销部	6,160.00	
金塔县鑫源玻璃工艺部	40,020.00	
肃州区京晖采暖设备经销中心	20,000.00	
金塔县金百瑞建材经营部（个体工商户）	72,125.00	
金塔县虹晴钰广告传媒有限公司	20,000.00	
金塔县金客隆超市	6,000.00	
合计	45,885.00	72,841.00

6.4.2 应付账款按账龄结构列示如下：

单位：元

账龄结构	年末余额	年初余额
1 年以内（包含 1 年）	45,885.00	72,841.00
1-2 年（含 2 年）		
2-3 年（含 3 年）		
3 年以上		
合计	45,885.00	72,841.00

6.5 应付职工薪酬

本公司 2024 年 12 月 31 日应付工资账面余额为 12,400.00 元。

张永良

6.5.1 应付职工薪酬按客户类别（名称）列示如下

客户类别（名称）	年末余额	年初余额
预提未支付职工工资	12,400.00	128,000.00
预提职工奖金及福利费		
合计	12,400.00	128,000.00

6.6 应交税金

本公司 2024 年 12 月 31 日应交税金账面余额为 91.37 元，为应交增值税。

6.7 其他应付账款

本公司 2024 年 12 月 31 日其他应付账款账面余额为 16,374.83 元。

6.7.1 其他应付账款按客户类别（名称）列示如下

客户类别（名称）	年末余额	年初余额
垫付款-张永兵	16,374.83	68,321.66
合计	16,374.83	68,321.66

6.7.2 其他应付账款按账龄结构列示如下：

账龄结构	年末余额	年初余额
1 年以内（包含 1 年）	16,374.83	68,321.66
1-2 年（含 2 年）		
2-3 年（含 3 年）		
3 年以上		
合计	16,374.83	68,321.66

6.8 实收资本

本公司注册资本为 1,000,000.00 元，期末账面实缴金额 400,000.00 元，占注册资本的 40%，本年度股权增加 100,000.00 元。按投资者名称列示如下：

投资者名称及认缴金额	实收资本	
	实缴金额	所占比例
注册资本-张永兵认缴 700000.00 元	300,000.00	30.00%
注册资本-石 琴认缴 300000.00 元	100,000.00	10.00%
合 计	400,000.00	40.00%

6.9 未分配利润

本公司本年度实现利润 300,305.29 元，年初未分配利润为 6,969.86 元，转作

张永兵

股本的股利 200,000.00 元，年末未分配利润为 107,275.15 元。

单位：元

项目	金 额
本年期初余额	300,305.29
本期增加数	6,969.86
其中：本年净利润转入	
其他因素调整	
本期减少数	200,000.00
其中：本年提取盈余公积数	
以前年度损益调整	
期末未分配利润	107,275.15

6.10 营业收入和营业成本

本公司 2024 年度实现营业收入 1,978,292.05 元，同期发生营业成本 1,568,167.85 元，营业税金及附加 1,264.56 元。

6.11 管理费用

本公司 2024 年度发生管理费用 114,226.30 元，按费用明细项目列示如下：

单位：元

项 目	本年发生额
管理人员职工薪酬	9,400.00
业务招待费	3,000.00
办公费	43,126.30
职工福利费	58,700.00
其 他	
合 计	114,226.30

6.12 财务费用

本公司 2024 年度产生财务费用-130.53 元，主要为银行存款利息。

6.13 营业外收入及营业外支出

本公司 2024 年度发生营业外收入 5,541.42 元。

附注 7：或有事项

本公司本年度无或有事项。

附注 8：资产负债表日后事项

本公司本年度无需说明的资产负债表日后事项。

酒泉佰润达建筑工程有限公司
2024 年 12 月 31 日

张永良



91620921MAC6AL6B4L



扫描二维码登录
“国家企业信用
信息公示系统”
了解更多登记、
备案、许可、监
管信息。

(副)本

1-1

名称	酒泉信润达建筑工程有限公司
类型	有限责任公司(自然人投资或控股)
注册资本	壹佰万元整
成立日期	2022年12月19日
住所	甘肃省酒泉市金塔县丰瑞园61号门店
法定代表人	张永兵

[illegible]

登记机关

2025年02月26日

国家市场监督管理总局监制

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家企业信用信息公示系统网址:

第39页 共554页



91110112MACLJH5D6K

照 执 业 证

(副本) (1-1)

主要经营场所 北京市通州区聚富苑民族产业发展基地聚富北路2号1幢1层-607

姚利波
找事务合伙人

園
地
植
經

许可项目：注册会计师业务；代理记账。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：税务服务；企业管理咨询；商务秘书服务；社会经济咨询；售后服务；会议及展览服务；组织文化艺术交流活动；商务代理服务；代办服务；薪酬管理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）



登记机关

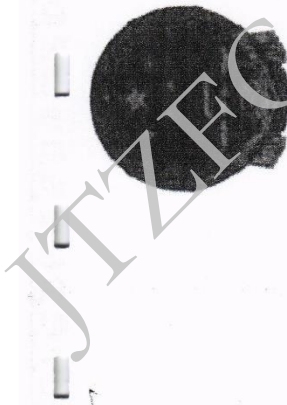
2024年11月05日

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家企业信用信息公示系统网址:

国家市场监督管理总局监制

第40页 共554页



会计师事务所
执业证书

名称：北京铁恒会计师事务所
首席合伙人：姚利波
主任会计师：
经营场所：北京市通州区聚富苑民族产业发展基地聚富北路2号1幢1层106室



组织形式：普通合伙
执业证书编号：11013309
批准执业文号：京财会许可[2024]0015号
批准执业日期：2024年4月29日

张永良

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关：北京市财政局

2024年4月29日

中华人民共和国财政部制

张永良

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

河北恒可

事务所
CPAs

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs

同意调入
Agree the holder to be transferred to



事务所
CPAs

12

一、本证书为注册会计师执业证书，使用时须向委托方出示。
二、本证书不得涂改、伪造、不得转让、出借、不得作其他用途。
三、注册会计师变更工作单位时，应当将本证书交回原工作单位，由原工作单位交回原注册地注册会计师协会。
四、本证书遗失、损毁、应立即申请主管注册会计师协会补办，补办时须交手续费，并登报声明作废后，办理补办手续。

NOTES

1. When practising, the CPA shall show the given this certificate when necessary.
2. This certificate shall be exclusively used by the holder. No transfer or alteration shall be allowed.
3. The CPA shall return the certificate to the competent Institute of CPAs when the CPA stops conducting statutory business.
4. In case of loss, the CPA shall report to the competent Institute of CPAs immediately and go through the procedure of CPA Association finding an announcement of loss on the newspaper.

姓名 性别 出生日期 工作单位 身份证号码
Full name Sex Date of birth Working unit Identity card No.



批准注册协会：山东德注协
Authorized Institute of CPAs: Shandong De Institute of CPAs

证书编号：370200120022

发证日期：2014年3月15日



本证书自颁发之日起，有效期为一年。
This certificate is valid for another year after

4.3 社保缴纳、纳税证明材料

投标企业须提供 2025 年 1 月至今任意一个月缴纳社保与纳税证明材料；（原件彩色扫描件加盖本单位公章）

中华人民共和国
税收完税证明

No. 462095250600355305

填发日期： 2025 年 6 月 16 日 税务机关： 国家税务总局金塔县税务局

纳税人识别号	91620921MAC6AL6B4L			纳税人名称	酒泉佰润达建筑工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入（退）库日期	实缴（退）金额	
462096250600307556	工伤保险费	工伤保险	2025-06-01至2025-06-30	2025-06-16	207.00	
金额合计					(大写) 贰佰零柒元整 ¥207.00	
税务机关 (盖章)		纳税人 单位社保费管理客户端				

第 1 次打印 妥善保存

中华人民共和国
税收完税证明

No. 462095250600255460

填发日期： 2025 年 6 月 16 日 税务机关： 国家税务总局金塔县税务局

纳税人识别号	91620921MAC6AL6B4L			纳税人名称	酒泉佰润达建筑工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入（退）库日期	实缴（退）金额	
462096250600307552	企业职工基本养老保险费	职工基本养老保险(单位缴纳)	2025-06-01至2025-06-30	2025-06-16	2,208.00	
462096250600307552	企业职工基本养老保险费	职工基本养老保险(个人缴纳)	2025-06-01至2025-06-30	2025-06-16	1,104.00	
金额合计					(大写) 叁仟叁佰壹拾贰元整 ¥3,312.00	
税务机关 (盖章)		纳税人 单位社保费管理客户端				

第 1 次打印 妥善保存

中华人民共和国
税收完税证明

No. 462095250600403217

填发日期: 2025 年 6 月 16 日 税务机关: 国家税务总局金塔县税务局

纳税人识别号	91620921MAC6AL6B4L			纳税人名称	酒泉佰润达建筑工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
462096250600307554	基本医疗保险费	职工基本医疗保险(单位缴纳)	2025-06-01至2025-06-30	2025-06-16	1,036.08	
462096250600307554	基本医疗保险费	职工基本医疗保险(个人缴纳)	2025-06-01至2025-06-30	2025-06-16	259.02	
金额合计					(大写)壹仟贰佰玖拾伍元壹角 ¥1,295.10	
		填票人 单位社保费管理客户端		备注 正常申报一版申报正税自行申报甘肃省酒泉市金塔县丰瑞园61号门店主管税务所(科、分局): 国家税务总局金塔县税务局金塔镇税务分局		

第 1 次打印 妥善保存

中华人民共和国
税收完税证明

No. 462095250600255461

填发日期: 2025 年 6 月 16 日 税务机关: 国家税务总局金塔县税务局

纳税人识别号	91620921MAC6AL6B4L			纳税人名称	酒泉佰润达建筑工程有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
462096250600307553	失业保险费	失业保险(单位缴纳)	2025-06-01至2025-06-30	2025-06-16	96.60	
462096250600307553	失业保险费	失业保险(个人缴纳)	2025-06-01至2025-06-30	2025-06-16	41.40	
金额合计					(大写)壹佰叁拾捌元整 ¥138.00	
		填票人 单位社保费管理客户端		备注 正常申报一版申报正税自行申报甘肃省酒泉市金塔县丰瑞园61号门店主管税务所(科、分局): 国家税务总局金塔县税务局金塔镇税务分局		

第 1 次打印 妥善保存

张永良

中华人民共和国
税收完税证明

No. 462095250600403218

填发日期: 2025 年 6 月 16 日 税务机关: 国家税务总局金塔县税务局

纳税人识别号	91620921MAC6AL6B4L	纳税人名称	酒泉恒润达建筑工程有限公司			
原凭证号		税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
462096250600307555		基本医疗保险费	职工大额医疗互助保险(单位缴纳)	2025-06-01至2025-06-30	2025-06-16	43.17
金额合计		(大写)肆拾叁元壹角柒分				¥43.17
税务机关(盖章)		填票人 单位社保费管理客户端		备注 正常申报一般申报正税自行申报甘肃省酒泉市金塔县丰瑞园61号门店主管税务所(科、分局):国家税务总局金塔县税务局金塔镇税务分局		

第 1 次打印 妥善保存

单位编号: 4000805532

单位名称: 酒泉恒润达建筑工程有限公司

打印日期: 2025-06-26

序号	个人编号	姓名	证件号码	缴费基数	缴费类型	参保状态	缴费基数	缴费比例	应缴金额	实缴金额	是否到账	单位应缴	单位缴费比例	单位应缴金额	单位实缴金额	是否到账	个人应缴	个人缴费比例	个人应缴金额	个人实缴金额	是否到账
1	100011789094	张永兵	622123197807040052	4600	企业职工基本	正常	202506	0.16	736	736	是	736	0.16	368	368	是	0	0	0	0	是
2	400000723446	毕丰海	622123198101271816	4600	企业职工基本	正常	202506	0.16	736	736	是	736	0.16	368	368	是	0	0	0	0	是
3	100010272845	龙刚	622123199408110413	4600	企业职工基本	正常	202506	0.16	736	736	是	736	0.16	368	368	是	0	0	0	0	是

中华人民共和国
税收完税证明

No. 362095250100017047

填发日期: 2025 年 6 月 23 日 税务机关: 国家税务总局金塔县税务局

纳税人识别号	91620921MAC6AL6B4L	纳税人名称	酒泉恒润达建筑工程有限公司			
原凭证号		税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
362096250100024073		印花税	经济合同	2025-01-09至2025-01-09	2025-01-09	22.36
362096250100024073		印花税	经济合同	2025-01-09至2025-01-09	2025-01-09	69.01
金额合计		(大写)人民币玖拾壹元叁角柒分				¥91.37
税务机关(盖章)		填票人 电子税务局		备注: 正常申报一般申报正税自行申报甘肃省酒泉市金塔县丰瑞园61号门店主管税务所(科、分局):国家税务总局金塔县税务局金塔镇税务分局		

第 2 次打印 妥善保存

4.4 无重大违法记录的书面证明

参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的
书面声明

致金塔县大庄子镇卫生院、金塔县鑫盛源通招标有限公司：

我公司在参加本次政府采购活动前，做出以下郑重声明：

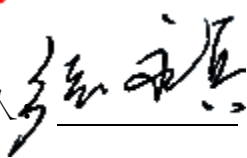
一、参加本次政府采购活动近三年内，在经营活动中没有重大违法记录。

二、在本次政府采购活动近三年内，我公司在甘肃政府采购网等政府采购信息发布平台及当地工商局企业信用查询系统中，无任何重大违法记录。

若发现我方上述声明与事实不符，愿按照政府采购相关规定接受相关处罚。

特此声明。

投标人：酒泉佰润达建筑工程有限公司（盖单位章或者电子印章）

法定代表人或委托代理人 （签字或电子章）

日期：2025 年 07 月 03 日

4.5 法定代表人身份证明及身份证

投标人名称：酒泉佰润达建筑工程有限公司

姓名：张永兵 性别：男 年龄：49 职务：总经理

系酒泉佰润达建筑工程有限公司（投标人名称）的法定代表人（单位负责人）。

特此证明。

附：法定代表人（单位负责人）身份证复印件。



注：本身份证明需由投标人加盖单位公章。

投标人：酒泉佰润达建筑工程有限公司

（盖单位章或者电子印章）

2025 年 07 月 03 日

4.6 法人授权函，法人及被授权人身份证

本人张永兵（姓名）系酒泉佰润达建筑工程有限公司（供应商名称）的法定代表人（单位负责人），现委托张永兵（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清确认、递交、撤回、修改材料采购采购项目投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：项目投标报名至竣工验收结束。

代理人无转委托权。

附：法定代表人（单位负责人）身份证复印件及委托代理人身份证复印件



注：本授权委托书需由投标人加盖单位公章并由其法定代表人（单位负责人）和委托代理人签字或者电子签章。

供应商：酒泉佰润达建筑工程有限公司

（盖单位章或者电子印章）

法定代表人（单位负责人）：张永兵

（签字或者电子章）

身份证号码：62212319760704005X

委托代理人：张永兵

（签字或者电子签章）

身份证号码：62212319760704005X

2025 年 07 月 03 日

4.7 未被列入“信用中国”“中国政府采购网”失信记录

投标供应商须为未被列入“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为”记录名单；不处于中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间的方可参加本项目的投标。

中国执行信息公开网

失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
张涛	5102251976****4930
王桂荣	1326231959****4058
胡超	1302811989****0219
郭晋普	4104821995****3836
毕国冠	1326231967****2016
郑树	5102021973****0919

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
北京东方易美装饰工程有限公司	75333755-6
北京大家网教育科技发展有限公司	78618779-3
重庆市富源建设(集团)有限公司	9150011820****8966
北京新野建筑工程有限公司	08962733-5
安徽江淮电机电器有限公司	15371204-1

查询条件

被执行人姓名/名称: 恒源达建筑工程有限公司

身份证号码/组织机构代码: 需完整填写

省份: 全部

验证码: vgut

验证码正确!

查询结果

在全国范围内没有找到 恒源达建筑工程有限公司 失信记录

信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信息公示 信用动态 信用立法 政策法规 信用修复 信用服务 走进信用

重大税收违法失信主体

恒源达建筑工程有限公司

查询

查询结果

很抱歉, 没有找到您搜索的数据

信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 请输入主体名称或者统一社会信用代码 搜索

信息公示 信用动态 信用立法 政策法规 信用承诺 城市信用 走进信用

20:58:10
2025年6月25日 六月初一

首页 > 专项查询 > 政府采购严重违法失信行为记录名单

政府采购严重违法失信行为记录名单

酒泉信润达建筑工程有限公司 查询

查询结果

很抱歉，没有找到您搜索的数据

2025年6月

一	二	三	四	五	六	日
26 廿九	27 五月	28 初二	29 初三	30 初四	31 初五	1 初六
2 初七	3 初八	4 初九	5 初十	6 十一	7 十二	8 十三
9 十四	10 十五	11 十六	12 十七	13 十八	14 十九	15 二十
16 廿一	17 廿二	18 廿三	19 廿四	20 廿五	21 廿六	22 廿七
23 廿八	24 廿九	25 六月	26 初一	27 初二	28 初三	29 初四
30 初五	1 初六	2 初七	3 初八	4 初九	5 初十	6 十一

今天
设置日历以查看你的日程安排

开始

信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 请输入主体名称或者统一社会信用代码 搜索

信息公示 信用动态 信用立法 政策法规 信用承诺 城市信用 走进信用

15:18:06
2025年6月26日 六月初二

首页 > 专项查询 > 重点领域查询

统计严重违法失信企业名单

酒泉信润达建筑工程有限公司 查询

查询结果

很抱歉，没有找到您搜索的数据

2025年6月

一	二	三	四	五	六	日
26 廿九	27 五月	28 初二	29 初三	30 初四	31 初五	1 初六
2 初七	3 初八	4 初九	5 初十	6 十一	7 十二	8 十三
9 十四	10 十五	11 十六	12 十七	13 十八	14 十九	15 二十
16 廿一	17 廿二	18 廿三	19 廿四	20 廿五	21 廿六	22 廿七
23 廿八	24 廿九	25 六月	26 初一	27 初二	28 初三	29 初四
30 初五	1 初六	2 初七	3 初八	4 初九	5 初十	6 十一

今天 六月初二
设置日历以查看你的日程安排

开始

财政部唯一指定政府采购信息网 发布媒体 国家级政府采购专业网站 服务热线：400-810-1996

中国政府采购网
中国政府采购服务信息平台
www.ccgp.gov.cn

首页 政策法规 购买服务 监督检查 信息公告 国际专栏

当前位置：首页 > 政府采购严重违法失信行为记录名单 >

政府采购严重违法失信行为信息记录

HTTP://WWW.CCQP.GOV.CN/

企业名称：酒泉信润达建筑工程有限公司 统一社会信用代码（或组织机构代码）： 请输入统一社会信用代码（或组织机构代码）

执法单位： 请输入执法单位 重置 查找 查询前，请至少输入一个查询条件

序号	企业名称	统一社会信用代码（或组织机构代码）	企业地址	严重违法失信行为的具体情形	处罚结果	处罚依据	处罚日期	公布日期	执法单位
查询结果：政府采购严重违法失信行为记录名单中没有该企业的相关记录 查询内容：企业名称：酒泉信润达建筑工程有限公司 查询时间：2025年06月25日 20时59分									

提示：本平台信息依据《关于报送政府采购严重违法失信行为信息记录的通知》（财办库[2014]526号）发布。如有疑问请联系具体执法单位。

版权所有 © 2025 中华人民共和国财政部



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN



法人和非法人组织 公共信用信息报告

版本号V2.0

机构名称：酒泉佰润达建筑工程有限公司
统一社会信用代码：91620921MAC6AL6B4L
报告编号：202506252054168215G331



报告生成日期	2025年06月25日
报告出具单位	国家公共信用和地理空间信息中心

张永真

公共信用信息概览



酒泉佰润达建筑工程有限公司

存续

登记注册基本信息

基础信息

统一社会信用代码	91620921MAC6AL6B4L	法定代表人/负责人/执行事务合伙人	张永兵
企业类型	有限责任公司(自然人投资或控股)	成立日期	2022-12-19
住所	甘肃省酒泉市金塔县丰瑞园61号门店		

信用信息概要

行政管理	2条	诚实守信	0条
严重失信	0条	经营异常	0条
信用承诺	5条	信用评价	0条
司法判决	0条	其他	0条
报告生成日期	2025年06月25日	报告出具单位	国家公共信用和地理空间信息中心

报告说明



- 1.本报告所展示的数据和资料为公共信用信息，“信用中国”网站承诺在数据汇总、加工、整合的过程中保持客观中立，不主动编辑或修改信息的内容。
- 2.受限于现有技术水平等原因，对此报告信息的展示，并不视为“信用中国”对其内容的真实性、准确性、完整性、时效性作出任何形式的确认或担保。请在依据本报告信息作出判断或决策前，自行进一步核实此类信息的完整或准确性，并自行承担使用后果。
- 3.如认为本报告所展示信息存在错误、遗漏、重复公示、不应公示、超期公示或与认定机关信息不一致等情况，请以数据源单位的信息为准，并可按照网站“信用信息异议申诉指南”提出异议申诉；如需对相关行政处罚信息进行信用修复，可按照网站“行政处罚信息信用修复流程指引”提出信用修复申请；如需对相关严重失信主体名单进行信用修复，请咨询名单认定单位。
- 4.本报告已添加“信用中国”水印、生成唯一的报告编号和报告核验码。如需对内容的真实性进行核验，可通过扫一扫报告首页“核验码”，查看本报告生成时的内容与纸质版报告内容是否一致。
- 5.本报告展示行政管理、诚实守信、严重失信、经营异常、信用承诺、信用评价、司法判决以及其他类等信息，因篇幅有限，单类信息在更新程度展示最近日期的100条。如有特殊需求，请与我们联系。

正文



酒泉佰润达建筑工程有限公司

一、登记注册基础信息

| 基础信息

企业名称：酒泉佰润达建筑工程有限公司
统一社会信用代码：91620921MAC6AL6B4L
法定代表人/负责人/执行事务合伙人：张永兵
企业类型：有限责任公司(自然人投资或控股)
成立日期：2022-12-19
住所：甘肃省酒泉市金塔县丰瑞园61号门店

二、行政管理信息 (共 2 条)

| 行政许可

行政许可决定书号：91620921MAC6AL6B4L 第 1 条
行政许可决定书名称：营业执照
许可证书名称：营业执照
许可类别：登记
许可编号：91620921MAC6AL6B4L
许可决定日期：2025-02-26
有效期自：2025-02-26
有效期至：2099-12-31
许可内容：许可项目:文物保护工程施工;地质灾害治理工程施工;输电、供电、受电电力设施的安
装、维修和试验;建设工程施工;住宅室内装饰装修;施工专业作业;金属与非金属矿产资
源地质勘探;建设工程质量检测;电气安装服务;燃气燃烧器具安装、维修;建筑劳务分
包;城市建筑垃圾处置(清运);建筑物拆除作业(爆破作业除外);特种设备安装改造修
理;公路管理与养护;路基路面养护作业。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展
经营活动,具

体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)***一般项目:园林绿化工程施工;普通机械设备安装服务;体育场地设施工程施工;金属门窗工程施工;工程管理服务;土石方工程施工;人工造林;消防技术服务;生物质能技术服务;城市绿化管理;森林公园管理;农林牧副渔业专业机械的安装、维修;城市公园管理;金属工具销售;建筑物清洁服务;建筑材料销售;建筑工程机械与设备租赁;城乡市容管理;金属结构制造;建筑装饰材料销售;建筑砌块制造;五金产品零售;文物文化遗址保护服务;建筑砌块销售;大气污染治理;保温材料销售;装卸搬运;砼结构构件制造;五金产品批发;住房租赁;住宅水电安装维护服务;特种设备出租;环境保护监测;水泥制品制造;水污染治理;环境卫生公共设施安装服务;白蚁防治服务;体育场地设施经营(不含高危险性体育运动);电线、电缆经营;电工器材销售;停车场服务;大气环境污染防治服务;环境应急治理服务;土壤环境污染防治服务;水环境污染防治服务;信息系统运行维护服务;电气设备销售;土地整治服务;污水处理及其再生利用;塑胶表面处理;喷涂加工;砼结构构件销售;农作物栽培服务;农作物病虫害防治服务。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)***

许可机关：酒泉市金塔县市场监督管理局
许可机关统一社会信用代码：11620921MB1771421Y
数据来源单位：甘肃省市场监督管理局
数据来源单位统一社会信用代码：11620000MB1663770A

行政许可

行政许可决定书文号：(金)登记内设字〔2022〕第62092120000416号 第2条
行政许可决定书名称：准予登记通知书
许可证书名称：——
许可类别：登记
许可编号：——
许可决定日期：2022-12-31
有效期自：2022-12-31
有效期至：2099-12-31
许可内容：许可项目:文物保护工程施工;地质灾害治理工程施工;输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验;建设工程施工;住宅室内装饰装修;施工专业作业;金属与非金属矿产资源地质勘探;建设工程质量检测;电气安装服务;燃气燃烧器具安装、维修;建筑劳务分包;城市建筑垃圾处置(清运);建筑物拆除作业(爆破作业除外);特种设备安装改造修理;公路管理与养护;路基路面养护作业。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)***一般项目:园林绿化工程施工;普通机械设备安装服务;体育场地设施工程施工;金属门窗工程施工;工程管理服务;土石方工程施工;人工造林;消防技术服务;生物质能技术服务;城市绿化管理;森林公园管理;农林牧副渔业专业机械的安装、维修;城市公园管理;金属工具销售;建筑物清洁服务;建筑材料销售;建筑工程机械与设备租赁;城乡市容管理;金属结构制造;建筑装饰材料销售;建筑砌块制造;五金产品零售;文物文化遗址保护服务;建筑砌块销售;大气污染治理;保温材料销售;装卸搬运;砼结构构件制造;五金产品批发;住房租赁;住宅水电安装维护服务;特种设备出租;环境保护监测;水泥制品制造;水污染治理;环境卫生公共设施安装服务;白蚁防治服务;体

育场地设施经营(不含高风险性体育运动);电线、电缆经营;电工器材销售;停车场服务;大气环境污染防治服务;环境应急治理服务;土壤环境污染防治服务;水环境污染防治服务;信息系统运行维护服务;电气设备销售;土地整治服务;污水处理及其再生利用;塑胶表面处理;喷涂加工;砼结构构件销售;农作物栽培服务;农作物病虫害防治服务。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)***

许可机关：金塔县市场监督管理局
许可机关统一社会信用代码：11620921MB1771421Y
数据来源单位：金塔县市场监督管理局
数据来源单位统一社会信用代码：11620921MB1771421Y

三、诚实守信相关荣誉信息 (共 0 条)

查询期内无相关记录

四、严重失信信息 (共 0 条)

查询期内无相关记录

五、经营(活动)异常名录(状态)信息 (共 0 条)

查询期内无相关记录

六、信用承诺信息 (共 5 条)

企业信用承诺信息

承诺编码：62090020221219042365
承诺类型：审批替代型
承诺事由：审批替代型，申请办理营业执照
承诺内容：提交的材料文件和填报的信息真实有效
承诺作出日期：2022-12-19

第 1 条

承诺履行状态：全部履行
承诺受理单位：酒泉市市场监督管理局
承诺受理单位统一社会信用代码：11620900MB1911594E

企业信用承诺信息

承诺编码：26090020221219042265 第2条
承诺类型：主动型
承诺事由：主动型，企业登记注册承诺
承诺内容：提交的材料文件和填报的信息真实有效
承诺作出日期：2022-12-19
承诺履行状态：全部履行
承诺受理单位：酒泉市市场监督管理局
承诺受理单位统一社会信用代码：11620900MB1911594E

企业信用承诺信息

承诺编码：62090020221219018998 第3条
承诺类型：主动型
承诺事由：主动型，企业登记注册承诺
承诺内容：提交的材料文件和填报的信息真实有效
承诺作出日期：2022-12-19
承诺履行状态：全部履行
承诺受理单位：金塔县市场监督管理局
承诺受理单位统一社会信用代码：11620921MB1771421Y

企业信用承诺信息

承诺编码：62090020221219004425
承诺类型：审批替代型
承诺事由：审批替代型，申请办理营业执照
承诺内容：提交的材料文件和填报的信息真实有效
承诺作出日期：2022-12-19
承诺履行状态：全部履行
承诺受理单位：金塔县市场监督管理局
承诺受理单位统一社会信用代码：11620921MB1771421Y

第 4 条

企业信用承诺信息

承诺编码：62090020221219004325
承诺类型：主动型
承诺事由：主动型，企业登记注册承诺
承诺内容：提交的材料文件和填报的信息真实有效
承诺作出日期：2022-12-19
承诺履行状态：全部履行
承诺受理单位：金塔县市场监督管理局
承诺受理单位统一社会信用代码：11620921MB1771421Y

第 5 条

七、信用评价信息 (共 0 条)

此项信息相关部门暂未提供

八、司法判决及执行信息 (共 0 条)

此项信息相关部门暂未提供

九、其他信息 (共 0 条)

查询期内无相关记录

十、信用状况提升建议

建议秉持诚信理念，合法有序开展经营活动。

结束



张永真

五、已标价工程量清单



张永真

基层卫生院病房维修（安全）
改造与能力提升建设项目工程

投 标 总 价



投 标 人：_____

(单位盖章)

张永兵

年 月 日

投 标 总 价

招 标 人： _____

工 程 名 称： 基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

投标总价（小写）： 1438810.02

（大写）： 壹佰肆拾叁万捌仟捌佰壹拾元零贰分

投 标 人： _____



法定代表人
或其授权人： _____

张永良

(签字或盖章)

编 制 人： _____

(造价人员签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

单项工程投标报价汇总表

工程名称：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程工程暂估价。

单位工程不可竞争性费用表

工程名称：基层卫生院病房
维修（安全）改造与能力提
升建设项目

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

张永真

单位工程投标报价汇总表

工程名称: 拆除工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：拆除工程 标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		整个项目							
1	011601001001	砖砌体拆除	1. 砌体名称:内墙 2. 砌体材质:砖砌体 3. 拆除高度:详见现场 4. 砌体表面的附着物种类:涂料或瓷砖 5. 废料运输:自行考虑	m3	6.04	130.82	790.15		365.9
2	011302001001	吊顶天棚	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度:PVC扣板拆除 2. 龙骨材料种类、规格、中距:木龙骨 3. 废料运输:自行考虑	m2	32.24	8.15	262.76		154.65
3	011605001001	平面块料拆除	1. 拆除的基层类型:混凝土垫层 2. 饰面材料种类:瓷砖面层 3. 废料运输:自行考虑	m2	115.44	30.03	3466.66		2051
4	011605002001	立面块料拆除	1. 拆除的基层类型:水泥砂浆面层 2. 饰面材料种类:陶瓷块料面 3. 废料运输:自行考虑	m2	194.51	14.84	2886.53		1776.25
5	011605002002	踢脚线拆除	1. 拆除的基层类型:水泥砂浆面层 2. 饰面材料种类:陶瓷踢脚线 3. 废料运输:自行考虑	m2	87.56	14.84	1299.39		799.59
6	011608002001	铲除涂料面	1. 铲除部位名称:墙面及天棚 2. 废料运输:自行考虑	m2	3114.1	2.58	8034.38		5042.32
7	011607001001	刚性层拆除	1. 名称:屋面刚性层	m2	413.65	1.4	579.11		174.89
本页小计							17318.98		10364.6

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：拆除工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			2. 废料运输：自行考虑						
8	01B001	屋面落雨管拆除	1. 名称：屋面落雨管拆除 2. 废料运输：自行考虑	m	45	7.69	346.05		218.42
9	011610001001	木门窗拆除	1. 名称：普通木门拆除 2. 门窗洞口尺寸：详见现场 3. 废料运输：自行考虑	m2	56.77	14.21	806.7		402.08
10	011610002001	金属门窗拆除	1. 名称：铝合金门拆除 2. 门窗洞口尺寸：详见现场 3. 废料运输：自行考虑	m2	15.84	9.06	143.51		61.57
11	011615001001	开孔（打洞）	1. 部位：厨房 2. 打洞部位材质：砖砌体 3. 洞尺寸：300*300mm、Φ125mm 4. 废料运输：自行考虑	m2	1.28	73.94	147.88		93.11
12	01B002	线路及灯具拆除	1. 名称：线路及灯具拆除 2. 废料运输：自行考虑	项	1	495.34	495.34		
13	01B003	管道及卫生器具拆除	1. 名称：管道及卫生器具拆除 2. 废料运输：自行考虑	项	1	495.34	495.34		
		分部小计					19753.8		11139.78
		措施项目							
14	011703001001	垂直运输	1. 名称：垂直运输	天	30	63.04	1891.2		
15	011701003001	里脚手架	1. 拆除脚手架	m2	3114.1	1.82	5667.66		3699.55
16	011701003002	天棚脚手架		m2	32.24	4.37	140.89		91.92
		分部小计					7699.75		3791.47
本页小计							10134.57		4566.65
合 计							27453.55		14931.25

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表一-08

综合单价分析表

工程名称：拆除工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 1 页 共 16 页

项目编码		011601001001		项目名称		砖砌体拆除		计量单位		m3		工程量		6.04	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额名称	定额单位	数量	单价			管理费 和利润(费率)	合价							
				人工费	材料费	机械费		人工费	材料费	机械费	管理费 和利润				
1-22	砖砌体 墙、柱	100m³	0.0100	4598.59	0	0	19.7%	45.99	0.00	0.00	9.06				
1-158 换	运输距离 (m) 2000以上2000 实际运距 (m) :5000	10m3	0.1000	145.95	0	376.99	19.7%	14.60	0.00	37.35	2.88				
人工费调整								20.96	-	-	-				
材料费价差								-	0.00	-	-				
机械费调整								-	-	0.00	-				
人工单价		小计					81.54	0.00	37.35	11.93					
综合工日114.404元/工日		未计价材料费					0								
清单项目综合单价								130.82							
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价 (元)	暂估合价 (元)				

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

10

第 2 页 共 16 页

定额单位	数量	人工费
10m ²	0.1000	45.
10m ³	0.0020	145.

单位	数量
元	0.0

第 3 页 共 16 页

数量	人工费
0.0070	2392.
0.0070	145.

張永良

10

第 4 页 共 16 页

定额名称	定额单位	数量	人工费
墙柱面镶贴面层	10m ²	0.1000	8.00
运输距离 (m) 2000以上2000 实际运距 (m) : 5000	10m ³	0.0020	145.00
		人工费调整	
		材料费价差	
		机械费调整	
人工单价			
合工日114.40元/工日			
清单项目综合单价			
主要材料名称、规格、型号			

单位	数量

10

第 5 页 共 16 页

定额单位	数量	人工费
10m ²	0.1000	8
10m ³	0.0020	145

单位	数量

10

第 6 页 共 16 页

定额单位	数量	人工费
10m ²	0.1000	13.45
10m ³	0.0002	145.00

单位	数量
张	0.02

第 7 页 共 16 页

定额名称	定额单位	数量	人工费
平屋面保温层(含找平层)	10m ²	0.0020	65
运输距离(m) 2000以上2000 实际运距(m):5000	10m ³	0.0020	145
		人工费调整	
		材料费价差	
		机械费调整	
人工单价			
综合工日114.40元/工日			
清单项目综合单价			
主要材料名称、规格、型号			

单位	数量

10

第 8 页 共 16 页

定额单位	数量	人工费
10m ²	0.1000	47.
10m ³	0.0005	153.

单位	数量
元	0.00

10

第 9 页 共 16 页

定额单位	数量	人工费
10m ²	0.1000	53
10m ³	0.0080	141

人工费调整

单位	数量

10

第 10 页 共 16 页

定额单位	数量	人工费
10m ²	0.1000	2
10m ³	0.0080	145

人工费调整

单位	数量
m ³	0.00

项目名称

第 11 页 共 16 页

定额名称	
人工凿洞截面 $\leq 0.2\text{m}^2$ 砖墙厚 $\leq 240\text{mm}$	
运输距离 (m) 2000 以上 2000 实际运距 (m) : 5000	
人工单价	
合工日 114.404 元/工日	

单位	数量

综合单价分析表

工程名称: 拆除工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 12 页 共 16 页

[illegible]

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

第 13 页 共 16 页

数量	1.0000	人工费
人工费调整		
材料费价差		

单位	数量
项	项

第 14 页 共 16 页

单位	数量	人工费
工日	0.1000	

2. 招标文件提供了暂估单价的材料, 按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：拆除工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 15 页 共 16 页

[illegible]

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

项目名称

第 16 页 共 16 页

定额名称		定额单位	数量	人工费
装饰装修 活动脚手架 天棚		100m ²	0.0100	285
活动脚手架				
人工单价				
类工108.509元/工日				
清单项目综合单价				
主要材料名称、规格、型号				

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 拆除工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
	一	安全文明施工费						
1	011707001001	环境保护费	人工费	1.612	240.69			
2	011707001002	文明施工费	人工费	2.574	384.33			
3	011707001003	安全施工费	人工费	9.594	1432.50			
4	011707001004	临时设施费	人工费	8.086	1207.34			
5	011707001005	扬尘污染防治增加费	人工费	3.302	493.03			
6	011707001006	建筑工人实名制费	人工费	0.572	85.41			
	二	其他总价措施项目						
7	011707002001	夜间施工增加费	人工费	0				
8	011707004001	二次搬运费	人工费	0				
9	011707007001	已完工程及设备保护费	人工费	0				
10	011707005001	冬雨季施工增加费	人工费	0				
11	01B001	工程定位复测费	人工费	0				
12	01B002	施工因素增加费	人工费	0				
13	01B003	特殊地区增加费	人工费	0				
合 计					3843.30			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：拆除工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造
与能力提升建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 拆除工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：拆除工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中，结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 1 页 共 1 页

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

工程名称: 拆除工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

规费、税金项目计价表

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

表-13

单位工程投标报价汇总表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程 标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目 第 1 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		砌筑工程							
1	010402001001	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级：加气混凝土砌块 2. 砂浆强度等级：M5.0专用砂浆	m3	1.67	380.62	635.64		157.13
		分部小计					635.64		157.13
		混凝土及钢筋混凝土工程							
2	010503004001	圈梁	1. 混凝土种类：现场搅拌混凝土 2. 混凝土强度等级：C25	m3	0.93	461.45	429.15		156.12
		分部小计					429.15		156.12
		门窗工程							
3	010801002001	木质门带套	1. 名称：成品套装门 2. 门代号及洞口尺寸：M1021（乙）、M1221 3. 安装框扇、装配五金配件 4. 其他：详见图纸	m2	60.81	588.75	35801.89		3563.47
4	010802003001	钢质防火门	1. 名称：钢制防火门 2. 门代号及洞口尺寸：FHUM1021（乙）、FHM1221（乙） 3. 门框、扇材质：钢制	m2	6.72	525.98	3534.59		188.03
5	010802001001	金属（塑钢）门	1. 门代号及洞口尺寸：M1527 2. 门框、扇材质：断桥铝合金玻璃门 3. 玻璃品种、厚度：6厚安全玻璃 4. 其他：详见图纸	m2	4.05	843.69	3416.94		237.37
本页小计							43818.21		4302.12

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表一-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程 标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目 第 2 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
6	010808001001	木质门套线	1. 洞口尺寸:MD1221 2. 门窗套展开宽度:500mm 3. 线条品种、规格:成品门套线	m	10.8	147.35	1591.38		121.93
7	010810001001	窗帘	1. 窗帘材质:遮光窗帘 2. 窗帘高度、宽度:H=2700 3. 窗帘轨道:铝合金罗马杆 4. 其他:按甲方要求	m	164.4	125.97	20709.47		381.41
		分部小计					65054.27		4492.21
		保温平屋面							
8	011001001001	保温隔热屋面	1. 保温隔热部位:屋面 2. 保温隔热材料品种、规格:厚度:120厚 (B1级) 石墨聚苯板, 密度≥25kg/m ³	m ²	421.83	40.31	17003.97		2307.24
9	011101006001	平面砂浆找坡层	1. 找坡层厚度、砂浆配合比:水渣找2%坡, 最薄处40厚, 厚度超过90时, 先铺加气混凝土块覆面, 厚度≥40mm	m ²	421.83	18.21	7681.52		1415.7
10	011101006002	平面砂浆找平层	1. 找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆找平层	m ²	421.83	14.57	6146.06		2729.24
11	010902001001	屋面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度:3.0厚SBS改性沥青防水卷材 2. 防水层数:两道	m ²	476.55	130.71	62289.85		4246.06
12	011003001001	隔离层	1. 隔离层材料	m ²	421.83	14.56	6141.84		2729.24
本页小计							121564.09		13930.82

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程 标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目 第 3 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			品种:10厚低标号砂浆隔离层						
13	010902003001	屋面刚性层	1. 刚性层厚度:30厚1:3水泥砂浆面层 2. 嵌缝材料种类:每1米见方设分格缝,缝内填粗砂,水泥砂浆保护层内配11镀锌钢丝网,每块980*980,网孔25~30。水泥砂浆保护层也可用10*20木条或塑料条分缝,砂浆抹平后,分格条可不取出	m ²	421.83	45.74	19294.5		5254.59
		分部小计					118557.74		18682.07
		防滑地砖面（有防水）							
14	011101006003	平面砂浆找坡层	1. 找平层厚度、砂浆配合比:30厚C20细石混凝土找坡层	m ²	53.76	16.26	2223.72		884.84
15	010904001001	楼（地）面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度:高分子聚乙烯内纶复合防水卷材防水层	m ²	148.78	31.04	4618.13		633.8
16	011102003001	块料楼地面	1. 结合层厚度、砂浆配合比:20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 2. 面层材料品种、规格、颜色:8~10厚地砖,干水泥擦缝	m ²	136.76	99.79	13647.28		3495.59
17	011105004001	塑料板踢脚线	1. 踢脚线高度:120mm 2. 粘结层厚	m	580.77	20.21	11737.36		1753.93
本页小计							51520.99		12022.75

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表一-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程 标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目 第 4 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			度、材料种类： 踢脚固定件 3. 面层材料种类、规格、颜色： 成品复合踢脚						
		分部小计					32226.49		6768.16
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程							
18	011201001001	墙面一般抹灰	1. 墙体类型：内墙 2. 面层厚度、砂浆配合比：15厚1:2.5防水砂浆（掺5%防水剂）	m2	373.51	23.19	8661.7		3974.15
19	011204003001	块料墙面	1. 部位：厨房、卫生间 2. 安装方式：5厚1:1水泥砂浆加水重20%801胶 3. 面层材料品种、规格、颜色：4~8厚块料面层（详图纸） 4. 缝宽、嵌缝材料种类：白水泥擦缝（或1:1彩色水泥细砂砂浆勾缝）	m2	319.25	74.89	23908.63		9976.56
20	010903001001	墙面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度：高分子聚乙烯丙纶复合防水卷材	m2	319.25	31.01	9899.94		1360.01
21	011407001001	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位：内墙 2. 腻子种类：内墙腻子 3. 刮腻子要求：满刮腻子 4. 涂料品种、喷刷遍数：内墙乳胶漆一底两	m2	1828.09	27.37	50034.82		19098.79
本页小计							92505.09		34409.51

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表一-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 建筑与装饰工程 标段: 基层卫生院病房维修(安全)改造与能力提升建设项目 第 5 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			面						
22	011001003001	保温隔热墙面	1. 保温隔热部位: 外墙 2. 保温隔热材料品种、规格及厚度: 50厚岩棉板, 密度≥140kg/m ³ 3. 增强网及抗裂防水砂浆种类: 10厚1:2.5聚合物抗裂砂浆, 内压耐碱玻纤网格布	m ²	755.87	110.77	83727.72		24518.54
23	011204003002	块料墙面	1. 部位: 外墙 2. 安装方式: 粘贴 3. 面层材料品种、规格、颜色: 灰色仿石砖面层	m ²	107.37	84.79	9103.9		3973.76
24	011407001002	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位: 外墙 2. 腻子种类: 2厚柔性耐水腻子 3. 刮腻子要求: 满刮腻子 4. 涂料品种、喷刷遍数: 外墙真石漆一底两面(芝麻白)	m ²	752.7	86.38	65018.23		7353.05
25	011201001002	墙面一般抹灰	1. 部位: 女儿墙内侧 2. 墙体类型: 混凝土墙 3. 面层厚度、砂浆配合比: 聚合物水泥砂浆	m ²	83	28.96	2403.68		1403.53
26	011207001001	墙面装饰板	1. 面层材料品种、规格、颜色: 1.5mm厚PVC复合板	m ²	9.2	45.88	422.1		36.06
		分部小计					253180.72		71694.45
		天棚工程							
27	011407002002	天棚喷刷涂料	1. 喷刷涂料部	m ²	55.58	27.39	1522.34		580.67
本页小计							162197.97		37865.61

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

表一-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程 标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目 第 6 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			位：顶棚 2. 腻子种类：防裂腻子 3. 刮腻子要求：满刮腻子两道 4. 涂料品种、涂刷遍数：乳胶漆两遍						
28	011406003001	满刮腻子	1. 部位：厨房、卫生间 2. 腻子种类：耐水腻子 3. 刮腻子遍数：两道	m2	109.32	20.08	2195.15		741.63
29	011301001001	天棚抹灰	1. 砂浆配合比：20厚1：2.5水泥防水砂浆	m2	109.32	33.9	3705.95		2120.81
30	011302001002	吊顶天棚	1. 吊顶形式：吊杆规格、高度：Φ6钢筋吊杆 2. 龙骨材料种类、规格：中距：轻钢龙骨，中距≤600，用垂直吊挂件或卡簧、挂件与钢筋吊杆连接后找平 3. 面层材料品种、规格：铝合金扣板吊顶（防潮顶棚）（饰面层燃烧性能等级为：A级）	m2	109.32	134.83	14739.62		3664.41
31	011302001003	吊顶天棚	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度：Φ6钢筋吊杆，双向中距≤1200，吊杆上部与板底预留吊环（勾）或膨胀螺栓固定 2. 龙骨材料种类、规格、中距：T型主龙骨，间距≤	m2	34.84	116.45	4057.12		952.53
本页小计							24697.84		7479.38

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程 标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目 第 7 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			1200,用垂直吊挂件或卡簧式吊件与钢筋吊杆连接后找平,T型次龙骨,间距600,用挂插件与主龙骨连接 3.面层材料品种、规格:硅酸钙板吊顶						
32	011302001005	吊顶天棚	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度: Φ6钢筋吊杆,双向中距≤1200,吊杆上部与板底预留吊环(勾)或膨胀螺栓固定 2. 龙骨材料种类、规格:中距≤1200,用垂直吊挂件或卡簧式吊件与钢筋吊杆连接后找平,T型次龙骨,间距600,用挂插件与主龙骨连接 3. 面层材料品种、规格:矿棉板吊顶	m2	567.18	87.42	49582.88		14463.09
		分部小计					75803.06		22523.14
		其他工程							
33	011210005001	成品隔断	1. 隔断材料品种、规格、颜色:成品浴厕隔断 2. 配件品种、规格:配套 3. 做法:详见图集11J935-11-2及施工图纸	m2	9.22	172.17	1587.41		191.5
34	011210003001	玻璃隔断	1. 名称:固定框架法安装的磨	m2	171.67	496.68	85265.06		11534.51
本页小计							136435.35		26189.1

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程 标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目 第 8 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			砂玻璃隔断 2. 边框材料种类、规格:50系列、型材宽度为50mm的铝合金龙骨，壁厚1.2 - 1.4mm 3. 玻璃品种、规格、颜色:磨砂玻璃采用8厚安全玻璃						
35	010902004001	屋面排水管	1. 排水管品种、规格:DN75PVC雨水管 2. 雨水斗、山墙出水口品种、规格:矩形雨水斗 3. 其他:详见图纸	m	45	47.31	2128.95		858.47
36	01B004	卫生间墩台	1. 水泥炉渣填筑 2. 挡墙红砖砌筑	m ²	6	376.38	2258.28		720.21
37	010507003001	室内排水沟	1. 土壤类别:三类土 2. 沟截面净空尺寸:宽200mm*深300mm 3. 沟壁:150厚C20混凝土 4. 沟箅子:金属箅子 5. 面层:8-10厚地砖，干水泥擦缝 6. 20厚DP M20预拌砂浆结合层，表面撒水泥浆抹压平整 7. 高分子聚乙烯丙纶复合防水卷材防水层 8. 最薄处20厚M15预拌砂浆找坡层	m	4.9	364.22	1784.68		320.6
本页小计							6171.91		1899.28

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 9 页 共 9 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

项目名称

第 1 页 共 43 页

数量	1.0000	人工费	94.

2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 2 页 共 43 页

[illegible]

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 3 页 共 43 页

项目编码		010801002001		项目名称		木质门带套		计量单位		m2		工程量		60.81	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额名称	定额单位	数量	单 价			管理费 和利润(费率)	合 价							
				人 工 费	材 料 费	机 械 费		人 工 费	材 料 费	机 械 费	管理费 和利润				
13-21	安装装饰门 平开门 带门套	m2	1.0000	58.6	478.79	0	30.02%	58.60	478.79	0.00	17.59				
人工费调整								12.94	-	-	-				
材料费价差								-	20.83	-	-				
机械费调整								-	-	0.00	-				
人工单价		小计						71.54	499.62	0.00	17.59				
二类工108.509元/工日;一类工114.404元/工日		未计价材料费						0							
清单项目综合单价								588.75							
材料 费明 细	主要材料名称、规格、型号				单 位	数 量	单 价(元)	合 价(元)	暂估单价 (元)	暂估合价 (元)					
	装饰平开门带门套				m2	0.9766	484.842	473.5							
	其他材料费						—	26.12	—	0.00					
	材料费小计						—	499.62	—	0.00					

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 4 页 共 43 页

[illegible]

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 5 页 共 43 页

[illegible]

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 6 页 共 43 页

[illegible]

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

第 7 页 共 43 页

人工单价	
74元/工日;一类工114.404元/工日	
主要材料	
全	

单位	数量
m	1

项目名称

第 8 页 共 43 页

定额名称	定额单位	数量	人工费
干铺聚苯乙烯板 厚度 50mm	m ³	0.4200	45
人工费调整			
材料费价差			
机械费调整			
人工单价			
类工108.509元/工日			
清单项目综合单价			
主要材料名称、规格、型号			
聚苯乙烯板 50mm			
材料费小计			

2 招标文件提供了暂估单价的材料,按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏

项目名称

第 9 页 共 43 页

数量	0.0550	人工费	61.1
人工费调整			

2. 招标文件提供了暂估单价的材料, 按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

第 10 页 共 43 页

数量	1.0000	人工费	6.
人工费调整			

2. 招标文件提供了暂估单价的材料, 按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：建筑与装饰工程		标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目						第 11 页 共 43 页							
项目编码		010902001001		项目名称		屋面卷材防水		计量单位		m2		工程量		476.55	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额名称	定额单位	数量	单价			管理费 和利润(费率)	合价							
				人工费	材料费	机械费		人工费	材料费	机械费	管理费 和利润				
8-43 *2	改性沥青卷材(SBS-I) 点铺 厚度 3mm 单价*2	m2	1.0000	8.91	82.28	0	30.02%	8.91	82.28	0.00	2.67				
人工费调整								2.08	-	-	-				
材料费价差								-	34.77	-	-				
机械费调整								-	-	0.00	-				
人工单价		小计						10.99	117.05	0.00	2.67				
二类工108.509元/工日		未计价材料费						0							
清单项目综合单价								130.71							
材料费 明细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价 (元)	暂估合价 (元)					
	改性沥青卷材(SBS-I) 3mm厚				m2	2.2786	44.779	102.03							
	其他材料费						—	15.01	—	0.00					
	材料费小计						—	117.05	—	0.00					

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

项目名称

第 12 页 共 43 页

数量	1.0000	人工费	5.
人工费调整			

2. 招标文件提供了暂估单价的材料, 按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 13 页 共 43 页

项目编码		010902003001		项目名称		屋面刚性层		计量单位		m2		工程量		421.83	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额名称	定额单位	数量	单价			管理费 和利润(费率)	合价							
				人工费	材料费	机械费		人工费	材料费	机械费	管理费 和利润				
11-41 换	整体面层 细石混凝土C20 厚度 40mm	m2	1.0000	8.48	8.29	0.63	30.02%	8.48	8.29	0.66	2.74				
5-7	现浇构件非预应力钢筋 楼、地面钢筋网	t	0.0050	795.33	3397.28	17.07	30.02%	3.98	16.99	0.08	1.22				
人工费调整								3.00	-	-	-				
材料费价差								-	0.31	-	-				
机械费调整								-	-	0.00	-				
人工单价		小计						15.45	25.59	0.74	3.96				
二类工108.509元/工日;三类工93.174元/工日		未计价材料费						0							
清单项目综合单价								45.74							
材料费明细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)					
	普通硅酸盐水泥 32.5				kg	15.2758	0.258	3.94							
	圆钢 φ10以内				t	0.0051	3176.908	16.2							
	其他材料费						—	5.44	—	0.00					
	材料费小计						—	25.59	—	0.00					

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 14 页 共 43 页

项目编码		011101006003		项目名称		平面砂浆找坡层		计量单位		m2		工程量		136.76	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额名称	定额单位	数量	单 价			管理费 和利润(费率)	合 价							
				人 工 费	材料费	机械费		人 工 费	材料费	机械费	管理费 和利润				
11-30-1 换	细石混凝土C20 厚度 30mm	m2	1.0000	6.47	4.76	0.65	30.02%	6.47	4.76	0.69	2.15				
人工费调整								1.58	-	-	-				
材料费价差								-	0.61	-	-				
机械费调整								-	-	0.00	-				
人工单价		小计						8.05	5.37	0.69	2.15				
二类工108.509元/工日;三类工93.174元/工日		未计价材料费						0							
清单项目综合单价								16.26							
材料费 明 细	主要材料名称、规格、型号				单 位	数 量	单 价(元)	合 价(元)	暂估单价 (元)	暂估合价 (元)					
	普通硅酸盐水泥 32.5				kg	10.9918	0.258	2.84							
	其他材料费						—	2.53	—	0.00					
	材料费小计						—	5.37	—	0.00					

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

项目名称

第 15 页 共 43 页

定额名称	定额单位	数量	人工费
聚乙烯丙纶双面复合卷材	m ²	1.0000	4
		人工费调整	
		材料费价差	
		机械费调整	
人工单价			
类工108.509元/工日			
清单项目综合单价			
主要材料名称、规格、型号			
普通硅酸盐水泥 32.5			
其他材料费			

2. 招标文件提供了暂估单价的材料, 按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

主院病房维

第 16 页 共 43 页

数量	1.0000	人工费	25.

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：建筑与装饰工程			标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目					第 17 页 共 43 页							
项目编码		011105004001		项目名称		塑料板踢脚线		计量单位		m		工程量		580.77	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额名称	定额单位	数量	单价			管理费 和利润(费率)	合价							
				人工费	材料费	机械费		人工费	材料费	机械费	管理费 和利润				
14-85	踢脚板复合成品	m	1.0000	3.02	12.25	0	30.02%	3.02	12.25	0.00	0.91				
人工费调整								0.70	-	-	-				
材料费价差								-	3.33	-	-				
机械费调整								-	-	0.00	-				
人工单价		小计						3.72	15.58	0.00	0.91				
三类工93.174元/工日;一类工114.404元/工日		未计价材料费						0							
清单项目综合单价								20.21							
材料费明细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量		单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)				
	白乳胶				kg	0.04		6.707	0.27						
	复合木踢脚板 120mm				m	1.05		14.137	14.84						
	其他材料费							—	0.47	—	0.00				
	材料费小计							—	15.58	—	0.00				

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

第 18 页 共 43 页

数量	1.0000	人工费	10.
人工费调整			
材料费价差			

2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 19 页 共 43 页

项目编码		011204003001		项目名称		块料墙面		计量单位		m2		工程量		319.25	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额名称	定额单位	数量	单价			管理费 和利润(费率)	合价							
				人工费	材料费	机械费		人工费	材料费	机械费	管理费 和利润				
15-69	陶瓷块料 水泥砂浆结合层 墙面(块料周长mm) 2400以内 密缝	m2	1.0000	31.25	140.41	0.42	30.02%	31.25	140.41	0.45	9.52				
人工费调整								7.38	-	-	-				
材料费价差								-	-114.12	-	-				
机械费调整								-	-	0.00	-				
人工单价		小计						38.63	26.29	0.45	9.52				
三类工93.174元/工日;一类工114.404元/工日		未计价材料费						0							
清单项目综合单价								74.89							
材料费 明细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价 (元)	暂估合价 (元)					
	普通硅酸盐水泥 32.5				kg	10.318	0.258	2.66							
	墙面砖 300*600mm				m2	1.04	18.456	19.19							
	其他材料费						—	4.43	—	0.00					
	材料费小计						—	26.29	—	0.00					

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

项目名称

第 20 页 共 43 页

人工单价	
类工108.509元/工日	
主要材料	
普通硅	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 21 页 共 43 页

项目编码		011407001001		项目名称		墙面喷刷涂料		计量单位		m2		工程量		1828.09	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额名称	定额单位	数量	单价			管理费 和利润(费率)	合价							
				人工费	材料费	机械费		人工费	材料费	机械费	管理费 和利润				
19-72	内墙涂料 乳胶漆抹灰面二遍	100m²	0.0100	1044.74	1028.64	0	30.02%	10.45	10.29	0.00	3.14				
人工费调整								2.54	-	-	-				
材料费价差								-	0.96	-	-				
机械费调整								-	-	0.00	-				
人工单价		小计						12.99	11.25	0.00	3.14				
二类工108.509元/工日;三类工93.174元/工日		未计价材料费						0							
清单项目综合单价								27.37							
材料费明细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)					
	乳胶漆 内用X08-1				kg	0.2835	14.028	3.98							
	大白粉				kg	2.6	1.327	3.45							
	白乳胶				kg	0.48	6.707	3.22							
	其他材料费						—	0.6	—	0.00					
	材料费小计						—	11.25	—	0.00					

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

第 22 页 共 43 页

定额名称	定额单位	数量	人工费
粘接剂粘贴聚苯乙烯板 附墙铺贴	m ²	0.0500	476
抗裂保护层 4mm厚耐碱玻纤网格布 抗裂砂浆	m ²	1.0000	8
人工费调整			
材料费价差			
机械费调整			
人工单价			
类工108.509元/工日			
清单项目综合单价			
主要材料名称、规格、型号			

单位	数量

综合单价分析表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 23 页 共 43 页

项目编码		011204003002		项目名称		块料墙面		计量单位		m2		工程量		107.37	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额名称	定额单位	数量	单价			管理费 和利润(费率)	合价							
				人工费	材料费	机械费		人工费	材料费	机械费	管理费 和利润				
15-68	陶瓷块料 水泥砂浆结合层 墙面(块料周长mm) 1500以内 灰缝	m2	1.0000	37.01	81.25	0.44	30.02%	37.01	81.25	0.48	11.26				
人工费调整								8.74	-	-	-				
材料费价差								-	-53.95	-	-				
机械费调整								-	-	0.00	-				
人工单价		小计						45.75	27.30	0.48	11.26				
三类工93.174元/工日;一类工114.404元/工日		未计价材料费						0							
清单项目综合单价								84.79							
材料费 明细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价 (元)	暂估合价 (元)					
	普通硅酸盐水泥 32.5				kg	12.0936	0.258	3.12							
	其他材料费						—	24.18	—	0.00					
	材料费小计						—	27.30	—	0.00					

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 24 页 共 43 页

[illegible]

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

项目名称

第 25 页 共 43 页

数量	1.0000	人工费	16.

单位	数量
kg	3.20

项目名称

第 26 页 共 43 页

定额名称	定额单位	数量	人工费
墙面面层 塑料扣板	m ²	1.0000	3.00
		人工费调整	
		材料费价差	
		机械费调整	
人工单价			
74元/工日;一类工114.404元/工日			
清单项目综合单价			
主要材料名称、规格、型号			
			其他材料费
			材料费小计

单位	数量
张	张

综合单价分析表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 27 页 共 43 页

项目编码		011407002002		项目名称		天棚喷刷涂料		计量单位		m2		工程量		55.58	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额名称	定额单位	数量	单 价			管理费 和利润(费率)	合 价							
				人 工 费	材 料 费	机 械 费		人 工 费	材 料 费	机 械 费	管理费和利润				
19-72	内墙涂料 乳胶漆抹灰面二遍	100m²	0.0100	1044.74	1030.63	0	30.02%	10.45	10.31	0.00	3.14				
人工费调整								2.54	-	-	-				
材料费价差								-	0.96	-	-				
机械费调整								-	-	0.00	-				
人工单价		小计						12.99	11.27	0.00	3.14				
二类工108.509元/工日;三类工93.174元/工日		未计价材料费						0							
清单项目综合单价								27.39							
材料费明细	主要材料名称、规格、型号				单 位	数 量	单 价(元)	合 价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)					
	乳胶漆 内用X08-1				kg	0.2835	14.028	3.98							
	大白粉				kg	2.6	1.327	3.45							
	白乳胶				kg	0.48	6.707	3.22							
	其他材料费						—	0.62	—	0.00					
	材料费小计						—	11.27	—	0.00					

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

第 28 页 共 43 页

数量	0.0100	人工费	67
人工费调整			
材料费价差			

单位	数量
张	2

项目名称

第 29 页 共 43 页

人工单价		
509元/工日；三类工93.174元/		
；一类工114.404元/工日		
		主要材料
		普通硅

2. 招标文件提供了暂估单价的材料, 按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 30 页 共 43 页

项目编码		011302001002		项目名称		吊顶天棚		计量单位		m2		工程量		109.32	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额名称	定额单位	数量	单价			管理费 和利润(费率)	合价							
				人工费	材料费	机械费		人工费	材料费	机械费	管理费 和利润				
16-7	平面天棚龙骨 轻钢龙骨装配式U型 不上人型 面层规格mm 300*300 平面	m2	1.0000	19.75	34.26	0.11	30.02%	19.75	34.26	0.11	5.96				
16-87	天棚面层 铝扣板方型300*300	m2	1.0000	13.77	147.37	0	30.02%	13.77	147.37	0.00	4.13				
人工费调整								7.48	-	-	-				
材料费价差								-	-98.00	-	-				
机械费调整								-	-	0.00	-				
人工单价		小计						41.00	83.63	0.11	10.09				
三类工93.174元/工日;一类工114.404元/工日		未计价材料费						0							
清单项目综合单价								134.83							
材料费 明细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)					
	其他材料费						—	83.64	—	0.00					
	材料费小计						—	83.64	—	0.00					

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

第 31 页 共 43 页

12	数量	1.0000	16.
12	人工费	1.0000	11.

張永真

综合单价分析表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 32 页 共 43 页

项目编码		011302001005		项目名称		吊顶天棚		计量单位		m2		工程量		567.18		
清单综合单价组成明细																
定额编号	定额名称	定额单位	数量	单价			管理费 和利润(费率)	合价								
				人工费	材料费	机械费		人工费	材料费	机械费	管理费 和利润					
16-11	平面天棚龙骨 轻钢龙骨装配式U型 不上人型 面层规格mm 600*600 平面	m2	1.0000	16.32	39.89	0.11	30.02%	16.32	39.89	0.11	4.93					
16-65	天棚面层 矿棉板搁放在龙骨上	m2	1.0000	9.18	40.28	0	30.02%	9.18	40.28	0.00	2.76					
人工费调整								5.69	-	-	-					
材料费价差								-	-31.74	-	-					
机械费调整								-	-	0.00	-					
人工单价		小计						31.19	48.43	0.11	7.69					
三类工93.174元/工日;一类工114.404元/工日		未计价材料费						0								
清单项目综合单价								87.42								
材料费明细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)						
	轻钢龙骨不上人型(平面)600*600				m2	1.015	24.46	24.83								
	矿棉板				m2	1.05	14.464	15.19								
	其他材料费						—	8.42	—	0.00						
	材料费小计						—	48.43	—	0.00						

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

项目名称

第 33 页 共 43 页

数量	1.0000	人工费	20.
人工费调整			

单位	数量
3个	3个

第 34 页 共 43 页

数量	1.0000	人工费	67.
人工费调整			

2. 招标文件提供了暂估单价的材料, 按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：建筑与装饰工程		标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目						第 35 页 共 43 页							
项目编码		010902004001		项目名称		屋面排水管		计量单位		m		工程量		45	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额名称	定额单位	数量	单价			管理费 和利润(费率)	合价							
				人工费	材料费	机械费		人工费	材料费	机械费	管理费 和利润				
8-120	塑料落水管(PVC) 直径 100mm	m	1.0000	17.19	17.57	0	30.02%	17.19	17.57	0.00	5.16				
8-124	塑料水斗(PVC) 直径 100mm	个	0.0889	21.23	18.19	0	30.02%	1.89	1.62	0.00	0.57				
人工费调整								4.45	-	-	-				
材料费价差								-	-1.13	-	-				
机械费调整								-	-	0.00	-				
人工单价		小计					23.53	18.06	0.00	5.73					
二类工108.509元/工日		未计价材料费					0								
清单项目综合单价								47.31							
材料费 明细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价 (元)	暂估合价 (元)					
	其他材料费						—	18.05	—	0.00					
	材料费小计						—	18.05	—	0.00					

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 36 页 共 43 页

项目编码		01B004		项目名称		卫生间墩台		计量单位		m2		工程量		6	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额名称	定额单位	数量	单价			管理费 和利润(费率)	合价							
				人工费	材料费	机械费		人工费	材料费	机械费	管理费 和利润				
3-42-1	零星砖砌体 水泥砂浆M5.0	m3	0.6000	178.37	222.16	5.01	30.02%	107.02	133.30	3.26	33.11				
11-22-1	炉渣 水泥石灰拌合1:1:8	m3	0.1200	108.45	209.72	0	30.02%	13.01	25.17	0.00	3.91				
人工费调整								29.70	-	-	-				
材料费价差								-	27.91	-	-				
机械费调整								-	-	0.00	-				
人工单价		小计						149.74	186.37	3.26	37.02				
二类工108.509元/工日;三类工93.174元/工日		未计价材料费						0							
清单项目综合单价								376.38							
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)				
	普通硅酸盐水泥 32.5					kg	50.8128	0.258	13.11						
	其他材料费							—	173.24	—	0.00				
	材料费小计							—	186.35	—	0.00				

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 37 页 共 43 页

项目编码		010507003001		项目名称		室内排水沟		计量单位		m		工程量		4.9	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额名称	定额单位	数量	单价			管理费 和利润(费率)	合价							
				人工费	材料费	机械费		人工费	材料费	机械费	管理费 和利润				
1-13	人工挖地槽、地沟 一二类土 深度 1.5m以内	m3	0.2250	16.74	0	0	30.02%	3.77	0.00	0.00		1.13			
1-89	土方运输 运输距离 1000m以上 1000m	m3	0.2250	8.44	0	10.29	30.02%	1.90	0.00	2.36		1.28			
4-92-2 换	现浇地沟 混凝土C20	m3	0.1650	101.34	140.66	20.93	30.02%	16.72	23.21	3.65		6.11			
11-27-1	水泥砂浆1:2 在混凝土或硬 基层上 厚度 20mm	m2	0.2000	6.47	4	0.49	30.02%	1.29	0.80	0.11		0.42			
8-98	聚乙烯丙纶双面复合卷材	m2	1.4000	4.26	23.16	0	30.02%	5.96	32.42	0.00		1.79			
14-28	陶瓷地砖 楼地面 (每块周长 mm) 1200以内 干铺	m2	1.4000	25.56	85.35	0.8	30.02%	35.78	119.49	1.22		11.10			
补子目2	室内排水沟篦子	块	2.2041	0	49.53	0	30.02%	0.00	109.17	0.00		0.00			
人工费调整								15.88	-	-		-			
材料费价差								-	-31.35	-		-			
机械费调整								-	-	0.00		-			
人工单价		小计						81.31	253.74	7.33		21.84			
二类工108.509元/工日;三类工93.174元/ 工日;一类工114.404元/工日		未计价材料费						0							
清单项目综合单价								364.22							
材料费	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价 (元)	暂估合价 (元)				

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

主院病房维

第 38 页 共 43 页

[illegible]

張祺

第 39 页 共 43 页

单位	数量	人工费
工日	0.1000	

2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

第 40 页 共 43 页

数量	0.0100	人工费	285.

2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

第 41 页 共 43 页

数量	0.0100	1.18
单位		
金额	0.02	

2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

第 42 页 共 43 页

单位	数量	人工费
0.02	0.0100	242.

2. 招标文件提供了暂估单价的材料, 按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：建筑与装饰工程		标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目						第 43 页 共 43 页							
项目编码		011702008001		项目名称		圈梁		计量单位		m2		工程量		14.43	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额名称	定额单位	数量	单价			管理费 和利润(费率)	合价							
				人工费	材料费	机械费		人工费	材料费	机械费	管理费 和利润				
20-17	现浇构件混凝土模板 圈梁直形	100m2	0.0100	2370.03	1630.4	109.24	30.02%	23.70	16.30	1.09	7.45				
				人工费调整				5.22	-	-	-				
				材料费价差				-	0.59	-	-				
				机械费调整				-	-	0	-				
人工单价				小计				28.92	16.9	1.1	7.45				
二类工108.509元/工日；一类工114.404元/工日				未计价材料费				0							
清单项目综合单价								54.37							
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)				
	普通硅酸盐水泥 32.5					kg	0.0000	0.258	0						
	其他材料费							—	16.84	—	0				
	材料费小计							—	16.84	—	0				

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造
与能力提升建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中，结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 1 页 共 1 页

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

规费、税金项目计价表

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

表-13

单位工程投标报价汇总表

工程名称: 电气工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 电气工程 标段: 基层卫生院病房维修(安全)改造与能力提升建设项目 第 1 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		配电箱							
1	030404017001	配电箱	1. 名称:照明配电箱ALZ 2. 型号、规格:600*700*180mm 3. 安装方式:暗装 距地1.4m 4. 配套元器件及支架等 5. 其他:详见施工图设计	台	1	1217.06	1217.06		183.2
2	030404017002	配电箱	1. 名称:照明配电箱2ALZ、CFAL 2. 型号、规格:600*800*180mm 3. 安装方式:暗装 距地1.4m 4. 配套元器件及支架等 5. 其他:详见施工图设计	台	2	1266.6	2533.2		366.4
3	030404017003	配电箱	1. 名称:照明配电箱XYAT 2. 型号、规格:500*700*180mm 3. 安装方式:暗装 距地1.5m 4. 配套元器件及支架等 5. 其他:详见施工图设计	台	1	1167.53	1167.53		183.2
4	030404017004	配电箱	1. 名称:照明配电箱ALS 2. 型号、规格:450*230*120mm 3. 安装方式:暗装 距地1.6m 4. 配套元器件及支架等 5. 其他:详见施工图设计	台	13	779	10127		1863.81
本页小计							15044.79		2596.61

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

表一-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 电气工程 标段: 基层卫生院病房维修(安全)改造与能力提升建设项目 第 2 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			计						
5	030414002001	送配电装置系统	1. 名称: 送配电装置系统	系统	1	1268.03	1268.03		689.2
6	030108003001	厨房排风机	1. 名称: 厨房排风机 2. 型号、规格: 按甲方要求 3. 其他: 详见施工图设计	台	1	1376.56	1376.56		108.55
7	011304002001	排烟口	1. 风口材料品种、规格: 排烟口 2. 型号、规格: 按甲方要求 3. 其他: 详见施工图设计	个	1	90.19	90.19		21.7
		分部小计					17779.57		3416.06
		动力系统							
8	030408001001	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 规格: WDZ-YJY-4*70+1*35mm ² 3. 材质: 铜芯 4. 敷设方式、部位: 管道敷设 5. 其他: 详见施工图设计	m	42.6	237.59	10121.33		522.88
9	030408006001	电力电缆头	1. 名称: 电力电缆头 2. 规格: WDZ-YJY-4*70+1*35mm ²	个	2	173.9	347.8		124.32
10	030408001002	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 规格: WDZ-YJY-4*25+1*16mm ² 3. 材质: 铜芯 4. 敷设方式、部位: 管道敷设 5. 其他: 详见施工图设计	m	75.1	95.31	7157.78		511.45
本页小计							20361.69		1978.1

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 3 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
11	030408006002	电力电缆头	1. 名称:电力电缆头 2. 规格:WDZ-YJY-4*25+1*16mm ²	个	4	185.82	743.28		248.64
12	030408001003	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格:WDZ-YJY-5*16mm ² 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:管道敷设 5. 其他:详见施工图设计	m	54	69.38	3746.52		367.76
13	030408006003	电力电缆头	1. 名称:电力电缆头 2. 规格:WDZ-YJY-5*16mm ²	个	2	185.82	371.64		124.32
14	030408001004	电力电缆	1. 名称:电力电缆(含接线鼻子) 2. 规格:WDZ-YJY-5*6mm ² 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:管道敷设 5. 其他:详见施工图设计	m	24.33	30.6	744.5		91.24
15	030408001005	电力电缆	1. 名称:电力电缆(含接线鼻子) 2. 规格:WDZ-YJY-5*4mm ² 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:管道敷设 5. 其他:详见施工图设计	m	40	23.53	941.2		150
16	030408001006	电力电缆	1. 名称:电力电	m	37.8	18.13	685.31		141.75
本页小计							7232.45		1123.71

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程 标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目 第 4 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			缆（含接线鼻子） 2. 规格:WDZ-YJY-5*2.5mm 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:管道敷设 5. 其他:详见施工图设计						
17	030411004001	配线	1. 名称:管内穿线 2. 配线形式:动力线路 3. 规格:WDZ-BYJ-10mm ² 4. 配线部位:暗配 5. 材质:铜芯 6. 其他:详见施工图设计	m	624.76	9.49	5928.97		519.55
18	030411004002	配线	1. 名称:管内穿线 2. 配线形式:动力线路 3. 规格:WDZ-BYJ-6mm ² 4. 配线部位:暗配 5. 材质:铜芯 6. 其他:详见施工图设计	m	62.48	5.74	358.64		37.79
19	030411001001	配管	1. 名称:配管 2. 材质:PC 3. 规格:PC32 4. 其他:详见施工图设计	m	80.26	12.36	992.01		387.7
20	030411001002	配管	1. 名称:配管 2. 材质:热镀锌钢管 3. 规格:SC80 4. 其他:详见施工图设计	m	43	93.38	4015.34		1177.42
本页小计							11294.96		2122.46

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程 标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目 第 5 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
21	030411001003	配管	1. 名称:配管 2. 材质:热镀锌钢管 3. 规格:SC50 4. 其他:详见施工图设计	m	124.11	44.49	5521.65		1481.2
22	030411001004	配管	1. 名称:配管 2. 材质:热镀锌钢管 3. 规格:SC32 4. 其他:详见施工图设计	m	2.68	26.92	72.15		18.69
23	030411001005	配管	1. 名称:配管 2. 材质:热镀锌钢管 3. 规格:SC25 4. 其他:详见施工图设计	m	0.66	23.83	15.73		4.6
24	030413002001	墙面开槽	1. 名称:墙面开槽 2. 规格:SC20 3. 其他:按甲方要求	m	2.66	15.95	41.47		24.31
25	030413002002	墙面开槽	1. 名称:墙面开槽 2. 规格:SC25 3. 其他:按甲方要求	m	8.6	19.03	163.66		95.89
26	030413002003	墙面开槽	1. 名称:墙面开槽 2. 规格:SC32 3. 其他:按甲方要求	m	20.55	19.03	391.07		229.13
27	030413002004	墙面开槽	1. 名称:墙面开槽 2. 规格:SC50 3. 其他:按甲方要求	m	6.6	24.77	163.48		95.77
28	030413002005	墙面开槽	1. 名称:墙面开槽 2. 规格:SC80 3. 其他:按甲方要求	m	1.4	24.77	34.68		20.31
29	030411003001	桥架	1. 名称:钢制桥架 2. 规格:	m	67.97	90.06	6121.38		1622.38
本页小计							12525.27		3592.28

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表一-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 6 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			200*100mm 3. 其他：详见施工图设计						
30	030411003002	桥架	1. 名称：钢制桥架 2. 规格：150*75mm 3. 其他：详见施工图设计	m	9.2	68.95	634.34		219.59
31	030413001001	支撑架	1. 材质：支撑架 2. 除锈：轻锈 3. 涂漆：红丹防锈漆一遍，面漆一遍 4. 其他：详见施工图设计	kg	63.22	13.98	883.82		298.38
32	010507003002	直埋电缆挖填	1. 名称：直埋电缆挖填 2. 埋深：≥1.4m 3. 其他：按甲方要求	m	40	46.6	1864		1085
		分部小计					52061.75		9600.07
		照明系统							
33	030412005001	三管吸顶灯	1. 名称：三管吸顶灯 2. 规格：LED-3*24W 3. 安装形式：吸顶安装 4. 其他：详见施工图设计	套	47	115.56	5431.32		1083.73
34	030412001001	密闭壁灯	1. 名称：密闭壁灯 2. 规格：LED-1*24W 3. 安装形式：距地2.5m 4. 其他：详见施工图设计	套	4	49.7	198.8		61.08
35	030412001002	微波雷达感应灯	1. 名称：微波雷达感应灯 2. 规格：LED-1*15W 3. 安装形式：吸顶安装	套	15	56.17	842.55		244.95
本页小计							9854.83		2992.73

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表一-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 7 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			4. 其他: 详见施工图设计						
36	030412001003	防水防尘灯	1. 名称: 防水防尘灯 2. 规格: LED 1*24W 3. 安装形式: 吸顶安装 4. 其他: 详见施工图设计	套	13	65.36	849.68		290.91
37	030412001004	防水防尘灯	1. 名称: 防水防尘灯 2. 规格: LED 1*15W 3. 安装形式: 吸顶安装 4. 其他: 详见施工图设计	套	18	57.58	1036.44		402.8
38	030412006001	紫外线灯	1. 名称: 紫外线灯 2. 规格: 100W 3. 安装形式: 距地2.5m 吊装 4. 其他: 详见施工图设计	套	2	107	214		34.62
39	030404034001	单联单控开关	1. 名称: 单联单控开关 2. 规格: 86K11-10 3. 安装方式: 暗装 距地1.3m 4. 其他: 详见施工图设计	个	1	18.97	18.97		6.43
40	030404034002	双联单控开关	1. 名称: 双联单控开关 2. 规格: 86K11-10 3. 安装方式: 暗装 距地1.3m 4. 其他: 详见施工图设计	个	43	23.37	1004.91		276.32
41	030404034003	三联单控开关	1. 名称: 三联单控开关 2. 规格: 86K11-10 3. 安装方式: 暗装 距地1.3m	个	1	27.19	27.19		7.03
本页小计							3151.19		1018.11

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 8 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			4. 其他：详见施工图设计						
42	030404034004	紫外线开关	1. 名称：紫外线开关(带标识) 2. 其他：按甲方要求	个	1	18.97	18.97		6.43
43	030404035001	安全型单相两孔三孔插座	1. 名称：单相两孔三孔插座 2. 类型：安全型 3. 规格：AP86Z22 3A-10 4. 安装方式：距地0.3m 5. 其他：详见施工图设计	个	80	24.68	1974.4		550.4
44	030404035002	单相密闭两孔三孔插座	1. 名称：单相密闭两孔三孔插座 2. 类型：安全型 3. 规格：AP86Z22 3A-10 4. 安装方式：距地1.3m 5. 其他：详见施工图设计	个	27	24.68	666.36		185.76
45	030404035003	单相密闭插座	1. 名称：单相密闭插座 2. 类型：安全型 3. 规格：AP86Z22 3A-16 4. 安装方式：距地0.5m 5. 其他：详见施工图设计	个	16	24.68	394.88		110.08
46	030404035004	单相三极空调插座	1. 名称：单相三极空调插座 2. 类型：安全型 3. 规格：AP86Z22 3A-16 4. 安装方式：距地2.3m 5. 其他：详见施工图设计	个	13	24.68	320.84		89.44
本页小计							3375.45		942.11

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程 标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目 第 9 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
47	030404035005	单相三极插座	1. 名称:单相三极插座(A2) 2. 类型:安全型 3. 其他:详见施工图设计	个	9	24.68	222.12		61.92
48	030404035006	单相密闭三孔插座	1. 名称:单相密闭三孔插座 2. 类型:安全型 3. 规格:AP86Z223A-16 4. 安装方式:距地2.3m 5. 其他:详见施工图设计	个	13	24.68	320.84		89.44
49	030411006001	开关盒	1. 名称:开关盒 2. 材质:成品塑料 3. 安装形式:暗装 4. 其他:详见施工图设计	个	204	9.58	1954.32		740.32
50	030411006002	接线盒	1. 名称:86暗盒 2. 材质:成品塑料 3. 安装形式:暗装 4. 其他:详见施工图设计	个	99	9.02	892.98		281.06
51	030411004003	配线	1. 名称:管内穿线 2. 配线形式:照明线路 3. 规格:WDZ-BYJ—2.5mm ² 4. 配线部位:暗配 5. 材质:铜芯 6. 其他:详见施工图设计	m	1405.07	3.5	4917.75		1062.23
52	030411004004	配线	1. 名称:管内穿线 2. 配线形式:照明线路 3. 规格:	m	3624.77	4.16	15079.04		1918.23
本页小计							23387.05		4153.2

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表一-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程 标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目 第 10 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			WDZ-BYJ--4mm2 4. 配线部位:暗配 5. 材质:铜芯 6. 其他:详见施工图设计						
53	030411001006	配管	1. 名称:配管 2. 材质:PC 3. 规格:PC25 4. 其他:详见施工图设计	m	952.27	11.23	10693.99		4599.94
54	030411001007	配管	1. 名称:配管 2. 材质:PC 3. 规格:PC20 4. 其他:详见施工图设计	m	382.31	7.7	2943.79		1232.03
55	030413002006	墙面开槽	1. 名称:墙面开槽 2. 规格:SC20 3. 其他:按甲方要求	m	78.2	15.95	1247.29		731.17
56	030413002007	墙面开槽	1. 名称:墙面开槽 2. 规格:SC25 3. 其他:按甲方要求	m	286.5	19.03	5452.1		3194.48
		分部小计					56723.53		17260.8
		应急照明							
57	030404017005	A型应急照明集中照明电源	1. 名称:A型应急照明集中照明电源 2. 型号、规格:400*650*150mm 3. 配套元器件、市电检测线、手动控制线及支架 4. 其他:详见施工图设计	台	1	1167.53	1167.53		183.2
58	030412001005	A型疏散照明灯	1. 名称:A型疏散照明灯 2. 电压:36V 3. 规格:LED-3W 4. 安装方式:距	套	13	87.39	1136.07		238.82
本页小计							22640.77		10179.64

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 电气工程

标段: 基层卫生院病房维修(安全)改造与能力提升建设项目

第 11 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			地2.5m 壁装 5.其他:详见施工图设计						
59	030412001006	A型方向标志灯(单向)	1.名称:A型方向标志灯(单向) 2.电压:36V 3.规格:LED-1W 4.安装方式:距地0.5m 暗装 5.其他:详见施工图设计	套	5	87.39	436.95		91.86
60	030412001007	双面多信息复合标志灯	1.名称:双面多信息复合标志灯 2.电压:36V 3.规格:LED-1W 4.安装方式:距地2.5m 吊装 5.其他:详见施工图设计	套	2	119	238		43.09
61	030412001008	A型疏散出口标志灯	1.名称:A型疏散出口标志灯 2.电压:36V 3.规格:LED-1W 4.安装方式:门上口0.2m 明装 5.其他:详见施工图设计	套	1	87.39	87.39		18.37
62	030412001009	A型安全出口标志灯	1.名称:A型安全出口标志灯 2.电压:36V 3.规格:LED-1W 4.安装方式:门上口0.2m 明装 5.其他:详见施工图设计	套	2	87.4	174.8		36.74
63	030412001010	A型楼层标志灯	1.名称:A型楼层标志灯 2.电压:36V 3.规格:LED-1W 4.安装方式:距地2.5m 壁装 5.其他:详见施工图设计	套	2	87.4	174.8		36.74
64	030411006003	接线盒	1.名称:86接线盒	个	25	9.02	225.5		70.98
本页小计							1337.44		297.78

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

表一-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 电气工程 标段: 基层卫生院病房维修(安全)改造与能力提升建设项目 第 12 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			2. 材质:成品塑料 3. 安装形式:暗装 4. 其他:详见施工图设计						
65	030411004005	配线	1. 名称:管内穿线 2. 配线形式:应急照明 3. 规格:WDZN-BYJ-2.5mm ² 4. 配线部位:暗配 5. 材质:铜芯 6. 其他:详见施工图设计	m	37.76	3.66	138.2		28.55
66	030411004006	配线	1. 名称:阻燃线 2. 配线形式:暗敷 3. 型号、规格:ZN-RVS-2*2.5 4. 其他:详见施工图设计	m	593.32	5.13	3043.73		354.33
67	030411001008	配管	1. 名称:配管 2. 材质:热镀锌钢管 3. 规格:SC20 4. 其他:详见施工图设计	m	11.49	17.16	197.17		62.1
68	030411001009	配管	1. 名称:配管 2. 材质:热镀锌钢管 3. 规格:SC25 4. 其他:详见施工图设计	m	289.42	23.84	6899.77		2018.15
69	030413002008	墙面开槽	1. 名称:墙面开槽 2. 规格:SC25 3. 其他:按甲方要求	m	34.9	19.03	664.15		389.14
70	030413002009	墙面开槽	1. 名称:墙面开槽 2. 规格:SC20	m	2.7	15.95	43.07		25.25
本页小计							10986.09		2877.52

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

表一-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程 标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目 第 13 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			3. 其他:按甲方要求						
		分部小计					14627.13		3597.32
		卫生间局部灯							
71	030409008001	局部等电位端子板 LEB	1. 名称:局部等电位端子板 LEB 2. 做法:参照15D502图集 3. 其他:详见施工图设计	台	14	162.69	2277.66		326.34
72	030409002001	接地线	1. 名称:接地线 2. 材质:镀锌扁钢 3. 规格:-25*4 4. 其他:详见施工图设计	m	116.5	24.29	2829.79		1139.25
73	030409002002	铜导线	1. 名称:铜导线 2. 规格:5mm ² 3. 其他:详见施工图设计	m	67	5.69	381.23		40.52
		分部小计					5488.68		1506.11
		可燃气体报警系统							
74	080903005001	可燃气体报警主机	1. 名称:可燃气体报警主机 2. 安装方式:距地1.5m 3. 其他:详见施工图设计	台	1	2443.89	2443.89		222.86
75	030904001001	可燃气体探测器	1. 名称:可燃气体探测器 2. 安装方式:吸顶安装 3. 其他:详见施工图设计	个	2	320.07	640.14		70.06
76	030904005001	声光报警器	1. 名称:声光报警器 2. 其他:详见施工图设计	个	1	150.38	150.38		73.75
77	030503008001	电磁阀	1. 名称:电磁阀 2. 其他:详见施工图设计	个	1	530.84	530.84		163.94
78	030411001010	配管	1. 名称:配管	m	24.68	23.84	588.37		172.1
本页小计							9842.3		2208.82

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表一-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程 标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目 第 14 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			2. 材质:热镀锌钢管 3. 规格:SC25 4. 其他:详见施工图设计						
79	030411004007	配线	1. 名称:管内穿线 2. 配线形式:聚氯乙烯绝缘软电线 3. 型号、规格:BVR-2.5mm ² 4. 材质:铜芯 5. 配线部位:暗敷 6. 其他:详见施工图设计	m	74.6	3.01	224.55		44.55
80	030411004008	配线	1. 名称:管内穿线 2. 配线形式:阻燃线路 3. 型号、规格:ZN-RVS-2*1.5mm ² 4. 材质:铜芯 5. 配线部位:暗敷 6. 其他:详见施工图设计	m	37.8	2.81	104.81		22.28
81	030411004009	配线	1. 名称:管内穿线 2. 配线形式:动力线路 3. 规格:WDZ-BYJ-4mm ² 4. 配线部位:暗配 5. 材质:铜芯 6. 其他:详见施工图设计	m	37.8	4.16	157.25		20
82	030411001011	配管	1. 名称:配管 2. 材质:PC 3. 规格:PC25 4. 其他:详见施工图设计	m	11.4	11.23	128.02		55.07
本页小计							614.63		141.9

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 15 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
83	030413002010	墙面开槽	1. 名称:墙面开槽 2. 规格:SC25 3. 其他:按甲方要求	m	7.6	19.03	144.63		84.74
		分部小计					5112.88		929.35
		综合布线							
84	030502001001	楼层配线箱	1. 名称:楼层配线箱 2. 规格:500*600*200mm 3. 配套元器件及支架等 4. 其他:详见施工图设计	台	1	943.58	943.58		196.56
85	030502001002	楼层配线箱	1. 名称:楼层配线箱 2. 规格:400*300*200mm 3. 配套元器件及支架等 4. 其他:详见施工图设计	台	1	794.98	794.98		196.56
86	030404035007	单口信息插座	1. 名称:单口信息插座 2. 规格:RJ45 3. 安装方式:距地0.3m 暗装 4. 其他:详见施工图设计	个	33	14.07	464.31		124.74
87	030404035008	单口信息插座	1. 名称:单口信息插座 2. 规格:RJ45 3. 安装方式:距地1m 暗装 4. 其他:详见施工图设计	个	1	14.07	14.07		3.78
88	030411006004	插座盒	1. 名称:插座盒 2. 材质:成品塑料 3. 安装形式:暗装 4. 其他:详见施	个	34	9.02	306.68		96.53
本页小计							2668.25		702.91

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 16 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			工图设计						
89	030502008001	6芯光纤	1. 名称:6芯光纤 2. 其他:详见施工图设计	m	47.2	4.07	192.1		60.66
90	030502005001	六类四对屏蔽双绞线	1. 名称:六类四对屏蔽双绞线 2. 其他:详见施工图设计	m	962	2.85	2741.7		945.45
91	030411001012	配管	1. 名称:配管 2. 材质:PC 3. 规格:PC20 4. 其他:详见施工图设计	m	272.39	7.7	2097.4		877.8
92	030411001013	配管	1. 名称:配管 2. 材质:热镀锌钢管 3. 规格:SC50 4. 其他:详见施工图设计	m	43.2	44.49	1921.97		515.57
93	030411003003	桥架	1. 名称:钢制桥架 2. 规格:200*100mm 3. 其他:详见施工图设计	m	70	90.06	6304.2		1670.83
94	030413001002	支撑架	1. 材质:支撑架 2. 除锈:轻锈 3. 涂漆:红丹防锈漆一遍,面漆一遍 4. 其他:详见施工图设计	kg	57.4	13.97	801.88		270.91
95	010507003003	直埋电缆挖填	1. 名称:直埋电缆挖填 2. 埋深:≥1.4m 3. 其他:按甲方要求	m	40	46.6	1864		1085
96	030413002011	墙面开槽	1. 名称:墙面开槽 2. 规格:SC20 3. 其他:按甲方要求	m	108.2	15.95	1725.79		1011.67
		分部小计					20172.66		7056.06
		有线电视							
本页小计							17649.04		6437.89

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表一-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 17 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
97	030502001003	电视分配器箱	1. 名称:电视分配器箱 2. 规格:500*600*200mm 3. 配套元器件、模块及其他配件 4. 其他:详见施工图设计	台	1	844.51	844.51		196.56
98	080904002001	工作站	1. 名称:光工作站 2. 其他:详见施工图设计	套	1	1650.58	1650.58		127.35
99	030502001004	电视配线箱	1. 名称:电视配线箱 2. 规格:400*500*200mm 3. 配套元器件、模块及其他配件 4. 其他:详见施工图设计	台	1	667.1	667.1		196.56
100	030404035009	单口信息插座	1. 名称:单口信息插座 2. 型号:A86ZTV 3. 安装方式:距地0.5 4. 其他:详见施工图设计	个	19	14.27	271.13		73.91
101	030404035010	单口信息插座	1. 名称:单口信息插座 2. 型号:A86ZTV 3. 安装方式:距地1m 4. 其他:详见施工图设计	个	1	18.16	18.16		4.88
102	030411006005	插座盒	1. 名称:插座盒 2. 材质:成品塑料 3. 安装形式:暗装 4. 其他:详见施工图设计	个	20	9.02	180.4		56.78
103	030411004010	射频同轴电缆	1. 名称:射频同轴电缆 2. 型号、规格:	m	47.3	4.17	197.24		60.79
本页小计							3829.12		716.83

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程 标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目 第 18 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			SYWV-75-9 3. 配线部位：暗敷 4. 其他：详见施工图设计						
104	030411004011	射频同轴电缆	1. 名称：射频同轴电缆 2. 型号、规格：SYWV-75-5 3. 配线部位：暗敷 4. 其他：详见施工图设计	m	586.16	3.56	2086.73		753.33
105	030411001014	配管	1. 名称：配管 2. 材质：热镀锌钢管 3. 规格：SC50 4. 其他：详见施工图设计	m	45.34	44.49	2015.4		540.64
106	030411001015	配管	1. 名称：配管 2. 材质：热镀锌钢管 3. 规格：SC32 4. 其他：详见施工图设计	m	149.76	17.16	2569.88		809.35
107	030411001016	配管	1. 名称：配管 2. 材质：热镀锌钢管 3. 规格：SC32 4. 其他：详见施工图设计	m	4.5	26.92	121.14		31.38
108	030413002012	墙面开槽	1. 名称：墙面开槽 2. 规格：SC20 3. 其他：按甲方要求	m	61.5	15.95	980.93		575.03
		分部小计					11603.2		3426.56
		视频监控							
109	031101046001	视频监控中心设备	1. 名称：视频监控中心设备 2. 含视频监控控制台、视频器、电源装置、系统主机、线缆配管所有配件等	套	1	20935.56	20935.56		543.36
本页小计							28709.64		3253.09

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 19 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			3. 其他: 详见施工图设计						
110	030507008001	半球式摄像机	1. 名称: 半球式摄像机 2. 安装方式: 吸顶安装 3. 含支架及附件 4. 其他: 按甲方要求	台	7	986.92	6908.44		757.75
111	030507008002	有室外防护罩摄像机	1. 名称: 有室外防护罩摄像机 2. 安装方式: 距地3.5米壁装 3. 含支架及附件 4. 其他: 按甲方要求	台	2	1181.14	2362.28		216.5
112	030502005002	双绞线缆	1. 名称: 六类四对屏蔽双绞线 2. 其他: 详见施工图设计	m	270.68	2.85	771.44		266.02
113	030502008002	电源线	1. 名称: 电源线 2. 规格: BV-1.5mm ² 2.5 3. 其他: 详见施工图设计	m	270.68	7.06	1911		161.65
114	030411004012	配线	1. 名称: 管内穿线 2. 规格: WDZ-BYJ--4mm ² 3. 配线部位: 暗配 4. 材质: 铜芯 5. 其他: 详见施工图设计	m	65.04	4.16	270.57		34.42
115	030411001017	配管	1. 名称: 配管 2. 材质: PC 3. 规格: PC25 4. 其他: 详见施工图设计	m	6.7	11.23	75.24		32.36
116	030411001018	配管	1. 名称: 配管 2. 材质: 热镀锌钢管 3. 规格: SC15	m	42.2	15.59	657.9		228.06
本页小计							12956.87		1696.76

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表一-08

综合单价分析表

工程名称：电气工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 1 页 共 122 页

项目编码		030404017001		项目名称		配电箱		计量单位		台		工程量		1	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额名称	定额单位	数量	单价			管理费 和利润(费率)	合价							
				人工费	材料费	机械费		人工费	材料费	机械费	管理费 和利润				
2-595	成套配电箱安装 普通型悬挂 嵌入式配电箱(半周长m以内) 1.5	台	1.0000	183.2	903.59	0	42.62%	183.20	903.59	0.00	78.08				
人工费调整								52.85	-	-	-				
材料费价差								-	-0.66	-	-				
机械费调整								-	-	0.00	-				
人工单价		小计						236.05	902.93	0.00	78.08				
二类工108.509元/工日;三类工93.174元/ 工日;一类工114.404元/工日		未计价材料费						842.08							
清单项目综合单价								1217.06							
材料费 明细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价 (元)	暂估合价 (元)					
	照明配电箱ALZ600*700*180mm				台	1	842.082	842.08							
	其他材料费						—	60.85	—	0.00					
	材料费小计						—	902.94	—	0.00					

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

主院病房维

第 2 页 共 122 页

数量	1.0000	人工费	183
人工费调整			

单位	数量
公	

第 3 页 共 122 页

数量	人工费
1.0000	183
人工费调整	

单位	数量
公	

第 4 页 共 122 页

数量	1.0000	143.
人工费		
人工费调整		

单位	数量
张	张

第 5 页 共 122 页

数量 1.0000 人工费 689

单位	数量
3个	3个

主院病房维

第 6 页 共 122 页

人工单价		
509元/工日;三类工93.174元/工日		
主要材料		
		厨

2. 招标文件提供了暂估单价的材料, 按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：电气工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 7 页 共 122 页

项目编码	011304002001	项目名称	排烟口	计量单位	个	工程量	1
清单综合单价组成明细							
定额编号	定额名称	定额单位	数量	单价	管理费 和利润(费率)	合价	
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
6-105	百叶风口 周长(mm以内)800	个	1.0000	21.7	52.95	0	42.62%
				人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
				6.33	-	-	-
				-	-0.04	-	-
				-	-	0.00	-
				28.03	52.91	0.00	9.25
				二类工108.509元/工日;三类工93.174元/工日	未计价材料费	49.53	
				清单项目综合单价	90.19		
材料费明细	主要材料名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价 (元)	暂估合价 (元)
	排烟口	个	1	49.534	49.53		
	其他材料费			—	3.38	—	0.00
	材料费小计			—	52.92	—	0.00

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表—09

第 8 页 共 122 页

数量	人工费
0.0100	1227.
人工费调整	

单位	数量

第 9 页 共 122 页

数量	人工费
1.0000	62.
人工费调整	

单位	数量
张	张

综合单价分析表

工程名称: 电气工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 10 页 共 122 页

项目编码		030408001002		项目名称		电力电缆		计量单位		m		工程量		75.1	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额名称	定额单位	数量	单价			管理费 和利润(费率)	合价							
				人工费	材料费	机械费		人工费	材料费	机械费	管理费 和利润				
2-381 *1.3	铜芯电力电缆敷设 电缆截面(mm2以下)35 实际电缆芯数(芯):5	100m	0.0100	681.03	8351.6	11.12	42.62%	6.81	83.52	0.11	2.90				
人工费调整								1.99	-	-	-				
材料费价差								-	-0.02	-	-				
机械费调整								-	-	0.00	-				
人工单价		小计					8.80	83.50	0.11	2.90					
二类工108.509元/工日;三类工93.174元/工日		未计价材料费					81.64								
清单项目综合单价								95.31							
材料费 明细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)					
	电力电缆WDZ-YJY-4*25+1*16mm2				m	1	81.641	81.64							
	其他材料费						—	1.86	—	0.00					
	材料费小计						—	83.50	—	0.00					

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

第 11 页 共 122 页

数量	人工费
1.0000	62.
人工费调整	

单位	数量
张	张

第 12 页 共 122 页

人工单价	
509元/工日;三类工93.174元/工日	
主要材料	
电力电缆	

单位	数量
张	张

第 13 页 共 122 页

数量	1.0000	人工费	62.
人工费调整			

单位	数量

第 14 页 共 122 页

数量	0.0100	人工费	375.

单位	数量
张	1

第 15 页 共 122 页

数量	0.0100	人工费	375.
人工费调整			

单位	数量

第 16 页 共 122 页

数量	0.0100	人工费	375.
人工费调整			

单位	数量
张	张

第 17 页 共 122 页

单位	数量	人工费
0.0100		83.
人工费调整		

单位	数量
个	1

第 18 页 共 122 页

单位	数量	人工费
0.0100		60.
人工费调整		

单位	数量
张	10

项目名称

第 19 页 共 122 页

数量	人工费
0.0100	483.
人工费调整	

单位	数量
张	1

综合单价分析表

工程名称: 电气工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 20 页 共 122 页

[illegible]

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

第 21 页 共 122 页

单位	数量	人工费
0.01m	0.0100	1193.
人工费调整		

2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

项目名称

第 22 页 共 122 页

定额单位	数量	人工费
100m	0.0100	697
人工费调整		

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

第 23 页 共 122 页

单位	数量	人工费
0.01m	0.0100	697.
人工费调整		

2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：电气工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 24 页 共 122 页

项目编码		030413002001		项目名称		墙面开槽		计量单位		m		工程量		2.6	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额名称	定额单位	数量	单价			管理费 和利润(费率)	合价							
				人工费	材料费	机械费		人工费	材料费	机械费	管理费 和利润				
借1-970	剔砖槽管公称口径(mm) 20	m	1.0000	9.35	0	0	31.11%	9.35	0.00	0.00		2.91			
人工费调整								3.69	-	-		-			
材料费价差								-	0.00	-		-			
机械费调整								-	-	0.00		-			
人工单价		小计						13.04	0.00	0.00		2.91			
综合工日114.404元/工日		未计价材料费						0							
清单项目综合单价								15.95							
材料费 明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价 (元)	暂估合价 (元)				

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

项目名称

第 25 页 共 122 页

定额单位	数量	人工费
m	1.0000	11
人工费调整		
材料费价差		

人工单价

合工日 114.404元/工日

综合单价分析表

工程名称: 电气工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 26 页 共 122 页

[illegible]

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：电气工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 27 页 共 122 页

项目编码		030413002004		项目名称		墙面开槽		计量单位		m		工程量		6.6	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额名称	定额单位	数量	单价			管理费 和利润(费率)	合价							
				人工费	材料费	机械费		人工费	材料费	机械费	管理费 和利润				
借1-972	剔砖槽管公称口径(mm) 50	m	1.0000	14.51	0	0	31.11%	14.51	0.00	0.00		4.52			
人工费调整								5.74	-	-		-			
材料费价差								-	0.00	-		-			
机械费调整								-	-	0.00		-			
人工单价		小计						20.25	0.00	0.00		4.52			
综合工日114.404元/工日		未计价材料费						0							
清单项目综合单价								24.77							
材料费 明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价 (元)	暂估合价 (元)				

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

项目名称

第 28 页 共 122 页

定额单位	数量	人工费
m	1.0000	14
人工费调整		
材料费价差		

人工单价

合工日 114.404元/工日

项目名称

第 29 页 共 122 页

定额单位	数量	人工费
10m	0.1000	238
人工费调整		

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

第 30 页 共 122 页

数量	人工费
0.1000	238.

2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：电气工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 31 页 共 122 页

项目编码		030413001001		项目名称		支撑架		计量单位		kg		工程量		63.22	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额名称	定额单位	数量	单价			管理费 和利润(费率)	合价							
				人工费	材料费	机械费		人工费	材料费	机械费	管理费 和利润				
2-364	桥架支撑架	100kg	0.0100	441.35	526.01	22.26	42.62%	4.41	5.26	0.23	1.88				
11-95	一般钢结构 红丹防锈漆第一遍	t	0.0010	153.05	115.5	81.74	42.62%	0.15	0.12	0.08	0.07				
11-97	一般钢结构 防锈漆第一遍	t	0.0010	153.05	94.59	81.74	42.62%	0.15	0.09	0.08	0.07				
人工费调整								1.38	-	-	-				
材料费价差								-	0.00	-	-				
机械费调整								-	-	0.00	-				
人工单价		小计						6.10	5.47	0.39	2.01				
二类工108.509元/工日;三类工93.174元/工日		未计价材料费						4.83							
清单项目综合单价								13.98							
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)				
	醇酸防锈漆 G53-1					kg	0.011	8.519	0.09						
	酚醛防锈漆各色					kg	0.0088	8.52	0.07						
	支撑架					kg	1.005	4.636	4.66						
	其他材料费							—	0.65	—	0.00				
	材料费小计							—	5.47	—	0.00				

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称: 电气工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 32 页 共 122 页

[illegible]

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称: 电气工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 33 页 共 122 页

[illegible]

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

项目名称

第 34 页 共 122 页

定额名称	定额单位	数量	人工费
一般壁灯	10套	0.1000	152
人工费调整			
材料费价差			
机械费调整			
人工单价			
类工108.509元/工日			
清单项目综合单价			
主要材料名称、规格、型号			
密闭壁灯LED1*24W			
其他材料费			

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

第 35 页 共 122 页

单位	数量	人工费
0.000	0.1000	163
人工费调整		

单位	数量
套	P.0

项目名称

第 36 页 共 122 页

定额名称	定额单位	数量	人工费
防水防尘灯吸顶式	10套	0.1000	223
人工费调整			
材料费价差			
机械费调整			
人工单价			
类工108.509元/工日			
清单项目综合单价			
主要材料名称、规格、型号			
防水防尘灯LED1*24W			
其他材料费			

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

项目名称

第 37 页 共 122 页

定额名称	定额单位	数量	人工费
防水防尘灯吸顶式	10套	0.1000	223
人工费调整			
材料费价差			
机械费调整			
人工单价			
类工108.509元/工日			
清单项目综合单价			
主要材料名称、规格、型号			
防水防尘灯LED1*15W			
其他材料费			

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：电气工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 38 页 共 122 页

[illegible]

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

卫生院病房维

第 39 页 共 122 页

定额名称		定额单位	数量	人工费
板式暗开关(单控)单联		10套	0.1000	64
			人工费调整	
			材料费价差	
			机械费调整	
人工单价				
类工108.509元/工日				
清单项目综合单价				
主要材料名称、规格、型号				
单联单控开关				
其他材料费				

2. 招标文件提供了暂估单价的材料, 按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

卫生院病房维

第 40 页 共 122 页

定额名称		定额单位	数量	人工费
板式暗开关(双控)单联		10套	0.1000	64
		人工费调整		
		材料费价差		
		机械费调整		
人工单价				
类工108.509元/工日				
清单项目综合单价				
主要材料名称、规格、型号				
双联单控开关				
其他材料费				

2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

项目名称

第 41 页 共 122 页

人工单价	
类工108.509元/工日	
主要材料	
三	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

第 42 页 共 122 页

数量	人工费
0.1000	64
人工费调整	
材料费价差	

2. 招标文件提供了暂估单价的材料, 按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

10

第 43 页 共 122 页

定额单位	数量	人工费
10套	0.1000	6
人工费调整		
材料费价差		

2. 招标文件提供了暂估单价的材料, 按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

项目名称

第 44 页 共 122 页

定额名称	定额单位	数量	人工费
单相明插座 15A3孔	10套	0.1000	6
		人工费调整	
		材料费价差	
		机械费调整	
人工单价			
类工108.509元/工日			
清单项目综合单价			
主要材料名称、规格、型号			
安全型单相两孔三孔插座			
其他材料费			

2. 招标文件提供了暂估单价的材料, 按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

项目名称

第 45 页 共 122 页

定额名称	定额单位	数量	人工费
单相明插座 15A3孔	10套	0.1000	6
		人工费调整	
		材料费价差	
		机械费调整	
人工单价			
类工108.509元/工日			
清单项目综合单价			
主要材料名称、规格、型号			
安全型单相两孔三孔插座			
其他材料费			

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

项目名称

第 46 页 共 122 页

定额名称	定额单位	数量	人工费
单相明插座 15A3孔	10套	0.1000	6
		人工费调整	
		材料费价差	
		机械费调整	
人工单价			
类工108.509元/工日			
清单项目综合单价			
主要材料名称、规格、型号			
安全型单相两孔三孔插座			
其他材料费			

2. 招标文件提供了暂估单价的材料, 按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

项目名称

第 47 页 共 122 页

定额名称	定额单位	数量	人工费
单相明插座 15A3孔	10套	0.1000	6
		人工费调整	
		材料费价差	
		机械费调整	
人工单价			
类工108.509元/工日			
清单项目综合单价			
主要材料名称、规格、型号			
单相三极插座 (A2)			
其他材料费			

2. 招标文件提供了暂估单价的材料, 按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

项目名称

第 48 页 共 122 页

定额名称	定额单位	数量	人工费
单相明插座 15A3孔	10套	0.1000	6
人工费调整			
材料费价差			
机械费调整			
人工单价			
类工108.509元/工日			
清单项目综合单价			
主要材料名称、规格、型号			
单相密闭三孔插座			
其他材料费			

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

项目名称

第 49 页 共 122 页

定额名称	定额单位	数量	人工费
暗装开关、插座盒	10个	0.1000	36
人工费调整			
材料费价差			
机械费调整			
人工单价			
类工108.509元/工日			
清单项目综合单价			
主要材料名称、规格、型号			
塑料接线盒 86系列			
其他材料费			

2. 招标文件提供了暂估单价的材料, 按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

项目名称

第 50 页 共 122 页

定额名称	定额单位	数量	人工费
暗装接线盒	10个	0.1000	28
人工费调整			
材料费价差			
机械费调整			
人工单价			
类工108.509元/工日			
清单项目综合单价			
主要材料名称、规格、型号			
塑料接线盒 86系列			
其他材料费			

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

10

第 51 页 共 122 页

定额单位	数量	人工费
0m单线	0.0100	7
人工费调整		

单位	数量
3	16

10

第 52 页 共 122 页

定额单位	数量	人工费
0m单线	0.0100	52.
人工费调整		

单位	数量
个	1.1

第 53 页 共 122 页

数量	0.0100	483.
人工费		
人工费调整		

单位	数量
张	1

项目名称

第 54 页 共 122 页

数量	0.0100	322.
人工费		
人工费调整		

单位	数量
张	1

项目名称

第 55 页 共 122 页

定额单位	数量	人工费
m	1.0000	9.
人工费调整		
材料费价差		

人工单价

合工日 114.404元/工日

综合单价分析表

工程名称: 电气工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 56 页 共 122 页

[illegible]

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

第 57 页 共 122 页

数量	人工费
1.0000	183
人工费调整	

单位	数量
公	

10

第 58 页 共 122 页

定额单位	数量	人工费
10套	0.1000	183
人工费调整		

单位	数量
套	1

共 1 页 第 1 页

第 59 页 共 122 页

单位	数量	人工费
套	0.1000	183.
人工费调整		

单位	数量
套	P.0

10

第 60 页 共 122 页

定额单位	数量	人工费
10套	0.1000	215.
人工费调整		

单位	数量
套	1

共 1 页 第 1 页

10

第 61 页 共 122 页

定额单位	数量	人工费
10套	0.1000	183
人工费调整		

2. 招标文件提供了暂估单价的材料, 按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

10

第 62 页 共 122 页

定额单位	数量	人工费
10套	0.1000	183
人工费调整		

单位	数量
套	1

共 1 页 第 1 页

综合单价分析表

工程名称：电气工程			标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目					第 63 页 共 122 页			
项目编码		030412001010		项目名称		A型楼层标志灯		计量单位	套	工程量	2
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额名称	定额单位	数量	单价			管理费 和利润(费率)	合价			
				人工费	材料费	机械费		人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
2-1426	墙壁式示意图号145、146、147、148、149、150	10套	0.1000	183.71	557.06	0	42.62%	18.37	55.71	0.00	7.83
人工费调整								5.36	-	-	-
材料费价差								-	0.13	-	-
机械费调整								-	-	0.00	-
人工单价		小计						23.73	55.83	0.00	7.83
二类工108.509元/工日		未计价材料费						50.03			
清单项目综合单价								87.4			
材料费 明细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价 (元)	暂估合价 (元)	
	A型楼层标志灯36V				套	0.01	49.535	50.03			
	其他材料费						—	5.8	—	0.00	
	材料费小计						—	55.83	—	0.00	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

项目名称

第 64 页 共 122 页

定额名称	定额单位	数量	人工费
暗装接线盒	10个	0.1000	28
人工费调整			
材料费价差			
机械费调整			
人工单价			
类工108.509元/工日			
清单项目综合单价			
主要材料名称、规格、型号			
塑料接线盒 86系列			
其他材料费			

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

10

第 65 页 共 122 页

定额单位	数量	人工费
0m单线	0.0100	7
人工费调整		

单位	数量
3	16

第 66 页 共 122 页

数量	0.0100	人工费	59.

单位	数量

项目名称

第 67 页 共 122 页

人工单价		
509元/工日·三类工93.174元/工日		
主要材料		
镀锌		

2. 招标文件提供了暂估单价的材料, 按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

项目名称

第 68 页 共 122 页

人工单价		
509元/工日·三类工93.174元/工日		
主要材料		
镀锌		

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

项目名称

第 69 页 共 122 页

数量	1.0000	人工费
人工费调整		
材料费价差		

[illegible]

项目名称

第 70 页 共 122 页

定额单位	数量	人工费
m	1.0000	9.
人工费调整		
材料费价差		

人工单价

合工日 114.404元/工日

第 71 页 共 122 页

数量	1.0000	人工费	23.
人工费调整			
材料费价差			

2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

项目名称

第 72 页 共 122 页

定额名称	定额单位	数量	人工费
钢接地母线敷设户内	10m	0.1000	97
人工费调整			
材料费价差			
机械费调整			
人工单价			
509元/工日;一类工114.404元/工日			
清单项目综合单价			
主要材料名称、规格、型号			
镀锌扁钢-25*4			
其他材料费			

2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

第 73 页 共 122 页

单位	数量	人工费
0.0100		60.
人工费调整		

单位	数量
张	10

项目名称

第 74 页 共 122 页

定额名称	定额单位	数量	人工费
安全监测装置 可燃气体报警器	套	1.0000	222
		人工费调整	
		材料费价差	
		机械费调整	
人工单价			
509元/工日;一类工114.404元/工日			
清单项目综合单价			
主要材料名称、规格、型号			
可燃气体报警主机			

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

项目名称

第 75 页 共 122 页

人工单价	
类工108.509元/工日	
主要材料	
可燃	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：电气工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 76 页 共 122 页

[illegible]

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。

2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

第 77 页 共 122 页

数量	1.0000	人工费	163.
人工费调整			
材料费价差			

2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：电气工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 78 页 共 122 页

[illegible]

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

项目名称

第 79 页 共 122 页

人工单价	
类工108.509元/工日	
主要材料	

单位	数量
张	张

第 80 页 共 122 页

人工单价	
类工108.509元/工日	
	主要材料

单位	数量

10

第 81 页 共 122 页

定额单位	数量	人工费
0m单线	0.0100	52.
人工费调整		

单位	数量
个	1.1

第 82 页 共 122 页

数量	0.0100	483.
人工费		

单位	数量
张	1

综合单价分析表

工程名称: 电气工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 83 页 共 122 页

[illegible]

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

项目名称

第 84 页 共 122 页

定额名称	定额单位	数量	人工费
安装机柜、机架落地式	台	1.0000	196
		人工费调整	
		材料费价差	
		机械费调整	
人工单价			
类工108.509元/工日			
清单项目综合单价			
主要材料名称、规格、型号			
楼层配线箱, 规格: 500*600*200mm			
其他材料费			

2. 招标文件提供了暂估单价的材料, 按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：电气工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 85 页 共 122 页

[illegible]

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称: 电气工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 86 页 共 122 页

[illegible]

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称: 电气工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 87 页 共 122 页

[illegible]

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

项目名称

第 88 页 共 122 页

定额名称	定额单位	数量	人工费
暗装接线盒	10个	0.1000	28
		人工费调整	
		材料费价差	
		机械费调整	
人工单价			
类工108.509元/工日			
清单项目综合单价			
主要材料名称、规格、型号			
塑料接线盒 86系列			
其他材料费			

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

项目名称

第 89 页 共 122 页

数量	0.0100	人工费	123.
人工费调整			

单位	数量
m	1.

第 90 页 共 122 页

单位	数量	人工费
0m	0.0100	98.
人工费调整		

单位	数量
个	1

项目名称

第 91 页 共 122 页

数量	0.0100	322.
人工费		
人工费调整		

单位	数量
张	1

综合单价分析表

工程名称: 电气工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 92 页 共 122 页

[illegible]

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：电气工程		标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目					第 93 页 共 122 页				
项目编码		030411003003	项目名称		桥架	计量单位	m	工程量	70		
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额名称	定额单位	数量	单价			管理费 和利润(费率)	合价			
				人工费	材料费	机械费		人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
2-315	钢制槽式桥架(宽+高mm以下)400	10m	0.1000	238.69	483.12	9.01	42.62%	23.87	48.31	0.92	10.17
人工费调整								6.97	-	-	-
材料费价差								-	-0.19	-	-
机械费调整								-	-	0.00	-
人工单价		小计					30.84	48.13	0.92	10.17	
二类工108.509元/工日;三类工93.174元/工日		未计价材料费					39.73				
清单项目综合单价							90.06				
材料费 明细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)	
	钢制桥架200*100mm				m	1.005	39.528	39.73			
	其他材料费						—	8.4	—	0.00	
	材料费小计						—	48.12	—	0.00	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：电气工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 94 页 共 122 页

项目编码		030413001002		项目名称		支撑架		计量单位		kg		工程量		57.4	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额名称	定额单位	数量	单价			管理费 和利润(费率)	合价							
				人工费	材料费	机械费		人工费	材料费	机械费	管理费 和利润				
2-364	桥架支撑架	100kg	0.0100	441.35	526.01	22.26	42.62%	4.41	5.26	0.23	1.88				
11-95	一般钢结构 红丹防锈漆第一遍	t	0.0010	153.05	115.5	81.74	42.62%	0.15	0.12	0.08	0.07				
11-97	一般钢结构 防锈漆第一遍	t	0.0010	153.05	94.59	81.74	42.62%	0.15	0.09	0.08	0.07				
人工费调整								1.38	-	-	-				
材料费价差								-	0.00	-	-				
机械费调整								-	-	0.00	-				
人工单价		小计						6.10	5.47	0.39	2.01				
二类工108.509元/工日;三类工93.174元/工日		未计价材料费						4.83							
清单项目综合单价								13.97							
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)				
	醇酸防锈漆 G53-1					kg	0.011	8.519	0.09						
	酚醛防锈漆各色					kg	0.0088	8.52	0.07						
	支撑架					kg	1.005	4.636	4.66						
	其他材料费							—	0.65	—	0.00				
	材料费小计							—	5.47	—	0.00				

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

项目名称

第 95 页 共 122 页

定额单位	数量	人工费
m ³	0.7000	38.
人工费调整		
材料费价差		

人工单价	
509元/工日;三类工93.174元/工日	
主要材料	

项目名称

第 96 页 共 122 页

定额单位	数量	人工费
m	1.0000	9.00
人工费调整		
材料费价差		

人工单价

合工日 114.404元/工日

综合单价分析表

工程名称: 电气工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 97 页 共 122 页

[illegible]

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

项目名称

第 98 页 共 122 页

人工单价		
509元/工日；一类工114.404元/工日		
	主要材料	

单位	数量
台	

项目名称

第 99 页 共 122 页

定额名称	定额单位	数量	人工费
安装机柜、机架落地式	台	1.0000	196
		人工费调整	
		材料费价差	
		机械费调整	
人工单价			
类工108.509元/工日			
清单项目综合单价			
主要材料名称、规格、型号			
电视配线箱, 规格: 400*500*200mm			
其他材料费			

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称: 电气工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 100 页 共 122 页

[illegible]

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：电气工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 101 页 共 122 页

[illegible]

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

项目名称

第 102 页 共 122 页

定额名称	定额单位	数量	人工费
暗装接线盒	10个	0.1000	28
人工费调整			
材料费价差			
机械费调整			
人工单价			
类工108.509元/工日			
清单项目综合单价			
主要材料名称、规格、型号			
塑料接线盒 86系列			
其他材料费			

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

第 103 页 共 122 页

数量	人工费
0.0100	128.
人工费调整	

单位	数量
m	1.

第 104 页 共 122 页

数量	人工费
0.0100	128.
人工费调整	

单位	数量
m	1.

项目名称

第 105 页 共 122 页

定额单位	数量	人工费
100m	0.0100	1195.
人工费调整		

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

项目名称

第 106 页 共 122 页

单位	数量	人工费
0.01m	0.0100	540.
人工费调整		

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

项目名称

第 107 页 共 122 页

定额单位	数量	人工费
100m	0.0100	697
人工费调整		

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

项目名称

第 108 页 共 122 页

数量	1.0000	人工费	9.
人工费调整			
材料费价差			

人工单价	
合工日	114.404元/工日

综合单价分析表

工程名称: 电气工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 109 页 共 122 页

项目编码		031101046001		项目名称		视频监控中心设备		计量单位		套		工程量		1	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额名称	定额单位	数量	单价			管理费 和利润(费率)	合价							
				人工费	材料费	机械费		人工费	材料费	机械费	管理费 和利润				
8-865	监控管理中心设备安装、调试 监控中心控制台	套	1.0000	543.36	19814.24	193.31	42.62%	543.36	19814.24	191.51	231.58				
人工费调整								154.87	-	-	-				
材料费价差								-	0.00	-	-				
机械费调整								-	-	0.00	-				
人工单价		小计						698.23	19814.24	191.51	231.58				
二类工108.509元/工日;一类工114.404元/工日		未计价材料费						19813.7							
清单项目综合单价								20935.56							
材料费 明细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)					
	视频监控中心设备.含视频监控控制台、视频器、电源装置、系统主机 线缆配管所有配件等				套	1	19813.697	19813.7							
	其他材料费						—	0.54	—	0.00					
	材料费小计						—	19814.23	—	0.00					

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

第 110 页 共 122 页

数量	人工费
1.0000	108.
人工费调整	

单位	数量

10

第 111 页 共 122 页

定额单位	数量	人工费
台	1.0000	108.
人工费调整		

单位	数量
个	

第 112 页 共 122 页

单位	数量	人工费
0m	0.0100	98.
人工费调整		

单位	数量
张	10

项目名称

第 113 页 共 122 页

定额名称	定额单位	数量	人工费
穿放、布放广播线 管/暗槽 内穿放广播线多芯屏蔽软线(RVVP) 导线截面(mm ² 以内)2*1.5	100m	0.0100	59.
		人工费调整	
		材料费价差	
		机械费调整	
人工单价			
类工108.509元/工日			
清单项目综合单价			
主要材料名称、规格、型号			

单位	数量
张	张

第 114 页 共 122 页

单位	数量	人工费
0.0100	0.0100	52.
人工费调整		

单位	数量
3.1	2.1

第 115 页 共 122 页

数量	人工费
0.0100	483.
人工费调整	

单位	数量
张	1

项目名称

第 116 页 共 122 页

数量	0.0100	人工费	540
人工费调整			

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

主院病房维	
项目名称	

第 117 页 共 122 页

数量	0.0100	322.
人工费		
人工费调整		

单位	数量
张	1

综合单价分析表

工程名称：电气工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 118 页 共 122 页

项目编码		030506005001		项目名称		背景音乐系统调试		计量单位		台		工程量		1	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额名称	定额单位	数量	单价			管理费 和利润(费率)	合价							
				人工费	材料费	机械费		人工费	材料费	机械费	管理费 和利润				
8-836	背景音乐系统 分系统调试 控制室设备调试其余设备级 间调试	台	1.0000	67.92	0	1.87	42.62%	67.92	0.00	1.85	28.95				
人工费调整								19.36	-	-	-				
材料费价差								-	0.00	-	-				
机械费调整								-	-	0.00	-				
人工单价		小计					87.28	0.00	1.85	28.95					
二类工108.509元/工日;一类工114.404元/ 工日		未计价材料费					0								
清单项目综合单价								118.08							
材料 费 明 细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价 (元)	暂估合价 (元)				

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称: 电气工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 119 页 共 122 页

[illegible]

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

项目名称

第 120 页 共 122 页

人工单价	
合工日114.404元/工日	
	主要材料

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

项目名称

第 121 页 共 122 页

定额单位	数量	人工费
元	1.0000	366.
元	1.0000	0.

张祺

综合单价分析表

工程名称: 电气工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 122 页 共 122 页

[illegible]

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 电气工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与
能力提升建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额(元)	备注
	一	安全文明施工费						
1	031302001001	环境保护费	人工费	1.404	743.56			
2	031302001002	文明施工费	人工费	2.288	1211.72			
3	031302001003	安全施工费	人工费	11.19 ₃	5927.79			
4	031302001004	临时设施费	人工费	8.866	4695.41			
5	031302001005	扬尘污染防治增加费	人工费	3.068	1624.81			
6	031302001006	建筑工人实名制费	人工费	0.611	323.58			
	二	其他总价措施项目						
7	031302002001	夜间施工增加费	人工费	2.63	1392.84			
8	031302004001	二次搬运费	人工费	0				
9	031302006001	已完工程及设备保护费	人工费	0.14	74.14			
10	031302005001	冬雨季施工增加费	人工费	5.49	1848.30			
11	03B001	工程定位复测费	人工费	0.75	397.20			
12	03B002	施工因素增加费	人工费	0				
13	03B003	特殊地区增加费	人工费	0				
合 计					18239.35			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：电气工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造
与能力提升建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 电气工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：电气工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中，结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 1 页 共 1 页

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

工程名称：电气工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

规费、税金项目计价表

工程名称: 电气工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

表-13

单位工程投标报价汇总表

工程名称: 给排水工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程 标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目 第 1 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		生活给水							
1	031001006001	PPR管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PP-R管 De63 4. 连接形式:热熔连接 5. 含色环及文字标识 6. 固定支架、抗震支吊架（按照相关规范及要求设定） 7. 压力试验及吹、洗设计要求：详见施工图纸及相关规范	m	27.62	83.76	2313.45		335.72
2	031001006002	PPR管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PP-R管 De40 4. 连接形式:热熔连接 5. 含色环及文字标识 6. 固定支架、抗震支吊架（按照相关规范及要求设定） 7. 压力试验及吹、洗设计要求：详见施工图纸及相关规范	m	11.1	54.68	606.95		125.73
3	031001006003	PPR管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PP-R管 De40 4. 连接形式:热熔连接 5. 含色环及文字标识	m	11.05	40.03	442.33		95.6
本页小计							3362.73		557.05

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程 标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目 第 2 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			6. 固定支架、抗震支吊架（按照相关规范及要求设定） 7. 压力试验及吹、洗设计要求：详见施工图纸及相关规范						
4	031001006004	PPR管	1. 安装部位：室内 2. 介质：给水 3. 材质、规格：PP-R管 De32 4. 连接形式：热熔连接 5. 含色环及文字标识 6. 固定支架、抗震支吊架（按照相关规范及要求设定） 7. 压力试验及吹、洗设计要求：详见施工图纸及相关规范	m	9.84	32.79	306.26		80.81
5	031001006005	PPR管	1. 安装部位：室内 2. 介质：给水 3. 材质、规格：PP-R管 De25 4. 连接形式：热熔连接 5. 含色环及文字标识 6. 固定支架、抗震支吊架（按照相关规范及要求设定） 7. 压力试验及吹、洗设计要求：详见施工图纸及相关规范	m	67.98	23.35	1587.33		481.23
6	031001006006	PPR管	1. 安装部位：室	m	87.89	25.29	2222.74		622.17
本页小计							4116.33		1184.21

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 3 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			内 2. 介质：给水 3. 材质、规格： PP-R管 De20 4. 连接形式：热熔连接 5. 含色环及文字标识 6. 固定支架、抗震支吊架（按照相关规范及要求设定） 7. 压力试验及吹、洗设计要求：详见施工图纸及相关规范						
7	031003003001	闸阀	1. 类型：闸阀 2. 规格、压力等级：DN50 3. 连接形式：丝接 4. 其他：详见施工图纸设计	个	1	79.72	79.72		16.98
8	031003001001	截止阀	1. 类型：截止阀 2. 规格、压力等级：DN50 3. 连接形式：丝接 4. 其他：详见施工图纸设计	个	4	72.74	290.96		67.92
9	031003001002	截止阀	1. 类型：截止阀 2. 规格、压力等级：DN40 3. 连接形式：丝接 4. 其他：详见施工图纸设计	个	1	60.64	60.64		16.98
10	031003001003	截止阀	1. 类型：截止阀 2. 规格、压力等级：DN32 3. 连接形式：丝接 4. 其他：详见施工图纸设计	个	1	39.27	39.27		10.19
11	031003001004	截止阀	1. 类型：截止阀 2. 规格、压力等级：DN25 3. 连接形式：丝接 4. 其他：详见施工图纸设计	个	13	31.4	408.2		106.6
本页小计							878.79		218.67

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表一-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程 标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目 第 4 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			等级:DN25 3.连接形式:丝接 4.其他:详见施工图设计						
12	031003001005	自动排气阀	1.类型:自动排气阀 2.规格、压力等级:DN20 3.连接形式:丝接 4.其他:详见施工图设计	个	2	70.06	140.12		29.8
13	031003013001	旋翼式水表	1.名称:旋翼式水表 2.型号、规格:DN50 3.其他:详见施工图设计	组	1	306.37	306.37		56.89
14	031004006001	蹲便器	1.名称:蹲便器 2.规格:延时自闭式冲洗阀 3.组装形式:成品 4.附件名称、数量:配套五金及附件等 5.其他:详见施工图设计	组	4	241.15	964.6		186.44
15	031004006002	坐式大便器	1.名称:坐式大便器 2.规格、类型:2档式冲水水箱、水箱容积不大于6L 3.组装形式:成品 4.附件名称、数量:配套五金及附件等 5.其他:详见施工图设计	组	13	1125.72	14634.36		637
16	031004010001	淋浴器	1.名称:淋浴器 2.其他:详见施工图设计	套	13	726.34	9442.42		770.51
17	031004004001	陶瓷洗脸盆	1.名称:陶瓷洗	组	19	129.08	2452.52		340.48
本页小计							27940.39		2021.12

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表一-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程 标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目 第 5 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			脸盆 2. 附件名称、数量：配套五金及附件等 3. 含水龙头及梳妆镜 4. 其他：详见施工图设计						
18	011505001001	洗漱台	1. 名称：洗漱台 2. 材料品种、规格、颜色：按甲方要求	m2	12.54	381.19	4780.12		1523.11
19	031004003001	洗涤池	1. 名称：洗涤池（洗消冲） 2. 组装形式：成品 3. 附件名称、数量：配套五金及附件等 4. 含水龙头 5. 其他：详见施工图设计	组	1	140.74	140.74		31.66
20	031004003002	洗涤池	1. 名称：洗涤池（洗消冲） 2. 组装形式：成品 3. 附件名称、数量：配套五金及附件等 4. 含水龙头 5. 其他：详见施工图设计	组	2	195.34	390.68		59.5
21	011501009001	餐具消毒储藏柜	1. 材料种类、规格：成品消毒柜 2. 台柜规格：按照甲方要求 3. 五金种类、规格：配套	个	1	792.55	792.55		
22	031004003003	盥洗池	1. 名称：盥洗池 2. 组装形式：成品 3. 附件名称、数量：配套五金及附件等 4. 含水龙头 5. 其他：详见施工图设计	组	2	195.34	390.68		59.5
本页小计							6494.77		1673.77

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程 标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目 第 6 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
23	031004003004	洗涤盆	1. 名称:洗涤盆 2. 组装形式:成品 3. 附件名称、数量:配套五金及附件等 4. 含水龙头 5. 其他:详见施工图设计	组	5	143.03	715.15		148.75
24	030901013001	灭火器	1. 形式:手提式干粉灭火器 2. 规格、型号:MF/ABC5 3. 其他:详见施工图设计	具	14	148.6	2080.4		
25	031002003001	套管	1. 名称、类型:穿墙楼板套管 2. 材质:钢制 3. 规格:DN80 4. 填料材质:阻燃密实材料和防水材料填实 5. 做法:参考02S404 6. 其他:详见施工图设计	个	2	25.69	51.38		15.12
26	031002003002	套管	1. 名称、类型:穿墙楼板套管 2. 材质:钢型防水(B型) 3. 规格:DN80 4. 填料材质:阻燃密实材料和防水材料填实 5. 做法:参考02S404 6. 其他:详见施工图设计	个	3	356.79	1070.37		372.96
27	010101007001	管沟土方	1. 土壤类别:三类土 2. 管外径:D63 3. 挖沟深度:挖土深度≥1.7m 4. 回填要求:原土回填 5. 其他:详见施工图设计	m	10.4	33.37	347.05		173.41
28	031208002001	管道保温	1. 绝热材料品	m3	0.02	1813.5	36.27		8.05
本页小计							4300.62		718.29

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表一-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程 标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目 第 7 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			种:纤维类保温 2. 绝热厚度:30mm 3. 按甲方要求						
		分部小计					47093.63		6373.11
		排水管							
29	031001006007	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:U-PVC(加厚内螺旋型) De160 4. 连接形式:承插粘接 5. 固定支架、抗震支吊架(按照相关规范及要求设定) 6. 压力试验及吹、洗设计要求:详见施工图纸及相关规范	m	5	89.04	445.2		113.19
30	031001006008	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:U-PVC(加厚内螺旋型) De110 4. 连接形式:承插粘接 5. 固定支架、抗震支吊架(按照相关规范及要求设定) 6. 压力试验及吹、洗设计要求:详见施工图纸及相关规范	m	9.6	60.81	583.78		154.2
31	031001006009	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:U-PVC(加厚内	m	9.6	205.82	1975.87		629.24
本页小计							3004.85		896.63

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程 标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目 第 8 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			螺旋型) De75 4. 连接形式: 承插粘接 5. 固定支架、抗震支吊架 (按照相关规范及要求设定) 6. 压力试验及吹、洗设计要求: 详见施工图纸及相关规范						
32	031001006010	塑料管	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 排水 3. 材质、规格: U-PVC管 (加厚光壁型) De160 4. 连接形式: 承插粘接 5. 固定支架、抗震支吊架 (按照相关规范及要求设定) 6. 压力试验及吹、洗设计要求: 详见施工图纸及相关规范	m	27.9	89.04	2430.79		618.02
33	031001006011	出户管	1. 安装部位: 出户管 2. 介质: 排水 3. 材质、规格: PE De160 4. 连接形式: 承插粘接 5. 固定支架、抗震支吊架 (按照相关规范及要求设定) 6. 压力试验及吹、洗设计要求: 详见施工图纸及相关规范	m	11.5	104.09	1197.04		85.13
34	031001006012	出户管	1. 安装部位: 出户管	m	1.5	56.86	85.29		10.79
本页小计							3713.12		713.94

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程 标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目 第 9 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			2. 介质:排水 3. 材质、规格: PE De110 4. 连接形式:承 插粘接 5. 固定支架、抗 震支吊架（按照 相关规范及要求 设定） 6. 压力试验及吹 、洗设计要求: 详见施工图纸及 相关规范						
35	031001006013	塑料管	1. 安装部位:室 内 2. 介质:排水 3. 材质、规格: -PVC管（加厚光 壁型）De110 4. 连接形式:承 插粘接 5. 固定支架、抗 震支吊架（按照 相关规范及要求 设定） 6. 压力试验及吹 、洗设计要求: 详见施工图纸及 相关规范		66.37	56.86	3773.8		477.53
36	031001006014	塑料管	1. 安装部位:室 内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:U -PVC管（加厚光 壁型）De75 4. 连接形式:承 插粘接 5. 固定支架、抗 震支吊架（按照 相关规范及要求 设定） 6. 压力试验及吹 、洗设计要求: 详见施工图	m	65.29	35.37	2309.31		469.76
本页小计							6083.11		947.29

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表一-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 10 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			纸及相关规范						
37	031001006015	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：排水 3. 材质、规格：UPVC管（加厚光壁型）DN50 4. 连接形式：承插粘接 5. 固定支架、抗震支吊架（按照相关规范及要求设定） 6. 预埋排水管道 7. 压力试验及吹、洗设计要求：详见施工图纸及相关规范	m	10	25.8	258		71.95
38	031004014001	给、排水附(配)件	1. 名称：网框地漏 2. 型号、规格：DN150 3. 安装方式：参照12S1图集 4. 其他：详见施工图纸设计	个	1	163.8	163.8		40.28
39	031004014002	给、排水附(配)件	1. 名称：带存水弯地漏 2. 型号、规格：DN50 3. 安装方式：参照12S1图集 4. 其他：详见施工图纸设计	个	14	46.79	655.06		154.28
40	031004014003	给、排水附(配)件	1. 名称：两用地漏 2. 型号、规格：DN50 3. 安装方式：参照12S1图集 4. 其他：详见施工图纸设计	个	2	46.79	93.58		22.04
41	031004014004	给、排水附(配)件	1. 名称：清扫口 2. 型号、规格：DN75	个	14	19.8	277.2		95.62
本页小计							1447.64		384.17

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表一-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程 标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目 第 11 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			3. 其他：详见施工图设计						
42	031002003003	套管	1. 名称、类型：穿墙楼板套管 2. 材质：钢制 3. 规格：DN100 4. 填料材质：阻燃密实材料和防水材料填实 5. 做法：参考02S404 6. 其他：详见施工图设计	个	1	33.22	33.22		9.91
43	031002003004	套管	1. 名称、类型：穿墙楼板套管 2. 材质：钢制 3. 规格：DN150 4. 填料材质：阻燃密实材料和防水材料填实 5. 做法：参考02S404 6. 其他：详见施工图设计	个	4	54.14	757.96		230.44
44	031002003005	套管	1. 名称、类型：穿墙楼板套管 2. 材质：钢制 3. 规格：DN250 4. 填料材质：阻燃密实材料和防水材料填实 5. 做法：参考02S404 6. 其他：详见施工图设计	个	1	109.42	109.42		23.6
45	031002003006	套管	1. 名称、类型：穿墙楼板套管 2. 材质：钢型防水（B型） 3. 规格：DN150 4. 填料材质：阻燃密实材料和防水材料填实 5. 做法：参考02S404 6. 其他：详见施工图设计	个	1	485.13	485.13		168
本页小计							1385.73		431.95

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程 标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目 第 12 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
46	031002003007	套管	1. 名称、类型：穿墙楼板套管 2. 材质：钢型防水（B型） 3. 规格：DN250 4. 填料材质：阻燃密实材料和防水材料填实 5. 做法：参考02S404 6. 其他：详见施工图设计	个	2	797.41	1594.82		515.76
47	030413003001	打洞（孔）	1. 名称：楼层打孔 2. 其他：详见施工图设计	个	39	15.74	613.86		312
48	010101007002	管沟土方	1. 土壤类别：三类土 2. 管外径：D160/D110 3. 挖沟深度：挖土深度≥1.4m 4. 回填要求：原土回填 5. 其他：详见施工图设计	m	11.9	87.01	1000.62		500.06
49	031208002002	管道保温	1. 绝热材料品种：纤维类保温 2. 绝热厚度：30mm 3. 按甲方要求	m ³	0.04	1816	72.64		16.11
		分部小计					18916.39		4717.91
		热水管							
50	031001006016	PPR管	1. 安装部位：室内 2. 介质：热水 3. 材质、规格：PP-R管 De50 4. 连接形式：热熔连接 5. 含色环及文字标识 6. 固定支架、抗震支吊架（按照相关规范及要求设定）	m	61.35	54.68	3354.62		694.91
本页小计							6636.56		2038.84

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表一-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程 标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目 第 13 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			7. 压力试验及吹、洗设计要求：详见施工图纸及相关规范						
51	031001006017	PPR管	1. 安装部位：室内 2. 介质：热水 3. 材质、规格：PP-R管 De40 4. 连接形式：热熔连接 5. 含色环及文字标识 6. 固定支架、抗震支吊架（按照相关规范及要求设定） 7. 压力试验及吹、洗设计要求：详见施工图纸及相关规范	m	14.8	40.03	592.44		128.05
52	031001006018	PPR管	1. 安装部位：室内 2. 介质：热水 3. 材质、规格：PP-R管 De32 4. 连接形式：热熔连接 5. 含色环及文字标识 6. 固定支架、抗震支吊架（按照相关规范及要求设定） 7. 压力试验及吹、洗设计要求：详见施工图纸及相关规范	m	3.8	32.79	124.6		32.88
53	031001006019	PPR管	1. 安装部位：室内 2. 介质：热水 3. 材质、规格：PP-R管 De25 4. 连接形式：热	m	3.2	23.35	74.72		22.65
本页小计							791.76		183.58

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程 标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目 第 14 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			熔连接 5. 含色环及文字标识 6. 固定支架、抗震支吊架（按照相关规范及要求设定） 7. 压力试验及吹、洗设计要求：详见施工图纸及相关规范						
54	031001006020	PPR管	1. 安装部位：室内 2. 介质：热水 3. 材质、规格：PP-R管 De20 4. 连接形式：热熔连接 5. 含色环及文字标识 6. 固定支架、抗震支吊架（按照相关规范及要求设定） 7. 压力试验及吹、洗设计要求：详见施工图纸及相关规范	m	215.37	22.97	4947.05		2134.53
55	031003001006	截止阀	1. 类型：截止阀 2. 规格、压力等级：DN50 3. 连接形式：丝接 4. 其他：详见施工图设计	个	2	72.74	145.48		33.96
56	031003001007	截止阀	1. 类型：截止阀 2. 规格、压力等级：DN20 3. 连接形式：丝接 4. 其他：详见施工图设计	个	15	25.79	386.85		101.85
57	031003001008	自动排气阀	1. 类型：自动排气阀 2. 规格、压力	个	2	70.06	140.12		29.8
本页小计							5619.5		2300.14

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程 标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目 第 15 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			等级:DN20 3.连接形式:丝接 4.其他:详见施工图设计						
58	031002003008	套管	1.名称、类型:穿墙楼板套管 2.材质:钢制 3.规格:DN80 4.填料材质:阻燃密实材料和防水材料填实 5.做法:参考02S404 6.其他:详见施工图设计	个	1	25.69	25.69		7.56
59	031002003009	套管	1.名称、类型:穿墙楼板套管 2.材质:钢制 3.规格:DN32 4.填料材质:阻燃密实材料和防水材料填实 5.做法:参考02S404 6.其他:详见施工图设计	个	1	15.04	15.04		5.04
60	031002003010	套管	1.名称、类型:穿墙楼板套管 2.材质:钢型防水(B型) 3.规格:DN80 4.填料材质:阻燃密实材料和防水材料填实 5.做法:参考02S404 6.其他:详见施工图设计	个	1	356.79	356.79		124.32
61	031002003011	套管	1.名称、类型:穿墙楼板套管 2.材质:钢型防水(B型) 3.规格:DN32 4.填料材质:阻燃密实材料和防水材料填实 5.做法:参考	个	1	286.29	286.29		107.52
本页小计							683.81		244.44

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程 标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目 第 16 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			02S404 6. 其他：详见施工图设计						
62	010101007003	管沟土方	1. 土壤类别：三类土 2. 管外径：De50/De20 3. 挖沟深度：按甲方要求 4. 回填要求：原土回填 5. 其他：详见施工图设计	m	40	32.06	1282.4		640.8
63	031208002003	管道保温	1. 绝热材料品种：纤维类保温 2. 绝热厚度：30mm 3. 按甲方要求	m ³	1.6	1813.41	2901.46		644.32
		分部小计					14633.55		4708.19
		热水设备							
64	031006005001	集热器	1. 名称：集热器 2. 型号：规格：YY58-1800-50 3. 按甲方要求	套	6	7308.69	43852.14		877.2
65	031006015001	恒温水箱	1. 名称：恒温水箱 2. 型号、规格：3T	台	1	8379.38	8379.38		219.78
66	031002002001	太阳能平台支架	1. 名称：太阳能平台支架 2. 材质：60*40镀锌镀锌方管及40镀锌角钢 3. 含所有热水设备支架	套	6	495.34	2972.04		
67	030404009001	自控柜	1. 名称：自控柜 2. 规格：40KW 3. 含支架及配套元器件	台	1	8340.68	8340.68		289.19
68	030211003001	集热循环泵	1. 名称：集热循环泵 2. 型号：PUN或者PH系列	台	2	5615.87	11231.74		1702.66
69	030225002001	水处理设备	1. 名称：软化水	台	1	10861.26	10861.26		1542.13
本页小计							89821.1		5916.08

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程 标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目 第 17 页 共 18 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			设备 2. 型号:10T						
70	030503008002	电磁阀	1. 名称:电磁阀 2. 规格:DN25	个	2	423.89	847.78		327.88
71	030406009001	电加热	1. 名称:电加热 2. 规格: 9KW	台	2	468.63	937.26		72.24
72	030109012001	其他泵	1. 名称:变频增压泵 2. 型号:MHL或者PH系列	台	2	7154.97	14309.94		1608.7
73	030411004013	配线	1. 名称:管内穿线 2. 配线形式:动力线路 3. 规格:2.5mm ² 4. 配线部位:暗配 5. 材质:铜芯	m	100	2.3	280		52.92
74	030411004014	信号线	1. 名称:信号线 2. 型号、规格:0.5mm ² 3. 配线部位:暗敷 4. 其他:详见施工图设计	m	47.2	3.26	153.87		60.66
75	031001001001	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:太阳能循环 3. 规格、压力等级:镀锌钢管 DN40 4. 其他:按甲方要求	m	96	55.04	5283.84		1740.77
76	031001001002	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:太阳能循环 3. 规格、压力等级:镀锌钢管 DN32 4. 其他:按甲方要求	m	120	46.31	5557.2		1827.24
77	031003001009	镀锌阀门	1. 类型:镀锌阀门 2. 规格、压力	个	7	69.58	487.06		118.86
本页小计							27856.95		5809.27

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

第 1 页 共 81 页

数量	人工费
0.1000	121.
人工费调整	

单位	数量
张	张

第 2 页 共 81 页

数量	0.1000	113.
人工费		
人工费调整		

单位	数量
张	张

第 3 页 共 81 页

数量	人工费
0.1000	85.
人工费调整	

单位	数量
张	张

第 4 页 共 81 页

数量	人工费
0.1000	85.
人工费调整	

单位	数量
张	张

第 5 页 共 81 页

数量	0.1000	人工费	70.

单位	数量
张	张

第 6 页 共 81 页

数量	人工费
0.1000	70.
人工费调整	

单位	数量
张	张

综合单价分析表

工程名称: 给排水工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 7 页 共 81 页

项目编码		031003003001		项目名称		闸 阀		计量单位		个		工程量		1	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额名称	定额单位	数量	单 价			管理费 和利润(费率)	合 价							
				人 工 费	材 料 费	机 械 费		人 工 费	材 料 费	机 械 费	管 理 费 和 利 润				
4-390	螺纹阀 公称直径(mm以内)50	个	1.0000	16.98	50.63	0	42.62%	16.98	50.63	0.00	7.24				
人工费调整								4.96	-	-	-				
材料费价差								-	-0.09	-	-				
机械费调整								-	-	0.00	-				
人工单价		小 计						21.94	50.54	0.00	7.24				
二类工108.509元/工日;三类工93.174元/工日		未计价材料费						40.94							
清单项目综合单价								79.72							
材料费明细	主要材料名称、规格、型号				单 位	数 量	单 价(元)	合 价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)					
	螺纹闸阀 Z15T-10 DN50				个	1.01	40.539	40.94							
	其他材料费						—	9.6	—	0.00					
	材料费小计						—	50.54	—	0.00					

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

第 8 页 共 81 页

数量	1.0000	人工费	16
人工费调整			
材料费价差			

2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称: 给排水工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 9 页 共 81 页

项目编码		031003001002		项目名称		截止阀		计量单位		个		工程量		1	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额名称	定额单位	数量	单价			管理费 和利润(费率)	合价							
				人工费	材料费	机械费		人工费	材料费	机械费	管理费 和利润				
4-389	螺纹阀 公称直径(mm以内)40	个	1.0000	16.98	31.52	0	42.62%	16.98	31.52	0.00	7.24				
人工费调整								4.96	-	-	-				
材料费价差								-	-0.06	-	-				
机械费调整								-	-	0.00	-				
人工单价		小计						21.94	31.46	0.00	7.24				
二类工108.509元/工日;三类工93.174元/工日		未计价材料费						24.16							
清单项目综合单价								60.64							
材料费 明细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价 (元)	暂估合价 (元)					
	内螺纹截止阀 J11T-16 DN40				个	1.01	23.925	24.16							
	其他材料费						—	7.3	—	0.00					
	材料费小计						—	31.46	—	0.00					

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称: 给排水工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 10 页 共 81 页

项目编码		031003001003		项目名称		截止阀		计量单位		个		工程量		1	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额名称	定额单位	数量	单价			管理费 和利润(费率)	合价							
				人工费	材料费	机械费		人工费	材料费	机械费	管理费 和利润				
4-388	螺纹阀 公称直径(mm以内)32	个	1.0000	10.19	21.82	0	42.62%	10.19	21.82	0.00	4.34				
人工费调整								2.97	-	-	-				
材料费价差								-	-0.05	-	-				
机械费调整								-	-	0.00	-				
人工单价		小计						13.16	21.77	0.00	4.34				
二类工108.509元/工日;三类工93.174元/工日		未计价材料费						16.66							
清单项目综合单价								39.27							
材料费 明细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价 (元)	暂估合价 (元)					
	内螺纹截止阀 J11T-16 DN32				个	1.01	16.495	16.66							
	其他材料费						—	5.11	—	0.00					
	材料费小计						—	21.77	—	0.00					

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

第 11 页 共 81 页

数量	1.0000	人工费
人工费调整		
材料费价差		

2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

第 12 页 共 81 页

数量 1.0000
 人工费调整

单位	数量
张	张

项目名称

第 13 页 共 81 页

数量 1.0000 人工费 55.

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：给排水工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 14 页 共 81 页

项目编码		031004006001		项目名称		蹲便器		计量单位		组		工程量		4	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额名称	定额单位	数量	单价			管理费 和利润(费率)	合价							
				人工费	材料费	机械费		人工费	材料费	机械费	管理费 和利润				
4-593	蹲式自闭式冲洗DN20	套	1.0000	46.61	160.36	0	42.62%	46.61	160.36	0.00	19.87				
人工费调整								13.61	-	-	-				
材料费价差								-	0.70	-	-				
机械费调整								-	-	0.00	-				
人工单价		小计						60.22	161.06	0.00	19.87				
二类工108.509元/工日;三类工93.174元/工日		未计价材料费						129.91							
清单项目综合单价								241.15							
材料费明细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)					
	存水弯				个	1.01	2.279	2.3							
	蹲式大便器 普通				个	1.01	68.159	68.84							
	自闭式冲洗阀 DN20				个	1.01	58.183	58.76							
	其他材料费						—	31.15	—	0.00					
	材料费小计						—	161.06	—	0.00					

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

第 15 页 共 81 页

数量	1.0000	人工费
人工费调整		
材料费价差		

2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：给排水工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 16 页 共 81 页

项目编码		031004010001		项目名称		淋浴器		计量单位		套		工程量		13	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额名称	定额单位	数量	单价			管理费 和利润(费率)	合价							
				人工费	材料费	机械费		人工费	材料费	机械费	管理费 和利润				
4-584	成品淋浴器组成、安装多功能混合水	组	1.0000	59.27	623.86	0	42.62%	59.27	623.86	0.00	25.26				
人工费调整								17.31	-	-	-				
材料费价差								-	0.64	-	-				
机械费调整								-	-	0.00	-				
人工单价		小计						76.58	624.50	0.00	25.26				
二类工108.509元/工日;三类工93.174元/工日		未计价材料费						594.41							
清单项目综合单价								726.34							
材料费 明细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)					
	混合水成品淋浴器				套	1	594.411	594.41							
	其他材料费						—	30.09	—	0.00					
	材料费小计						—	624.50	—	0.00					

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称: 给排水工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 17 页 共 81 页

项目编码		031004004001		项目名称		陶瓷洗脸盆		计量单位		组		工程量		19	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额名称	定额单位	数量	单价			管理费 和利润(费率)	合价							
				人工费	材料费	机械费		人工费	材料费	机械费	管理费 和利润				
4-563	陶瓷洗脸盆	组	1.0000	17.92	97.66	0	42.62%	17.92	97.66	0.00	7.64				
人工费调整								5.23	-	-	-				
材料费价差								-	0.63	-	-				
机械费调整								-	-	0.00	-				
人工单价		小计						23.15	98.29	0.00	7.64				
二类工108.509元/工日;三类工93.174元/工日		未计价材料费						89.87							
清单项目综合单价								129.08							
材料费 明细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价 (元)	暂估合价 (元)					
	陶瓷洗脸盆				套	1.01	88.983	89.87							
	其他材料费						—	8.42	—	0.00					
	材料费小计						—	98.29	—	0.00					

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

第 18 页 共 81 页

单位	数量	人工费
12	1.0000	121
人工费调整		
材料费价差		

2. 招标文件提供了暂估单价的材料, 按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称: 给排水工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 19 页 共 81 页

项目编码		031004003001		项目名称		洗涤池		计量单位		组		工程量		1	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额名称	定额单位	数量	单价			管理费 和利润(费率)	合价							
				人工费	材料费	机械费		人工费	材料费	机械费	管理费 和利润				
4-566	洗涤盆双嘴	组	1.0000	31.66	85.19	0	42.62%	31.66	85.19	0.00	13.50				
人工费调整								9.25	-	-	-				
材料费价差								-	1.14	-	-				
机械费调整								-	-	0.00	-				
人工单价		小计						40.91	86.33	0.00	13.50				
二类工108.509元/工日;三类工93.174元/工日		未计价材料费						60.1							
清单项目综合单价								140.74							
材料费 明细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价 (元)	暂估合价 (元)					
	洗涤池（洗消冲）				套	1.01	59.501	60.1							
	其他材料费						—	26.23	—	0.00					
	材料费小计						—	86.32	—	0.00					

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

第 20 页 共 81 页

数量	1.0000	人工费	29
人工费调整		材料费价差	

2. 招标文件提供了暂估单价的材料, 按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称: 给排水工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 21 页 共 81 页

[illegible]

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：给排水工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 22 页 共 81 页

项目编码		031004003003		项目名称		盥洗池		计量单位		组		工程量		2	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额名称	定额单位	数量	单价			管理费 和利润(费率)	合价							
				人工费	材料费	机械费		人工费	材料费	机械费	管理费 和利润				
4-565	洗涤盆单嘴	组	1.0000	29.75	143.25	0	42.62%	29.75	143.25	0.00	12.68				
人工费调整								8.69	-	-	-				
材料费价差								-	0.97	-	-				
机械费调整								-	-	0.00	-				
人工单价		小计						38.44	144.22	0.00	12.68				
二类工108.509元/工日;三类工93.174元/工日		未计价材料费						124.05							
清单项目综合单价								195.34							
材料费 明细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价 (元)	暂估合价 (元)					
	盥洗池				套	1.01	122.825	124.05							
	其他材料费						—	20.17	—	0.00					
	材料费小计						—	144.23	—	0.00					

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称: 给排水工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 23 页 共 81 页

项目编码		031004003004		项目名称		洗涤盆		计量单位		组		工程量		5	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额名称	定额单位	数量	单价			管理费 和利润(费率)	合价							
				人工费	材料费	机械费		人工费	材料费	机械费	管理费 和利润				
4-565	洗涤盆单嘴	组	1.0000	29.75	90.94	0	42.62%	29.75	90.94	0.00	12.68				
人工费调整								8.69	-	-	-				
材料费价差								-	0.97	-	-				
机械费调整								-	-	0.00	-				
人工单价		小计						38.44	91.91	0.00	12.68				
二类工108.509元/工日;三类工93.174元/工日		未计价材料费						71.74							
清单项目综合单价								143.03							
材料费 明细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价 (元)	暂估合价 (元)					
	洗涤盆				套	1.01	71.032	71.74							
	其他材料费						—	20.17	—	0.00					
	材料费小计						—	91.91	—	0.00					

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称: 给排水工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 24 页 共 81 页

[illegible]

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称: 给排水工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 25 页 共 81 页

[illegible]

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

主院病房维	
项目名称	

第 26 页 共 81 页

定额名称	定额单位	数量	人工费
刚性防水套管制作 公称直径 (mm以内) 80	个	1.0000	
刚性防水套管安装 公称直径 (mm以内) 150	个	1.0000	61.
人工费调整			
材料费价差			
机械费调整			
人工单价			
类工108.509元/工日			
清单项目综合单价			
主要材料名称、规格、型号			

单位	数量

项目名称

第 27 页 共 81 页

人工单价	
509元/工日; 综合工日113.275元/工日	
主要材料	

单位	数量

项目名称

第 28 页 共 81 页

定额名称	定额单位	数量	人工费
绝热工程 纤维类制品(管壳)安装 管道 ϕ 30以下(厚度mm以内)30	m ³	1.0000	402
人工费调整			
材料费价差			
机械费调整			
人工单价			
类工108.509元/工日			
清单项目综合单价			
主要材料名称、规格、型号			
复合硅酸盐保温材料			

单位	数量
m ³	1.

主院病房维

第 29 页 共 81 页

单位	数量	人工费
0m	0.1000	226.
人工费调整		

单位	数量
张	张

第 30 页 共 81 页

数量	人工费
0.1000	160.
人工费调整	

单位	数量
张	张

项目名称

第 31 页 共 81 页

单位	数量	人工费
0.4552	143.	
人工费调整		

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

主院病房维

第 32 页 共 81 页

数量	人工费
0.1000	225.
人工费调整	

单位	数量
张	张

项目名称

第 33 页 共 81 页

人工单价	
509元/工日;三类工93.174元/工日	
主要材料	
PE给水管 SDR15	

单位	数量
3	1

项目名称

第 34 页 共 81 页

人工单价	
509元/工日;三类工93.174元/工日	
主要材料	
PE给水管 SDR17	

单位	数量
3	1

项目名称

第 35 页 共 81 页

人工单价	
509元/工日;三类工93.174元/工日	
主要材料	
PE给水管 SDR17	

单位	数量

第 36 页 共 81 页

数量	人工费
0.1000	71.
人工费调整	

单位	数量
张	1

项目名称

第 37 页 共 81 页

数量	人工费
0.1000	71.
人工费调整	

单位	数量
张	张

第 38 页 共 81 页

数量	1.0000	人工费	40.
人工费调整			

2. 招标文件提供了暂估单价的材料, 按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：给排水工程				标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目				第 39 页 共 81 页			
项目编码		031004014002		项目名称		给、排水附(配)件		计量单位	个	工程量	14
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额名称	定额单位	数量	单价			管理费 和利润(费率)	合价			
				人工费	材料费	机械费		人工费	材料费	机械费	管理费 和利润
4-620	金属地漏安装 公称直径(mm以内)50	个	1.0000	11.02	27.6	0	42.62%	11.02	27.60	0.00	4.70
人工费调整								3.22	-	-	-
材料费价差								-	0.25	-	-
机械费调整								-	-	0.00	-
人工单价		小计					14.24	27.85	0.00	4.70	
二类工108.509元/工日;三类工93.174元/工日		未计价材料费					25.65				
清单项目综合单价								46.79			
材料费 明细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价 (元)	暂估合价 (元)	
	地漏DN50				个	1	25.649	25.65			
	其他材料费						—	2.2	—	0.00	
	材料费小计						—	27.85	—	0.00	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

第 40 页 共 81 页

数量	单位	人工费
1.0000		1.11

2. 招标文件提供了暂估单价的材料, 按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：给排水工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 41 页 共 81 页

项目编码		031004014004		项目名称		给、排水附(配)件		计量单位		个		工程量		14	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额名称	定额单位	数量	单价			管理费 和利润(费率)	合价							
				人工费	材料费	机械费		人工费	材料费	机械费	管理费 和利润				
4-629	铸铁地面扫除口安装 公称直径(mm以内)80	个	1.0000	6.83	8.05	0	42.62%	6.83	8.05	0.00	2.91				
人工费调整								1.99	-	-	-				
材料费价差								-	0.02	-	-				
机械费调整								-	-	0.00	-				
人工单价		小计						8.82	8.07	0.00	2.91				
二类工108.509元/工日;三类工93.174元/工日		未计价材料费						7.95							
清单项目综合单价								19.8							
材料费 明细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量		单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)				
	地面扫除口DN75				个	1		7.945	7.95						
	其他材料费							—	0.12	—	0.00				
	材料费小计							—	8.06	—	0.00				

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

第 42 页 共 81 页

数量	1.0000	人工费	9.
人工费调整			

单位	数量
张	五

综合单价分析表

工程名称: 给排水工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 43 页 共 81 页

[illegible]

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

第 44 页 共 81 页

数量 1.0000 人工费

单位	数量
张	2

项目名称

第 45 页 共 81 页

定额名称	定单
刚性防水套管制作 公称直径 (mm以内) 150	1
刚性防水套管安装 公称直径 (mm以内) 150	1
人工单价	
类工108.509元/工日	
主要材料	

单位	数量

综合单价分析表

工程名称：给排水工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 46 页 共 81 页

项目编码		031002003007		项目名称		套管		计量单位		个		工程量		2		
清单综合单价组成明细																
定额编号	定额名称	定额单位	数量	单价			管理费 和利润(费率)	合价								
				人工费	材料费	机械费		人工费	材料费	机械费	管理费 和利润					
3-3235	刚性防水套管制作 公称直径 (mm以内)250	个	1.0000	165.48	188.31	38.27	42.62%	165.48	188.31	38.69	70.53					
3-3249	刚性防水套管安装 公称直径 (mm以内)300	个	1.0000	92.4	127.1	0	42.62%	92.40	127.10	0.00	39.38					
人工费调整								75.24	-	-	-					
材料费价差								-	0.28	-	-					
机械费调整								-	-	0.00	-					
人工单价		小计						333.12	315.69	38.69	109.91					
二类工108.509元/工日		未计价材料费						67.18								
清单项目综合单价								797.41								
材料费 明细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价 (元)	暂估合价 (元)						
	焊接钢管				kg	18.76	3.581	67.18								
	其他材料费						—	248.52	—	0.00						
	材料费小计						—	315.69	—	0.00						

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称: 给排水工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 47 页 共 81 页

[illegible]

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

项目名称

第 48 页 共 81 页

人工单价	
509元/工日;综合工日113.275元/工日	
主要材料	

单位	数量

第 49 页 共 81 页

数量	1.0000	人工费	402
人工费调整			

2. 招标文件提供了暂估单价的材料, 按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

第 50 页 共 81 页

数量	人工费
0.1000	113.
人工费调整	

单位	数量
张	张

第 51 页 共 81 页

数量	人工费
0.1000	85.
人工费调整	

单位	数量
张	张

第 52 页 共 81 页

数量	人工费
0.1000	85.
人工费调整	

单位	数量
张	1

第 53 页 共 81 页

数量	人工费
0.1000	70.
人工费调整	

单位	数量
张	张

第 54 页 共 81 页

单位	数量	人工费
0.01	0.1000	99.
人工费调整		

2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称: 给排水工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 55 页 共 81 页

项目编码		031003001006		项目名称		截止阀		计量单位		个		工程量		2	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额名称	定额单位	数量	单价			管理费 和利润(费率)	合价							
				人工费	材料费	机械费		人工费	材料费	机械费	管理费 和利润				
4-390	螺纹阀 公称直径(mm以内)50	个	1.0000	16.98	43.65	0	42.62%	16.98	43.65	0.00	7.24				
人工费调整								4.96	-	-	-				
材料费价差								-	-0.09	-	-				
机械费调整								-	-	0.00	-				
人工单价		小计						21.94	43.56	0.00	7.24				
二类工108.509元/工日;三类工93.174元/工日		未计价材料费						33.96							
清单项目综合单价								72.74							
材料费 明细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价 (元)	暂估合价 (元)					
	内螺纹截止阀 J11T-16 DN50				个	1.01	33.624	33.96							
	其他材料费						—	9.6	—	0.00					
	材料费小计						—	43.56	—	0.00					

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

第 56 页 共 81 页

数量	1.0000	人工费	6.
人工费调整			
材料费价差			

2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

项目名称

第 57 页 共 81 页

数量	1.0000	人工费	14
人工费调整			

单位	数量
张	五

项目名称

第 58 页 共 81 页

定額單位	數量	人工費
個	1.0000	7.5

单位	数量
张	张

综合单价分析表

工程名称: 给排水工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 59 页 共 81 页

[illegible]

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：给排水工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 60 页 共 81 页

项目编码		031002003010		项目名称		套管		计量单位		个		工程量		1		
清单综合单价组成明细																
定额编号	定额名称	定额单位	数量	单价			管理费 和利润(费率)	合价								
				人工费	材料费	机械费		人工费	材料费	机械费	管理费 和利润					
3-3230	刚性防水套管制作 公称直径 (mm以内) 80	个	1.0000	63	60.5	15.77	42.62%	63.00	60.50	15.94	26.85					
3-3247	刚性防水套管安装 公称直径 (mm以内) 150	个	1.0000	61.32	67.15	0	42.62%	61.32	67.15	0.00	26.14					
人工费调整								36.27	-	-	-					
材料费价差								-	-0.38	-	-					
机械费调整								-	-	0.00	-					
人工单价		小计						160.59	127.27	15.94	52.99					
二类工108.509元/工日		未计价材料费						14.4								
清单项目综合单价								356.79								
材料费 明细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价 (元)	暂估合价 (元)						
	焊接钢管				kg	4.02	3.581	14.4								
	其他材料费						—	112.86	—	0.00						
	材料费小计						—	127.26	—	0.00						

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

项目名称

第 61 页 共 81 页

数量	1.0000	人工费	52.
1.0000	1.0000		54

单位	数量
张	1

综合单价分析表

工程名称: 给排水工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 62 页 共 81 页

项目编码		010101007003		项目名称		管沟土方		计量单位		m		工程量		40	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额名称	定额单位	数量	单价			管理费 和利润(费率)	合价							
				人工费	材料费	机械费		人工费	材料费	机械费	管理费 和利润				
借1-109	挖掘机挖土 反铲挖土三类土	m ³	0.9800	5.71	0	2.69	30.02%	5.60	0.00	2.69	2.49				
借1-113	填土夯实 槽、坑	100m ²	0.0098	1063.7	0	189.05	30.58%	10.42	0.00	1.84	3.75				
人工费调整								5.28	-	-	-				
材料费价差								-	0.00	-	-				
机械费调整								-	-	0.00	-				
人工单价		小计						21.30	0.00	4.52	6.24				
二类工108.509元/工日;综合工日113.275元/工日		未计价材料费						0							
清单项目综合单价								32.06							
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)				

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

第 63 页 共 81 页

数量 1.0000 人工费 402

单位	数量
m ³	1.

项目名称

第 64 页 共 81 页

数量 1.0000 人工费 146

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称: 给排水工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 65 页 共 81 页

项目编码		031006015001		项目名称		恒温水箱		计量单位		台		工程量		1	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额名称	定额单位	数量	单价			管理费 和利润(费率)	合价							
				人工费	材料费	机械费		人工费	材料费	机械费	管理费 和利润				
4-942	圆形钢板水箱安装 总容量(m3)3.9	个	1.0000	219.78	7927.62	70.96	42.62%	219.78	7927.62	74.92	93.67				
人工费调整								63.41	-	-	-				
材料费价差								-	-0.02	-	-				
机械费调整								-	-	0.00	-				
人工单价		小计						283.19	7927.60	74.92	93.67				
二类工108.509元/工日;三类工93.174元/工日;一类工114.404元/工日		未计价材料费						7925.48							
清单项目综合单价								8379.38							
材料费 明细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)					
	恒温水箱3T				个	1	7925.479	7925.48							
	其他材料费						—	2.12	—	0.00					
	材料费小计						—	7927.60	—	0.00					

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称: 给排水工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 66 页 共 81 页

[illegible]

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

主院病房维	
项目名称	

第 67 页 共 81 页

单位	数量	人工费
	1.0000	289.
人工费调整		

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

主院病房维	
项目名称	

第 68 页 共 81 页

数量 1.0000 人工费 85..

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称: 给排水工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 69 页 共 81 页

[illegible]

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。

2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

第 70 页 共 81 页

数量	1.0000	人工费	163.
人工费调整		材料费价差	

2. 招标文件提供了暂估单价的材料, 按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：给排水工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 71 页 共 81 页

项目编码		030406009001		项目名称		电加热		计量单位		台		工程量		2	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额名称	定额单位	数量	单价			管理费 和利润(费率)	合价							
				人工费	材料费	机械费		人工费	材料费	机械费	管理费 和利润				
7-515	伴热元件	根	1.0000	36.12	406.14	0.49	42.62%	36.12	406.14	0.49	15.40				
人工费调整								10.54	-	-	-				
材料费价差								-	-0.06	-	-				
机械费调整								-	-	0.00	-				
人工单价		小计						46.66	406.08	0.49	15.40				
二类工108.509元/工日		未计价材料费						396.27							
清单项目综合单价								468.63							
材料费 明细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量		单价(元)	合价(元)	暂估单价 (元)	暂估合价 (元)				
	电加热9KW				根	1		396.274	396.27						
	其他材料费							—	9.81	—	0.00				
	材料费小计							—	406.08	—	0.00				

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

主院病房维

第 72 页 共 81 页

数量	人工费
1.0000	804.
人工费调整	

单位	数量
张	张

第 73 页 共 81 页

单位	数量	人工费
0.0100		52.
人工费调整		

单位	数量
张	10

第 74 页 共 81 页

单位	数量	人工费
0m	0.0100	128.
人工费调整		

单位	数量
m	1.

第 75 页 共 81 页

单位	数量	人工费
01	0.1000	181.
人工费调整		

2. 招标文件提供了暂估单价的材料, 按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

项目名称

第 76 页 共 81 页

数量	人工费
0.1000	152.
人工费调整	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称: 给排水工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 77 页 共 81 页

项目编码		031003001009		项目名称		镀锌阀门		计量单位		个		工程量		7	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额名称	定额单位	数量	单价			管理费 和利润(费率)	合价							
				人工费	材料费	机械费		人工费	材料费	机械费	管理费 和利润				
4-389	螺纹阀 公称直径(mm以内)40	个	1.0000	16.98	40.46	0	42.62%	16.98	40.46	0.00	7.24				
人工费调整								4.96	-	-	-				
材料费价差								-	-0.06	-	-				
机械费调整								-	-	0.00	-				
人工单价		小计						21.94	40.40	0.00	7.24				
二类工108.509元/工日;三类工93.174元/工日		未计价材料费						33.1							
清单项目综合单价								69.58							
材料费 明细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价 (元)	暂估合价 (元)					
	螺纹闸阀 Z15T-10 DN40				个	1.01	32.772	33.1							
	其他材料费						—	7.3	—	0.00					
	材料费小计						—	40.39	—	0.00					

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

10

第 78 页 共 81 页

定額 單位	數量	人工費
m ³	1.0000	402
人工費調整		

单位	数量
m ³	1.

项目名称

第 79 页 共 81 页

定额名称	定额单位	数量	人工费
电伴热带/伴热电缆	10m	0.1000	
人工费调整			
材料费价差			
机械费调整			
人工单价			
类工108.509元/工日			
清单项目综合单价			
主要材料名称、规格、型号			
伴热带			
其他材料费			

2. 招标人提供于最低评标价的材料, 按最低的评标价填入表内。最低评标价= (七次) 最低评标价= (七次)

综合单价分析表

工程名称：给排水工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 80 页 共 81 页

项目编码		031301017002		项目名称		脚手架搭拆		计量单位		工程量		1	
清单综合单价组成明细													
定额编号	定额名称	定额单位	数量	单价			管理费 和利润(费率)	合价					
				人工费	材料费	机械费		人工费	材料费	机械费	管理费 和利润		
BM176	脚手架搭拆费(第四册 给排水、采暖、消防、燃气管道及器具工程)	元	1.0000	193.46	580.37	0	42.62%	193.46	580.37	0.00	82.45		
BM171	脚手架搭拆费(第三册 工业管道安装工程)	元	1.0000	22.55	67.65	0	42.62%	22.55	67.65	0.00	9.61		
BM265	脚手架搭拆费(第十一册 刷油、防腐、绝热工程)	元	1.0000	60.2	180.61	0	42.62%	60.20	180.61	0.00	25.65		
BM227	脚手架搭拆费(第八册 火灾报警及建筑智能化系统设备安装工程)	元	1.0000	3.73	11.18	0	42.62%	3.73	11.18	0.00	1.59		
BM149	脚手架搭拆费(第二册 电气设备安装工程)	元	1.0000	3.42	10.26	0	42.62%	3.42	10.26	0.00	1.46		
BM256	脚手架搭拆费(第九册 热力设备安装工程)	元	1.0000	38.55	115.66	0	42.62%	38.55	115.66	0.00	16.43		
BM224	脚手架搭拆费(第七册 自动化控制仪表安装工程)	元	1.0000	11.6	34.8	0	42.62%	11.60	34.80	0.00	4.94		
				人工费调整				0	-	-	-		
				材料费价差				-	0	-	-		
				机械费调整				-	-	0	-		
人工单价				小计				333.51	1000.53	0	142.13		
				未计价材料费				0					
清单项目综合单价								1476.17					

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：给排水工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 81 页 共 81 页

[illegible]

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 给排水工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造
与能力提升建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称：给排水工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 给排水工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 给排水工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中，结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 1 页 共 1 页

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

工程名称：给排水工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

规费、税金项目计价表

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

表-13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：通风工程 标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		整个项目							
1	030404033001	吸顶排风扇	1. 名称:吸顶排风扇 2. 型号:BLD-150 3. 规格: L=150mm 3/h N=30W (220V) 4. 安装方式:吊顶内 5. 其他:详见施工图设计	台	17	217.49	3697.33		191.42
2	030703001001	风管止回阀	1. 名称:风管止回阀 2. 规格:DN100 3. 其他:详见施工图设计	个	2	148.67	297.34		36.26
3	030703001002	风管止回阀	1. 名称:风管止回阀 2. 规格:DN150 3. 其他:详见施工图设计	个	13	77.34	1005.42		235.69
4	030702005001	塑料通风管道	1. 名称:PVC风管 2. 规格:DN150 3. 其他:详见施工图设计	m ²	2.7	178.02	480.65		182.3
5	030702005002	塑料通风管道	1. 名称:PVC风管 2. 规格:DN100 3. 其他:详见施工图设计	m ²	2.82	178.02	502.02		190.41
6	030702005003	塑料通风管道	1. 名称:PVC风管 2. 规格:DN150 3. 其他:详见施工图设计	m ²	13.46	178.02	2396.15		908.82
7	011304002002	送风口、回风口	1. 名称:孔板风口 2. 其他:详见施工图设计	个	1	94.65	94.65		31.63
8	030702001001	铁皮烟道	1. 名称:铁皮烟道 2. 其他:详见施工图设计	m ²	14.4	183.68	2644.99		981.94
9	03B004	不锈钢烟罩	1. 名称:不锈钢烟罩	项	1	2972.05	2972.05		
本页小计							14090.6		2758.47

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 通风工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			2. 规格尺寸:2400*1000*1.2mm 3. 其他:按照甲方要求						
10	030703007001	室外防雨百叶风口	1. 名称:室外防雨百叶风口 2. 规格:300*300mm 3. 形式:叶片水平 4. 其他:详见施工图设计	个	2	118.84	237.68		54.14
11	030704001001	通风工程检测、调试		系统	1	404.6	404.6		91.41
		分部小计					14732.88		2904.02
		措施项目							
12	031301017003	脚手架搭拆				93.36	93.36		21.09
		分部小计					93.36		21.09
本页小计							735.64		166.64
合 计							14826.24		2925.11

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

第 1 页 共 16 页

数量	1.0000	人工费	11
人工费调整			
材料费价差			

2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

第 2 页 共 16 页

单位	数量	人工费
个	1.0000	18.
人工费调整		

2. 招标文件提供了暂估单价的材料, 按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

项目名称

第 3 页 共 16 页

数量	1.0000	人工费	18.
人工费调整			
材料调价差			

单位	数量
kg	0.

综合单价分析表

工程名称：通风工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 4 页 共 16 页

项目编码		030702005001		项目名称		塑料通风管道		计量单位		m2		工程量		2.7	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额名称	定额单位	数量	单价			管理费 和利润(费率)	合价							
				人工费	材料费	机械费		人工费	材料费	机械费	管理费 和利润				
6-400	玻璃钢圆形风管安装(δ=4mm以内) 直径(mm以内)200	m2	1.0000	67.52	60.33	2.06	42.62%	67.52	60.33	2.06	28.78				
人工费调整								19.48	-	-	-				
材料费价差								-	-0.15	-	-				
机械费调整								-	-	0.00	-				
人工单价		小计						87.00	60.18	2.06	28.78				
二类工108.509元/工日;三类工93.174元/工日;一类工114.404元/工日		未计价材料费						45.39							
清单项目综合单价								178.02							
材料费明细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)					
	橡胶板 δ1~3				kg	0.14	6.449	0.9							
	圆钢 φ5.5~9				kg	0.293	3.177	0.93							
	扁钢 <-59				kg	0.413	3.448	1.42							
	角钢 ∠60				kg	0.862	3.15	2.72							
	精制六角带帽螺栓 M8×75				10套	0.935	8.916	8.34							
	氧气				m3	0.029	5.29	0.15							
	乙炔气				kg	0.01	26.114	0.26							
	PVC风管 Φ75				m2	1.032	43.987	45.39							

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：通风工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 5 页 共 16 页

[illegible]

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：通风工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 6 页 共 16 页

项目编码		030702005002		项目名称		塑料通风管道		计量单位		m2		工程量		2.82	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额名称	定额单位	数量	单价			管理费 和利润(费率)	合价							
				人工费	材料费	机械费		人工费	材料费	机械费	管理费 和利润				
6-400	玻璃钢圆形风管安装(δ=4mm以内) 直径(mm以内)200	m2	1.0000	67.52	60.33	2.06	42.62%	67.52	60.33	2.06	28.78				
人工费调整								19.48	-	-	-				
材料费价差								-	-0.15	-	-				
机械费调整								-	-	0.00	-				
人工单价		小计						87.00	60.18	2.06	28.78				
二类工108.509元/工日;三类工93.174元/工日;一类工114.404元/工日		未计价材料费						45.39							
清单项目综合单价								178.02							
材料费明细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量		单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)				
	橡胶板 δ1~3				kg	0.14		6.449	0.9						
	圆钢 φ5.5~9				kg	0.293		3.177	0.93						
	扁钢 <-59				kg	0.413		3.448	1.42						
	角钢 ∠60				kg	0.862		3.15	2.72						
	精制六角带帽螺栓 M8×75				10套	0.935		8.916	8.34						
	氧气				m3	0.029		5.29	0.15						
	乙炔气				kg	0.01		26.114	0.26						
	PVC风管DN100				m2	1.032		43.987	45.39						

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：通风工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 7 页 共 16 页

[illegible]

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：通风工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 8 页 共 16 页

项目编码		030702005003		项目名称		塑料通风管道		计量单位		m2		工程量		13.46	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额名称	定额单位	数量	单价			管理费 和利润(费率)	合价							
				人工费	材料费	机械费		人工费	材料费	机械费	管理费 和利润				
6-400	玻璃钢圆形风管安装(δ=4mm以内) 直径(mm以内)200	m2	1.0000	67.52	60.33	2.06	42.62%	67.52	60.33	2.06	28.78				
人工费调整								19.48	-	-	-				
材料费价差								-	-0.15	-	-				
机械费调整								-	-	0.00	-				
人工单价		小计						87.00	60.18	2.06	28.78				
二类工108.509元/工日;三类工93.174元/工日;一类工114.404元/工日		未计价材料费						45.39							
清单项目综合单价								178.02							
材料费明细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量	单价(元)		合价(元)		暂估单价(元)		暂估合价(元)		
	橡胶板 δ1~3				kg	0.14	6.449		0.9						
	圆钢 φ5.5~9				kg	0.293	3.177		0.93						
	扁钢 <-59				kg	0.413	3.448		1.42						
	角钢 ∠60				kg	0.862	3.15		2.72						
	精制六角带帽螺栓 M8×75				10套	0.935	8.916		8.34						
	氧气				m3	0.029	5.29		0.15						
	乙炔气				kg	0.01	26.114		0.26						
	PVC风管DN150				m2	1.032	43.987		45.39						

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称: 通风工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 9 页 共 16 页

[illegible]

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：通风工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 10 页 共 16 页

项目编码		011304002002		项目名称		送风口、回风口		计量单位		个		工程量		1	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额名称	定额单位	数量	单价			管理费 和利润(费率)	合价							
				人工费	材料费	机械费		人工费	材料费	机械费	管理费 和利润				
6-143	孔板风口	个	1.0000	31.63	35.48	0	42.62%	31.63	35.48	0.00	13.48				
人工费调整								9.24	-	-	-				
材料费价差								-	4.82	-	-				
机械费调整								-	-	0.00	-				
人工单价		小计						40.87	40.30	0.00	13.48				
二类工108.509元/工日;三类工93.174元/工日		未计价材料费						19.81							
清单项目综合单价								94.65							
材料费明细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)					
	镀锌圆钢 φ5.5~9				kg	1.327	7.408	9.83							
	孔板风口DN150				个	1	19.813	19.81							
	其他材料费						—	10.66	—	0.00					
	材料费小计						—	40.30	—	0.00					

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：通风工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 11 页 共 16 页

项目编码		030702001001		项目名称		铁皮烟道		计量单位		m2		工程量		14.4		
清单综合单价组成明细																
定额编号	定额名称	定额单位	数量	单价			管理费 和利润(费率)	合价								
				人工费	材料费	机械费		人工费	材料费	机械费	管理费 和利润					
6-6	镀锌薄钢板矩形风管制作(δ=1.2mm以内 咬口)周长(mm以内)2000	m2	1.0000	29.89	46.69	1.96	42.62%	29.89	46.69	2.00	12.74					
6-46	薄钢板矩形风管安装(δ=3mm以内 焊接)周长(mm以内)2000	m2	1.0000	38.3	14.15	4	42.62%	38.30	14.15	3.97	16.32					
人工费调整								19.67	-	-	-					
材料费价差								-	-0.05	-	-					
机械费调整								-	-	0.00	-					
人工单价		小计						87.86	60.79	5.97	29.06					
二类工108.509元/工日;三类工93.174元/工日;一类工114.404元/工日		未计价材料费						38.12								
清单项目综合单价								183.68								
材料费 明细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)						
	橡胶板 δ1~3				kg	0.135	6.449	0.87								
	精制六角带帽螺栓 M6×75				10套	0.815	6.529	5.32								
	圆钢 φ5.5~9				kg	0.193	3.177	0.61								
	扁钢 <-59				kg	0.133	3.448	0.46								
	角钢 ∠60				kg	3.714	3.15	11.7								

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

主院病房维

第 12 页 共 16 页

Image

張祺

综合单价分析表

工程名称：通风工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 13 页 共 16 页

[illegible]

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：通风工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 14 页 共 16 页

项目编码		030703007001		项目名称		室外防雨百叶风口		计量单位		个		工程量		2	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额名称	定额单位	数量	单价			管理费 和利润(费率)	合价							
				人工费	材料费	机械费		人工费	材料费	机械费	管理费 和利润				
6-106	百叶风口 周长(mm以内) 1200	个	1.0000	27.07	72.37	0	42.62%	27.07	72.37	0.00		11.54			
人工费调整								7.90	-	-		-			
材料费价差								-	-0.04	-		-			
机械费调整								-	-	0.00		-			
人工单价		小计						34.97	72.33	0.00		11.54			
二类工108.509元/工日;三类工93.174元/工日		未计价材料费						68.62							
清单项目综合单价								118.84							
材料费明细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)					
	橡胶板 δ 1~3				kg	0.171	6.449	1.1							
	室外防雨百叶风口 300*300mm				个	1	68.615	68.62							
	其他材料费						—	2.61	—		0.00				
	材料费小计						—	72.33	—		0.00				

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

10

第 15 页 共 16 页

定额单位	数量	人工费
元	1.0000	91.

单位	数量
张	张

卫生院病房维

第 16 页 共 16 页

定额单位	数量	人工费
元	1.0000	21.

2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 通风工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与
能力提升建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：通风工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造
与能力提升建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：通风工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1.此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：通风工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中，结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 1 页 共 1 页

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

工程名称: 通风工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

规费、税金项目计价表

工程名称: 通风工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

表-13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		整个项目							
1	031001001003	镀锌钢管	1. 安装部位：室内 2. 介质：采暖 3. 规格、压力等级：热镀锌钢管 DN32 4. 连接形式：螺纹连接 5. 安装方式：固定支架、抗震支吊架（按照相关规范及要求设定） 6. 压力试验及吹、洗设计要求：详见施工图纸及相关规范	m	57.6	46.31	2667.46		877.08
2	031008012001	分集水器	1. 名称：分集水器 2. 规格：6回路 3. 其他：按甲方要求	组	2	339.09	678.18		61.94
3	031008012002	分集水器	1. 名称：分集水器 2. 规格：5回路 3. 其他：按甲方要求	组	4	285.6	1142.4		123.88
4	031008012003	分集水器	1. 名称：分集水器 2. 规格：4回路 3. 其他：按甲方要求	组	2	255.86	511.72		61.94
5	031003001010	恒温控制阀	1. 名称：温控阀 2. 规格、压力等级：DN32 3. 连接形式：螺纹连接 4. 其他：按甲方要求	个	8	87.69	701.52		81.52
6	031003001011	Y型过滤器	1. 名称：Y型过滤器 2. 规格、压力等级：DN32 3. 连接形式：螺纹连接 4. 其他：按甲方要求	个	8	62.63	501.04		81.52
本页小计							6202.32		1287.88

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 采暖工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 2 页 共 2 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

第 1 页 共 11 页

数量	0.1000	人工费	152.

2. 招标文件提供了暂估单价的材料, 按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称: 采暖工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 2 页 共 11 页

[illegible]

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：采暖工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 3 页 共 11 页

项目编码		031008012001		项目名称		分集水器		计量单位		组		工程量		2	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额名称	定额单位	数量	单价			管理费 和利润(费率)	合价							
				人工费	材料费	机械费		人工费	材料费	机械费	管理费 和利润				
4-773	分集水器安装 分(集)水器	组	1.0000	30.97	285.92	0	42.62%	30.97	285.92	0.00	13.20				
人工费调整								9.04	-	-	-				
材料费价差								-	-0.04	-	-				
机械费调整								-	-	0.00	-				
人工单价		小计						40.01	285.88	0.00	13.20				
二类工108.509元/工日;三类工93.174元/工日		未计价材料费						281.35							
清单项目综合单价								339.09							
材料费明细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)					
	聚四氟乙烯生料带				m	0.89	0.485	0.92							
	棉纱头				kg	0.1	10.759	1.08							
	膨胀螺栓 M8×60				套	4	0.535	2.14							
	分集水器6回路				组	1	281.354	281.35							
	其他材料费						—	0.4	—	0.00					
	材料费小计						—	285.88	—	0.00					

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表—09

综合单价分析表

工程名称：采暖工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 4 页 共 11 页

项目编码		031008012002		项目名称		分集水器		计量单位		组		工程量		4	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额名称	定额单位	数量	单价			管理费 和利润(费率)	合价							
				人工费	材料费	机械费		人工费	材料费	机械费	管理费 和利润				
4-773	分集水器安装 分(集)水器	组	1.0000	30.97	232.43	0	42.62%	30.97	232.43	0.00	13.20				
人工费调整								9.04	-	-	-				
材料费价差								-	-0.04	-	-				
机械费调整								-	-	0.00	-				
人工单价		小计						40.01	232.39	0.00	13.20				
二类工108.509元/工日;三类工93.174元/工日		未计价材料费						227.86							
清单项目综合单价								285.6							
材料费明细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)					
	聚四氟乙烯生料带				m	0.89	0.485	0.92							
	棉纱头				kg	0.1	10.759	1.08							
	膨胀螺栓 M8×60				套	4	0.535	2.14							
	分集水器5回路				组	1	227.858	227.86							
	其他材料费						—	0.4	—	0.00					
	材料费小计						—	232.39	—	0.00					

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表—09

综合单价分析表

工程名称：采暖工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 5 页 共 11 页

项目编码		031008012003		项目名称		分集水器		计量单位		组		工程量		2	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额名称	定额单位	数量	单价			管理费 和利润(费率)	合价							
				人工费	材料费	机械费		人工费	材料费	机械费	管理费 和利润				
4-773	分集水器安装 分(集)水器	组	1.0000	30.97	202.69	0	42.62%	30.97	202.69	0.00	13.20				
人工费调整								9.04	-	-	-				
材料费价差								-	-0.04	-	-				
机械费调整								-	-	0.00	-				
人工单价		小计						40.01	202.65	0.00	13.20				
二类工108.509元/工日;三类工93.174元/工日		未计价材料费						198.14							
清单项目综合单价								255.86							
材料费 明细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)					
	聚四氟乙烯生料带				m	0.89	0.485	0.92							
	棉纱头				kg	0.1	10.759	1.08							
	膨胀螺栓 M8×60				套	4	0.535	2.14							
	分集水器4回路				组	1	198.137	198.14							
	其他材料费						—	0.38	—	0.00					
	材料费小计						—	202.65	—	0.00					

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表—09

综合单价分析表

工程名称：采暖工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 6 页 共 11 页

项目编码		031003001010		项目名称		恒温控制阀		计量单位		个		工程量		8	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额名称	定额单位	数量	单价			管理费 和利润(费率)	合价							
				人工费	材料费	机械费		人工费	材料费	机械费	管理费 和利润				
4-388	螺纹阀 公称直径(mm以内)32	个	1.0000	10.19	70.23	0	42.62%	10.19	70.23	0.00		4.34			
人工费调整								2.97	-	-	-	-			
材料费价差								-	-0.04	-	-	-			
机械费调整								-	-	0.00	-	-			
人工单价		小计						13.16	70.19	0.00		4.34			
二类工108.509元/工日;三类工93.174元/工日		未计价材料费						65.04							
清单项目综合单价								87.69							
材料费明细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量	单价(元)		合价(元)		暂估单价(元)		暂估合价(元)		
	棉纱头				g	0.019	10.759		0.2						
	钢锯条				根	0.1651	0.743		0.12						
	铅油				kg	0.014	10.68		0.15						
	机油（综合）				kg	0.012	10.59		0.13						
	黑玛钢活接头 DN32				个	1.01	4.29		4.33						
	恒温控制阀DN32				个	1.01	64.395		65.04						
	其他材料费						—		0.21		—		0.00		
	材料费小计						—		70.18		—		0.00		

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称：采暖工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 7 页 共 11 页

项目编码		031003001011		项目名称		Y型过滤器		计量单位		个		工程量		8	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额名称	定额单位	数量	单价			管理费 和利润(费率)	合价							
				人工费	材料费	机械费		人工费	材料费	机械费	管理费 和利润				
4-388	螺纹阀 公称直径(mm以内)32	个	1.0000	10.19	45.17	0	42.62%	10.19	45.17	0.00	4.34				
人工费调整								2.97	-	-	-				
材料费价差								-	-0.04	-	-				
机械费调整								-	-	0.00	-				
人工单价		小计						13.16	45.13	0.00	4.34				
二类工108.509元/工日;三类工93.174元/工日		未计价材料费						40.02							
清单项目综合单价								62.63							
材料费明细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量	单价(元)		合价(元)		暂估单价(元)		暂估合价(元)		
	棉纱头				g	0.019	10.759		0.2						
	钢锯条				根	0.1509	0.743		0.11						
	铅油				kg	0.014	10.68		0.15						
	机油（综合）				kg	0.012	10.59		0.13						
	黑玛钢活接头 DN32				个	1.01	4.29		4.33						
	Y型过滤器DN32				个	1.01	39.627		40.02						
	其他材料费						—		0.18		—		0.00		
	材料费小计						—		45.13		—		0.00		

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称: 采暖工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 8 页 共 11 页

项目编码		031003001012		项目名称		截止阀		计量单位		个		工程量		16	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额名称	定额单位	数量	单价			管理费 和利润(费率)	合价							
				人工费	材料费	机械费		人工费	材料费	机械费	管理费 和利润				
4-388	螺纹阀 公称直径(mm以内)32	个	1.0000	10.19	21.82	0	42.62%	10.19	21.82	0.00	4.34				
人工费调整								2.97	-	-	-				
材料费价差								-	-0.05	-	-				
机械费调整								-	-	0.00	-				
人工单价		小计						13.16	21.77	0.00	4.34				
二类工108.509元/工日;三类工93.174元/工日		未计价材料费						16.66							
清单项目综合单价								39.27							
材料费明细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)					
	棉纱头				g	0.019	10.759	0.2							
	钢锯条				根	0.16	0.743	0.12							
	铅油				kg	0.014	10.68	0.15							
	机油 (综合)				kg	0.012	10.59	0.13							
	黑玛钢活接头 DN32				个	1.01	4.29	4.33							
	内螺纹截止阀 J11T-16 DN32				个	1.01	16.495	16.66							
	其他材料费						—	0.18	—	0.00					
	材料费小计						—	21.77	—	0.00					

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

综合单价分析表

工程名称: 采暖工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 9 页 共 11 页

项目编码		031002003012		项目名称		套管		计量单位		个		工程量		8	
清单综合单价组成明细															
定额编号	定额名称	定额单位	数量	单价			管理费 和利润(费率)	合价							
				人工费	材料费	机械费		人工费	材料费	机械费	管理费 和利润				
4-355	钢管套管制作、安装 公称直径(mm以内)50	个	1.0000	6.22	6.56	1.39	42.62%	6.22	6.56	1.38	2.65				
人工费调整								1.81	-	-	-				
材料费价差								-	0.75	-	-				
机械费调整								-	-	0.00	-				
人工单价		小计						8.03	7.31	1.38	2.65				
二类工108.509元/工日		未计价材料费						0							
清单项目综合单价								19.37							
材料费明细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)					
	尼龙砂轮片 φ400				片	0.04	10.878	0.44							
	钢锯条				根	0.1	0.743	0.07							
	普通硅酸盐水泥 32.5				kg	1.3	0.258	0.34							
	焊接钢管 DN50				m	0.3	19.409	5.82							
	其他材料费						—	0.65	—	0.00					
	材料费小计						—	7.31	—	0.00					

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

第 10 页 共 11 页

数量	人工费
1.0000	7.
人工费调整	

单位	数量

项目名称

第 11 页 共 11 页

[illegible]

单位	数量

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 采暖工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与
能力提升建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额(元)	备注
	一	安全文明施工费						
1	031302001019	环境保护费	人工费	1.404	21.44			
2	031302001020	文明施工费	人工费	2.288	34.93			
3	031302001021	安全施工费	人工费	11.19 ₃	170.90			
4	031302001022	临时设施费	人工费	8.866	135.37			
5	031302001023	扬尘污染防治增加费	人工费	3.068	46.84			
6	031302001024	建筑工人实名制费	人工费	0.611	9.33			
	二	其他总价措施项目						
7	031302002004	夜间施工增加费	人工费	2.63	40.16			
8	031302004004	二次搬运费	人工费	0				
9	031302006004	已完工程及设备保护费	人工费	0.14	2.14			
10	031302005004	冬雨季施工增加费	人工费	5.49	53.29			
11	03B001	工程定位复测费	人工费	0.75	11.45			
12	03B002	施工因素增加费	人工费	0				
13	03B003	特殊地区增加费	人工费	0				
合 计					525.85			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 采暖工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造
与能力提升建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 采暖工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：采暖工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中，结算时按合同约定结算金额填写。

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 1 页 共 1 页

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

工程名称: 采暖工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

规费、税金项目计价表

工程名称: 采暖工程

标段：基层卫生院病房维修（安全）改造与能力提升建设项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

表-13

六、施工组织设计

服务名称	条款号	招标文件技术参数要求	投标响应技术参数	备注	偏离情况
金塔县大庄子镇基层卫生院病房维修（安全）改造及能力提升建设项目	第七章技术标准和要求	1、本招标工程项目的材料、设备、施工须达到中华人民共和国以及本省或行业现行的、相关的工程建设标准、规范的要求。 2、适用的国家、行业及地方规范、标准和规程：（适用的国家、行业及地方规范、标准和规程）	我公司遵守 1、本招标工程项目的材料、设备、施工须达到中华人民共和国以及本省或行业现行的、相关的工程建设标准、规范的要求。 2、适用的国家、行业及地方规范、标准和规程：（适用的国家、行业及地方规范、标准和规程）	响应	无偏离

第一章、编制依据

根据金塔县大庄子镇基层卫生院病房维修（安全）改造及能力提升建设项目施工招标文件、招标答疑、工程设计图纸及对工程所在地现场的踏勘，我公司对本施工组织设计的编制原则、内容进行了充分的研究论证。本施工组织设计将为以后的工程施工与管理，确保优质、高速、安全、文明地完成本工程施工任务提供有力的保障和极大的方便。

本施工组织设计编制依据：

- 1、金塔县大庄子镇基层卫生院病房维修（安全）改造及能力提升建设项目施工招标文件、招标答疑等；
- 2、建设单位提供的建筑、结构、水电等施工图纸；
- 3、施工现场实地踏勘获得的第一手资料；
- 4、相应的现行建筑施工规范及国家有关文件法规；

- 5、《建筑工程及建筑安装工程质量检验评定标准》；
- 6、酒泉市有关提高建筑安装工程质量的规定；
- 7、甘肃省有关文明施工安全标化现场管理规定；
- 8、酒泉市有关劳务、计生、治安、环卫、城建等制定的政策、法规；
- 9、《建筑施工安全检查标准》；
- 10、公司 ISO9002 质量体系、《质量手册》、《程序文件》及《技术标准》。

第二章、工程概况

工程名称：金塔县大庄子镇基层卫生院病房维修（安全）改造及能力提升建设项目工程

建设单位：金塔县大庄子镇卫生院

建设规模：主要进行外墙保温、内外墙体粉刷、室内吊顶门窗更换，并对室内上下水管网、强弱电线路维修进行改造工程等。

第三章、施工管理机构及劳动力安排

第一节、施工管理组织机构

根据本工程的特点及本工程的重要性，我们组织施工的指导思想是科学管理，严格要求，文明施工和采用先进的施工手段。工程质量的优劣，进度的快慢，直接影响到整个工程的社会声誉。我公司以 ISO9002 质量保证体系为标准，采用项目法管理，实行网络化、信息化施工管理。积极推广应用十项新技术，确保工程质量和施工工期的实现，为建设单位提供良好的施工服务。

- 1、公司决定抽调一支作风顽强、技术过硬的施工队伍，组建成一个具

有较强综合协调能力和丰富施工经验的项目管理班子来承担本工程的施工任务。

2、根据本工程建设的规模、质量及工期要求，我们把现场管理人员划分为四条线：

生产线：负责担任本工程的生产总调度。重点抓本工程的施工进度，并做好现场生产调度、安全生产、文明施工等生产一线综合工作。

技术线：专门负责本工程的施工技术，管理好工地内的观砌，处理技术上的疑难点，会同建设单位、监理部门及设计院做好技术工作，同时要及时解决施工现场发生的一切技术方面的问题。

质安线：专门负责本工程的质量安全这一关键问题，同时做好各方面的协调工作，是工地创文明标化的现场直接指挥者。

后勤线：专人负责做好本工程的后勤保障工作，同时做好预算、财务、材料、机修、保安、计生等一系列事务。

第二节、施工管理人员及管理职能

为实现我公司对本工程质量、工期、安全文明施工的庄重承诺，认真贯彻执行公司的质量方针，优质高速地完成本工程施工任务，推进我公司的名牌战略。经公司慎重研究，项目部主要管理人员见项目管理机构和组成表。

第三节、劳动力配备计划

根据开工日期和总工期要求，编制劳动力需要量计划，组织各相关工种进场，安排好进场职工生活，并做好入场职工的教育工作，通过教育增强质量、安全、防火、防盗和文明施工意识。

项目作业层以各主要工种班组为主体，选派操作技术精良，能吃苦耐劳的生产班组进场施工，遵守各项规章制度，严格遵守施工操作规程，切实执行网络计划，熟悉图纸并认真执行质量检验评定标准，为保证工程质量和施工进度奠定基础。

1、人员到岗到位

在开工前一周内，项目部所有施工管理人员全部到位，施工人员则根据现场施工进度需要分批进场。

2、班组配备

木工班、泥工班、钢筋班由责任心强，技术精细，技术力量雄厚，施工经验丰富，能承担各类工程、吃苦耐劳、敢打敢拼曾创出许多主体优良工程，历年来被公司评为先进班组的队伍承担施工。劳动力投入量见附表：

第四节、项目经理管理职能

（一）、项目经理职责

1、对工程项目的进度、质量、安全、文明和成本以及职业卫生、环保负全面责任；负责设立和配设符合管理体系要求、与实际需要相适应的、与上级职能部门对口的职能部门各类专职管理人员，并具备胜任工作能力；负责修订和落实部门、人员的责任制；负责组织进场的人、财、物、资源的管理；负责对供方作评价和再评价的结论意见，审批物资采购计划；确保公司各项管理方针和目标以及创优达标计划的实施，交顾客满意的工程；关注和妥善处理员工、相关方和社区的要求；对外包工程向分公司提供分包方评价的依据并组织实施对外包工程的监督；对管理体系在本项目中

的有效运行负全面管理责任。

2、项目部副经理（工程负责人）

具体组织工程项目的生产、质量、安全文明、职业卫生和环境目标的实施；负责对外包工程的管理和检验；组织安排内审外审提出不合格报告的整改；对管理体系在本项目有效运行负施工管理和环境管理的责任。

第五节、具体施工部署

（一）、施工方案确立

1、优先安排好直接影响项目施工经济效益的为全场性服务的施工设施，如现场供水、供电、通讯、道路和场地平整，以及各项生产、生活临时设施。

2、在方案确定过程中集思广益，在诸多可行方案中选择最优方案，努力提高机械化和工厂化施工程度，减轻劳动强度，提高劳动生产率，保证工程质量，降低工程成本；尽量缩短主导工序时间，保证在合同工期内完成施工任务；合理确定施工起点流向、确定施工程序，确保现场施工有条不紊，紧张有序，有章可循。

3、明确项目管理目标、组织内容和组织结构模式，建立统一的工程指挥系统，组建综合或专业工作队伍，合理划分各承包班组组织施工。

（二）、主要施工方法及总体设想

1、将工程分一个施工段，考虑平行流水施工，整体上按一个施工段进行施工。

2、混凝土采用现场拌制，灰浆采用砂浆搅拌机拌制。

3 装饰工程坚持“样板制”，各分项工程必须先做好样板，经有关人员确认后，方能进行全面施工。

4、由于施工工作面大，工作内容繁多，装饰工程必须调集精兵强将，全方位、多层次展开大面积立体交叉施工，以加快施工进度。在施工之前，必须调集众多班组进场施工，在材料供应、生活设施方面给予积极支持、配合。

（三）、施工总体部署

1、本工程组织施工以土建工程为主，水、电等安装工程配合施工。整体工程施工大体分为四个阶段：即基础与砼主体，屋面楼地面和装修阶段。通过平衡协调及调度，紧密地组成一体。装饰施工阶段从上而下，内、外同步施工。

2、根据本工程的结构特点和施工周期的实际情况，本公司将组建强有力的项目管理班子，配备专业施工队伍，投入技术素质好能打硬仗的施工班组，集中劳动力和各类机械设备、周转材料抢攻基础和主体结构，为装修创造条件。在基础施工阶段采用二班制工作，每班均配备项目管理人员值班，确保对每个施工环节质量的控制。上部结构施工时也采取二班制工作，配备的足够的模板体系，以提高支模速度。根据工程的实际情况，配备性能优良、数量足够的垂直运输设备，合理调度各工种垂直运输机械的使用时间，做到有条不紊。

（四）、施工准备

（一）技术准备

1、项目技术负责人组织施工技术人员进行有关资料和图纸的学习熟

悉，详细了解工程的结构特点，并及时组织图纸预审、参与图纸会审，对施工班组进行详细的分部分项工程施工图的技术交底工作。

2、根据施工图纸，进行分区段和分项目编制施工组织设计和施工方案，对主要的质量管理点，要编制作业指导书。

3、编制和落实施工材料采购计划、机具进场计划。并进行对供应方的材料质量、信誉评价。

4、对重要工序的操作和特殊工种，除技能培训合格外，还应根据本工程的技术特点和难易程度进行岗前练兵。

5、参与本工程的所有人员都要接受质量教育，分部分项工程的技术交底要深化到每个职工。

（二）料具准备

1、精心挑选合格的物资分承包方，对重要的物资应认真进行进货验证，严格按照 ISO9002 的标准进行物资采购。

2、编制材料计划：根据施工计划要求和进度先后编制建筑材料和制品需要量计划。按时、按质、按量组织进场，并按场布图要求堆放整齐，打一个有充分思想准备之硬仗。并根据规范规定的要求，进行各种材料的检查、试验，以保证工程质量和进度要求。

3、编制施工机械计划。根据工程施工需要，编制施工机械计划，按使用先后组织进场，重要的机械设备和大型设备，应根据工程的需要进行调度、购置或租赁，其前提是必须满足工程的要求。

第四章、施工平面布置

第一节、布置原则

施工总平面布置由项目经理部总体布置，统一协调，项目部按公司标准统一搭建彩钢板活动用房，施工场地由项目统一规划、安排，统一管理。具体原则如下：在满足建设单位要求的前提下，结合我公司标准，并将二者有机的结合在一起布置施工现场。

- 1、在满足施工要求的前提下，尽可能节约施工用地。
- 2、合理组织场内交通运输，最大限度地减少场内二次搬运，避免各工种、各单位之间的相互干扰。
- 3、满足安全生产、文明施工场地的要求。
- 4、符合施工现场防火规范要求 and 城市环境卫生的要求。
- 5、符合施工现场安全用电规范的要求。
- 6、在场地布置时，要避免各工种间的相互干扰，并且应满足建设单位的有关要求。
- 7、按施工进度分阶段调整施工现场总平面布置。

第二节、施工总平面布置

- 1、根据工程为现浇框架结构的特点，材料及设备垂直运输工程量大，工期短。因此垂直运输机械的布置，将直接影响工程施工的顺利进行。
- 2、砼采用现场拌制砼，因此砂石料堆场也是平面设计时的关键。堆场必须有足够的面积，以贮存数量足够的原材料，散装水泥桶应布置在砼搅拌机附近，以减少水泥输送的二次搬运工作。
- 3、生活用房与生产用房隔离布置，生活区块独立设置，以减少施工干扰为原则。但工期较短，工人投入量大，因此在生活区外，另设定一块作

为民工寝室，各区情况见总平面图布置。

第三节、施工场地临时排水

根据本工程施工场地的特点，应做好场地临时排水工作，以防施工现场积水。排水采用排水沟加集水井沉淀，后将沉淀水引入城市排水管网，局部沉淀池无法排出时则用水泵抽排。

第四节、场内道路

1、根据施工总平面图确定的临时道路位置，在施工初期逐步浇筑好100mm厚的混凝土硬地坪，作为现场施工道路。做好现场排水管沟，及时排除地表水，保证雨季道路畅通；交付使用前，分批铺好永久性路面。

2、施工现场应有交通指示标志，危险地区悬挂“危险”或者“禁止通行”的明显标志，夜间应设红灯示警。

第五章、施工进度计划

第一节、施工进度计划

（一）施工计划编制思想

项目部在各个施工阶段，统筹协调各班组施工，统一安排施工进度，为组织交叉施工相互制造工作条件。因此，本施工进度计划着眼于从全局出发，注重整体效果，统筹安排土建与安装工程等分项工程的施工程序和工期计划，以满足业主的工期和质量要求，早日发挥投资效益。

（二）施工进度计划

我公司在安排施工总进度计划时，就考虑了本工程的特点，结合以往的施工经验和本公司的实力，同时兼顾建设单位的工期要求，将本工程的施工总工期作以下安排：

1)、分类制定实施方案，因地制宜、因时制宜。根据建设单位工作任务可调整时间的实际范围，针对施工时间的不固定性需要的实际问题分类进行规划，按建设单位时间安排容许范围接受通知施工，并能在建设单位要求相应的时限内开始施工。全部项目工程工期时间约为 30 日历天。

2) 针对项目零星、施工时间、地点不确定的特点，以简单明了的方式提出有针对性的措施，达到易懂、实用、可实施的要求，切实起到不影响建设单位正常工作、安全文明实施和保质保量建设的目的。

3)、以建设单位时间上的需求为导向，建立有效管理和监督机制。

(三) 施工进度计划管理

1、工程施工进度计划管理主要包括：施工总进度计划，主要分部工程进度计划，月进度计划。项目部须根据月进度计划制定每周详细的作业计划，确定材料需用计划和周转材料、机械设备进出场时间。各班组要根据项目部的月、周进度计划，编制各分项工程的施工进度计划。

2、定期召开由发包方、承包方、监理等单位参加的协调会，确定下步工作要点和施工进度计划，解决工程中存在问题，更好地开展工作。

3、施工进度计划是否完成是我公司作为对项目考核的重要指标，公司对月度计划进行全面检查，并与项目部班子的经济收入挂钩，提高项目管理班子的工作积极性，确保工程进度按预期目标完成或者提前完成。

第二节、施工进度保证措施

工期控制和质量控制一样，是项目施工中的重点控制之一。工期控制总目标是在确保施工质量的前提下，实现既定目标工期。

1、组织保证

本工程将按我公司较成熟的项目法管理体制，实行项目经理责任制，实施项目法施工，对本工程行使计划、组织、指挥、协调、实施、监督六项基本职能，并在公司系统内选择成建制的，能打硬仗的，并有大型建筑业绩的施工队伍组成作业层，承担本施工任务。

根据业主的使用要求及各工序施工周期，科学合理地组织施工，形成各分部分项工程在时间、空间上充分利用而紧凑搭接，打好交叉作业仗，从而缩短工程的施工工期。

2、制度保证

建立生产例会制度，利用电脑动态管理实行三周滚动计划，每星期至少 1 次工程例会，检查上一次例会以来的计划执行情况，布置下一次例会的计划安排，对于拖延今年度计划要求的工作内容找出原因，并及时采取有效措施保证计划完成。举行与建设、设计、监理、质监等部门的联席办公会议，及时解决施工中出现的问题。

3、计划保证

采用施工进度总计划与月、周计划相结合的各级网络计划进行施工进度计划的控制与管理。在施工生产中抓主导工序、找关键矛盾，组织流水交叉、安排合理的施工程序，做好劳动组织调动和协调工作，通过施工网络节点控制目标的实现来保证各控制点工期目标的实现，从而进一步通过各控制点工期目标的实现来确保工期控制进度计划的实现。

倒排施工进度计划，编制网络进度计划及各子项网络进度计划，月旬滚动计划及每日工作计划，每月工作计划必须 28 天内完成，以确保计划落实。

编制更为详尽的层、段施工进度计划，以每一个小的层、段为单位进行组织，保证其按计划完成，以层、段小单位计划的落实组成整体工程计划的顺利完成。

4、经济手段保证

实行合理的工期目标奖罚制度，根据工作需要，主要工序采取每日两班制度，即 12 小时一班连续工作浇筑砼等作业。

整个工程层层实行项目承包，签订合同，引入竞争机制，实行内部重奖重罚制度，严格执行奖罚兑现，以经济手段保工期。对于单项、段施工作业计划，实行重奖、重罚。

5、作风保证

做好施工配合及前期准备工作，针对工程复杂性，建立完整的工程档案，及时检查验收，做到随时检查、整理归档。拟定施工准备计划专人逐项落实，做到人、财、物合理组织，动态调配，做到后勤保障的优质、高效。

发扬我公司保持历年来在重大工程建设中体现出来的企业精神，高度的集体荣誉感、责任感，发挥职工最大潜在能力。不分节假日，不设星期天，必要时 24 小时连续施工，以优良的作风保工期，强化职工质量意识，各道检验手续严格把关，做到一次检验达到优良，减少返工造成的工期损失。

6、新技术保证

采用成熟的科技成果，向科学技术要速度、要质量，通过新技术的推广应用来缩短各工序的施工周期，从而缩短工程的施工工期。

7、装备保证

最大限度地提高机械化施工程度，以精良的技术装备保工期，配备塔吊一台。

第三节、开竣工日期及施工进度计划

本工程计划于 2025 年 7 月 5 日开工，针对项目零星、施工时间、地点不确定的特点，以简单明了的方式提出有针对性的措施，达到易懂、实用、可实施的要求，切实起到不影响建设单位正常工作、安全文明实施和保质保量建设的目的，在施工项目区设置项目部，成立施工班组，组建施工队伍，随时接受建设单位下达的施工任务和施工时限，确保各项工程的有序、顺利施工，同时还不耽误建设单位的正常工作时间，合理安排各项工程的施工任务，接到施工指令在五分钟内展开施工任务，做到随时、立即、迅速的施工状态。

施工进度计划见附表

第六章、施工技术和施工方法

第一节、拆除工程

1、拆除工程

在拆除过程中，本着先内后外、先上后下的原则大面积进行拆除，并且做到分层分类拆除，形成流水拆除。结构改造拆除先补强后拆除、先支护后拆除、先墙体后梁柱、最后板的顺序。所有拆除工作必须遵循低振动、低噪音、低扬尘的拆除原则进行。

1)、板墙加固墙面：施工前先拆除墙面附着物，对开关面板、配电箱等要拆除面板，分类放置，必要的进行编号，便于施工后恢复。铲除墙皮

时要根据墙体情况逐层拆除，禁止电锤强行破凿，防止对墙体造成破坏。
墙面拆除后用角磨机把表面附浆清理干净。

2)、楼地面：拆除石材、地砖地面，利用切割机具拆开第一块面砖之后，用扁头撬棍利用杠杆原理，逐块撬起。对于整体现制地面用轮式切割机将房间内的地砖沿砖缝切割成不超过 1m^2 的小块，深度 2—5cm，先撬开局部，然后用扁头撬杠将小块一一撬起，这样就避免给楼板带来的不利影响；对于预制楼板的装饰层要小心拆除，避免破坏预制板结构。

3)、屋面拆除：屋面拆除要分层进行，防水层用云石机分块切除，保温层分块拆下，找平层用云石机切块拆除，拆除时注意保护女儿墙和屋顶结构楼板。

4)、专业设备拆除：

a) 原有设施保护方案：

拆除前，跟建设单位进行核对楼内设施，听取建设方的意见，对设施需保留的应认真保护好。

需要保护的设施主要如下：

楼内消防设施、保留的楼梯间、需保留的楼内配电设施、本次加固不涉及的二次结构墙体等。

保护：对保留的设施进行保护，如搭设护栏并用挡板保护；在需要保护的管道处设置防超高横杆，防撞吊牌。

职责：设专人进行现场设施保护工作并明确职责。

交底：对现场内所有施工的分包方、各工种进行图纸及现场交底。

b)原有设施的拆除：

管道：待电气专业把楼内电源切断后，可对自行拆除部分进行拆除。
对于丝接管道尽量使用管钳从原接口处拆除，

对于锈蚀严重的接头可先用气焊烘烤，然后用管钳拧松丝扣后即可拆除。对于焊接管道采用气割进行拆除，尽量在原接口处拆除，保持管道的最大利用价值。明火作业遵守安全管理规定并开具动火证。对于铸铁排水管道可采用手提砂轮锯切割拆除。

5)、电气拆除

本工程拆除量比较大，很多设备材料需要挪作他用，因此在拆除时必须小心谨慎，避免野蛮施工，同时在搬运时注意磕碰，尽量不因人为原因遭到不该有的破坏。对于涉及到的弱电（如有线、无线通讯、计算机网络、有线电视等）线路及设施及时通知相关部门予以拆除。

拆除注意事项：

- a)、要分清拆除对象，对于哪些使用，哪些不用的要做好标识。
- b)、要确保所有带电设备材料均不带电，在拆除过程中，先检查是否带电，确认无误之后方开始拆除。
- c)、拆除时尽量小心，避免重物坠落，砸伤人员，对于配电箱柜、电缆及电缆桥架等，必须首先采取措施，进行架设或者吊设。
- d)、搬运时也需要注意，避免碰撞伤人
- e)、所有拆除材料需要做好标识，统一保管，特别是电缆等需要分清规格型号，待处理。

2、拆除注意事项：

把拆除安全工作放在首位，要教育工人拆除安全事故预防措施，避

免造成人身伤害和对原建筑物的破坏，杜绝安全事故的发生；

拆除工程施工前，应将电线、水管、供热设备等干线与改建筑物的支线切断或迁移；

拆除工作属保护性拆除，是“细活”，不能野蛮施工，应严格按照拆除交底进行施工；

拆除作业现场周围应设禁区围栏、警戒标志，派专人监护，禁止非拆除人员进入施工现场；

拆除工作应自上而下依次进行，禁止上下层同时拆除或逆向操作。

3、拆除后打磨及检查

所有拆除完表层抹灰并且加固采用包钢、粘贴碳纤维或者增加柱截的方式进行加固的墙体、梁面或柱面，均需清理干净表层浮浆，剔掉松动的石子，用角磨机磨平，对坑洞需采用修补砂浆进行修补。采用喷射混凝土的砖墙，拆除完抹灰后，需清理干净，剔掉松动的碎砖，并用钢丝刷进行清理。对拆除后梁柱及墙表面，打磨后，应仔细逐一检查每一个结构面，如发现结构面有裂纹，应采取专项措施进行修补后才能进行下一步工作。

第二节、屋面工程施工方案

屋面工程是房屋建筑的一项重要分部工程，其施工质量优劣不仅关系到建筑物的使用寿命，而且直接影响到用户的使用效益。严格认真地抓好屋面工程施工质量的控制，细致慎密地做好施工前的技术准备，是切实提高单位工程质量综合评定的重要环节。

（一）屋面找平层施工

1、基层处理：将保温层上表面的松散杂物清扫干净，凸出基层表面的

灰渣等粘结杂物要铲平，不得影响找平层的有效厚度。

2、管根封堵：大面积做找平层前，应先将出屋面的管根、变形缝、屋面暖沟墙根部处理好。

3、抹水泥砂浆找平层：

(1) 洒水湿润：抹找平层水泥砂浆前，应适当洒水湿润基层表面，主要是利于基层与找平层的结合，但不可洒水过量，以免影响找平层表面的干燥，防水层施工后窝住水气，使防水层产生空鼓，所以洒水达到基层和找平层能牢固结合为度。

(2) 贴点标高、冲筋：根据坡度要求，拉线找坡，一般按 1—2m 贴点标高（贴灰饼），铺抹找平砂浆时，先按流水方向以间距 1—2m 冲筋，并设置找平层分格缝，宽度一般为 20mm，并且将缝与保温层连通，分格缝最大间距为 6m。

(3) 铺装水泥砂浆：按分格块装灰、铺平，用刮杠靠冲筋条刮平，找坡后用木抹子搓平，铁抹子压光。待浮水沉失后，人踏上去有脚印但不下陷为度，再用铁抹子压第二遍即可交活。找平层水泥砂浆一般配合比为 1：3，拌合稠度控制在 7cm。

(4) 养护：找平层抹平、压实以后 24h 可浇水养护，一般养护期为 7d，经干燥后铺设防水层。

(二) 屋面 SBS 防水层施工

1、工艺流程：

基层清理→涂刷基层处理剂→附加层施工→卷材与基屋表面涂胶→卷材铺贴→卷材收头粘结→卷材接头密封→蓄水试验→做保护层

2、清理基层：施工防水层前将已验收合格的基层表面清扫干净。不得有浮尘、杂物等影响防水层质量的缺陷。

3、涂刷基层处理剂：大面积涂刷前，用油漆刷蘸底胶在阴阳角、管根、水落口等细部复杂单位均匀涂刷一遍聚氨酯底胶。然后用长把滚刷在大面积单位涂刷。涂刷底胶（相当于冷底子油）厚薄应一致，不得有漏刷、花白等现象。

4、附加层施工：阴阳角、管根、水落口等部位必须先做附加层，可采用自粘性密封胶或聚氨酯涂膜、也可铺贴一层合成高分子防水卷材处理。应根据设计要求确定。

5、卷材表面涂胶：将卷材铺展在干净的基层上，用长把滚刷蘸 LYX—603 胶滚涂均匀。应留出搭接部位不涂胶，边头部位空出 100mm。

6、基层表面涂胶：已涂底胶干燥后，在其表面涂刷 LYX—603 胶，涂刷时，不得在一处反复涂刷，防止粘起底胶或形成凝聚块，细部位置可用毛刷均匀涂刷，静置晾干即可铺贴卷材。

7、卷材铺贴：卷材及基层已涂的胶基本干燥后（手触不粘，一般 20min 左右），即可进行铺贴卷材施工。卷材的层数、厚度应符合设计要求。

（1）卷材应平行屋脊从檐口处往上铺贴，双向流水坡度卷材搭接应顺流水方向，长边及端头的搭接宽度，如空铺、点粘、条粘时，均为 100mm；满粘法均为 80mm，且端头接茬要错开 250mm。

（2）卷材应从流水坡度的下坡开始，按卷材规格弹出基准线铺贴，并使卷材的长向与流水坡向垂直。注意卷材配制应减少阴阳角处的接头。

（3）铺贴平面与立面相连接的卷材，应由下向上进行，使卷材紧贴阴

阳角，铺展时对卷材不可拉得过紧，且不得有皱折、空鼓等现象。

（4）卷材末端收头及封边嵌固：为了防止卷材末端剥落，造成渗水，卷材末端收头必须用聚氨酯嵌缝膏或其他密封材料封闭。当密封材料固化后，表面再涂刷一层聚氨酯防水涂料，然后压抹 107 胶水泥浆压缝封闭。

8、防水层蓄水试验：卷材防水层施工后，经隐蔽工程验收，确认做法符合设计要求，应做蓄水试验，确认不渗漏水，方可进行下一道工序施工。

第三节、外墙保温施工方案

一、施工准备

（一）技术准备

组织施工技术人员、管理人员及施工班组深入学习外墙保温施工相关的国家规范、标准及施工图纸，包括《外墙外保温工程技术标准》（JGJ/T 485-2019）、《建筑节能工程施工质量验收标准》（GB 50411-2019）等，明确施工工艺和质量要求。

编制详细的外墙保温施工方案，经企业技术负责人审批通过后，向施工人员进行全面的技术交底，使施工人员熟悉施工流程、操作要点、质量标准和安全注意事项。

在施工现场选择合适位置制作外墙保温样板，待样板经建设、监理单位验收合格后，方可进行大面积施工，确保施工质量的一致性和可追溯性。

（二）材料准备

保温材料：根据设计要求选用 [具体保温材料名称及规格，如 50mm 厚阻燃型模塑聚苯乙烯泡沫塑料板（EPS 板）]，其导热系数应 $\leq 0.041\text{W}/(\text{m}\cdot\text{K})$

· K)，表观密度应控制在 $18 - 22\text{kg/m}^3$ ，垂直于板面方向的抗拉强度 $\geq 0.10\text{MPa}$ ，燃烧性能达到 B1 级及以上标准。材料进场时应提供质量证明文件，包括产品合格证、性能检测报告等，并按规定进行见证取样复试，复试合格后方可使用。

粘结砂浆和抹面砂浆：采用专用的聚合物粘结砂浆和抹面砂浆，其性能指标应符合相关标准要求。粘结砂浆与保温材料的拉伸粘结强度在干燥状态下应 $\geq 0.10\text{MPa}$ ，且破坏部位应位于保温材料内；抹面砂浆的压折比应 ≤ 0.3 ，与保温材料、耐碱玻纤网格布的拉伸粘结强度在干燥状态和浸水 48h 后均应 $\geq 0.10\text{MPa}$ 。材料进场后同样需进行抽样复试。

耐碱玻纤网格布：选用单位面积质量 $\geq 160\text{g/m}^2$ 的耐碱玻纤网格布，其耐碱断裂强力（经、纬向）应 $\geq 1250\text{N}/50\text{mm}$ ，耐碱断裂强力保留率（经、纬向）应 $\geq 50\%$ 。网格布应表面平整，网孔大小均匀，不得有断丝、褶皱等缺陷。

锚固件：采用塑料膨胀锚栓，有效锚固深度应不小于 25mm（根据墙体材质和保温层厚度确定），单个锚栓的抗拉承载力标准值应 $\geq 0.30\text{kN}$ 。锚固件的规格、数量和布置方式应符合设计要求。

（三）施工机具准备

主要施工机具包括电动搅拌器、电钻、壁纸刀、锯齿抹子、平抹子、靠尺、墨斗、线坠等，确保机具性能良好，数量充足，满足施工需求。

施工前对所有机具进行全面检查、调试和维护，保证施工过程中机具正常运行。

（四）人员准备

组建专业的外墙保温施工队伍，施工人员应具备相应的施工技能和经验，且经过专门的培训，熟悉外墙保温施工工艺和质量要求。

配备足够的管理人员，包括项目经理、技术负责人、质量员、安全员等，明确各管理人员的职责，确保施工过程中的技术指导、质量控制和安全管理工作有效开展。

（五）现场准备

主体结构已通过验收，墙体表面应平整、坚实、清洁，无油污、脱模剂、空鼓、裂缝等缺陷，凸出墙面的混凝土、灰浆等应提前剔凿并找平。

门窗框及墙身上各种进户管线、水落管支架、预埋件等已安装完毕，并按设计要求做好防水处理。

施工用外脚手架已搭设完成，验收合格，脚手架立杆与墙体的距离应满足施工操作要求，且脚手板铺设牢固、严密，安全防护设施齐全、可靠。

施工现场应设置材料堆放场地，场地应坚实、平整、干燥，并采取防雨、防潮、防晒等措施，确保材料堆放整齐、标识清晰，便于取用和管理。

二、施工工艺流程及操作要点

（一）施工工艺流程

基层处理→弹控制线→配制粘结砂浆→粘贴翻包网格布→粘贴保温板→安装锚固件→打磨、修理、隐检→配制抹面砂浆→抹底层抹面砂浆→压入耐碱玻纤网格布→抹面层抹面砂浆→验收

（二）操作要点

基层处理：彻底清除墙体表面的灰尘、油污、脱模剂等影响粘结的物质，对墙体表面的凹凸部位进行找平处理，保证墙面平整度偏差不超过

4mm（用 2m 靠尺检查）。对于加气混凝土等吸水性较强的墙体，应提前 1 - 2 天浇水湿润，但施工前墙面不应有明水。

弹控制线：根据建筑立面设计和外墙保温施工要求，在墙面弹出外门窗水平、垂直控制线及伸缩缝线、装饰缝线等。同时，在建筑外墙阳角、阴角及其它必要处挂垂直基准线，每个楼层适当位置挂水平线，以控制保温板的垂直度和平整度。

配制粘结砂浆：按照粘结砂浆产品说明书的要求，将粘结砂浆干粉与水按一定比例（一般为 4:1 左右）倒入搅拌容器中，采用电动搅拌器搅拌均匀，搅拌时间不少于 5min，直至搅拌成具有良好施工性能的粘稠状浆料。配制好的粘结砂浆应在 2 - 3h 内用完，超过可操作时间的砂浆不得再次加水使用。

粘贴翻包网格布：在保温板的侧边外露部位（如门窗洞口、变形缝、女儿墙等部位），应预先粘贴窄幅标准型耐碱玻纤网格布，其宽度约为 200mm，翻包部分宽度为 100mm。先在基层墙体上涂抹一道宽度为 100mm、厚度约 2mm 的粘结砂浆，然后将网格布的一端压入粘结砂浆内，再用抹子将粘结砂浆均匀涂抹在网格布上，确保网格布粘贴牢固、平整，无褶皱。

粘贴保温板：采用满粘法或点框粘法粘贴保温板。满粘法是将配制好的粘结砂浆均匀涂抹在保温板背面，厚度约为 3 - 5mm，然后将保温板直接粘贴在墙体上；点框粘法是在保温板周边涂抹一圈宽度约 50mm、厚度约 10mm 的粘结砂浆，然后在板中间均匀涂抹若干个直径约 100mm、厚度约 10mm 的粘结砂浆圆点，粘结砂浆的涂抹面积不得小于保温板面积

的 40%（对于高层建筑或风力较大地区，应适当增加粘结面积）。保温板应自下而上、沿水平方向横向铺贴，板缝应自然靠紧，板间高差不得大于 1.5mm。相邻保温板应错缝铺贴，错缝长度不应小于 1/2 板长。在墙角处，保温板应交错互锁，保证墙角的垂直度和平整度。

安装锚固件：保温板粘贴 24h 后，即可安装锚固件。根据设计要求确定锚固件的位置和数量，一般每平方米不少于 6 个（高层建筑应适当增加）。锚固件应呈梅花状布置，距板边不小于 200mm。用电钻在保温板和墙体上钻孔，孔径应略小于锚栓直径，钻孔深度应比锚栓有效锚固深度深 10 - 20mm。将锚栓的塑料套管插入孔中，然后将金属螺钉拧入套管内，直至锚栓头部与保温板表面平齐。

打磨、修理、隐检：对保温板接缝处高低差大于 1.5mm 的部位，应使用粗砂纸或打磨机具进行打磨处理，打磨动作应轻柔，呈圆周运动，不得沿与保温板接缝平行的方向打磨。打磨后应将保温板表面的碎屑、灰尘清理干净。打磨完成后，对保温板的粘贴质量、锚固件的安装数量和位置等进行隐蔽工程验收，验收合格后方可进行下一道工序。

配制抹面砂浆：按照抹面砂浆产品说明书的要求，将抹面砂浆干粉与水按一定比例（一般为 4:1 左右）倒入搅拌容器中，采用电动搅拌机搅拌均匀，搅拌时间不少于 5min，直至搅拌成具有良好施工性能的粘稠状浆料。配制好的抹面砂浆应在 2 - 3h 内用完，超过可操作时间的砂浆不得再次加水使用。

抹底层抹面砂浆：在保温板表面均匀涂抹一道厚度约 2 - 3mm 的底层抹面砂浆，应确保砂浆覆盖整个保温板表面，不得有漏抹现象。

压入耐碱玻纤网格布：在底层抹面砂浆凝结前，将裁剪好的耐碱玻纤网格布立即压入抹面砂浆中，网格布应平整、无褶皱，绷紧后贴于底层抹面砂浆上。网格布的搭接宽度不应小于 100mm，阴阳角处的网格布应进行搭接加强处理。网格布应完全埋入抹面砂浆内，不得有网格布外漏现象。对于门窗洞口、阴阳角等部位，应在标准网格布表面再附加一层 400mm×200mm 的网格布进行加强处理，加强网格布应位于标准网格布的内侧。

抹面层抹面砂浆：在底层抹面砂浆和网格布施工完成后，立即涂抹面层抹面砂浆，厚度约为 1 - 2mm，应确保面层抹面砂浆完全覆盖网格布，表面平整、光滑，无抹痕、砂眼等缺陷。抹面砂浆施工完成后，应自然养护，养护时间不少于 7 天，养护期间应避免碰撞和水冲。

三、质量标准

（一）主控项目

保温板的品种、规格、性能应符合设计要求和相关标准规定，其导热系数、表观密度、抗压强度或压缩强度、燃烧性能等性能指标应经复试合格。检验方法：检查产品合格证、性能检测报告、进场验收记录和复试报告。

保温板与基层墙体的粘结必须牢固，粘结强度和粘结方式应符合设计要求和施工方案规定。检验方法：现场拉拔试验，检查隐蔽工程验收记录。

锚固件的数量、位置、锚固深度和拉拔力应符合设计要求和相关标准规定。检验方法：观察检查，检查隐蔽工程验收记录和现场拉拔试验报告。

耐碱玻纤网格布的规格和各项技术指标、耐碱性能应符合设计要求和

相关标准规定，网格布应铺设压贴密实，不得有空鼓、褶皱、翘边、外露等现象，搭接长度应符合要求。检验方法：观察检查，检查产品合格证、性能检测报告和隐蔽工程验收记录。

抹面砂浆与保温板、耐碱玻纤网格布之间必须粘结牢固，无脱层、空鼓，面层无爆灰和裂缝等缺陷。检验方法：观察检查，用小锤轻击检查。

(二) 一般项目

保温板安装应上下错缝，拼缝应平整严密，板间高差不大于 1.5mm。检验方法：观察检查，用靠尺和楔形塞尺检查。

保温墙面层允许偏差应符合下表规定：

项目	允许偏差 (mm)	检验方法
表面平整度	4	用 2m 靠尺和楔形塞尺检查
立面垂直度	4	用 2m 垂直检测尺检查
阴阳角方正度	4	用直角检测尺检查
分格条（缝）直线度	4	拉 5m 线，不足 5m 拉通线，用钢直尺检查

四、质量保证措施

建立健全质量保证体系，明确各级管理人员和施工人员的质量职责，实行质量责任制，将质量目标分解到每个施工环节和岗位，确保质量责任落实到人。

严格执行材料进场检验制度，对所有进场的保温材料、粘结砂浆、抹面砂浆、耐碱玻纤网格布、锚固件等进行严格的质量检验，杜绝不合格材料用于工程施工。加强材料的储存和保管，防止材料受潮、变质、损坏。

加强施工过程中的质量控制，严格按照施工方案和技术交底进行施工，每道工序完成后应进行自检、互检和交接检，上道工序验收合格后方可进行下道工序施工。对关键工序和特殊部位应进行重点监控，及时发现和解

决质量问题。

定期组织施工人员进行质量培训和技术交底，提高施工人员的质量意识和操作技能，确保施工工艺的正确执行。

加强成品保护，在施工过程中采取有效的保护措施，防止保温墙面受到碰撞、刮擦、污染等损坏。在保温墙面施工完成后，应及时进行后续装饰装修工程施工，避免保温墙面长期暴露在外。

五、安全保证措施

建立健全安全管理体系，制定完善的安全生产规章制度和操作规程，明确各级管理人员和施工人员的安全职责，确保安全生产工作有序开展。

加强对施工人员的安全教育培训，提高施工人员的安全意识和自我保护能力。所有施工人员必须经过三级安全教育培训，考核合格后方可上岗作业。特种作业人员必须持证上岗。

施工用外脚手架应严格按照设计要求和相关规范进行搭设和验收，确保脚手架的稳定性和安全性。脚手架上应设置可靠的安全防护设施，如防护栏杆、安全网等，防止施工人员高处坠落。

施工现场应设置明显的安全警示标志，严禁无关人员进入施工现场。施工人员进入施工现场必须正确佩戴安全帽，高空作业人员必须系好安全带，安全带应高挂低用。

加强施工用电管理，施工现场的用电设备应符合相关安全标准要求，做到“一机、一闸、一漏、一箱”。电工应定期对用电设备和线路进行检查和维护，确保用电安全。

合理安排施工时间，避免在恶劣天气（如大风、大雨、大雪、大雾等）

条件下进行外墙保温施工。如遇恶劣天气，应立即停止施工，并采取相应的防护措施，确保施工人员和设备的安全。

定期组织安全检查，及时发现和消除安全隐患。对检查中发现的安全问题，应限期整改，并跟踪复查，确保整改措施落实到位。

六、环境保护措施

建立环境保护管理体系，制定环境保护管理制度和措施，明确各级管理人员和施工人员的环境保护职责，确保环境保护工作有效开展。

施工现场应设置封闭围挡，围挡高度应符合相关标准要求，防止施工扬尘扩散。施工现场应定期洒水降尘，对易产生扬尘的材料（如水泥、砂等）应进行覆盖或存放于封闭仓库内。

施工过程中产生的建筑垃圾应及时清理，集中堆放，并定期运至指定的垃圾处理场所。严禁随意倾倒建筑垃圾，污染环境。

合理安排施工时间，避免在居民休息时间进行产生噪声的施工作业。如因施工需要必须在夜间施工，应提前办理夜间施工许可证，并采取有效的降噪措施，减少施工噪声对周边居民的影响。

施工过程中使用的各种化学材料（如粘结砂浆、抹面砂浆等）应妥善保管，防止泄漏和污染土壤、水体。对废弃的化学材料包装容器应进行集中回收处理，不得随意丢弃。

加强对施工人员的环境保护教育，提高施工人员的环境保护意识，养成良好的环保习惯，自觉爱护环境。

这份方案涵盖外墙保温施工多方面要点。你可说说项目具体需求，如建筑类型、材料偏好等，我进一步优化方案。

第四节、门窗工程施工方案

1、在最高层找出门窗口边线，用大线锤下引，并在每层做出标记，并修整各口边。水平位置以楼层+50 水平线为准。

2、墙厚方向的安装位置：根据外墙大样图及窗台板的宽度，确定铝合金门窗在墙厚方向的安装位置，窗台板应伸入铝合金窗的窗下 5mm 为宜。

3、安装铝合金窗披水：按设计要求将披水条固定在铝合金窗上，应保证安装位置正确、牢固。

4、根据已放好的安装位置线安装，并将其吊正找直，无问题后方可用木楔临时固定。

5、用射钉枪将铁脚与墙体固定。

6、铝合金门窗固定好后，应及时处理门窗框与墙体缝隙。采用 FC 或玻璃棉毡条填塞缝隙，外面留 5-8mm 深槽口填嵌嵌缝膏，严禁用水泥砂浆填塞。

7、成品保护

(1) 窗框四周嵌防水密封胶时，操作仔细，油膏不得污染门窗框。

(2) 外墙面涂刷、室内顶墙喷涂时，用塑料薄膜封挡好门窗，防止污染。

(3) 室内抹水泥砂浆以前必须遮挡好塑料门窗，以防水泥浆污染门窗。

(4) 污水、垃圾、污物不可从窗户往下扔、倒。

(5) 搭、拆、转运脚手杆和脚手板，不得在门窗框扇上拖拽。

(6) 安装设备及管道，防止物料撞坏门窗。

(7) 严禁在窗扇上站人。

(8) 门窗扇上安装后及时安装五金配件，关窗锁门，以防风吹损坏门窗。

(9) 不得在门窗上锤击、钉钉子或刻划，不得用力刮或用硬物擦磨等办法清理门窗。

第五节、墙面工程施工方案

本制作工程墙面工艺性要求强的施工项目主要有：乳胶漆、油漆、涂料、面砖等。

一、乳胶漆（涂料）工程

(1) 基层处理

①混凝土及抹灰基层面处理：用稀盐酸进行除碱处理，满刮腻子，将混凝土和抹灰面孔气孔、麻点、凹凸不平填刮平整、光滑。

石膏板基层处理：钉帽防锈漆二遍，批刮腻子，主要在对缝处和螺丝孔位处，处理好板缝后，贴牢接缝带，贴平整，再批刮、修整。

④不同材质处接缝应粘贴接缝带。

⑤涂刷防潮层（酚醛清漆）和底胶。

(2) 喷一遍较稀的乳胶漆。

(3) 调配高级腻子修补不平处，打磨平滑。

(4) 喷乳胶漆面漆。

二、油漆工程

(一) 质量要求

1、墙面平整、洁净、无凹凸、无污迹。

张永真

2、涂料颜色一致，无色差。

3、刷涂饱满均匀，无漏刷、接搓、起皮、流挂等现象。

（二）施工工艺

1、施工条件

(1) 选用设计所要求的合格乳胶漆。

(2) 墙柱表面基本干燥，基层含水量不大于 8%; 门窗安装完毕，地面施工完毕; 过墙管道洞口等处应提前抹灰找平，环境温度应保持在 5℃以上。

2、操作工艺

(1) 清理墙柱表面，铲除灰渣，起皮和松动部分并打扫干净。

(2) 修补墙柱表面，补平坑洞、缝隙，干燥后用砂纸磨掉凸出部分，扫净浮尘土。

(3) 刮腻子: 其遍数可由墙面平整度决定，一般分为两遍。第一遍要横向满刮，接头处不留搓，收头要干净平顺，待干燥后，用砂纸磨去浮腻子及斑迹，清扫墙柱有面。第二遍要竖向满刮，干燥后用砂纸磨平并扫干净。

(4) 刷第一遍乳胶漆: 涂刷顺序是由顶板开始，再到墙柱面，应先上后下，从一边开始向另一边推行。涂刷工具要干净、无杂物、不脱毛，涂刷时应顺刷，相应衔接要好。乳胶漆干燥后，复补腻子，待其干燥后用砂纸磨光，打扫浮尘。

(5) 刷第二、三遍: 操作要求同第一遍。涂刷注意均匀，不得露底，表面光洁，平滑。

(6) 注意保护涂层表面，关闭门窗，以防风雨砂尘污染。

（三）检验标准和方法

所有内墙水溶性涂料满足 JG/T423-91 及 Q/QAY02-1996 的规定。

1、涂料工程应待涂层完全干燥后，方可进行验收。

2、验收时，应检查所用的材料品种、颜色应符合设计和选定的样品要求。

3、施涂涂料表面的质量，应符合下表的规定。

项次	项目	检验方法
1	掉粉、起皮	不允许
2	漏刷、透底	不允许
3	反碱、咬色	不允许
4	喷点、刷纹	1m 正视喷点均匀，刷纹通顺
5	流坠、疙瘩、溅沫	不允许
6	颜色	颜色一致，无砂眼
7	装饰线、分色线平直（拉 5m 线检查，不足 5m 拉通线检查）	偏差不大于 2mm
8	门窗、灯具	洁净

（四）注意事项

1、避免工程质量通病：透底、接搓明显、刷纹明显、颜色不一致等。

2、产品保护：

(1)墙柱表面的乳胶漆未前，不得清扫地面；干燥后要防止表面沾水。

(2)表面涂刷完成后，要防碰撞。

(3)涂刷作业时，不得沾污地面、门窗、玻璃等已完工的工程。

三、墙面贴瓷片

(1) 基层处理

①砼墙面处理：采用火碱或其它洗涤剂将大模板上的隔离剂清洗干净，并用清水刷洗后，甩上 1：1 水泥砂浆，再将 30%107 胶+70%水拌水泥浆，甩成小拉毛，2d 后抹成 1：3 水泥砂浆底层。

②砖墙处理：先剔除砖墙面上多余灰浆并清扫浮土，然后用清水打湿

墙面，抹 1：3 水泥砂浆底层

③釉面砖在粘贴前几小时充分浸水，以保证粘贴后不至于因吸走灰浆中水分而粘贴不牢。

④墙面也应充分湿水。

(2) 施工要点：

①选砖、分类码放。

②突出物、管线穿过的部位支撑处，不得用碎砖粘贴应用整砖套割吻合，突出墙面边缘的厚度应一致。如有水池框等部位施工，应从中心开始，向两边分贴。

③施工中如发现有粘贴不密实的釉面砖，必须及时取下补灰重贴，不得在砖口处塞灰，以免产生空鼓。

④为保证粘贴强度，在水泥砂浆中掺入水泥量约 2—3% 的 107 胶。

第七章、装饰安装工程

第一节、强弱电线路维修改造工程

强电包括低压变配电系统、动力系统、照明系统、防雷及接地系统、消防配电系统。

弱电包括火灾自动报警及消防联动系统、电话及有线电视系统。

(一) 电气安装流程：

熟悉图纸→技术交底→施工设备、材料等准备→预埋管子、接线盒、箱→穿线→各回路绝缘电阻测试→接地电阻测试→逐路通电调试

1. 预埋管子、箱、盒：预埋管子暗设于楼面、地面及柱内，密切与土

建施工配合进行。流程如下：

土建开始架模板→设备、器具定位（做记号）→土建开始铺底筋 → 固定盒（箱）敷设管子→检查核对记录→做好隐蔽记录→报请业主、监理验收签字

2、在墙体内暗设穿线管。

3、在吊顶内暗设穿线管，流程如下：

干管敷设→管线支架制作→灯头盒固定→敷设穿线管→检查核对管路→作好隐蔽记录→报请业主、监理验收签字

4、硬 PVC 管暗敷工艺流程：

弹线定位→加工管弯→稳固盒箱→暗敷管路→扫管穿带线

（二）安装技术要求

暗配的电线管路宜沿最近的路线敷设并应减少弯曲；埋入墙或混凝土内的管子，离表面的净距不应小于 15mm。

进入落地式配电箱的电线管路，排列应整齐，管口应高出基础面不小于 50mm。

各种线路管弯曲半径不小于管外径的 6 倍，弯曲处不应有折皱、凹扁和裂缝，且弯扁度不应大于管外径的 10%，弯管要用专用弯管机具

管子与箱盒、设备连接，SC 管与箱盒连接可采用焊接，且伸入长度为 3—5mm；与设备连接的管口距地距离要大于 20mm；直接连接时，要把钢管敷设到设备的接线盒内。

暗配金属线管采用套管连接时，根据 GB50168—92 的规定，套管长度不应小于线管外径的 2.2 倍，管口应对准套管中心并焊接严密，可不作跨

接地线。SC—20 以下金属线管暗配时宜丝扣连接。

线管采用丝扣连接时，管箍两端必须焊接跨接地线，每端焊接长度应不小于圆钢直径的 6 倍，并必须两面施焊，扁钢应不小于宽度的 2 倍，并必须三面施焊。

（三）防雷与接地的安装技术要求

屋顶设防直击雷的用 $\Phi 10$ 圆钢敷设的避雷带，并在女儿墙上土建时预埋 12×4 扁钢支架，焊缝要饱满，应符合规范要求。

避雷接地与电气保护接地共接地系统，要求接地电阻不大于 4Ω 。

利用柱内及混凝土墙内钢筋作接地引下线，上与避雷带下与接地体焊接，并把所有金属门窗与引下线焊接接通，焊缝应饱满，不得有夹渣、裂缝、虚焊、气孔等缺陷。且在距室外地坪以上 1.8m 及以下 1.0m 处预留并引出接地连接体作为接地电阻测试点。

避雷接地利用地基基础钢筋接地应在底板筋、桩基内钢筋与柱钢筋连接绑扎后进行。

按设计图尺寸位置要求，标好桩基组数位置，把每组桩四周钢筋塔接封焊，再与柱主筋（不少于二根）焊好，在室外地坪以下，将主筋与预埋好的接地连接板焊接，清除焊渣，并将二根主筋用色漆做好标记。所有焊接焊缝应饱满，不得有夹渣、咬肉、裂缝、虚焊等缺陷。圆钢的焊接长度应为其直径的 6 倍。应及时请质检部门进行隐检，同时做好隐检记录。

高低配柜、变压器中心点、变压器外壳、电缆金属外皮（壳）电缆保护管及桥架，所有金属支架均应可靠接地。

土建装修完毕后将引下线在地面上 2m 的一段套上保护管，并用卡子

将其固定牢固，刷上红白相间的油漆。

第二节、上下水管网改造工程

（一）给排水系统

本工程包括生活给水系统、热水系统及排水系统。

水源：本工程由市政供水，引入市政的给水管，供应本综合楼。

系统设计：生活给水系统根据功能分区由市政供给。

管材 $DN \leq 150\text{mm}$ 采用镀锌钢管，丝扣接头（热镀）。

消火栓、自喷消防管管材 $DN \leq 150\text{mm}$ ，采用镀锌钢管，丝扣接头（热镀）。

排水系统，地面 1m 以下采用排水铸铁管，石棉水泥接头，地面 1m 以上及其它排水系统均采用 UPVC 排水塑料管，承插粘接。室外排水采用钢筋混凝土管，1: 2.5 水泥砂浆接口。

1、硬塑料管 UPVC 的安装

（1）工艺流程：

安装准备→预制加工→干管安装→立管安装→支管安装→卡件固定→封口堵洞→闭水试验→通水试验

1) 按图纸要求并结合实际情况，按预留口位置测量尺寸，绘制草图。按草图量好管道尺寸，进行断管，断口要平齐，去飞刺，外接铣出 15° 角，粘接前应对承插口先插入试验。

2) 干管安装：按设计图要求的坐标，标高预留槽洞或预埋套管。采用托管安装时，应按设计坐标、标高、坡向做好托架、吊架。安装立管需装伸缩节。干管安装后应做闭水试验。达到不渗漏、水位不下降为合格。埋

地安装的管道基础须夯实，且不得安装在冻土层上，坐标和标高应准确无误。

3) 立管安装：先按设计坐标要求，将洞口预留或后剔。洞口尺寸不得过大，更不可损伤受力钢筋。伸缩节每层设一节，节距不大于 4m。立管固定的支架间距 $\geq 3.0\text{m}$ ，层高 $\leq 4.0\text{m}$ 时立管可设一个支架。

4) 支管安装：首先剔出吊卡孔洞或复查预埋件是否合适。将预制好的支管按编号运至现场，将支管水平初步吊起，涂抹粘接剂，用力推入预留管口，按管段长度调整好坡度，合适后固定卡架，封闭各预留管口和堵洞。

5) 排水管道安装后必须进行闭水试验。凡属隐蔽暗装管道必须按分项工序进行。卫生洁具及设备安装后必须进行通水通球试验，且应在油漆粉刷最后一道工序前进行。

6) 为防止渗漏，塑料管插接处用粗砂纸将塑料管横向打磨粗糙。冬季施工进行粘接时，凝固时间为 2~3min。粘接场所应通风良好，远离明火。

7) 排水立管上的检查口距楼（地面）高度为 1.0m，排水横支管与立管的连接采用 45° 斜三通连接。立管转弯处应用二个 45° 的弯管与水平管段相接，立管末端的弯头处应做 C10 素砼管支墩。

8) 排水地漏的顶面应比周围地面低 5~10mm，地面应不小于 1% 的坡度坡向地漏。

9) 屋顶通气管除已注明外应伸出屋面高度 2.0m。

2、管道试验：

根据施工进度，及时做好管道安装后的各类试验工作，确保安装工程的使用功能。

(1) 室内排水及雨水管埋地横管，于回填土隐蔽及安装室内排水立管前，做好灌水试验，灌水高度为室内地坪高度，不渗漏为合格。

(2) 雨水立管灌水试验，灌水至雨水斗平不漏为合格。

(3) 排水管通球试验，以管径 80% 的球能顺利流出为合格。

(4) 排水支管分层作灌水通水试验，不漏无阻塞为合格。

(5) 生活给水管道，热水管道试压试验，试验压力为 1.0 MPa，保持 10 分钟后，压降不大于 0.02MPa，排水管以一层楼的高度为标准，10 分钟内不渗漏。试压试验按主管，各支系统分别试验。

(6) 消防喷淋管道静水压力试验。试验压力为 1.4MPa，保持 30 分钟后外观应无渗漏变形，压降不大于 0.05Mpa；试压合格后再降至工作压力 24 小时无渗漏，消防管按每个主管系统及主管分别试验，喷淋按主管，每层分别试验。

(7) 阀门等强度，严密性试验，各类阀门按同批同类阀门量的 10% 作试验，主干上起截断作用的阀门逐个试验。试验中有不合格阀门的，此类阀门按 20% 再试验，再出现不合格阀门则此批阀门不能于工程中使用。

3、卫生器具安装：

(1) 与土建密切合作，做好卫生器具安装准备工作，除蹲坑地漏外，其它卫生器具均等土建做好粉刷及装饰面砖后再进行施工。

(2) 卫生器具安装必须遵循“平、稳、准、牢、不漏、使用方便”原则。做到同一房间同一器具上口边缘水平，器具安装好后无摆动，摇动现象。器具平面位置及高度尺寸符合设计及施工规范，要求同类器具要整齐美观，卫生器具上下水管接口必须严格不漏，阀门等部件位置合格，使用

灵活。

(3) 蹲坑安装时，冲洗管子胶皮碗用 16 号铜丝 3 圈扎紧，连接后先用一层砂土连接，后用水泥砂浆封闭，以利于今后检修。

(4) 器具安装后，按要求做好 24 小时盛水试验。盛水量：各类洗脸盆，洗涤盆盛至溢水口；各类水槽不少于槽深三分之二，浴缸为缸深的三分之一，便器低水箱要求盛满。

4、消火栓安装：栓口中心距地面 1.1m，栓口朝向与墙面成 90° ，水龙带与栓吸水枪连接，须用专用卡箍或 16 号铜丝缠 2~3 道，每道不少于 2~3 圈，绑扎好后将水龙带卷好挂在箱内支架上。

5、设备安装：

(1) 设备安装前应会同甲方土建做“设备基础验收记录”，仔细校核基础尺寸，预埋螺栓位置等。

(2) 经基础验收合格后，将设备正确就位，并对设备进行找平找正联轴，合格后，拧紧地脚螺栓，对设备基础进行第二次灌浆。

(3) 待第二次灌浆砼强度达到 75%以后，可进行配管安装，配管安装时必须及时设支架固定，严禁利用设备接口来承重。

(4) 做好设备安装记录。

6、系统调试：

(1) 设备单机调试。设备安装及通电后，应分别作单机试运转。水泵等测定其轴承温升，出现异常必须及时处理。

(2) 做好单机试运转记录。

(3) 按给水系统、热水系统、消防消火栓系统、消防喷淋系统、排水

系统；分别作好系统调试，调试后各项指标必须满足设计要求。

第三节、室内吊顶工程

一、施工准备

（一）技术准备

组织施工技术人员、管理人员及施工班组认真学习室内吊顶施工相关的国家规范、标准及施工图纸，主要包括《建筑装饰装修工程质量验收标准》(GB 50210 - 2018)、《建筑内部装修设计防火规范》(GB 50222 - 2017)等，明确施工工艺、质量标准和防火要求。

根据施工图纸和现场实际情况，编制详细的室内吊顶施工方案，经企业技术负责人审批通过后，向施工人员进行全面的技术交底，确保施工人员熟悉吊顶施工流程、操作要点、质量控制措施和安全注意事项。

在施工现场选取具有代表性的区域制作吊顶样板，待样板经建设、监理、设计等单位验收合格后，方可进行大面积施工，以保证施工质量的一致性和可参考性。

（二）材料准备

龙骨材料

轻钢龙骨：选用符合国家标准轻钢龙骨，主龙骨规格一般为 [具体规格，如 U50×15×1.2mm]，次龙骨规格为 [具体规格，如 C50×15×1.2mm]，其壁厚应均匀，表面应平整光滑，无锈蚀、变形等缺陷。轻钢龙骨的力学性能应满足设计和规范要求，确保吊顶结构的稳定性。

木龙骨（若采用）：应选用干燥、无腐朽、无虫蛀的木材，主龙骨截面

尺寸一般为 [具体尺寸, 如 40mm×60mm], 次龙骨截面尺寸为 [具体尺寸, 如 30mm×40mm]。木龙骨需进行防火、防腐处理, 可涂刷防火涂料和防腐剂, 处理后的木龙骨应符合相关防火和防腐标准。

吊顶面板

石膏板: 采用纸面石膏板或纤维石膏板, 厚度一般为 9.5mm 或 12mm, 要求板面平整、无裂缝、无受潮变形现象。石膏板的强度、防火性能等指标应符合设计和规范要求, 其边缘应整齐, 不得有缺角、毛刺等情况。

其他材料: 包括吊筋 (一般采用 $\Phi 8$ 或 $\Phi 10$ 的钢筋)、膨胀螺栓、自攻螺丝、拉铆钉、腻子、乳胶漆等。所有材料均应具有产品合格证和质量检测报告, 进场后按规定进行抽样检验, 合格后方可使用。

(三) 施工机具准备

主要施工机具包括电锤、电钻、切割机、手提锯、水准仪、墨斗、卷尺、靠尺、扳手、螺丝刀等, 确保机具性能良好, 数量充足, 满足施工需求。

施工前对所有机具进行全面检查、调试和维护, 保证施工过程中机具正常运行。同时, 配备必要的安全防护用具, 如安全帽、安全带、护目镜等。

(四) 人员准备

组建专业的室内吊顶施工队伍, 施工人员应具备相应的施工技能和经验, 如熟练掌握龙骨安装、面板固定等操作工艺。施工人员需经过专门的培训, 熟悉吊顶施工规范和质量要求。

配备足够的管理人员，包括项目经理、技术负责人、质量员、安全员等，明确各管理人员的职责，负责施工过程中的技术指导、质量控制、安全管理和进度协调等工作。

（五）现场准备

室内吊顶施工区域的墙面、地面基层已施工完成，并验收合格。墙面弹出水平控制线，作为吊顶标高的基准线，地面应清理干净，无杂物和障碍物，确保施工操作空间。

室内的水电管线、通风空调管道、消防设施等已安装完成，并通过隐蔽工程验收。检查管线的位置和标高是否与吊顶设计相冲突，如有问题及时进行调整，避免影响吊顶施工。

搭建好施工操作平台或脚手架，确保其牢固稳定，符合安全施工要求。操作平台的高度和承载能力应满足施工人员操作和材料堆放的需求，平台上应设置防护栏杆和安全网，防止人员坠落。

施工现场设置材料堆放场地，场地应干燥、平整，采取防雨、防潮措施，确保材料堆放整齐、标识清晰，便于取用和管理。

二、施工工艺流程及操作要点

（一）轻钢龙骨石膏板吊顶施工工艺流程

弹线定位→安装吊筋→安装主龙骨→安装次龙骨→安装横撑龙骨→安装石膏板→接缝处理→表面装饰

（二）操作要点

弹线定位：根据设计图纸和墙面水平控制线，在墙面和顶棚上弹出吊顶的标高线、龙骨布置线和吊杆位置线。吊顶标高线应清晰准确，龙骨布

置线应根据龙骨间距要求（主龙骨间距一般不大于 1200mm，次龙骨间距一般不大于 400mm）进行弹线，吊杆位置线应与龙骨布置线相对应，吊杆间距一般不大于 1200mm，距主龙骨端部距离不应超过 300mm。

安装吊筋：采用膨胀螺栓将吊筋固定在顶棚混凝土结构上。吊筋长度应根据吊顶标高和顶棚结构高度确定，安装时应保证吊筋垂直，无弯曲变形。吊筋与膨胀螺栓的连接应牢固可靠，拧紧螺母，确保吊筋的承载能力。对于长度大于 1.5m 的主龙骨，应设置反向支撑，以增强吊顶的稳定性。

安装主龙骨：将主龙骨与吊筋通过吊挂件连接，主龙骨应平行于房间长向安装，安装时应按照弹线位置进行定位，调整主龙骨的标高和水平度，使其符合设计要求。主龙骨的接头应相互错开，不得在同一根吊杆上，接头处应采用连接件连接牢固。

安装次龙骨：将次龙骨垂直于主龙骨安装，通过挂件与主龙骨连接。次龙骨的间距应符合设计要求，安装时应保证次龙骨平整、顺直，与主龙骨连接紧密。在灯具、风口等设备位置，应根据设备尺寸和安装要求，对次龙骨进行局部调整和加固。

安装横撑龙骨：在次龙骨之间安装横撑龙骨，横撑龙骨应与次龙骨垂直，间距一般不大于 600mm。横撑龙骨通过连接件与次龙骨连接，确保整个龙骨体系的稳定性。

安装石膏板：石膏板应垂直于次龙骨方向铺设，采用自攻螺丝固定在龙骨上。自攻螺丝间距一般为 150 - 200mm，螺丝应沉入板面 0.5 - 1mm，但不得破坏纸面。安装石膏板时应从板的中心向四周固定，板与板之间应留 3 - 5mm 的缝隙，以便进行接缝处理。

接缝处理：先用腻子将石膏板板缝填平，然后粘贴防裂绷带或网格布，再用腻子刮平。待腻子干燥后，用砂纸打磨平整，确保接缝处表面光滑，无裂缝和凸起。

表面装饰：根据设计要求进行表面装饰，如涂刷乳胶漆、粘贴壁纸等。涂刷乳胶漆时应保证涂刷均匀，无流坠、漏刷等现象；粘贴壁纸时应保证壁纸平整、无气泡、无褶皱。

清理验收：铝扣板安装完成后，清理吊顶表面的灰尘和杂物，检查吊顶的质量和效果，确保符合设计要求和规范标准。

三、质量标准

（一）主控项目

吊顶工程所用材料的品种、规格、颜色、性能等应符合设计要求和国家相关标准规定。检验方法：检查产品合格证、质量检测报告、进场验收记录和复验报告。

吊顶工程的吊杆、龙骨和饰面材料的安装必须牢固。检验方法：观察，手扳检查，检查隐蔽工程验收记录和施工记录。

吊杆、龙骨的材质、规格、安装间距及连接方式应符合设计要求。金属吊杆、龙骨应进行表面防腐处理；木龙骨应进行防腐、防火处理。检验方法：观察，尺量检查，检查产品合格证、进场验收记录和隐蔽工程验收记录。

石膏板的接缝应按其施工工艺标准进行板缝防裂处理。安装双层石膏板时，面层板与基层板的接缝应错开，并不得在同一根龙骨上接缝。检验方法：观察检查。

（二）一般项目

吊顶表面应平整、洁净、色泽一致，不得有裂缝、变形及缺损。检验方法：观察检查。

轻钢龙骨和铝合金龙骨的接缝应平整、吻合、严密，无错位现象。木龙骨应顺直，无劈裂、变形。检验方法：观察检查。

吊顶工程安装的允许偏差应符合下表规定：

项目	允许偏差（mm）	检验方法
表面平整度	3	用 2m 靠尺和塞尺检查
接缝直线度	3	拉 5m 线，不足 5m 拉通线，用钢直尺检查
接缝高低差	1	用钢直尺和塞尺检查

四、质量保证措施

建立健全质量保证体系，明确各级管理人员和施工人员的质量职责，实行质量责任制，将质量目标分解到每个施工环节和岗位，确保质量责任落实到人。

严格执行材料进场检验制度，对所有进场的龙骨、吊顶面板、吊筋等材料进行严格的质量检验，杜绝不合格材料用于工程施工。加强材料的储存和保管，防止材料受潮、变形、损坏。

加强施工过程中的质量控制，严格按照施工方案和技术交底进行施工，每道工序完成后应进行自检、互检和交接检，上道工序验收合格后方可进行下道工序施工。对关键工序和特殊部位应进行重点监控，如龙骨安装的平整度和间距、石膏板的接缝处理等，及时发现和解决质量问题。

定期组织施工人员进行质量培训和技术交底，提高施工人员的质量意识和操作技能，确保施工工艺的正确执行。

加强成品保护，在施工过程中采取有效的保护措施，防止吊顶表面受

到碰撞、刮擦、污染等损坏。在吊顶施工完成后，应避免在吊顶上方进行剧烈的振动作业，防止吊顶变形。

第八章、质量保证措施和创优计划

第一节、工程质量目标和创优计划

一、质量目标：

- 1、单位工程：按照现行评定标准一次性验收合格，合格率 100%。
- 2、分项工程优良率 98 %。
- 3、单项工程优良率 95 分。

达到国家工程质量验收评定的优良标准，确保工程质量合格，争创“省级优良工程”。

二、创优计划

项目部成立了创优工作领导小组，从工程质量、安全生产、文明施工、劳动竞赛等四个方面组织实施，把创优工作自始至终地贯彻到工程施工过程中。

创优工作领导小组，包括创优工作领导小组、工程质量领导小组、安全生产领导小组、文明施工领导小组、劳动竞赛领导小组。

我公司坚决按照以上目标计划执行，为确保创优目标的圆满实现，“誓要一流管理，确保优质工程”以实际行动创精品工程。

第二节、工程质量保证体系

1、质量管理体系

- (1) 建立由项目经理领导，项目副经理中间控制，质检员基层检查三

级管理系统。形成一个横向从土建到安装等项目，纵向从项目经理到生产作业班组的质量管理网络。

（2）成立全面质量管理（TQC）小组。

根据本工程的特点及高质量要求的难点，决定成立以项目经理为组长；专职质检员为副组长；有关工程技术管理人员及各主要作业层骨干为成员的全面质量管理领导小组，对主要工序及工程中高、难度的分项工程，进行P（计划）、D（实施）、C（检查）、A（处理）工作程序循环，不断地提高工程质量。

2、制定质量管理责任制

项目经理部各职能部门、人员、作业层均制定质量管理责任制，明确各工作岗位应承担的责任及达到的质量要求，为实现这一质量目标应拥有的权限范围；达到质量目标后应获得的利益及达不到的质量目标应受的惩罚。

管理层质量责任制建立后，将其纳入年度考核内容，与年度工奖挂钩。作业层实行“定人员、定任务、定工期、定质量、定安全（包括文明施工）、定报酬、定奖惩”的“七定”质量承包责任制。

3、专职质检员配备：

根据招标文件规定，结合本工程施工工期、质量目标等情况，配备 1 人负责施工，1 人负责安装的专职质检员，分工明确，责任落实到人。

4、质量目标管理

（1）本工程质量目标是：确保工程质量市级优良，争创优良工程。要广泛宣传、教育，使每个职工要有明确的创优名牌意识，激发职工对质量

的责任心，调动职工劳动生产积极性，勇于向上的进取心，充分发挥每个参战人员最大的潜在能力，增强职工的集体荣誉感和责任感，为实现这一质量目标而奋力拼搏。

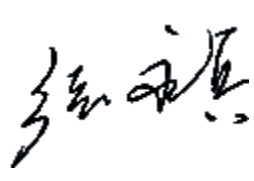
(2) 项目管理班子在组织施工过程中，重点突出质量进度发生矛盾时，必须服从质量，充分发挥质量否决权的作用。

(3) 在质保体系有效运转上狠下功夫，认真落实责任制。

(4) 重点完善施工现场管理体系，深入开展“三工序管理”，做到检查上工序，保证本工序，服务下工序，使全过程处于受控状态。

5、标准化管理

(1) 定工艺施工标准

对目测观感影响较大及容易出现质量通病的分部分项工程，从原材料，，，明确质量要求和措施。我们主要制定下列工艺施工标准：

- a. 桩基施工；
- b. 地下室防水砼；
- c. 屋面防水；
- d. 外墙饰面。

(2) 定分项工程样板标准

各主要分项工程施工前，均要由TQC小组提出质量要求，由作业层技术骨干做出较高水平的样板，以实物样板作为技术交底的一部分。TQC小组从施工工艺、操作规程上对作业层进行指导，真正达到样板要求后，方能进行大面积施工。

（3）定材料封样标准

建筑材料的质量好坏，是影响工程质量的一个较大的因素，为保证本工程达到优质水平，我公司将严格把好建材质量关，不合格建材决不使用到工程上。

第三节、工程质量保证措施

（一）工程质量保证措施

1、建立创优经验丰富的创优质量管理小组直接抓质量，明确质量管理岗位责任制。配备专职检查小组，树立质量第一的观念，负责制订工程施工的总体计划、方针和产品质量的总目标。监督检查各职能部门的质量管理措施，管理的实施情况，协调各部门有关质量的工作；组织编制管理制度，施工工艺卡，质量标准的贯彻执行。

2、公司质安处落实人员，制订措施，具体负责整个工程的质量和检查，其职责范围为检查各项质量措施的实施，深入施工现场，以预防为主，认真做好对每道工序的质量复评，督促施工班组做好“自检、互检”，“交接检”认真开展“班组质量管理活动”，参加技术交底、工序交底，对不按图施工、违反验收规范的班组和个人，要责令停工，并及时进行纠正。

3、由有丰富施工经验的专职质量员，负责施工现场管理工作，对施工质量负有直接监督把关的责任，并负责处理日常一般的质量问题。

4、单位工程施工负责人负责整个工程施工的事前管理。贯彻质量规划和各种技术措施，负责主持各道工序的复评工作；负责处理各种质量事故，严格按照施工规范和公司标准施工，对各工种班组的施工情况进行总结，并及时地汇报施工质量情况。

5、确立各工种班组长为兼职质量员，加强施工工序和操作规程及验收规范的执行力度，坚持工程质量检查工作，组织本班组内的施工活动，制止违章操作。

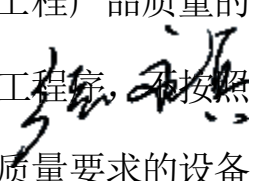
6、充分发挥广大职工创优积极性和创造性，以经济责任制作为经济杠杆和工作基础，把企业和职工的经济利益同承担的经济责任和实现效果联系在一起，统筹责、权、利三者密切结合的经营管理制度，使广大职工的积极性得以发挥，同时积极开展质量管理教育和 QC 小组活动，把质量管理工作深入到每一个职工当中。

7、施工准备阶段的质量管理：

施工前的准备工作很重要，它贯穿工程施工的全过程，施工准备阶段的质量管理直接影响工程质量。这个阶段的质量管理主要包括。

(1) 实行图纸会审制度。图纸是施工的依据，要保证工程的质量必须认真熟悉图纸，并及时组织自审和会审，采取有效措施，以保证图纸质量。

(2) 分阶段、分部位、分工种地编制施工组织设计和施工方案，合理安排施工顺序，工种交接，以免工序搭接不合理，而产生质量问题。

(3) 材料和半成品的质量验收。保证材料质量是保证工程产品质量的前提，也是保证整个工程质量的关键，检查人发现违反施工程序，按照设计图纸和规范、规程施工、使用材料、半成品和不符合质量要求的设备时，有权制止。材料和构件进场要有专人检验，分型号、分别堆放，并标出标色，各种构件及原材料要有出厂合格证，且按规定进行复试，合格后方可使用。

(4) 施工机具、设备仪器建立定期的保养和检验制度，对不符合要求

的各类机具仪器，必须做好修理校正。

8、施工过程的质量管理：

施工过程的质量，在施工员的指导下进行控制，各施工班组应严格按照规范和公司《技术标准》进行施工，施工过程的质量管理起到全面把关的作用。

(1) 做好施工的技术交底和技术复核工作，监督工程是否按照设计图纸、规范和规程施工。

(2) 进行工程质量和验收。为保证本工程质量，必须坚持质量检查和验收制度，加强对施工过程各个环节的检查，对已完工的分项工程，分部工程、隐蔽工程应及时组织检查，经检查验收合格方可进入下道工序施工。

(3) 各次放样后，均须经工程负责人、公司技术部门的检查验收和建设方的认可。轴线控制放样用经纬仪，标高用水准仪测量。

(4) 加强砼的试配计量工作，设置专人及时检测坍落度，并做好试块的制作、保养和送试压工作，配合比现场挂牌。

(5) 防水工程要抓好屋面防水做法的各个环节。防水细部做法必须认真仔细处理。

(6) 水、电安装必须与土建密切配合，做好孔洞的预留预埋工作。

(7) 实行模板拆除通知制度，由技术负责人根据同条件养护试块强度值填写拆模通知书，否则任何人不得松动和拆除模板。

(8) 加强成品保护教育，贯彻成品保护条例，由专人负责成品保护，加强监督并建立完善的质量管理网络，质量管理网络附后。

（二）质量控制措施

1、技术复核计划表

复核项目	自 复 人	技术复核	依 据
建筑物轴线定位	施工员	技术负责人	总平面图
预埋件、预留孔	观砌、翻样	施 工 员	施工图
钢筋、模板翻样	翻样员	施 工 员	施工图
砌体轴线、皮数杆	观砌、组长	施工员、质量员	施工图
管卫标高、坡度	观砌、组长	施工员、质量员	施工图

2、隐蔽工程验收制度

验 收 项 目	自 检、初 检	验收签证
各部位钢筋制作、安装	班组长、翻样员、施工员、质量员、技术负责人	甲方、工程监理
各部位模板制作、安装	班组长、施工员、	甲方、工程监理
预埋件、预留孔	翻样员、施工员	甲方、工程监理
墙、柱拉结筋	班组长、施工员、质量员	
屋面、防水层等	施 工 员	
水、电等管道、预埋敷设	班组自核、施工员复核	
上下水管道埋置	施 工 员	甲方、工程监理
注：1、初验合格后，由施工员填写隐蔽工程验收单，工程技术负责人签发。 2、大体量柱、梁、板砼浇捣由工程技术负责人、工程监理对隐蔽工程验收合格后签发浇捣令。		

第四节、季节性施工措施

根据工程进度计划，主体工程施工时处于夏季，为确保工程质量和施工进度要求，特制订如下措施：

（一）夏季施工措施

- 1、对高温、高空作业人员进行体检，且要搭设休息棚。
- 2、浇砼前，模板、施工缝应浇水冲洗。砼浇捣后应及时采用草包覆盖，指派专人进行浇水养护，使覆盖的草包保持湿润。

3、砌砖时，应采取使砖块加以湿润措施，砂浆稠度大些。

4、夏季施工时应注意防风措施，对机械设备、架体等进行加固，遇强风时，汽车吊、施工升降机应停止作业。

5、夏季施工同时应加强防雷措施，保护建筑物，起重设备不受雷击，应加以避雷和可靠的接地。

（二）雨季施工措施

1、雨季施工应保持现场排水畅通，排水设施完善，及时把现场内积水排除干净。

2、准备好防雨设备和机具。

3、浇砼时，水灰比要适当减少，刚浇好砼如遇大雨应用塑料布加草包覆盖养护。

4、砌砖时，应减少砂浆稠度。

（三）冬季施工措施

1、混凝土结构工程

砼在受冻前，砼的抗压强度不得低于下列规定：

（1）普通水泥配制的砼，为设计砼强度标准值的 30%。

（2）掺外加剂砼。其受冻前临界强度应大于或等于 4.0Mpa。根据有关资料介绍，冬期浇筑砼如果立即受冻，其最终强度损失可达 40-50%，须引起特别重视。为了减缓砼的冷却速度或缩短砼的凝结时间，以保证砼达到受冻前最低强度，本工程冬期砼施工采取如下措施：

1) 砼蓄热保温：楼面砼浇捣后及时用彩条布加草包覆盖养护 1-2 天，利用其水泥水化热量促使砼在正常温度环境下硬化，以达到预期强度。

2) 砼中掺加三乙醇胺, 硫酸钠, 木质素磺酸钙复合早强抗冻剂, 加速砼硬化和降低砼的冻结温度, 使砼在负温条件也能进行增长强度, 不受冻结。

3) 采用早强, 耐冻性较好, 水化热高的普通水泥拌制。

4) 在配置砼用之砂石料不得含冰雪冻块, 砼搅拌时间应比常温时增加50%。

2、砌体工程

(1) 所用砖砌块应清除冰霜。

(2) 砂浆采用 P.O32.5 普通硅酸盐水泥拌制。

(3) 袋灰应防止受冻结块。

(4) 砂不得含有冰块和直径大于1cm的冰结块。

(5) 砖块利用日中午温度较高时浇水冲掉灰尘湿润及时转运到操作地点, 以免受冻结冰。

第五节、工程质量回访和保修措施

1、竣工后每年定期二次进行工程质量回访工作, 并请建设方在回访单上签署意见。发现工程质量问题, 及时进行维修。

2、工程质量保修, 由分公司及公司质安部门具体负责。

3、接到保修电话后 24 小时内, 先由质安部门、施工部门调派人员进行踏勘, 编制施工方案, 进行技术交底, 再组织专业人员、机具、材料等, 前去维修。

4、保修后, 由质安处派员进行质量检查, 符合质量标准及要求后, 请建设方在保修上签署保修意见。

5、特殊情况的质量问题，应会同建设方、设计方统一保修方案后，再进行实施。

6、建立工程质量回访、保修档案资料，并及时做好签证入档工程。

7、工程保修期限，按国家行业规定。

第六节、成品保护措施

（一）建立健全成品保护制度

1、各班组应经常性地开展对职工的成品保护意识教育，做到尊重他人劳动成果，不得在已完成品或半成品上乱涂、乱画、乱刻。

2、各班组进场施工前应做好相互间的移交接收工作，否则不得擅自开工。自接收日起负责对已成品和半成品的保护工作。

3、遵循合理的施工顺序，不得野蛮施工，避免程序不当，造成返工和对已完成品的破坏。

4、各班组之间应加强联系，多碰头，在进入下道工序之前，应通知上道工序施工单位、监理公司、业主进行验收，符合要求签字盖章后方可进入下道工序施工。

5、安装施工计划与装饰施工计划应相互协调配合，不得各自为政，杜绝多次开槽，反复修补，破坏成品的不良情况。

（二）原材料、成品、半成品的保护措施

1、进场砂、石料应按品种、规格分类堆放，以便按不同工程对象取用，减少不必要的代换使用，以充分发挥各种经济效益。

2、散装水泥进场应挂处牌，标明水泥进场日期、货源及品标号。

3、木门窗在装车、运输、卸车、堆放、起吊和安装时均应采取措施，

以防弯曲、错位、受潮、碰伤和结合处松动。

4、所有木制品进场均应进库房，以免遭受雨雪侵蚀，日光暴晒而造成弯曲、变形。

5、进场铁件按规格、种类分别堆放，并及时做好除锈刷油工作。

（三）结构、主体工程的保护措施

1、土方工程

挖土至设计标高后，加强基坑排水工作，以免地基被水浸泡。

2、砼工程

在常温条件下，砼浇筑达到终凝后，应派人浇水养护，覆盖草包。

3、模板工程

拆模时间应严格按模板操作工艺的有关要求做，以免人为的造成砼结构的损坏。拆模时应谨慎小心，选择适当部位撬动模板，以防损坏砼的边角棱面。

4、砌筑工程

冬季施工时，待砌体结束后，应及时遮盖草包，以免受冻影响强度。

（四）装修和装饰工程的成品保护措施

1、木门框立好后，应及时在门框下部钉上护框木条，以免在粉刷时被车子和工具碰撞而造成损坏。

2、在立好的门窗上，严禁搁置脚手板或悬吊重物，以免造成埋脚松动、框扇变形和开启不灵、渗水等现象。

3、在进行装饰工程时，结构上已安装好的钢、木配件和小五金均不得任意碰撞，以免造成错位和损坏。凡能待粉刷结束后安装或进行的装修工

程，应尽可能朝后期施工，保证装修质量的一次成优和减少不必要的返修工作量。

4、地面粉刷要保证有充分的养护期，一般规定在常温条件下，48 小时以后施行洒水养护，三天内不准让人行走，七天内不准进行有拖拉摩擦和有振动的施工。如先作地坪，后做粉刷时，应随时将落地灰清扫回收，以免日后结硬，造成铲除困难，甚至损坏地坪。

5、水泥抹灰工程，应严格仔细地清理抹灰基底，严禁在软底子上做水泥粉刷，以防造成粉刷开裂，脱脚和空鼓。

6、做好的抹灰面均应注意保护，搬移物件和施工时应严格避免碰撞，特别是线角和边楞处更要当心。楼梯的每级踏步口严禁用器件碰撞和敲打，必要时可采取护角技术措施（如采取角钢木条外贴护角，封闭通道阻止人员通行）。

7、所有内外墙不必要留置的孔洞应在刷浆前一次性修补完，修补处与原抹灰面高低平整应一致，然后再施行刷浆工序，以保证抹灰面美观和色泽一致。

8、屋面防水工程必须在室内抹灰前完成。在做卷材防水时，特别要注意封口和贴敷质量，确保其不渗漏。

9、安装施工与结构、装修施工交叉作业时，应按照统一的计划安排作业顺序，以杜绝多次开凿，反复修补的不良情况。

第九章、文明施工、安全生产管理和环境保护措施

第一节、现场标准化管理目标

本工程文明施工和安全生产管理目标：按 JGJ59-99 标准达到优良等

级，争创“酒泉市文明施工、安全生产标准化工地”。

第二节、文明施工管理措施

成立以项目经理为核心的文明施工领导小组，下设二名专职文明施工管理人员，各施工班组均设立一名兼职文明施工管理员。项目部制定文明施工管理制度。项目部与各施工班组、各级管理人员签订文明施工责任书，各班组与每个职工签订文明施工责任书。项目部文明施工领导小组每半月进行一次检查、考核，奖励先进，处罚落后，真正做到领导有力，责任到人。重点抓好以下几点：

（一）施工现场封闭管理

1、施工现场周围设置 2.5 米高围墙，围墙内外刷白，用彩色线框衬托。墙上书写工程名称、单位名称。

2、施工工地大门采用铁质不透亮双扇门，并漆成白色，门面上书写企业名称；工地围墙、大门按公司标准进行设置。

3、在工地大门入口处设立门卫，建立门卫管理制度张贴在墙上。门卫管理人员设三名，统一保安着装，24 小时分三班轮流值班。门卫处放有职工花名册及职工上岗登记表，以及外来人员进出登记表，并实行封闭管理。所有职工包括管理人员必须佩戴工作卡上班，凭证进出。同时所有职工必须戴好安全帽、统一着装上班。

4、项目部备好 20 只安全帽，作为贵宾参观检查时用。

（二）施工现场标志牌设置

建筑工地大门外侧竖立形象美观的工程概况牌，大门内侧显目位置设置以下图、牌及栏：

- (1) 施工现场平面图。
- (2) 卫生包干图。
- (3) 现场安全标志布置总平面图。
- (4) 施工用电配电箱及施工机具平面图。
- (5) 消防器材平面布置图。
- (6) 十项安全技术措施牌。
- (7) 安全生产六大纪律牌。
- (8) 建筑职工职业道德牌。
- (9) 工地卫生制度牌。
- (10) 防火责任牌。
- (11) 安源市市民守则牌。
- (12) 建筑职工文明“八不”守则牌。
- (13) 讲文明，树新风，人人遵守“六不”规范牌。
- (14) 宣传教育栏。
- (15) 管理人员名单及监督电话牌。

(三) 施工现场场容场貌管理

1、施工场地推行砼硬地坪施工，保证场内道路畅通；路面作好坡度流向处理，场内设置排水沟，做到污水不外流，场内无积水。设置洗车台，车辆做到净车出场，避免在场外道路上“抛、洒、滴、漏”。

2、由兼职文明施工管理人员落实班组落手清制度，清扫出来的建筑垃圾集中堆放，每日清运一次。生活区、办公区内的垃圾由专职保洁员负责，每日清运一次。做到场内无垃圾。

3、对进场的材料、机具、安全禁令标志、配电箱、消防器材等严格按施工现场总平面布置图位置进行堆放、设置，堆放设置要做到整齐有序，材料挂设标识牌，注明名称、品种、规格、检验状态。每天由专职文明施工管理员负责检查。

4、为了创造良好的施工环境和生活办公环境，工地现场适当摆设或种植一些花草。材料加工作业和零散材料区设有栏杆围护，所有栏杆用黄黑分色油漆，现场各区和设施设有指示牌。

5、施工作业交底明确，做到文明作业，工完场清，不在规定吸烟处外随意吸烟。

6、随施工进度在现场悬挂宣传标语，积极创造一个文明的施工环境。

(四) 施工现场临时设施管理

1、施工现场环境卫生落实分区包干，制定卫生管理制度。设专职现场清洁工二名，建筑垃圾做到集中堆放，生活垃圾设有专用垃圾箱，并加盖，每日清运。确保生活区、作业区保持整洁环境。

2、夜间施工向环保部门办理夜间施工许可证，并向周边居民告示。作业时尽量控制噪声影响。

3、职工食堂严格执行国家《食品卫生法》，位置远离厕所，制定食堂卫生管理制度。卫生许可证，炊事员健康证张贴上墙。灶台、墙面铺贴面砖。炊事员上岗穿戴白色工作服、工作帽。炊具备有消毒设施，菜盆加罩，冷热、生熟食品分开储藏，防蝇设施齐全。

4、工地设置茶桶，有充足的茶水供应，茶水桶上加盖，冬天做好保温设施。

5、厕所、浴室保持洁净，墙面铺贴瓷砖，地面铺贴防滑地砖，天棚吊顶，保证通风采光良好。配备冲水装置，厕所设置化粪池，排放符合环保要求，施工楼层设置移动厕所，制定厕所保洁管理制度，设专职保洁员一名。每天清洗厕所三次，喷射空气清新剂，确保厕所内无异味。

6、现场办公用房采用彩钢板活动房。除设立各职能部门的办公室以外，设立电脑室、会议室等。另外单独设立“职工活动室”，添置电视机等必要设施，设置报刊书籍阅览室和各类棋球室。丰富职工业余生活。

7、现场职工宿舍采用彩钢板活动房，内设统一钢床，每间寝室设4张上下铺双人床。制定寝室管理制度，宿舍处张贴宿舍卫生管理制度、宿舍人员名单（加照片）以及卫生值日轮流表。

8、现场配备保健医药箱、急救器械及经过培训的急救人员二名，开展卫生防病宣传。

（五）工程竣工清场管理

工程竣工后，及时清理干净楼层建筑垃圾。楼层清理下来的垃圾集中堆放，每日清运，清运中做好防止滴漏飞扬的措施。拆除架子时，先行洒水降尘，减少二次扬尘污染。当天拆下来的钢管、脚手板、扣件等材料每日清运出场，若不能当天清运出场应确保堆放整齐。

（六）文明施工综合管理

1、本工程所有施工班组都必须与施工班组签订《文明施工责任承包书》。各施工班组必须落实一名兼职文明施工管理人员，并加入以项目经理为核心的文明施工管理小组。

2、项目部文明施工管理小组每半月组织各施工班组进行检查考核，奖

励先进，处罚落后。

第三节、安全生产管理体系

（一）安全体系

1、建立以项目经理为第一责任人的安全生产领导小组。项目部建立各级各部门安全生产责任制：施工现场建立各级责任人员的安全职责，设置安全管理机构及专职安全员 1 名，各班组长为兼职安全员。制定各种安全技术操作规程，并用镜框挂在现场办公室。

2、建立定期安全检查制度，公司每月组织一次安全检查，项目部每周组织检查一次，做好检查记录。每次检查实行三定一限一复查的原则，对查出的事故隐患，做到定人、定时间、定措施整改。

3、建立安全教育制度，落实三级安全教育，建立教育登记表，安全教育通过考试卷测验形式查验受教育效果，职工考核合格后方能上岗。

4、建立班前活动制度，建立活动台帐，每日由作业班长记录。所有特种作业人员持证上岗。

5、现场采用标准的禁令标志，根据安全标志平面布置图正确悬挂。

6、一旦发生工伤事故按事故调查处理程序进行，建立工伤事故档案。

（二）主要预防及控制措施

1、进入现场的所有人员必须戴安全帽，高空作业必须系安全带，施工现场设置安全警告牌。

2、所有机电设备实行专人负责操作，并持证上岗，非专业人员不得动用电器设备，设备要遮盖严实，经常检查，并设置漏电保护器。

3、所有垂直运输机械下方设安全棚，外架设安全网及保护栏。

4、现场施工用电严格遵守《施工现场临时用电安全技术规范》的有关规定及要求进行架设，并定期检查。

5、随时取得气象预报资料，做好各种防风防雨防冻措施，并切实按措施严格执行实施。

第四节、安全教育管理措施

1、对安全教育工作应建立定期的安全教育制度并认真执行，有专人负责监督。

2、新工人必须经公司、项目、班组三级安全教育，三级教育的内容、时间及考核结果要有记录。

3、工人变换工种，应先进行操作技能及安全操作知识的培训，考核合格后，方可上岗操作。

4、安全教育内容

（1）思想教育

要使每个职工都了解党和国家的安全生产方针、政策及各项法规制度，使他们正确理解、全面认识做好劳动保护工作的重要性，树立安全生产的责任感和自觉性。

（2）安全技术知识教育

安全技术知识是生产技术知识的组成部分，一般需进行生产技术知识教育及专业安全技术知识教育，安全技术知识主要包括建筑安全卫生技术和专业的安全技术操作规程、制度等。特殊工种安全教育按国家标准规定的要求执行。

第五节、安全生产管理措施

（一）施工用电

1、施工前编制好临时用电施工组织设计，并报分公司审批。

2、配电线路采用电缆沟槽导管敷设。

3、施工现场采取 TN—S 接零保护系统。配电线路应采用五蕊电缆线，施工用电设备和配电箱金属外壳连接专用的保护零线，专用保护零线用黄/绿双色，并做显明标志。

4、配电系统按总配电（一级）——分配电（二级）——开关箱（三级或末级）设置，并实行两级漏电保护。末级箱按一机一闸一漏一箱的要求设置，闸具、熔断器参数与设备容量相匹配，开关箱的触电保护器规格与施工机具配套，一般机具选用 $\leq 30\text{mA}$ 的触电动作电流，插入或平板振动器、潜水泵及各种手持式电动机具等选用动作电流 $\leq 15\text{mA}$ 的触电动作电流，额定漏电动作时间小于 0.1s 。箱内装设电源隔离开关。

5、建立现场用电管理档案，做好电工巡视检查维修记录，专用设备做好接线标识。

6、配电箱做好防漏措施门锁齐全，箱体喷涂公司标志，各级箱体进行统一编号，箱内线路按用途进行标记，箱内张贴电气线路图和检查维修记录表。

7、配电箱引入、引出箱体采用套管，进出电线确保整齐并从箱体底部进入，杜绝使用绝缘差、老化、破皮电线。

（二）施工机具

1、施工现场机具安装后由专业人员进行验收后使用；相对固定的机具做好防雨操作棚，设置排水沟；各类机具保护接零做到位，开关箱内装设

漏电保护器，传动部位装设牢固的防护罩，并派专人负责检修。

2、确保搅拌机、砂浆机等机械的各类离合器、制动器、钢丝绳防护灵敏、安全有效，料斗保险链钩、操作杆保险装置、各防护罩、盖、盘齐全有效，并做到定机定人持证上岗。

3、平刨和圆盘锯设置护手安全装置和防护档板，无人操作时切断电源。

4、电焊机除装设漏电保护器外加设二次空载降压保护器和触电保护器。

5、钢筋机械传动部位设置防护罩，对焊作业区和冷拉作业区设置防护措施。

6、各类气瓶设置标准色标，间距应按规定控制，并加防震圈和防护罩，存放或使用时立放。

第六节、施工消防安全保卫管理

（一）施工现场义务消防组织系统

本工程工地成立以工程项目经理为组长，以专职安全员为副组长的消防管理小组，其它成员 3 人。

（1）成立以工程项目经理为义务消防队队长，以专职安全员为副队长，队员占施工人数的 5% 以上的义务消防队。

（2）义务消防队应当定期进行教育训练，熟悉掌握防火、灭火知识和消防器材的使用方法，做到能防火检查和扑救火灾。

（二）防火管理措施

1、严格执行省市消防条例和消防规定及公司制订的防火管理制度。

2、现场设置明显的防火宣传标志，每月对职工进行一次防火教育，定

期组织防火检查，建立防火工作档案。

3、电工、焊工从事电气设备安装和电、气焊切割作业，持证上岗并经动火审批；由作业班组提出动火申请、项目安全员检查其防火措施合格后签字方可动火作业。动火前，要清除附近易燃物，配备看火人员和灭火用具。动火地点变换，要重新办理用火证手续。

4、使用电气设备和易燃、易爆物品，必须严格防火措施，指定防火负责人，配备灭火器材，确保施工安全。

5、因施工需要搭设临时建筑，应符合防盗、防火要求，不得使用易燃材料。

6、施工材料的存放、保管，应符合防火安全要求，库房应用非燃材料支搭。易燃易爆物品，应专库储存，分类单独存放，保持通风，用火符合防火规定。

7、工程内不准作为仓库使用，不准存放易燃、可燃材料，因施工需要进入工程内的可燃材料，要根据工程计划限量进入并应采取可靠的防火措施。工程主体建筑内严禁住人。

8、施工现场严禁任意吸烟。生活区内设吸烟处，生产区内禁止吸烟。

9、施工现场和生活区，未经保卫部门批准不得使用电热器具

10、氧气瓶、乙炔瓶（罐）工作间距不小于5m，两瓶与明火作业距离不小于10m。

11、在施工过程中要坚持防火安全交底制度。特别在进行电气焊、油漆刷涂或从事防水等危险作业时，要有具体防火要求。

12、现场设立专用消防用水管网，消防水源，并配备消防水泵一只，

其电线专线敷设。随建筑物设立消防竖管，竖管每层设置消火栓口，并配置水带和水枪。每一楼层在楼梯口设置二只灭火器。木工房、食堂、仓库、宿舍等处配置一定数量的灭火器。

13、加强消防重点部位的巡逻检查，如木工房、宿舍区。

14、施工现场不同施工阶段的防火要点如下：

(1) 在基础施工时，主要应注意养护用的易燃材料的存放。注意工地上风方向是否有烟囱落火种的可能，注意焊接钢筋时易燃材料应及时清理。

(2) 在主体结构施工时，焊接量比较大，要加强看火人员。特别是上层施工时，电焊火花一落数层，如果场内易燃物多，应多设看火员。在焊点垂直下方，尽量清理易燃物。电焊线接头要卡实，焊线绝缘要良好，与脚手架或建筑物钢筋接触时要采取保护，防止漏电打火。对大面积结构保温时，要设专人巡视。结构施工用的碘钨灯要架设牢固，距保温易燃物要保持 1m 以上的距离。照明和动力用胶皮线应按规定架设，不准在易燃保温材料上乱堆乱放。

(3) 在装修施工时，易燃材料较多，对所用电气及电线要严加管理，预防断路打火。楼内明炉火要设专人管理，并注意燃料的存放和渣土清理，注意建筑物内空气的流通，防止煤气中毒。

15、现场发生火灾事故后的注意及急救要领

(1) 现场出现火险或火灾时，要立即组织现场人员进行扑救，救火方法要得当。油料起火不得用水扑救，可用泡沫灭火器或采用隔离法压灭火源。电气设备起火时，应尽快切断电源，用二氧化碳灭火器灭火，如果化学材料起火，更要慎重，要根据起火物性质选择灭火方法，化学材料存放

点设置相应的灭火器具，同时要注意救火人员的安全，防止中毒。

(2) 现场出现火险时，工长判断要准确，当即不能救的要及时报警，请消防部门协助灭火。

(3) 在消防队到现场后，工长要及时而准确地向消防人员提供电器、易燃、易爆物的情况。火灾区如有人时，要尽快组织力量，设法先将人救出，然后再全面组织灭火。

(4) 灭火以后，应保护火灾现场，并设专人巡视，以防死灰复燃。保护火灾现场又是查找火灾原因的重要措施。

第七节、噪声控制措施

1、严格执行国家基本建设和环境保护审批程序的有关规定，防治噪声污染的设施和方案，必须与建设工程同时设计，同时施工，同时投入使用。

2、施工作业向周围生活环境排放建筑施工噪声的（如打桩、打夯、锯板、拌料等），应符合国家规定的建筑施工场界环境噪声排放标准。

3、对施工作业产生的噪声污染，应采取切实可行的防治措施，因特殊原因（如连续浇筑混凝土）必须在夜间 11 时至次日 6 时内，进行超标准的危害居民健康的作业活动，必须事先向市环境保护部门办理审批手续，并向周边居民发布告示。

4、确因客观条件所限，暂时不能通过治理来充分消除噪声污染的单位，可以与周边居民协商订立协议，采取双方均能接受的变通性防治噪声措施，并报市环境保护部门批准。

第八节、环境保护措施

建立环境保护管理体系：建立环境保护管理体系，制定环境保护管理

制度和措施，明确各级管理人员和施工人员的环境保护职责，确保环境保护工作有效开展。

控制扬尘和噪声：施工现场应设置封闭围挡，围挡高度应符合相关标准要求，减少施工噪声和扬尘对周边环境的影响。施工现场应定期洒水降尘，对易产生扬尘的材料（如水泥、腻子粉等）应进行覆盖或存放于封闭仓库内。

处理建筑垃圾：施工过程中产生的建筑垃圾应及时清理，集中堆放，并定期运至指定的垃圾处理场所。严禁随意倾倒建筑垃圾，污染环境。对可回收利用的材料，如废弃的龙骨、板材等，应进行分类回收，提高资源利用率。

合理安排施工时间：合理安排施工时间，避免在居民休息时间进行产生噪声的施工作业。如因施工需要必须在夜间施工，应提前办理夜间施工许可证，并采取有效的降噪措施，如使用低噪声设备、设置隔音屏障等，减少施工噪声对周边居民的影响。

管理化学材料：施工过程中使用的各种化学材料（如胶粘剂、涂料等）应妥善保管，防止泄漏和污染土壤、水体。对废弃的化学材料包装容器应进行集中回收处理，不得随意丢弃。

加强环保教育：加强对施工人员的环境保护教育，提高施工人员的环境保护意识，养成良好的环保习惯，自觉爱护环境。

第十章、人员、施工机械、材料配备

第一节、劳动力计划

泥工班：负责土建改造，防水处理，地砖和石材墙、地、柱面的铺饰、踢脚线制安。

油漆班：负责墙面、天花的乳胶漆施工及木饰面制品的油漆，墙纸 / 墙布裱贴等。

水电班：负责电气布线、灯具的安装、施工用电的管理及洁具的安装。

杂工班：负责拆除，施工垃圾清运，脚手架搭设、拆除及现场的成品、半成品保护。

第二节、施工机械设备配备计划

根据本工程规模、工期及质量要求，并考虑施工场地及结构特征，结合我公司的机械、机具、设备等情况，经研究并测算，决定本工程施工机械配备计划见附表：

第三节、机械设备计划落实

工程施工中，要认真执行建筑机械使用安全技术规程和施工现场电气安全管理规定，另外还应注意：

1、编制施工机械进退场计划。根据工程施工需要，按使用先后组织进场，按施工总平面图机械设备位置，做好设备基础，就位安装，以满足开工需要。

2、重要的机械设备和大型设备，应根据工程的需要进行调度、购置或租赁，其前提是必须满足工程的要求。

3、施工中的机械服务于高空与地面，因此，机械操作地点与服务作业面要视线清楚，指挥通讯设备良好，信号统一及时，并要定机、定人、定指挥。机电作业地点要有安全环境，夜间有足够的照明，停机时要有可靠的防护措施。

4、施工用的机械，必须利用专门设计布线，采用护套电缆线，要按规定分级配电，各级配电装置的容量应与实际负载匹配，其布置、固定、结构形式、盘面布置、系统接线等都要按规范进行，不得乱拖拉电线。

5、施工中一切高空的金属架子、机械都要设置防雷和接地装置，接地电阻不得大于 10 欧姆。

6、施工前必须建立本工地的机械电气安全管理规定和各项检查制度，施工期间日夜都应设有机电值班人员，处理机电事故，非专职人员不得触动机电设备。

第四节、施工材料准备

以满足总体施工方案、施工进度及施工质量为目标配置施工用料。

第十一章、执行国家、行业、地方强制性

标准规范的具体措施

1、认真学习国家、行业、地方强制性标准规范的相关内容，熟悉其中的具体要求。

2、经常了解和掌握国家、行业、地方强制性标准规范更新的相关文件，以便按照新的要求来及时指导施工。

3、开工前认真熟悉施工图纸，掌握设计意图，了解施工图纸所涉及的标准规范，以便严格按照国家、行业、地方强制性标准规范组织施工。

4、派专人跟踪检查并做好记录，认真落实相关标准规范的实施。对不符合规定的部位，坚决返工重作。

第十三章、地下管线、地上、地下

其它设施的加固措施

在工程施工前，应及时查阅有关资料，掌握现场的地上、地下的全部情况：如工程地下管线，应根据有关资料，在施工中根据地下管线位置，然后进行施工，施工至设计要求时，根据地下管线在工程中的位置，按设计进行工程的正常施工，如发现防穿洞、枯井及障碍，首先应清除建筑物内的防空洞、枯井及障碍物由设计部门根据工程结构设计对地下管线进行保护设计。



张永真

第十四章、附图附表

附表一

拟投入本工程的主要施工设备表

序号	设备名称	型号规格	数量	国别产地	制造年份	额定功率(KW)	生产能力	用于施工部位	备注
1	汽车吊	30t	1	山东	2021	88	60T	维修改造	
2	砼搅拌机	JZC-350	2	高台	2023	7.5	0.35	维修改造	
3	挖掘机	WY100C	1	柳州	2022	117	30T	维修改造	
4	装载机	成功 H50	1	成都	2022		100T	维修改造	
5	配料机	PL-800A	2	河南	2023	7.5	80T	维修改造	
6	自卸汽车	EQ3090	4	湖南	2020	100	80T	维修改造	
7	交流电焊机	35KW	2	广州	2023	20		维修改造	
9	钢筋调直机	GJ4-14/4	2	兰州	2023	5.5	40T	维修改造	
10	钢筋切断机	GQ40YE	2	兰州	2023	5.5		维修改造	
11	钢筋弯曲机	J05-15-06	2	兰州	2023	5.5		维修改造	
12	钢筋对焊机	UN-100	2	广州	2023	30		维修改造	
13	混凝土振动棒	HZ6X-50	5	河南	2024	1.5		维修改造	
14	电动打夯机	WS-1	4	广州	2023	2.5		维修改造	
15	脚手架杆	DN40	300T		2023			维修改造	
16	木工刨床	MLQ333	1	陕西	2024	3		维修改造	
17	潜水泵	QW10-51	2	兰州	2024			维修改造	
18									
19									

附表二

拟配备本工程的试验和检测仪器设备表

序号	仪器设备名称	型号规格	数量	国别产地	制造年份	已使用台时数	用途	备注
1	电子经纬仪	J3	2	北京	2023		测量、试验	
2	砼试块模		6	兰州	2023		测量、试验	
3	砂浆试块模		6	兰州	2023		测量、试验	
4	水准仪	AN320	3	北京	2024		测量、试验	
3	万能检测仪	2 米	4	天津	2025		测量、试验	
4	方格网		10	天津	2024		测量、试验	
5	塞尺		10	天津	2024		测量、试验	
6	深度、角度、直尺		各10	兰州	2025		测量、试验	
7	钢卷尺	50 米、5 米	6/40	上海	2025		测量、试验	
8	小锤		15		2023		测量、试验	
9	坡度尺		5	兰州	2022		测量、试验	
10	坠子		10		2023		测量、试验	
11	塌落度桶		6		2023		测量、试验	
12	接地电阻测试仪		8		2025		测量、试验	
13	兆欧表		4		2024		测量、试验	
14	回弹仪		6		2024		测量、试验	
15	尼龙线				2025		测量、试验	
16	游标卡尺	1/10hM	5		2023		测量、试验	
17								
18								

附表三

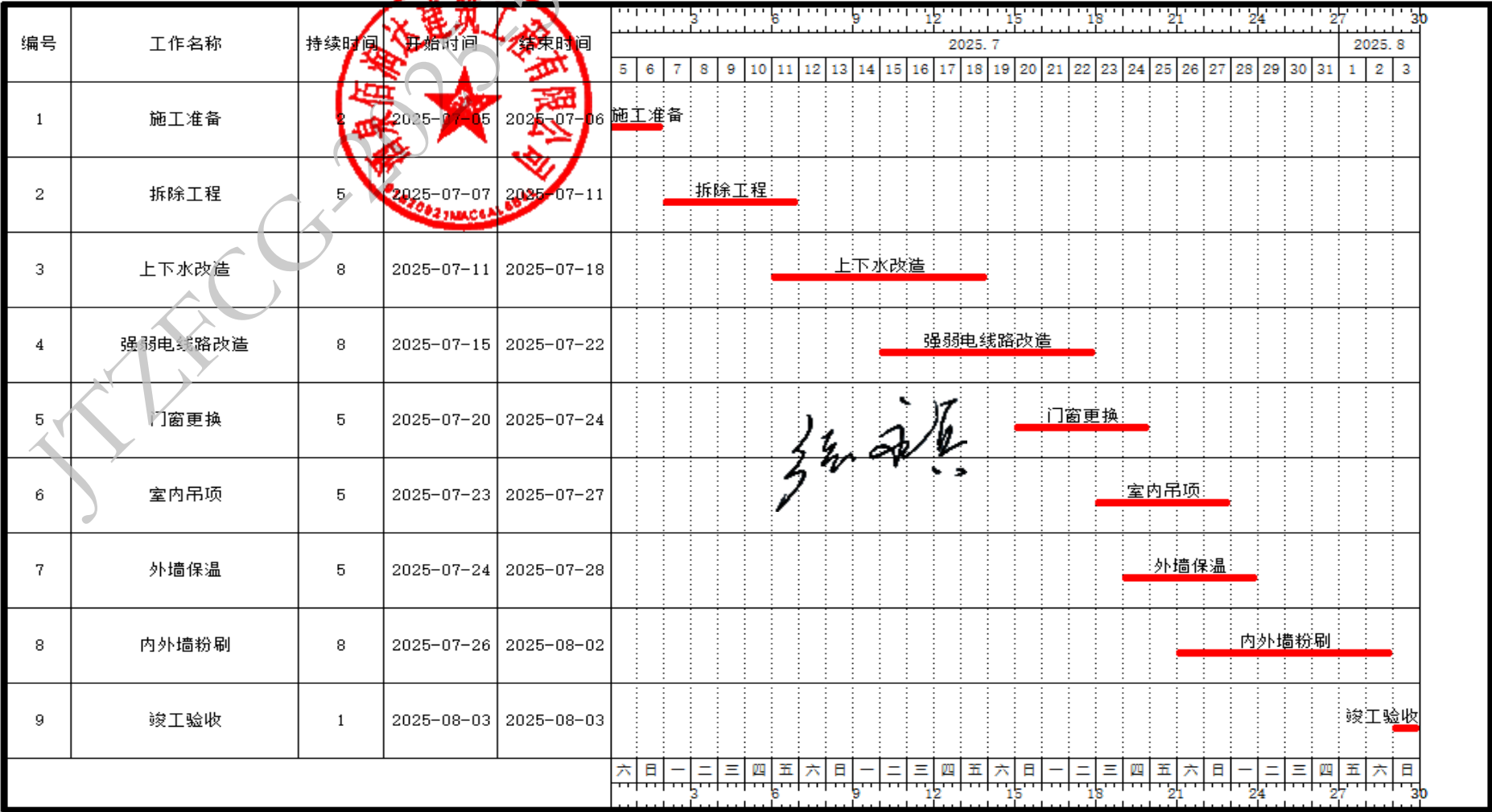
劳动力计划表

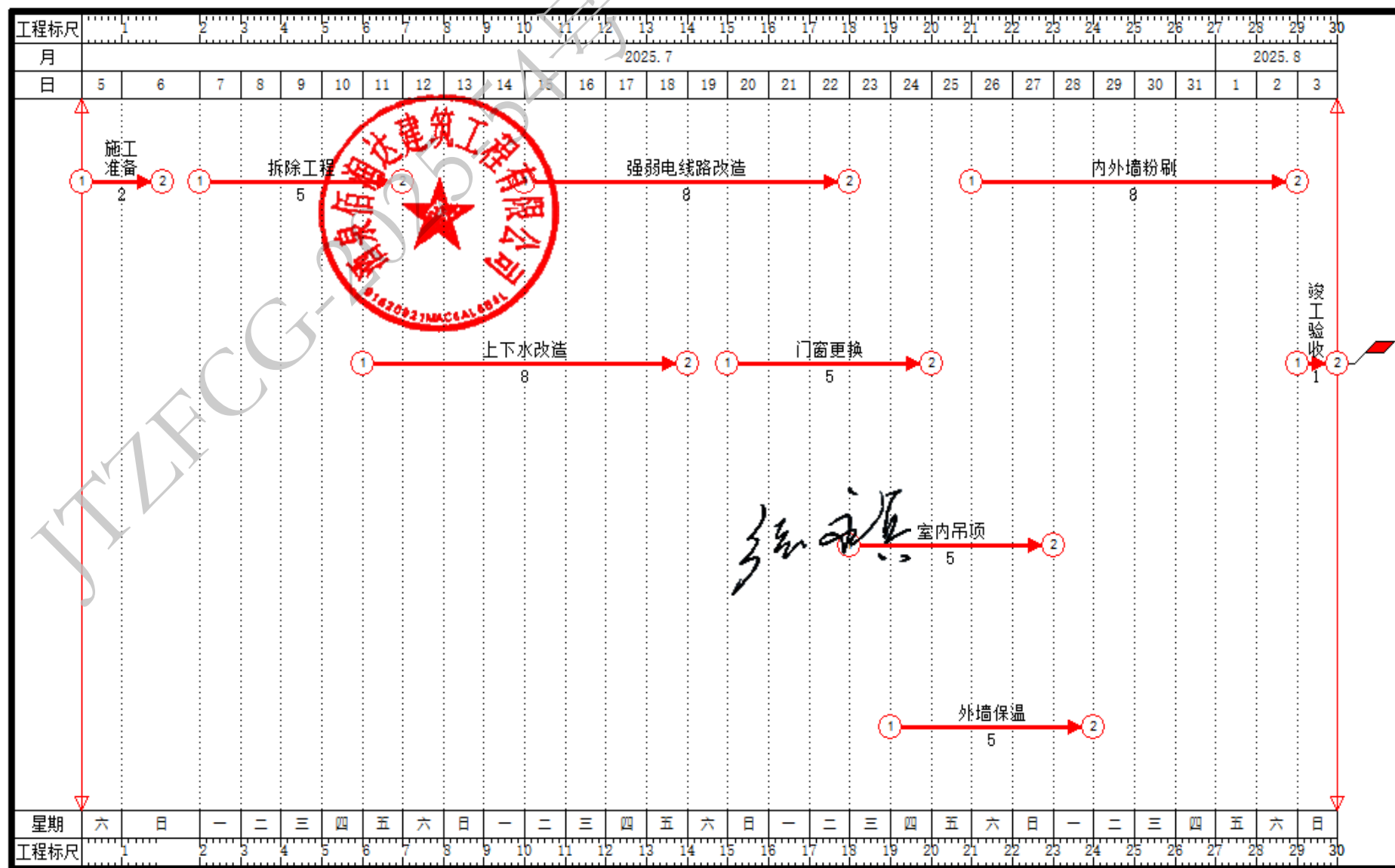
单位：人

工种	按工程施工阶段投入劳动力情况						
	拆除	维修	主体	屋面	装修	安装	
瓦工	12	40	30	30	10	10	
普工	80	50	40	30	10	10	
钢筋工		40	30		8		
木工	20	20	20	20	30	15	
油漆工		10	30	10	40	6	
防水工		10	8	35	10	6	
砼工		40	40	20	10	10	
电工	4	6	10	6	6	16	
焊工	2	4	6	4	4	10	
架子工	10	10	20	10	10	8	
修理工		5	10	6	6	5	
水暖工	5	8	10	6	6	18	
起重工	6	12	12	12	3	3	
搅拌工		10	10	10	6	3	
抹灰工		30	35	20	10	10	
司机	10	10	10	10	6	4	
机械工	10	10	10	5	5	5	

附表四：

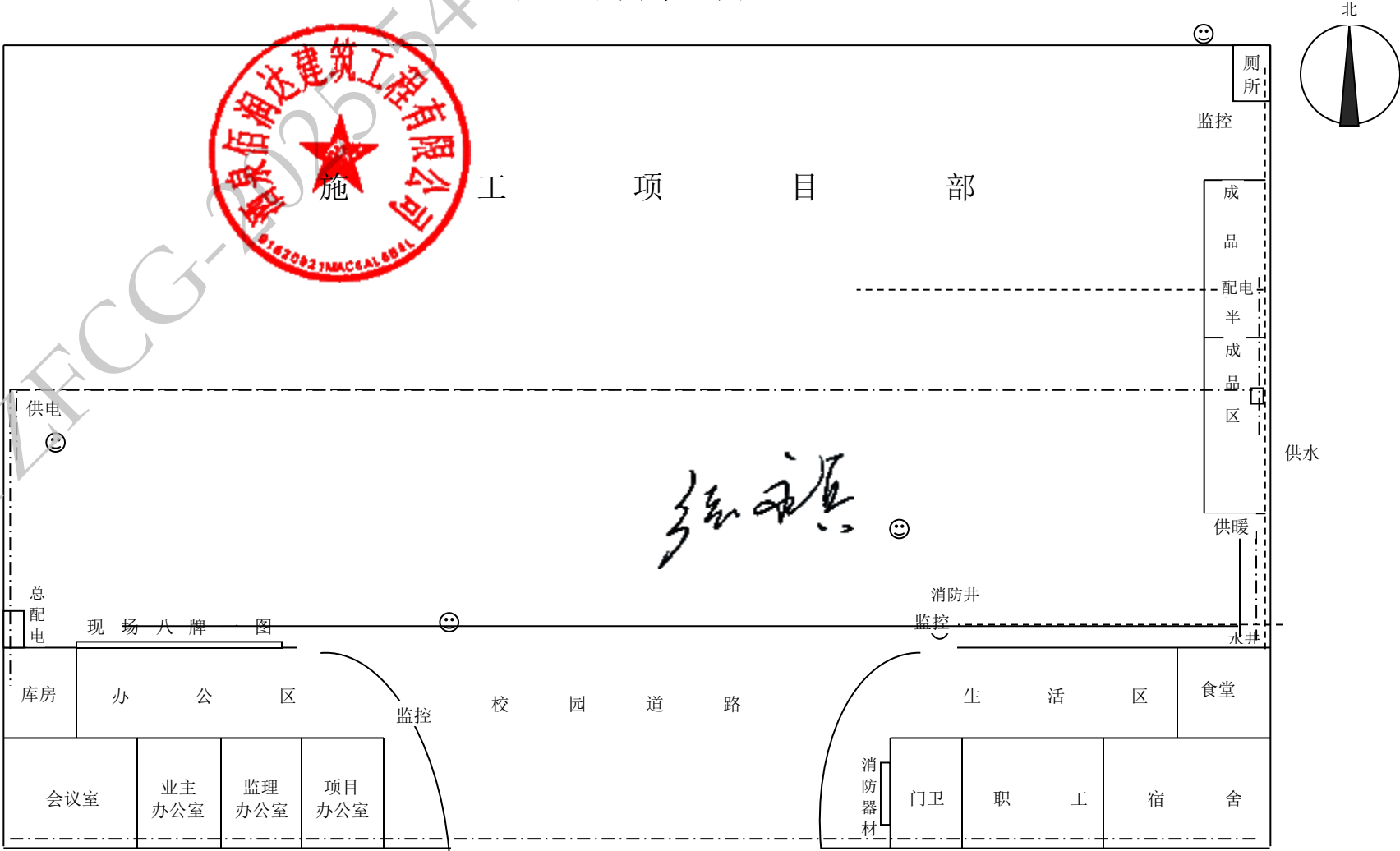
金塔县大庄子镇基层卫生院病房维修（安全）改造及能力提升建设项目施工横道图





附表五:

施工平面布置图



附表六：

临时用地表

[illegible]

七、项目管理机构

项目管理机构配备情况表

职务	姓名	身份证号	备注
项目负责人	张永兵	62212319760704005X	
技术负责人	单丰海	622123198101271816	
质量负责人	赵刚	622123199408110413	



张永兵

项目负责人身份证



张永兵

技术负责人身份证



张永真

质量负责人身份证



张永真

八、拟分包项目情况表

分包人名称	/	地址	/
法定代表人	/	电话	/
营业执照号	/	资质等级	/
拟分包的 工程项目	主要内容	预计造价（万元）	已做过的类似工程
/	/	/	/

张永良

九、投标人须知前附表规定的其他材料

企业实力及服务响应

我司作为深耕西北医疗设施建设领域多年的综合性企业，立足西北地区特殊气候与地理环境，已成功完成多个基层医疗单位的改造升级项目，累计投入超 5 万元用于技术研发与设备更新，固定资产规模达 23.3 万元，专业技术人员超 15 名，构建起从前期计划、设计到施工、后期维护的全链条服务体系，为金塔县大庄子镇基层卫生院病房维修（安全）改造及能力提升建设项目提供坚实保障。

在技术力量方面，我司组建了由多名技术骨干构成的核心团队。团队成员熟悉西北地区建筑抗震、防风沙等技术要求，采用装配式施工工艺，结合当地气候特点合理安排工期，在保障施工安全的同时，较传统施工方式缩短 5% 工期。同时，公司配备专业的技术设备，可对改造后的病房空气质量、水电系统、医疗设备承载能力等 30 余项指标进行精准检测，确保 100% 符合《基层医疗卫生机构建设标准》。

服务响应上，我们深度调研卫生院运营规律，构建起“全周期、立体化”服务体系。针对医疗场所的特殊性，创新采用“错峰施工+分区域动态管控”模式：通过大数据模拟每日诊疗高峰时段，将噪音施工安排在夜间或周末；划分清洁区、过渡区与施工区，配置智能围挡与空气净化设备，同步启用远程监控系统，实时监测施工区域温湿度、空气质量等 12 项环境指标，确保医疗环境安全。

我们组建由工程管理专家、医疗环境设计师构成的金塔县大庄子镇基层卫生院病房维修（安全）改造及能力提升建设项目专项服务小组，建立“30 分钟应急响应圈”：配备专属项目经理统筹协调，联动材料供应商、设备维护团队形成三级响应梯队，确保任何突发状况 24 小时内闭环处理。在质量管理方面，严格执行 ISO9001 标准，引入 BIM 技术进行全流程可视化管控，建立包含 56 项验收指标的数字化档案库。

竣工后，我们构建“3 年全免费质保+5 年智慧化定期回访”的全周期服务体系：质保期内，针对墙面开裂、防水渗漏等 15 类常见工程问题，严格执行 48 小时应急响应机制，确保专业团队极速上门维修；运用物联网智能监测系统，实时采集建筑结构安全数据，每季度出具权威专业评估报告。

在过往服务实践中，我们在历年卫生院改造项目中创新采用“无感施工”方案，通过科学统筹施工时序与区域划分，实现改造期间医院诊疗服务零中断。我们将依托这套成熟完善的服务体系与丰富的行业经验，我们有充分信心为金塔县大庄子镇基层卫生院病房维修（安全）改造及能力提升建设项目提供全程零干扰、质量高保障的优质改造服务。

投标单位：酒泉佰润达建筑工程有限公司

2025 年 07 月 03 日

我司作为深耕西北医疗设施建设领域多年的综合性企业，立足西北地区特殊气候与地理环境，已成功完成多个基层医疗单位的改造升级项目，累计投入超 5 万元用于技术研发与设备更新，固定资产规模达 23.3 万元，专业技术人员超 15 名，构建起从前期计划、设计到施工、后期维护的全链条服务体系，为金塔县大庄子镇基层卫生院病房维修（安全）改造及能力提升建设项目提供坚实保障。

在技术力量方面，我司组建了由多名技术骨干构成的核心团队。团队成员熟悉西北地区建筑抗震、防风沙等技术要求，采用装配式施工工艺，结合当地气候特点合理安排工期，在保障施工安全的同时，较传统施工方式缩短 5% 工期。同时，公司配备专业的技术设备，可对改造后的病房空气质量、水电系统、医疗设备承载能力等 30 余项指标进行精准检测，确保 100% 符合《基层医疗卫生机构建设标准》。

在机械配备方面，我司具备雄厚实力，现有各类先进施工设备 35 台（套），液压静力切割机、智能化水电安装机器人等核心施工设备，设备类型全面覆盖混凝土浇筑、墙体切割、水电安装等核心施工环节。针对基层卫生院病房改造项目特性，我们将启用搭载降噪消音装置的低噪音混凝土搅拌车和电动式墙体拆除设备，配合环保型水性涂料喷涂机，在保障施工进度的同时，最大限度降低施工粉尘、噪音对医疗服务的干扰。

为实现毫米级施工精度，我们将投入高精度激光测距仪、三维墙体探测仪、智能电路检测仪等专业检测设备，通过 BIM 技术与现场检测数据实时联动，对施工误差进行动态校准，为施工质量提供精准把

张明

控。此外，依托公司自主研发的设备智能管理平台，结合物联网传感器与大数据分析技术，构建起设备全生命周期管理体系。通过每日 AI 智能巡检、季度预防性维护计划和年度专业深度检修，确保每一台设备在施工过程中始终保持最佳运行状态。设备管理团队 7×24 小时待命，可快速响应突发设备故障，为项目的高效推进和高质量交付提供坚实保障。

拟投入本工程的主要施工设备表

序号	设备名称	型号规格	数量	国别产地	制造年份	额定功率 (KW)	生产能力	用于施工部位	备注
1	吊蓝		4		2022			维修改造	
2	砼搅拌机	JZC-350	1	高台	2023	7.5	0.35	维修改造	
3	配料机	PL-800A	1	河南	2023	7.5	80T	维修改造	
4	自卸汽车	EQ3090	2	湖南	2021	100	80T	维修改造	
5	交流电焊机	35KW	2	广州	2024	20		维修改造	
6	脚手架杆	DN40	8T		2024			维修改造	
7	木工刨床	MLQ333	1	陕西	2023	3		维修改造	
9	潜水泵	QW10-51	2	兰州	2023			维修改造	
10	石材切割机		2	兰州	2025			维修改造	
11	振动锤		3	河北	2025			维修改造	
12	电锤		5	河北	2025			维修改造	
13	瓷砖切割机		5	兰州	2025			维修改造	
14	热熔对接机		3	国产	2025		正常	维修改造	
15	风镐		3	国产	2025		正常	维修改造	

投标单位：酒泉佰润达建筑工程有限公司

2025年07月03日

张永兵

十、政策性支持



张永良

10.1 中小企业声明函

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加金塔县大庄子镇卫生院的
金塔县大庄子镇基层卫生院病房维修（安全）改造及能力提升建设项目采购活动，
工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. 金塔县大庄子镇基层卫生院病房维修（安全）改造及能力提升建设项目，
属于建筑、装饰装修；承建（承接）企业为酒泉佰润达建筑工程有限公司，从业人员13人，营业收入为197.83万元，资产总额为73.20万元，属于微型（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员 / 人，营业收入为 / 万元，资产总额为 / 万元，
属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（签章）：酒泉佰润达建筑工程有限公司

日期：2025年07月03日



张永真

10.2 支持残疾人就业声明函



JTZFCG-2025-54号

张永兵

10.3 支持监狱企业发展声明函



JTZFCG-2025-54号

张永真

十一、其他资料



JTZFCG-2025-54号

张永真