

敦煌市2025年公共卫生间建设项目（二次）

政府采购招标文件

采购项目编号： HWZX【2025】-1

采购包名： 敦煌市2025年公共卫生间建设项
目（二次）一标段

采购单位： 敦煌市环境卫生事务中心

代理机构： 甘肃中汇易达工程咨询有限公司



2025年4月7日

目 录

第一章 采购公告.....1

第二章 投标须知.....4

第三章 评标办法.....25

第四章 合同条款及格式.....64

第五章 工程量清单.....118

第六章 图纸.....219

第七章 技术标准和需求.....220

第八章 投标文件格式.....221

第九章 其他内容.....254



HWZX【2025】1

第一章 采购公告

项目概况

一标段：改建工程。1. 天宇巷公共卫生间。位于阳关西路银山丽景门面，建筑面积50m²。建设内容为：改建男、女卫生间、管理间、无障碍厕位等；完成室内外装修、标识标牌、供排水系统、照明系统、通风系统安装等，配置烘干机、手纸盒等。2. 七里镇集镇区(老区口)公共卫生间。总建筑面积80m²。建设内容为：拆除原有设施，改造男、女卫生间、管理间、无障碍厕位、洗手区等；完成室内外装修、标识标牌、供排水系统、照明系统、通风系统安装等，配置烘干机、手纸盒等。（具体内容详见第五章工程量清单）。

一、项目基本情况

项目编号：HWZX【2025】-1

项目名称：敦煌市2025年公共卫生间建设项目（二次）

预算金额：615832.33 元

大写：人民币陆拾壹万伍仟捌佰叁拾贰元叁角叁分

无

采购需求：一标段：改建工程。1. 天宇巷公共卫生间。位于阳关西路银山丽景门面，建筑面积50m²。建设内容为：改建男、女卫生间、管理间、无障碍厕位等；完成室内外装修、标识标牌、供排水系统、照明系统、通风系统安装等，配置烘干机、手纸盒等。2. 七里镇集镇区(老区口)公共卫生间。总建筑面积80m²。建设内容为：拆除原有设施，改造男、女卫生间、管理间、无障碍厕位、洗手区等；完成室内外装修、标识标牌、供排水系统、照明系统、通风系统安装等，配置烘干机、手纸盒等。（详见第五章）

合同履行期限：按合同约定执行

本项目 不允许联合体投标

无

二、申请人资格要求

1. 符合《政府采购法》第二十二条规定，并提供《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十七条所要求的材料

2. 供应商须为未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为记录名单；不处于中国政府采购网(credit.gansu.gov.cn)政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间方可参加本项目的投标（以提交投标文件截止日当天在相关网站现场查询结果为准）；

3. 落实政府采购政策需满足的资格要求：/

4. 本项目的特定资格要求：（1）供应商须具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级及以上资质，须具有有效的安全生产许可证；（2）承建本项目的项目经理（注册建造师）须具备建筑工程专业二级及以上建造师资格，并具有有效的安全生产考核合格证书（B证）；技术负责人具备工程类中级及以上（含中级）技术职称；安全生产负责人具备工程类中级及以上（含中级）技术职称和有效的安全生产考核合格证书（C证）；施工员（1人）、质量员（1人）、安全员（1人）、材料员（1人）、资料员（1人）、机械员（1人）、造价员（1人）具有有效的岗位资格证书，安全员只需提供有效的安全生产考核合格证（C证），安全生产负责人与安全员不得为同一人。以上人员应专入专职不能同时担任两个职务。（3）本项目管理机构人员必须是本单位在岗的专职人员，需提供本项目班子所有人员2024年10月至2024年12月缴纳的社会保险缴纳凭证（加盖投标单位公章），附项目班子成员社保花名册（加盖投标单位公章）；已退休人员须提供退休证书。

5. 其他要求：无

三、获取采购文件

时间：2025年04月08日00时00分 至 2025年04月28日09时00分

地点：“酒泉市公共资源交易中心网站（http://www.ggzy.jypt.com.cn/）”

方式：登录“酒泉市公共资源交易中心网站（<http://www.ggzyjypt.com.cn/>）”，免费获取采购文件。

采购公告、采购文件澄清或更正在酒泉市公共资源交易中心网站（<http://www.ggzyjypt.com.cn/>）发布，请供应商在投标期间适时自行下载查阅。若未能及时下载查阅，所产生一切损失由供应商自行承担。

四、投标截止时间、开标时间及地点

时间：2025-04-28 09:00:00（北京时间，逾期不予受理）

提交地点：酒泉市政府采购电子开评标系统（<https://bid.ejiaoyi.vip:13100/bid-ejiaoyi-jqs/bidder/login>）

开标地点：酒泉市公共资源交易网酒泉市电子开标评标平台（<https://bid.ejiaoyi.vip:13100/bid-ejiaoyi-jqs/>）

投标方式：本项目采用网上不见面开标系统进行交易（响应文件提交方式详见其它补充事宜）

五、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

六、其他补充事宜

1. 本公告在甘肃政府采购网（<http://www.ccgp-gansu.gov.cn/>）和酒泉市公共资源交易中心网站（<http://www.ggzyjypt.com.cn/>）同时发布。

2. 响应文件提交方式： 供应商需自行准备可以稳定上网的电脑，操作系统：Windows10、window11(推荐)，浏览器：Microsoft Edge、360安全浏览器(推荐)、谷歌，WPS 或 Office 办公软件。

(1) 供应商须在响应文件递交截止日期前登录“酒泉市公共资源交易中心网站（<http://www.ggzyjypt.com.cn/>）”，点击进入不见面开标系统，选择政府采购电子开评标系统模块，点击供应商单位登录，使用CA锁进行登录；根据项目类型，选择所要参标的项目，点击“我要参标”，再点击网上开标按钮，上传响应文件。

(2) 响应文件上传环节：进入本次项目投标界面后，点击上传按钮，根据采购文件中要求的上传时间上传响应文件；上传文件过程中，请供应商耐心等待，直至出现文件上传成功提示后，方可点击确定按钮，如果提前点击确定按钮，很可能导致响应文件上传不成功；响应文件上传完成以后，点击提交按钮提交本次响应文件；之后点击上传文件回执单查看按钮，查看文件回执单，供应商可打印或拍照留存；响应文件上传结束后，验证响应文件解密环境，为开标时解密文件做准备。

投标工具请在交易通信息技术有限公司（<http://www.ejiaoyi.vip/>）“下载中心”下载政府采购制作工具进行安装即可。

3. 本项目响应文件制作及开评标使用“政府采购（交易通）电子开评标系统”及“政府采购电子标书制作工具”，具体操作详见酒泉市公共资源交易中心网站（<http://www.ggzyjypt.com.cn/>）和交易通信息技术有限公司（<http://www.ejiaoyi.vip/>）“下载中心”的《政府采购项目全流程电子化操作手册》。

4. 投标 CA 数字证书办理方式：

(1) 网上办理：交易通信息技术有限公司（<http://www.ejiaoyi.vip/>）网上注册申请办理 CA 数字证书后，由操作人员顺丰邮寄。

(2) 现场办理：兰州市城关区静宁路158号昌运大厦12楼12D 办锁、 技术联系方式：电话：4006131390 QQ 群：549192375

七、对本次项目提出询问，请按以下方式联系

1. 采购人信息

名 称：敦煌市环境卫生事务中心

地 址：敦煌市沙州南路561号

联 系 人：田丽

联系方式：18298721580

2. 采购代理机构信息

名 称: [甘肃中汇易达工程咨询有限公司](#)

地 址: [甘肃省酒泉市肃州区宝泉东路1号楼4层1号](#)

联 系 人: [王丹](#)

联系方式: [13830734526](#)

3. 项目联系方式

项目联系人: [王丹](#)

电 话: [13830734526](#)

传 真: [/](#)

邮 箱: [245120680@qq.com](#)



[2025年04月07日](#)

HWZX【2025】-1

第二章 投标人须知



HWZX【2025】-1

一、投标须知前附表



【特别说明】

- 1、投标文件须知前附表是针对《投标文件须知》的具体补充和修改，如有不一致，应以前附表所述内容为准。
- 2、补充和修改的序号均对应、续接《投标文件须知》中的序号。
- 3、本文所示时间均为北京时间。

条款号	条款名称	编制内容
1.1	项目概况	<u>一标段：改建工程。 1. 天宇巷公共卫生间。位于阳关西路银山丽景门面，建筑面积50m²。建设内容为：改建男、女卫生间、管理间、无障碍厕位等；完成室内外装修、标识标牌、供排水系统、照明系统、通风系统安装等，配置烘干机、手纸盒等。2. 七里镇集镇区(老区口)公共卫生间。总建筑面积80m²。建设内容为：拆除原有设施，改造男、女卫生间、管理间、无障碍厕位、洗手区等；完成室内外装修、标识标牌、供排水系统、照明系统、通风系统安装等，配置烘干机、手纸盒等。（具体内容详见第五章工程量清单）。</u>
1.1.1	采购项目名称	<u>敦煌市2025年公共卫生间建设项目（二次）一标段</u>
1.1.2	采购人	名称： <u>敦煌市环境卫生事务中心</u> 地址： <u>敦煌市沙州南路561号</u> 联系人： <u>田丽</u> 电话： <u>18298721580</u>
1.1.3	采购预算	金额：¥ <u>615332.33</u> 元 大写：人民币 <u>陆拾壹万伍仟捌佰叁拾贰元叁角叁分</u>
1.1.4	代理机构	采购代理机构： <u>甘肃中汇易达工程咨询有限公司</u> 地址： <u>甘肃省酒泉市肃州区宝泉东路1号楼4层1号</u> 联系人： <u>王丹</u> 电话： <u>13830734526</u>
1.1.5	采购方式	<u>公开招标</u>
1.1.6	评标方法	<u>综合评分法</u>
1.2.1	资金来源及比例	财政资金： <u>100%</u> 自筹资金： <u>/</u>
1.3.1	招标范围	<u>一标段：改建工程。 1. 天宇巷公共卫生间。位于阳关西路银山丽景门面，建筑面积50m²。建设内容为：改建男、女卫生间、管理间、无障碍厕位等；完成室内外装修、标识标牌、供排水系统、照明系统、通风系统安装等，配置烘干机、手纸盒等。2. 七里镇集镇区(老区口)公共卫生间。总建筑面积80m²。建设内容为：拆除原有设施，改造男、女卫生间、管理间、无障碍厕位、洗手区等；完成室内外装修、标识标牌、供排水系统、照明系统、通风系统安装等，配置烘干机、手纸盒等。（具体内容详见第五章工程量清单）。</u>

1.3.2	计划工期(具体日期以双方签订的合同约定为准)	计划工期: 90_日历天 计划开工日期: 按合同约定执行。 计划竣工日期: 按合同约定执行。
1.3.3	建设地点	敦煌市主城区
1.3.4	质量标准	合格及合格以上标准。
1.4.1	投标人资格审查方式	资格后审
1.4.2	是否接受联合体投标	不接受
1.4.3	投标人不得存在的其他情形	是否补充投标人不得存在的其他情形条款 无
1.9	标前答疑会	<u>不组织</u>
1.10	分包履行合同	<u>不允许</u>
1.10.1	投标预备会	<u>不召开</u>
1.10.2	投标人在投标预备会前提出问题	时间: 预备会召开前 <u> / </u> 日。 形式: <u> / </u>
1.10.3	招标文件澄清发出的形式	形式: 通过甘肃政府采购网 (http://www.ccgp-gansu.gov.cn/) 和 <u>酒泉市</u> 公共资源交易中心网站 (http://www.ggzyjypt.com.cn/) 发出。
1.11.1	实质性要求和条件	<u>1. 资格要求满足招标文件要求。2. 按照第五章工程量清单进行报价, 工程量清单综合单价报价表内的项目或工程量不得更改或删除, 不得缺项漏项。</u>
1.11.4	偏差	<u>不允许</u>
1.12.1	踏勘现场	<u>不组织</u>
1.13.1	强制性政府采购政策落实	根据《关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》(财库〔2019〕9号)要求, 本项目依据品目清单和认证证书实施政府强制采购。投标人提供的产品属于品目清单范围的, 依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品证书, 对获得证书的产品实施政府强制采购, 投标人未按照要求提供相应认证证书的, 将被视为实质上不响应招标文件的要求和条件, 其投标将被否决
2.1.1	构成招标文件的其他资料	<u>无</u>



2.2.1	采购人修改、澄清、更正招标文件时间	时间： <u>投标截止时间15日前。</u> 形式： (1) 招标文件内容有实质性修改的，重新编制招标文件上传开评标系统； (2) 招标文件内容无实质性修改的，编制招标文件补充修改文件，作为招标文件的有效组成部分，上传开评标系统。
2.3.1	招标文件的质疑（采购过程、评标结果的质疑）	（一）投标人认为招标文件、采购过程、中标或者成交结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起7个工作日内，以书面形式向采购人、采购代理机构提出质疑。 招标文件可以要求投标人在法定质疑期内一次性提出针对同一采购程序环节的质疑。本项目投标人针对同一采购程序环节的质疑，应当在法定质疑期内一次性提出。 （二）提出质疑的投标人（以下简称质疑投标人）应当是参与所质疑项目采购活动的投标人。 潜在投标人已依法获取其可质疑的招标文件的，可以对该文件提出质疑。对招标文件提出质疑的，应当在获取招标文件或者招标文件公告期限届满之日起7个工作日内提出。 （三）投标人提出质疑应当提交质疑函和必要的证明材料。质疑函应当包括下列内容： 1、投标人的姓名或者名称、地址、邮编、联系人及联系电话； 2、质疑项目的名称、编号； 3、具体、明确的质疑事项和与质疑事项相关的请求； 4、事实依据； 5、必要的法律依据； 6、提出质疑的日期。 （四）采购人或采购代理机构收到质疑函7个工作日内根据澄清或质疑函的具体内容相应作出答复或不予答复，答复内容不得涉及商业秘密

3.1.1	投标文件构成	封面 一、投标函 二、法定代表人（单位负责人）身份证明或授权委托书 2.1 法定代表人（单位负责人）身份证明 2.2 授权委托书 三、开标一览表 四、资格审查资料 4.1 营业执照 4.2 财务状况 4.3 依法缴纳税收和社会保障资金的证明材料 4.4 参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明书 4.5 信用查询 4.6 本项目的特定资格要求 五、已标价工程量清单 六、近年类似项目业绩 七、项目管理机构 7.1 项目管理机构组成表 7.2 项目经理简历表 八、商务偏离表 九、施工组织设计 十、政策性支持 10.1 中小企业声明函 10.2 支持残疾人就业声明函 10.3 支持监狱企业发展声明函 十一、投标人认为有必要提供的其他资料
3.2.1	本项目投标报价	3.2.2.1 本项目投标币种为：人民币（元） 3.2.2.2 本项目投标报价为：…（完成本项目）…的总报价，【投标报价应包括：设备的价款、包装、运输、装卸、安装、调试、技术指导、培训、咨询、服务、保险、增值税费、检测、验收合格交付使用之前以及技术和售后服务等其他各项有关费用】。 3.2.2.3 注意：采购人不接受可选择的投标报价。即投标人的报价必须为确定的，不得是可调整的价格或者附带条件的价格，否则其投标将被否决。 本项目提供报价模板。请投标人按照招标文件的分项报价清单进行报价。
3.2.4	最高投标限价	无
3.2.5	投标报价的其他要求	1. 投标总价应包括完成本项目的全部费用且不得超过预算金额。2. 符合“工程量清单”给出的子目编码、子目名称、子目特征、计量单位和工程量，且须报出每项子目的单价及合价。
3.3.1	投标有效期	自投标文件截止时间起 <u>90</u> 日（日历天）



3.5	资格审查资料	1. 营业执照：供应商须具有独立法人资格，需提供合法有效的营业执照； 2. 财务状况：供应商须提供2023年度经审计的年度财务审计报告或近三个月内银行出具的资信证明； 3. 依法缴纳税收和社会保障资金的证明材料：供应商须提供近一年任意一个月依法缴纳税收和社会保障资金的证明材料（供应商须提供依法缴纳社会保险和缴纳税收的凭据，无税额的月份提供零申报证明材料；依法免税或不需要缴纳社会保障资金的供应商，应提供相应文件证明其依法免税或不需要缴纳社会保障资金证明）； 4. 参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明：供应商参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；（截至开标日成立不足3年的供应商可提供自成立以来无重大违法记录的书面声明）； 5. 信用查询：供应商须为未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为记录名单；不处于中国政府采购网(credit.gansu.gov.cn)政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间的方可参加本项目的投标（以提交投标文件截止日当天在相关网站现场查询结果为准）； 6. 本项目的特定资格要求：（1）供应商须具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级及以上资质，须具有有效的安全生产许可证；（2）承建本项目的项目经理（注册建造师）须具备建筑工程专业二级及以上建造师资格，并具有有效的安全生产考核合格证书（B证）；技术负责人具备工程类中级及以上（含中级）技术职称；安全生产负责人具备工程类中级及以上（含中级）技术职称和有效的安全生产考核合格证书（C证）；施工员（1人）、质量员（1人）、安全员（1人）、材料员（1人）、资料员（1人）、机械员（1人）、造价员（1人）具有有效的岗位资格证书，安全员只需提供有效的安全生产考核合格证（C证），安全生产负责人与安全员不得为同一人。以上人员应专人专职不能同时担任两个职务。（3）本项目管理机构人员必须是本单位在岗的专职人员，需提供本项目班子所有人员2024年10月至2024年12月缴纳的社会保险缴纳凭证（加盖投标单位公章），附项目班子成员社保花名册（加盖投标单位公章）；已退休人员须提供退休证书；
3.6.1	是否允许递交备选投标方案	<u>不允许</u>
3.7.1	开标方式	<u>在线开标+现场开标</u>
3.7.2	投标方式	<u>电子标书</u>
3.7.5	电子投标文件的编制要求	(1) 投标人须按照《政府采购项目全流程电子化操作手册》。（下载路径：酒泉市 公共资源交易中心网站：http://www.ggzv.jypt.com.cn/ 进行操作） (2) 投标人提交的电子投标文件必须是 “http://www.ejiaoyi.vip/downloadCenter/downloadCenterPage”网站下载的最新版本的《政府采购投标文件制作工具》编制生成的三种电子投标文件(.tbjy格式文件为备用投标文件，mtbjy格式为投标文件，czt格式文件为存证文件)。电子投标文件编制不规范导致投标文件(.tbjy和.mtbjy格式文件)内容无法导入系统或开标无法解密的，该投标文件将被视为无效； (3) 投标文件所附投标人的证书证件均为原件扫描件，并加盖企业数字证书的电子印章。
4.2.1	投标截止时间	<u>2025-04-28 09:00:00</u>

4.2.2	投标文件的递交地点	酒泉市政府采购电子开评标系统 (https://bid.ejiaoyi.vip:13100/bid-ejiaoyi-jqs/bidder-login)
4.2.3	电子投标文件递交方式	1. 在线递交 (1) 投标人可将加密电子投标文件(.mtbjy)于投标截止时间前 <u>24</u> 小时内上传 酒泉市 政府采购电子开评标系统 (https://bid.ejiaoyi.vip:13100/bid-ejiaoyi-jqs/bidder-login , 投标人须按照《甘肃省政府采购电子标书制作工具》(下载路径: http://www.ejiaoyi.vip/downCenter/downCenterPage) 进行操作。投标人必须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。 网上递交网站为: https://bid.ejiaoyi.vip:13100/bid-ejiaoyi-jqs/bidder-login 如未规定文件上传时间, 上传截止时间以投标截止时间为准。 (2) 投标人完成电子投标文件上传后, 并打印“网上递交投标文件回执”。 (3) 逾期送达的投标文件, 将予以拒收。 2. 现场递交 是否现场递交电子投标文件 否 3. 逾期未完成投标文件上传和递交的视为投标人放弃投标。
4.2.4	投标文件是否退还	否
5.1.1	在线开标时间和地点	开标时间: 同投标截止时间 开标地点: 酒泉市公共资源交易网酒泉市电子开标评标平台 (https://bid.ejiaoyi.vip:13100/bid-ejiaoyi-jqs/)
5.2.3	开标程序	是否唱标: 是 主持人按下列程序进行开标: (1) 宣布开标纪律; (2) 公布在投标截止时间前递交投标文件的投标人名称; (3) 宣布开标人、唱标人、记录人、监标人等有关人员姓名; (4) 应当由代理机构或者采购人查验投标人身份情况; 经确认无误后, 由采购人或者采购代理机构工作人员当众宣布投标人名称、身份检查情况和招标文件规定的需要宣布的其他内容; (5) 在线递交投标文件的投标人在规定时间内进行解密; (6) 完成第(4)或第(5)项后, 进行唱标, 设有最高限价的, 公布最高限价; (7) 投标人确认投标标价及内容; (8) 开标结束。
6.1.1	评标委员会的组建	评标委员会由采购人依法组建, 成员应当为5人以上单数, 其中评标专家不得少于成员总数的三分之二。
6.3.2	评标委员会推荐中标候选人的人数	授权评委会确定排名[第一]的中标候选人为中标人
6.3.3	同品牌多家投标人处理原则	依据《政府采购货物和服务招标投标管理 办法》(财政部87号令)第三十一条处理。

6.3.4	政府采购优先采购：节能产品(非强制类)	对列入最新一期节能清单(非强制类)的产品在评审时予以加分，每项加 <u>0</u> 分，最高加 <u>0</u> 。
6.3.5	政府采购优先采购：环境标志产品	对列入最新一期环境标志产品清单(非强制类)的产品在评审时予以加分，每项加 <u>0</u> 分，最高加 <u>0</u> 。
6.3.6	支持中小企业发展（残疾人福利性单位或监狱企业视同小型、微型企业的，不重复享受政策）	符合小微企业认定（非联合体或者联合体均为小微企业），给予报价扣除3%； 本项目采购标的对应的中小企业划分标准所属行业 <u>建筑业</u> 参加本项目政府采购活动的中小企业应当提供《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库[2020]46号）、《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（财库【2022】19号）规定的《中小企业声明函》，并对其真实性负责，如有虚假，将依法承担相应责任。 200万元以下的货物和服务采购项目、400万元以下的工程采购项目适宜由中小企业提供的，各级预算单位应当专门面向中小企业采购。超过200万元的货物和服务采购项目中适宜由中小企业提供的，预留该部分采购项目预算总额的30%以上专门面向中小企业采购；超过400万元的工程采购项目中适宜由中小企业提供的，在坚持公开公正、公平竞争原则和统一质量标准的前提下，面向中小企业的预留份额由30%以上阶段性提高至40%以上。
6.3.7	其他法律法规强制性规定或扶持政策	根据《关于印发〈政府采购促进中小企业发展管理办法〉的通知》（财库[2020]46号）、《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）和《财政部 民政部中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库[2017]141号）规定，对满足价格扣除条件且在投标文件中提交了《投标人企业类型声明函》、省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件或《残疾人福利性单位声明函》的投标人，其投标报价扣除比例后参与评审。残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。
7.1	中标结果公告媒介及期限	公示媒介： (1) 甘肃政府采购网（网址： http://www.ccgp-gansu.gov.cn/ ） (2) <u>酒泉市</u> 公共资源交易中心（网址： http://www.ggzyjypt.com.cn/ ） (3) 公示期限： <u>1</u> 工作日
7.6.1	履约保证金	是否要求中标人提交履约保证金： <u>不要求</u>
9	是否采用电子招标投标	<u>是</u> ，
10	采购代理服务费	<u>本项目的招标代理费由中标人支付</u> 收费标准详见投标人须知 9.1
12	<u>需要补充的其他内容</u>	
12.1	技术成果经济补偿	本次招标对未中标人投标文件中的技术成果 <u>不给予</u> 经济补偿。

12.2	其它	投标文件须使用交易通投标文件制作工具V3.0.0.8以上版本制作 请务必提前安装电子开评标助手，在不见面开标系统上传文件前进行环境检测。 <u>1. 中标人在确定中标后须将最终上传的投标文件打印装订后，（一式二份）送至代理机构处存档。递交地址：甘肃省酒泉市肃州区宝泉东路1号楼4层1号。2. 本项目开评标场地费由中标人按照酒发改价格（2019）461号文件规定的收费标准向敦煌市公共资源交易中心全额交纳。</u>
------	----	---



HWZX【2025】-1

二、投标文件否决性条款摘要



【提示采购人】如招标文件的澄清、修改文件中增加否决性条款的，采购人应当重新编写本章节内容，将新增否决性条款摘要列入本章节，并发布新的完整的《投标文件否决性条款摘要》。否则，增加的否决性条款无效。

【提示投标人和评标委员会】本章节是本招标文件(含招标文件的澄清、补充文件等)中涉及的所有否决性条款的摘要，否决性条款包括：不予受理、无效标、否决性条款。除出现以下情形外，投标文件的其他任何情形均不得作否决处理。招标文件中有关否决性条款的阐述与本章节不一致的，以本章节内容为准。

(一) 开标阶段不予受理的情形

1. 第一章招标公告或者投标邀请书中/5.3逾期递交的投标文件，电子招标投标交易平台将予以拒收。
2. 第二章投标人须知/三、投标人须知/4.1.1 电子招标投标的密封和标记要求/(2) 投标人未按规定未按本款第(1)点规定加密的投标文件，电子招标投标交易平台将予以拒收。
3. 第二章投标人须知/三、投标人须知(3) 未按本款第(1)点要求密封的投标文件，采购人将予以拒收。
4. 第二章投标人须知/三、投标人须知/4.2.2 投标文件递交方式：现场递交。(3) 逾期送达的投标文件，采购人将予以拒收。(本项目为电子招标，如需提供纸质标书，纸质标书为备查投标文件，作为投标文件的重要组成部分。)
5. 第二章投标人须知/三、投标人须知/4.2.3 逾期送达的投标文件，电子招标投标交易平台将予以拒收。
6. 第二章投标人须知/三、投标人须知/5.2.6 投标文件不予受理情形。投标文件有下列情形之一的，采购人不予受理：

- (1) 在招标文件4.2.1“投标截止时间”以后逾期上传/送达的；
- (2) 投标人对投标文件进行了加密，但未在规定时间内完成解密的；
- (3) 投标人提交的电子投标文件格式不符合招标文件第3.7.5项要求或无法读取导入的。
7. 法律、法规或规范性文件中规定的其他情形。
8. 投标人修改或补充的投标文件不予受理的情形：

无

(二) 资格审查阶段有关投标被否决的情形

除投标人须知前附表另有规定外，投标人应按第3.5项规定提供资格审查资料，未按要求提供资格审查文件的，其投标将被否决。

采购人修改或补充的无效标情形：

无

(三) 评标阶段有关投标被否决的情形

1. 第二章投标人须知/三、投标人须知/1.11.1 投标文件应当对招标文件的实质性要求和条件 作出满足性或更有利于采购人的响应，否则，投标人的投标将被否决。实质性要求和条件见投标人须知前附表。
2. 第二章投标人须知/三、投标人须知/1.11.3 投标文件中应针对实质性要求和条件中列明的技术要求提供技术支持资料。技术支持资料以制造商公开发布的印刷资料，或检测机构出具的检测报告或投标人须知前附表允许的其他形式为准，不符合前述要求的，视为无技术支持资料，其投标将被否决。
3. 第二章投标人须知/三、投标人须知/1.11.4 投标人须知前附表规定了可以偏差的范围和最高偏差项数的，偏差应当符合投标人须知前附表规定的偏差范围和最高项数，超出偏差范围和最高偏差项数的投标将被否决。
4. 第二章投标人须知/三、投标人须知/1.13.1 投标人须知前附表规定了强制采购节能产品的，投标人未按要求提供相应产品，将被视为实质上不响应招标文件的要求和条件，其投标将被否决。

5. 第二章投标人须知/三、投标人须知/1.13.2 投标人须知前附表规定了强制采购信息安全认证产品的，投标人未按要求提供相应有效认证证书，将被视为实质上不响应招标文件的要求和条件，其投标将被否决。

6. 第二章投标人须知/三、投标人须知/3.6.1 除投标人须知前附表规定允许外，投标人不得递交备选投标方案，否则其投标将被否决。

7. 第三章评标方法/2. 评审标准 2.1 计算机自动清标 (2) 由计算机针对以上清标信息内容进行清标，并经评标委员会确认是否否决投标。

8. 第三章评标方法/3. 评标程序/3.1 初步评审/3.1.1 评标委员会依据本章第（三）2款规定的标准对投标文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，评标委员会应当否决其投标。

9. 第三章评标方法/3. 评标程序/3.1 初步评审/3.1.2 投标人有以下情形之一的，评标委员会应当否决其投标：

(1) 投标文件没有对招标文件的实质性要求和条件作出响应，或者对招标文件的偏差超出招标文件规定的偏差范围或最高项数；

(2) 有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为。

10. 第三章评标方法/3. 评标程序/3.1 初步评审/3.1.3 投标报价有算术错误及其他错误的，评标委员会按以下原则要求投标人对投标报价进行修正，并要求投标人书面澄清确认。投标人拒不澄清确认的，评标委员会应当否决其投标：

(1) 投标文件中的大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；

(2) 总价金额与单价金额不一致的，以单价金额为准，但单价金额小数点有明显错误的除外；

(3) 投标报价为各分项报价金额之和，投标报价与分项报价的合价不一致的，应以各分项合价累计数为准，修正投标报价；

(4) 如果分项报价中存在缺漏项，则视为缺漏项价格已包含在其他分项报价之中。

11. 第三章评标方法/3. 评标程序/3.1 初步评审/3.1.4 初步评审中评审原则标注为“重要指标”，均为实质性要求。投标文件响应有负偏离的、属于投标文件存在重大偏差，评标委员会将否决其投标。

12. 法律、法规或规范性文件中规定的其他情形。

13. 投标人修改或补充投标被否决的情形：

无



三、投标人须知



1. 总则

1.1 采购项目概况

1.1.1 采购项目名称：见投标人须知前附表。

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》、《政府采购货物和服务招标投标管理办法》(财政部令第87号)等有关法律、法规和规章以及甘肃省政府采购的相关规定，本采购项目已具备招标条件，现进行采购招标。

1.1.2 采购人：见投标人须知前附表。

1.1.3 采购预算：见投标人须知前附表。

1.1.4 采购形式：见投标人须知前附表。

1.1.5 采购方式：见投标人须知前附表。

1.1.6 评标方法：见投标人须知前附表。

1.2 采购项目的资金来源和落实情况

1.2.1 资金来源及比例：见投标人须知前附表。

1.3 招标范围、计划工期、建设地点和质量标准

1.3.1 招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 建设地点：见投标人须知前附表。

1.3.4 质量标准：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人资格要求：见投标人须知前附表

已通过资格预审的不再要求。

未通过资格预审的要求：见投标人须知前附表。

需要提交的相关证明材料见本章第3.5款的规定。

1.4.2 投标人须知前附表规定接受联合体投标的，联合体除应符合本章第1.4.1项和投标人须知前附表的要求外，还应遵守以下规定：

(1) 联合体各方应按招标文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方权利义务，并承诺就中标项目向采购人承担连带责任；

(2) 由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级；

(3) 联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在本采购项目中投标，否则各相关投标均无效。

1.4.3 投标人不得存在下列情形之一：

(1) 投标文件未按招标文件要求签署、盖章的；(2) 不具备招标文件中规定的资格要求的；(3) 提交两个以上不同投标文件或者投标报价的；报价超过招标文件中规定的预算金额或者最高限价的(4) 投标文件没有满足及响应招标文件的实质性要求和条件；(5) 法律、法规和招标文件规定的其他无效情形。

1.5 费用承担

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，否则应承担对其不利的法律责任。

1.7 语言文字

招标投标文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.9 标前答疑会

1.9.1 投标人须知前附表规定召开标前答疑会的，应当在招标文件提供期限截止后组织召开。

1.10 分包

1.10.1 投标人拟在中标后将中标项目的非主体材料进行分包的，应符合投标人须知前附表规定的分包内容、分包金额和资质要求等限制性条件，除投标人须知前附表规定的非主体材料外，其他工作不得分包。

1.10.2 中标人不得向他人转让中标项目，接受分包的人不得再次分包。中标人应当就分包项目向采购人负责，接受分包的人就分包项目承担连带责任。

1.11 响应和偏差

1.11.1 1. 资格要求满足招标文件要求。2. 按照第五章工程量清单进行报价，工程量清单综合单价报价表内的项目或工程量不得更改或删除，不得缺项漏项。

1.11.2 投标人应根据招标文件的要求提供投标材料质量标准的详细描述、技术支持资料及相关服务计划等内容应对招标文件作出响应。

1.11.3 投标文件中应针对实质性要求和条件中列明的技术要求提供技术支持资料。技术支持资料以制造商公开发布的印刷资料，或检测机构出具的检测报告或投标人须知前附表允许的其他形式为准，不符合前述要求的，视为无技术支持资料，其投标将被否决。

1.11.4 投标人须知前附表规定了可以偏差的范围和最高偏差项数的，偏差应当符合投标人须知前附表规定的偏差范围和最高项数，超出偏差范围和最高偏差项数的投标将被否决。

1.11.5 投标文件对招标文件的全部偏差，均应在投标文件的商务和技术偏差表中列明，除列明的内容外，视为投标人响应招标文件的全部要求。

1.11.6 如采购人对投标报价的缺漏项和技术偏差有其他要求规定的，由采购人自行填写。

1.12 现场踏勘

1.12.1 投标人须知前附表规定组织踏勘现场的，采购人按投标人须知前附表规定的时间、地点组织投标人踏勘项目现场。部分投标人未按时参加踏勘现场的，不影响踏勘现场的正常进行。

1.12.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.12.3 除采购人的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.12.4 采购人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，采购人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

1.13 政府采购强制采购内容

1.13.1 强制采购节能产品：见投标人须知前附表。

1.13.2 信息安全认证：见投标人须知前附表。

2. 招标文件

2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

- (1) 采购公告(或投标邀请书)；
- (2) 投标人须知；
- (3) 评标办法；



- (4) 合同条款及格式;
- (5) 服务要求;
- (6) 投标文件格式;
- (7) 投标人须知前附表规定的其他资料。

2.1.2 采购人根据本章第1.9款、第2.2款和第2.3款在甘肃政府采购网 (<http://www.ccgp-gansu.gov.cn/>) 和 酒泉市 公共资源交易中心网站 (<http://www.ggzyjypt.com.cn/>) 对招标文件所作的澄清、修改, 构成招标文件的组成部分。

2.1.3 招标文件、对招标文件所作的澄清、修改均以甘肃政府采购网 (<http://www.ccgp-gansu.gov.cn/>) 和 酒泉市 公共资源交易中心网站 (<http://www.ggzyjypt.com.cn/>) 发布的为准。当招标文件与招标文件所作的澄清、修改内容相互矛盾时, 以最后发出的为准。

2.1.4 采购人对评标方法、评审项目等重要评审内容作何种变更, 都要重新制作电子招标文件, 无论对采购预算作出何种变更, 都要重新制作送审采购预算文件, 同时发布补遗文件进行说明以保证各投标人都能重新下载最新的电子招标文件和采购预算文件用于编制电子投标文件。

2.2 招标文件的修改

2.2.1 采购人以投标人须知前附表2.2.1项规定的形式修改招标文件, 并公开发布招标文件的修改文件。修改招标文件的时间距本章第4.2.1项规定的投标截止时间不足15日的, 并且修改内容可能影响投标文件编制的, 应按照法定时限延长投标截止时间。

2.2.2 投标人应在截标时间前随时登陆甘肃政府采购网 (<http://www.ccgp-gansu.gov.cn/>) 和 酒泉市 公共资源交易中心网站 (<http://www.ggzyjypt.com.cn/>), 查看中有关本项目招标文件的澄清、补充内容。否则, 由此引起的投标损失自负。

2.3 招标文件的质疑

2.3.1 招标文件的质疑 (采购过程、评标结果的质疑)

(一) 投标人认为招标文件、采购过程、中标或者成交结果使自己的权益受到损害的, 可以在知道或者应知其权益受到损害之日起7个工作日内, 以书面形式向采购人、采购代理机构提出质疑。

招标文件可以要求投标人在法定质疑期内一次性提出针对同一采购程序环节的质疑。

(二) 提出质疑的投标人 (以下简称质疑投标人) 应当是参与所质疑项目采购活动的投标人。

潜在投标人已依法获取其可质疑的招标文件的, 可以对该文件提出质疑。对招标文件提出质疑的, 应当在获取招标文件或者招标文件公告期限届满之日起7个工作日内提出。

(三) 投标人提出质疑应当提交质疑函和必要的证明材料。质疑函应当包括下列内容:

- (1)、投标人的姓名或者名称、地址、邮编、联系人及联系电话;
- (2)、质疑项目的名称、编号;
- (3)、具体、明确的质疑事项和与质疑事项相关的请求;
- (4)、事实依据;
- (5)、必要的法律依据;
- (6)、提出质疑的日期。

(四) 采购人或采购代理机构收到质疑函7个工作日内根据澄清或质疑函的具体内容相应作出答复或不予答复, 答复内容不得涉及商业秘密

2.3.2 质疑提起人是法人的，应由其法定代表人或者授权代表签字并盖章（由授权代表签署的，应附法定代表人签署的授权委托书原件）；质疑提起人是其他组织或者个人的，应由其主要负责人或者质疑提起人本人签字，并附有效身份证明文件。质疑有关材料是外文的，质疑提起人应同时提供其中文译本，并以中文译本为准。

2.3.3 质疑函应当包含下列内容：

- (1) 有明确的质疑请求和必要的证明材料；
- (2) 有明确的质疑对象；
- (3) 署有联系人真实姓名及联系方式；
- (4) 法律、法规和规章规定的其他材料。

2.3.4 质疑存在下列情形之一的，可以不予受理：

- (1) 质疑申请不符合上述2.3.1-2.3.3规定的；
- (2) 超过质疑提出时效的；
- (3) 已经作出质疑答复、质疑提起人无新的事实证据，又就同一问题提出质疑的；
- (4) 法律、法规和规章规定的其他情形。

2.3.5 采购人、采购代理机构应当在收到质疑函后7个工作日内作出答复，并以书面形式通知质疑投标人和其他有关投标人。



3. 投标文件

3.1 投标文件的组成

3.1.1 投标文件应包括下列内容：

封面

一、投标函

二、法定代表人（单位负责人）身份证明或授权委托书

2.1 法定代表人（单位负责人）身份证明

2.2 授权委托书

三、开标一览表

四、资格审查资料

4.1 营业执照

4.2 财务状况

4.3 依法缴纳税收和社会保障资金的证明材料

4.4 参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明书

4.5 信用查询

4.6 本项目的特定资格要求

五、已标价工程量清单

六、近年类似项目业绩

七、项目管理机构

7.1 项目管理机构组成表

7.2 项目经理简历表

八、商务偏离表

九、施工组织设计

十、政策性支持

10.1 中小企业声明函

10.2 支持残疾人就业声明函

10.3 支持监狱企业发展声明函

十一、投标人认为有必要提供的其他资料

投标人在评标过程中作出的符合法律法规和招标文件规定的澄清确认，构成投标文件的组成部分。

本项目投标文件的具体要求，详见投标人须知前附表3.1.1项。

3.1.2 投标人须知前附表规定不接受联合体投标的，或投标人没有组成联合体的，投标文件不包括本章第3.1.1(8)目所指的联合体协议书。

3.2 投标报价

3.2.1 投标报价应包括国家规定的增值税税金，除投标人须知前附表3.2.1项另有规定外，增值税税金按一般计税方法计算。投标人应按第六章“投标文件格式”的要求在投标函中进行报价并填写分项报价表。

3.2.2 投标人应充分了解该项目的总体情况以及影响投标报价的其他要素。

3.2.3 投标报价为各分项报价金额之和，投标报价与分项报价的合价不一致的，应以各分项合价累计数为准，修正投标报价；如分项报价中存在缺漏项，则视为缺漏项价格已包含在其他分项报价之中。投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标报价总额，应同时修改投标文件“分项报价表”中的相应报价。此修改须符合本章第4.3款的有关要求。

3.2.4 采购人设有最高投标限价的，投标人的投标报价不得超过最高投标限价，最高投标限价在投标人须知前附表3.2.4项中载明。

3.2.5 投标报价的其他要求见投标人须知前附表3.2.5项。

3.3 投标有效期

3.3.1 除投标人须知前附表3.3.1项另有规定外，投标有效期为 90 天（日历天）。

3.3.2 在投标有效期内，投标人撤销投标文件的，应承担招标文件和法律规定的责任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的，采购人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人应予以书面答复，同意延长的，不得要求或被允许修改其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效。

3.5 资格审查资料

3.6 备选投标方案

3.6.1 除投标人须知前附表3.6.1项规定允许外，投标人不得递交备选投标方案，否则其投标将被否决。

3.6.2 允许投标人递交备选投标方案的，只有中标人所递交的备选投标方案方可予以考虑。评标委员会认为中标人的备选投标方案优于其按照招标文件要求编制的投标方案的，采购人可以接受该备选投标方案。

3.6.3 投标人提供两个或两个以上投标报价，或者在投标文件中提供一个报价，但同时提供两个或两个以上供货方案的，视为提供备选方案。

3.7 投标文件的编制

3.7.1 开标方式：见投标人须知前附表。

3.7.2 投标方式：见投标人须知前附表。

3.7.3 投标文件应按第六章“投标文件格式”进行编写，如有必要，可以增加附页，作为投标文件的组成部分。

3.7.4 投标文件应当对招标文件有关供货期、投标有效期、供货要求、招标范围等实质性内容作出响应。投标文件在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利3.7.6于采购人的承诺。

3.7.5 电子招标投标的文件编制要求：

(1) 本项目为电子招标。投标人须按照/的相关规定制作电子版投标文件。具体操作方法和步骤详见《政府采购项目全流程电子化操作手册》。

(下载路径：酒泉市 公共资源交易中心网站（<http://www.ggzyjypt.com.cn/>）、<http://www.ejiaoyi.vip/downloadCenter/downloadCenterPage>）。



(2) 投标人提交的电子投标文件必须是 “<http://www.ejiaoyi.vip/downCenter/downCenterPage>” 网站下载的最新版本的《甘肃省政府采购投标文件编辑工具》生成的。电子投标文件编制不规范导致投标文件内容无法导入系统的，该投标文件将被视为无效；

(3) 除投标人须知前附表另有规定外，投标文件所附投标人的证书证件均为原件扫描件，并加盖企业数字证书的电子印章。签字或盖章的具体要求见投标人须知前附表。



4. 投标

4.1 投标文件的密封和标记

4.1.1 电子招标投标的密封和标记要求

(1) 投标文件加密要求: 投标人应当按照招标文件和电子招标投标交易平台的要求编制并加密投标文件。

(2) 投标人未按规定按本款第(1)点规定生成加密的投标文件，电子招标投标交易平台将予以拒收。

(3) 如需投标人在开标现场递交电子投标文件的，电子投标文件密封标记详见投标人须知前附表规定，未按要求密封的投标文件，采购人将予以拒收。

4.2 投标文件的递交

4.2.1 投标人应在投标人须知前附表规定的投标截止时间前递交投标文件。

4.2.2 投标人递交投标文件的地点：现场递交。

(1) 投标人递交投标文件的地点：见投标人须知前附表。

(2) 采购人收到投标文件后，向投标人出具签收凭证。

(3) 逾期送达的投标文件，采购人将予以拒收。

4.2.3 电子投标文件递交方式：

网上递交：

(1) 网上递交网址为：<https://bid.ejiaoyi.vip:13100/bid-ejiaoyi-jqs/bidder-login>，投标人必须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传。

(2) 投标人完成电子投标文件上传后，并打印“网上递交投标文件回执”。

(3) 逾期送达的投标文件，电子招标投标交易平台将予以拒收。

现场递交：

(1) 电子投标文件应在投标人须知前附表规定的投标截止时间前递交。

4.2.4 投标人所递交的投标文件是否退还，见投标人须知前附表。

4.3 投标文件的修改与撤回

4.3.1 在本章第4.2.1项规定的投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已递交的投标文件，但应以书面形式通知采购人。

4.3.2 投标人修改或撤回已递交投标文件的书面通知应按照采购人的要求签字或盖章。采购人收到书面通知后，向投标人出具签收凭证。

4.3.3 修改的内容为投标文件的组成部分。如投标文件内容修改应按照本章第3条、第4条的规定进行编制、密封、标记和递交。

5. 开标

5.1 开标时间和地点

5.1.1 在线开标的时间和地点

采购人在本章第4.2.1项规定的投标截止时间(开标时间),在 酒泉市 政府采购电子开评标系统 (<https://bid.ejiao.govi.vip:13100/bid-ejiaoqi-jgs/bidder-login>) 进行公开开标,所有投标人的法定代表人(单位负责人)或其委托代理人应当准时在线参加。

需要时,采购人或采购代理机构可在投标人须知前附表中规定的日期、时间和地点组织公开开标。开标时邀请所有投标人代表自愿参加。参加开标的代表应签名报到以证明其出席。

5.1.2 现场开标的时间和地点

采购人在本章第4.2.1项规定的投标截止时间(开标时间)和投标人须知前附表规定的地点公开开标,所有投标人的法定代表人(单位负责人)或其委托代理人必须准时参加。

5.2 开标程序

5.2.1 采购人、投标人须派代表参加并签到以证明其出席。

5.2.2 采购人应邀请有关监督管理部门对开标进行现场监督。

5.2.3 主持人按下列程序进行开标:

(1)宣布开标纪律;

(2)公布在投标截止时间前递交投标文件的投标人名称;

(3)宣布开标人、唱标人、记录人、监标人等有关人员姓名;

(4)应当由投标人或者其推选的代表检查投标文件的密封情况;经确认无误后,由采购人或者采购代理机构工作人员当众拆封,宣布投标人名称、投标价格和招标文件规定的需要宣布的其他内容;

(5)在线递交投标文件的投标人在规定时间内进行解密;

(6)完成第(4)或第(5)项后,工作人员开启“开标一览表”,进行唱标,设有最高限价的,公布最高限价;

(7)投标人确认投标标价及内容;

(8)开标结束。

5.2.4 因投标人原因造成投标文件未解密的,视为撤销其投标文件;因投标人之外的原因造成投标文件未解密的,视为撤回其投标文件;投标人签到后未参加开标或对开标结果未进行及时确认的,视同认可开标结果。

5.2.5 电子开标的应急措施:电子开标如因下列原因,导致电子开标系统无法正常运行,或者无法保证招投标过程的公平、公正和信息安全时,可在行业主管部门和监标人(如有)的监督下,由采购人中止本次开标或开启提交的备份电子投标文件:

(1)网络原因,导致开标中断的;

(2)系统服务器发生故障,无法访问或无法使用系统;

(3)系统的软件或数据库出现错误,不能进行正常操作;

(4)出现断电事故;

(5)系统环境发现有安全漏洞,有潜在的泄密危险;

(6)其他无法保证电子评标工作正常进行的情形。

5.2.6 投标文件不予受理情形

投标文件有下列情形之一的,采购人不予受理:

(1)在招标文件4.2.1“投标截止时间”以后逾期上传/送达的;

(2)电子招标投标项目,投标人对投标文件进行了加密,但未在规定时间内完成解密的;

(3)投标人提交的电子投标文件格式不符合招标文件第3.7.5项要求或无法读取导入的。

5.2.7 投标截止后投标人不足3家或者开标结束后投标人不足3家的,本项目流标。

5.3 开标质疑

5.3.1 投标人对开标有质疑的，应当在开标现场提出或者电子开标会中在线提出。采购人或招标机构将当场作出答复，并制作记录。

5.3.2 投标人代表对开标过程和开标记录有疑义，以及认为采购人、采购代理机构相关工作人员有需要回避情形的，应当场提出询问或者回避申请。采购人、采购代理机构对投标人代表提出的询问或者回避申请应当及时处理。

6. 评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标由采购人依法组建的评标委员会负责。评标委员会由采购人或其委托的采购代理机构熟悉相关业务的代表，以及有关技术、经济等方面的专家组成。评标委员会成员人数以及技术、经济等方面专家的确定方式见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

- （一）与投标人的法定代表人或者负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；
- （二）参加采购活动前3年内与投标人存在劳动关系；
- （三）参加采购活动前3年内担任投标人的董事、监事；
- （四）参加采购活动前3年内是投标人的控股股东或者实际控制人；
- （五）项目主管部门或者行政监督部门的人员；
- （六）与投标人有利害关系，可能影响对投标公正评审的；
- （七）曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的；
- （八）法律法规规定的其他情形。

6.1.3 评标过程中，评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的，采购人有权更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效，由更换后的评标委员会成员重新进行评审。

6.2 评标原则

评标活动遵循公开公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 评标

6.3.1 评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。

6.3.2 评标完成后，评标委员会应当向采购人提交书面评标报告和中标候选人名单。评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

6.3.3 同品牌多家投标人处理原则：见投标人须知前附表。

6.3.4 非强制政府采购优先采购节能产品：见投标人须知前附表。

6.3.5 政府采购优先环境标志产品采购：见投标人须知前附表。

6.3.6 支持中小企业发展：见投标人须知前附表。

6.3.7 支持监狱企业：见投标人须知前附表。

6.3.8 支持残疾人福利性单位：见投标人须知前附表。

6.3.9 其他法律法规强制性规定或扶持政策：见投标人须知前附表。

7. 合同授予

7.1 结果公示

采购人在收到评标报告之日起5个工作日内，在评标报告确定的中标候选人名单中按顺序确定中标人（采购人委托评标委员会确定中标人的除外）。中标候选人并列的，由采购人或者采购人委托评标委员会按照招标文件规定的方式确定中标人；招标文件未规定的，采取随机抽取的方式确定。中标公告期限为1个工作日。）

7.2 评标结果质疑详见投标人须知前附表2.3.1

7.4 定标

按照投标人须知前附表的规定，采购人或采购人授权的评标委员会依法确定中标人。

7.5 中标通知

在本章第3.3款规定的投标有效期内，采购人以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的投标人。

7.6 履约保证金

7.6.1 在签订合同前，中标人应按投标人须知前附表规定的形式、金额和招标文件第四章“合同条款及格式”规定的或者事先经过采购人书面认可的履约保证金格式向采购人提交履约保证金。除投标人须知前附表另有规定外，履约保证金为中标合同金额的10%。联合体中标的，其履约保证金以联合体各方或者联合体中牵头人的名义提交。

7.7 签订合同

7.7.1 采购人和中标人应当在中标通知书发出之日起30日内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同，或者在签订合同时向采购人提出附加条件，或者不按照招标文件要求提交履约保证金的，采购人有权取消其中标资格；给采购人造成的损失，中标人应当予以赔偿。

7.7.2 发出中标通知书后，采购人无正当理由拒签合同，或者在签订合同时向中标人提出附加条件的；给中标人造成损失的，应当赔偿损失。

7.7.3 联合体中标的，联合体各方应当共同与采购人签订合同，就中标项目向采购人承担连带责任。

8. 纪律和监督

8.1 对采购人的纪律要求

采购人不得泄露招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

8.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与采购人串通投标，不得向采购人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

8.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透露对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

8.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透露对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

8.5 投诉

质疑投标人对采购人、采购代理机构的答复不满意，或者采购人、采购代理机构未在规定时间内作出答复的，可以在答复期满后15个工作日内向财政部门提起投诉。

9. 代理服务费

9.1 招标结束后五个工作日内，根据《关于放开建设项目服务价格的通知》（发改价格〔2015〕299号），放开现行实行政府指导价管理的5项建设项目服务价格，实行市场调节，具体包括政府投资和政府委托的建设项目前期工作咨询、工程勘察设计、招标代理、工程监理、环境影响咨询服务收费。

10. 招标文件知识产权及解释权

10.1 招标文件及其所有附件的知识产权均归属于采购人及采购代理机构，投标人未经采购人许可，不得以任何理由外泄，否则，采购人有权追究投标人侵权的法律责任。

10.2 招标文件的解释权属于采购人。

12. 需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表。



HWZX【2025】-1

第三章 评标办法

重要说明

电子招标文件中“评审项目”页签的评审内容应与本前附表内容一致，如有不同或者矛盾之处，应以电子招标文件“评审项目”内容为准。如招标文件中写明的评审内容，如果未体现在电子招标文件“评审项目”页签中，评标委员会成员有权不予评审。



资格审查

本项目开标结束后，评标委员会应当依法对供应商的资格进行审查。合格供应商不足3家的，不得评标。

评标过程

由评委会对供应商的投标文件按评标标准和程序进行评审；待全部评审工作结束，评标委员会应编制评标报告，评标委员会成员分别电子签名签章确认评审结果后，即产生最终的评标结果。

评标办法前附表

1. 评标方法

本次评标采用 综合评分法。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章第2.3款规定的评分标准进行打分，并按得分由高到低顺序推荐中标候选人，或根据采购人授权直接确定中标人，但投标报价低于其成本的除外。综合评分相等时，以投标报价低的优先；投标报价也相等的，以技术得分高的优先；如果技术得分也相等，按照评标办法前附表的规定确定中标候选人顺序。

资格审查

评审环节	序号	评审内容	评审标准
	1	营业执照	供应商须具有独立法人资格，需提供合法有效的营业执照
	2	财务状况	供应商须提供2023年度经审计的年度财务审计报告或近三个月内银行出具的资信证明
	3	依法缴纳税收和社会保障资金的证明材料	供应商须提供近一年任意一个月依法缴纳税收和社会保障资金的证明材料（供应商须提供依法缴纳税收和缴纳税收的凭据，无税额的月份提供零申报证明材料，依法免税或不需要缴纳社会保障资金的供应商，应提供相应文件证明其依法免税或不需要缴纳社会保障资金证明）
	4	参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明书	供应商参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；（截至开标日成立不足3年的供应商可提供自成立以来无重大违法记录的书面声明）

资格审查	5	信用查询	供应商须为未被列入“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为记录名单；不处于中国政府采购网（credit.gansu.gov.cn）政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间方可参加本项目的投标（以提交投标文件截止日当天在相关网站现场查询结果为准）
	6	本项目的特定资格要求	（1）供应商须具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级及以上资质，须具有有效的安全生产许可证；（2）承建本项目的项目经理（注册建造师）须具备建筑工程专业二级及以上建造师资格，并具有有效的安全生产考核合格证书（B证）；技术负责人具备工程类中级及以上（含中级）技术职称；安全生产负责人具备工程类中级及以上（含中级）技术职称和有效的安全生产考核合格证书（C证）；施工员（1人）、质量员（1人）、安全员（1人）、材料员（1人）、资料员（1人）、机械员（1人）、造价员（1人）具有有效的岗位资格证书，安全员只需提供有效的安全生产考核合格证（C证），安全生产负责人与安全员不得为同一人。以上人员应专人专职不能同时担任两个职务。（3）本项目管理机构人员必须是本单位在岗的专职人员，需提供本项目班子所有人员2024年10月至2024年12月缴纳的社会保险缴纳凭证（加盖投标单位公章），附项目班子成员社保花名册（加盖投标单位公章）；已退休人员须提供退休证书

政策性优惠设置

评审环节	标准
政策优惠认定	符合小微企业认定（非联合体或者联合体均为小微企业），给予报价扣除 3%

初步评审

评审环节	序号	评审内容	评审标准
符合性审查	1	投标文件未按招标文件要求签字、盖章的；	合格
	2	不具备招标文件中规定资格要求的；	合格
	3	报价超过招标文件中规定的预算金额的；	合格
	4	投标文件含有采购人不能接受的附加条件的；	合格

	5	不符合法律、法规和招标文件中规定的其他实质性要求的；	合格
--	---	----------------------------	----

详细评审（70分）

评审环节	序号	评审标准	分值
商务标	1	企业业绩：供应商2022年1月1日至投标截止日（以合同签订时间为准）完完成过类似项目业绩的，每提供1项得2分，最多得10分。（须提供中标通知书或合同等原件的扫描件加盖公章）。	10
	2	项目经理业绩：项目经理2022年1月1日至投标截止日（以合同签订时间为准）完成过类似项目业绩，每提供一项得2分，最多得6分；（须提供中标通知书或合同等证明材料，如中标通知书或合同不能体现是项目经理本人业绩的，须提供业主证明材料或其他能体现是项目经理本人业绩的原件的扫描件加盖公章）。	6
	3	安全承诺：供应商承诺自签订合同后至工程完工验收合格期间的安全责任由供应商全部承担者得1分，否则不得分。	1
	4	体系认证：供应商须提供质量管理体系认证证书（ISO9000）、职业健康管理体系认证（ISO45001）、环境管理体系认证（ISO14000），每提供一项得1分，最多得3分，其他或未提供者不得分。	3
技术标	1	施工组织设计：施工组织设计内容完整、严密、科学合理，能反映工程特点，优得5分，良好得3分，差得1分，未提供不得分。	5
	2	质量管理体系与措施：质量控制质量管理体系健全，具有完整、可行的质量保证体系和质量控制措施，包括质量责任制度，检验检测制度，教育培训，质量保修措施，优得5分，良好得3分，差得1分，未提供不得分。	5
	3	安全管理体系与措施：安全生产责任制度和安全教育培训制度健全，安全生产规章制度和操作规程完善，安全生产管理机构健全、专职安全管理人员配备齐全，优得5分，良好得3分，差得1分，未提供不得分。	5
	4	环境保护管理体系与措施：环境保护、环境卫生管理制度完善，责任清晰，措施到位，机制健全，优得5分，良好得3分，差得1分，未提供不得分。	5
	5	工程进度计划与措施：工程进度计划完整严谨，进度控制措施科学具体，优得5分，良好得3分，差得1分，未提供不得分。	5
	6	资源配备计划：包括劳动力、施工设备及试验、检测仪器设备等资源配备计划。内容完整、计划合理，优得5分，良好得3分，差得1分，未提供不得分。	5
	7	施工总平面、现场临时设施布置：施工现场平面布置科学合理、临时设施解决方案针对性强、扰民问题解决方案或措施完善，优得5分，良好得3分，差得1分，未提供不得分。	5
	8	成品保护及现场管理措施：成品保护及现场管理措施制度健全、措施完善，优得5分，良好得3分，差得1分，未提供不得分。	5
	9	处理突发事件的应急预案：提供本项目实施过程中可能出现的各种突发情况所对应的应急方案，内容全面，方案可靠，优得5分，良好得3分，差得1分，未提供不得分。	5

	10	售后服务措施和方案：供应商针对本项目提供相应售后服务措施和方案，主要包括质保期内维修服务可行性及便捷性、到场安装、维修、更换的响应时间，定期回访等。内容完整，措施到位，优得5分，良好得3分，差得1分，未提供不得分。	5
--	----	---	---

其他评审（无此环节分）

评审环节	序号	评审标准	分值
		无	

价格评审（价格分总分：30分）

序号	内容	规则
1	评标价的确定	评标价=投标函文字报价
2	评标基准价确定的方式	投标人的有效报价的最低价作为评标基准价
3	报价得分	价格分总分：30分 投标报价得分 = (评标基准价 ÷ 投标报价) × 报价总分

2. 评审标准

2.1 计算机自动清标

- (1) 投标文件信息检查：检查供应商编制投标文件电脑的芯片、硬盘和网卡序列号是否存在全部一致情况。
- (2) 若存在全部一致的情况，将被评标委员会认定供应商之间存在串标的情形，相关投标将被否决。

2.2 初步评审标准

2.2.1 初步评审标准：见评标办法前附表。

2.3 详细评审标准

2.3.1 详细评审标准：见评标办法前附表。

3. 评标程序

3.1 初步评审

3.1.1 评标委员会可以要求供应商提交第二章“供应商须知”规定的有关证明和证件的原件，以便核验。评标委员会依据本章第2.2款规定的标准对投标文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，评标委员会应当否决其投标。

3.1.2 供应商有下列情形之一的，评标委员会应当否决其投标：

(1) 投标文件没有对招标文件的实质性要求和条件作出响应，或者对招标文件的偏差超出招标文件规定的偏差范围或最高项数；

(2) 有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为。

3.1.3 投标报价有算术错误及其他错误的，评标委员会按以下原则要求供应商对投标报价进行修正，并要求供应商书面澄清确认。供应商拒不澄清确认的，评标委员会应当否决其投标：

- (1) 投标文件中的大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；
- (2) 总价金额与单价金额不一致的，以单价金额为准，但单价金额小数点有明显错误的除外；
- (3) 投标报价为各分项报价金额之和，投标报价与分项报价的合价不一致的，应以各分项合价累计数为准，修正投标报价；
- (4) 如果分项报价中存在缺漏项，则视为缺漏项价格已包含在其他分项报价之中。

3.1.4 初步评审中评审原则标注为“重要指标”的，均为实质性要求。投标文件响应有负偏离的、属于投标文件存在重大偏差，评标委员会将否决其投标。

3.2 详细评审

3.2.1 评标委员会按本章第2.3款规定的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评估得分。

- (1)按本章第2.3.4(1)目规定的评审因素和分值对商务部分计算出得分A;
- (2)按本章第2.3.4(2)目规定的评审因素和分值对技术部分计算出得分B;
- (3)按本章第2.3.4(3)目规定的评审因素和分值对投标报价计算出得分C;
- (4)按本章第2.3.4(4)目规定的评审因素和分值对其他部分计算出得分D。

3.2.2 评分分值计算保留小数点后两位,小数点后第三位“四舍五入”。

3.2.3 供应商得分=A+B+C+D。

3.2.4 评标委员会发现供应商的报价明显低于其他投标报价,使得其投标报价可能低于其个别成本的,应当要求该供应商作出书面说明并提供相应的证明材料。供应商不能合理说明或者不能提供相应证明材料的,评标委员会应当认定该供应商以低于成本报价竞标,并否决其投标。

3.3 投标文件的澄清

3.3.1 在评标过程中,评标委员会可以书面形式要求供应商对投标文件中含义不明确、对同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容作必要的澄清、说明或补正。澄清、说明或补正应以书面方式进行。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.3.2 澄清、说明或补正不得超出投标文件的范围且不得改变投标文件的实质性内容,并构成投标文件的组成部分。

3.3.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的,可以要求投标人进一步澄清、说明或补正,直至满足评标委员会的要求。

3.4 评标结果

3.4.1 除第二章“投标人须知”前附表授权直接确定中标人外,评标委员会按照经评审的价格由低到高的顺序推荐中标候选人,并标明排序。

3.4.2 评标委员会完成评标后,应当向采购人提交书面评标报告和中标候选人名单。



财 政 部 工业和信息化部



财库〔2020〕46 号

财政部 工业和信息化部关于印发《政府采购 促进中小企业发展管理办法》的通知

各中央预算单位办公厅（室），各省、自治区、直辖市、计划单列市财政厅（局）、工业和信息化主管部门，新疆生产建设兵团财政局、工业和信息化主管部门：

为贯彻落实《关于促进中小企业健康发展的指导意见》，发挥政府采购政策功能，促进中小企业发展，根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国中小企业促进法》等法律法规，财政部、工业和信息化部制定了《政府采购促进中小企业发展管理办法》。现印发给你们，请遵照执行。

— 1 —

附件：政府采购促进中小企业发展管理办法



HWZX【2025】-1

附件

政府采购促进中小企业发展管理办法



第一条 为了发挥政府采购的政策功能，促进中小企业健康发展，根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国中小企业促进法》等有关法律法规，制定本办法。

第二条 本办法所称中小企业，是指在中华人民共和国境内依法设立，依据国务院批准的中小企业划分标准确定的中型企业、小型企业和微型企业，但与大企业的负责人为同一人，或者与大企业存在直接控股、管理关系的除外。

符合中小企业划分标准的个体工商户，在政府采购活动中视同中小企业。

第三条 采购人在政府采购活动中应当通过加强采购需求管理，落实预留采购份额、价格评审优惠、优先采购等措施，提高中小企业在政府采购中的份额，支持中小企业发展。

第四条 在政府采购活动中，供应商提供的货物、工程或者服务符合下列情形的，享受本办法规定的中小企业扶持政策：

（一）在货物采购项目中，货物由中小企业制造，即货物由中小企业生产且使用该中小企业商号或者注册商标；

（二）在工程采购项目中，工程由中小企业承建，即工程施工单位为中小企业；

（三）在服务采购项目中，服务由中小企业承接，即提

供服务的人员为中小企业依照《中华人民共和国合同法》订立劳动合同的从业人员。

在货物采购项目中，供应商提供的货物既有中小企业制造货物，也有大型企业制造货物的，不享受本办法规定的中小企业扶持政策。

以联合体形式参加政府采购活动，联合体各方均为中小企业的，联合体视同中小企业。其中，联合体各方均为小微企业的，联合体视同小微企业。

第五条 采购人在政府采购活动中应当合理确定采购项目的采购需求，不得以企业注册资本、资产总额、营业收入、从业人员、利润、纳税额等规模条件和财务指标作为供应商的资格要求或者评审因素，不得在企业股权结构、经营年限等方面对中小企业实行差别待遇或者歧视待遇。

第六条 主管预算单位应当组织评估本部门及所属单位政府采购项目，统筹制定面向中小企业预留采购份额的具体方案，对适宜由中小企业提供的采购项目和采购包，预留采购份额专门面向中小企业采购，并在政府采购预算中单独列示。

符合下列情形之一的，可不专门面向中小企业预留采购份额：

（一）法律法规和国家有关政策明确规定优先或者应当面向事业单位、社会组织等非企业主体采购的；

（二）因确需使用不可替代的专利、专有技术，基础设施限制，或者提供特定公共服务等原因，只能从中小企业之外的供应商处采购的；

(三)按照本办法规定预留采购份额无法确保充分供应、充分竞争,或者存在可能影响政府采购目标实现的情形;

(四)框架协议采购项目;

(五)省级以上人民政府财政部门规定的其他情形。

除上述情形外,其他均为适宜由中小企业提供的情形。

第七条 采购限额标准以上,200万元以下的货物和服务采购项目、400万元以下的工程采购项目,适宜由中小企业提供的,采购人应当专门面向中小企业采购。

第八条 超过200万元的货物和服务采购项目、超过400万元的工程采购项目中适宜由中小企业提供的,预留该部分采购项目预算总额的30%以上专门面向中小企业采购,其中预留给小微企业的比例不低于60%。预留份额通过下列措施进行:

(一)将采购项目整体或者设置采购包专门面向中小企业采购;

(二)要求供应商以联合体形式参加采购活动,且联合体中中小企业承担的部分达到一定比例;

(三)要求获得采购合同的供应商将采购项目中的一定比例分包给一家或者多家中小企业。

组成联合体或者接受分包合同的中小企业与联合体内其他企业、分包企业之间不得存在直接控股、管理关系。

第九条 对于经主管预算单位统筹后未预留份额专门面向中小企业采购的采购项目,以及预留份额项目中的非预留部分采购包,采购人、采购代理机构应当对符合本办法规定的小微企业报价给予6%—10%(工程项目为3%—5%)的扣

除，用扣除后的价格参加评审。适用招标投标法的政府采购工程建设项目，采用综合评估法但未采用低价优先法计算价格分的，评标时应当在采用原报价进行评分的基础上增加其价格得分的 3%—5%作为其价格分。

接受大中型企业与小微企业组成联合体或者允许大中型企业向一家或者多家小微企业分包的采购项目，对于联合协议或者分包意向协议约定小微企业的合同份额占到合同总金额 30%以上的，采购人、采购代理机构应当对联合体或者大中型企业的报价给予 2%—3%（工程项目为 1%—2%）的扣除，用扣除后的价格参加评审。适用招标投标法的政府采购工程建设项目，采用综合评估法但未采用低价优先法计算价格分的，评标时应当在采用原报价进行评分的基础上增加其价格得分的 1%—2%作为其价格分。组成联合体或者接受分包的小微企业与联合体内其他企业、分包企业之间存在直接控股、管理关系的，不享受价格扣除优惠政策。

价格扣除比例或者价格分加分比例对小型企业和微型企业同等对待，不作区分。具体采购项目的价格扣除比例或者价格分加分比例，由采购人根据采购标的相关行业平均利润率、市场竞争状况等，在本办法规定的幅度内确定。

第十条 采购人应当严格按照本办法规定和主管预算单位制定的预留采购份额具体方案开展采购活动。预留份额的采购项目或者采购包，通过发布公告方式邀请供应商后，符合资格条件的中小企业数量不足 3 家的，应当中止采购活动，视同未预留份额的采购项目或者采购包，按照本办法第

九条有关规定重新组织采购活动。

第十一条 中小企业参加政府采购活动，应当出具本办法规定的《中小企业声明函》（附1），否则不得享受相关中小企业扶持政策。任何单位和个人不得要求供应商提供《中小企业声明函》之外的中小企业身份证明文件。

第十二条 采购项目涉及中小企业采购的，采购文件应当明确以下内容：

（一）预留份额的采购项目或者采购包，明确该项目或相关采购包专门面向中小企业采购，以及相关标的及预算金额；

（二）要求以联合体形式参加或者合同分包的，明确联合协议或者分包意向协议中中小企业合同金额应当达到的比例，并作为供应商资格条件；

（三）非预留份额的采购项目或者采购包，明确有关价格扣除比例或者价格分加分比例；

（四）规定依据本办法规定享受扶持政策获得政府采购合同的，小微企业不得将合同分包给大中型企业，中型企业不得将合同分包给大型企业；

（五）采购人认为具备相关条件的，明确对中小企业在资金支付期限、预付款比例等方面的优惠措施；

（六）明确采购标的对应的中小企业划分标准所属行业；

（七）法律法规和省级以上人民政府财政部门规定的其他事项。

第十三条 中标、成交供应商享受本办法规定的中小企

业扶持政策的，采购人、采购代理机构应当随中标、成交结果公开中标、成交供应商的《中小企业声明函》。

适用招标投标法的政府采购工程建设项目，应当在公示中标候选人时公开中标候选人的《中小企业声明函》。

第十四条 对于通过预留采购项目、预留专门采购包、要求以联合体形式参加或者合同分包等措施签订的采购合同，应当明确标注本合同为中小企业预留合同。其中，要求以联合体形式参加采购活动或者合同分包的，应当将联合协议或者分包意向协议作为采购合同的组成部分。

第十五条 鼓励各地区、各部门在采购活动中允许中小企业引入信用担保手段，为中小企业在投标（响应）保证、履约保证等方面提供专业化服务。鼓励中小企业依法合规通过政府采购合同融资。

第十六条 政府采购监督检查、投诉处理及政府采购行政处罚中对中小企业的认定，由货物制造商或者工程、服务供应商注册登记所在地的县级以上人民政府中小企业主管部门负责。

中小企业主管部门应当在收到财政部门或者有关招标投标行政监督部门关于协助开展中小企业认定函后 10 个工作日内做出书面答复。

第十七条 各地区、各部门应当对涉及中小企业采购的预算项目实施全过程绩效管理，合理设置绩效目标和指标，落实扶持中小企业有关政策要求，定期开展绩效监控和评价，强化绩效评价结果应用。

第十八条 主管预算单位应当自 2022 年起向同级财政部门报告本部门上一年度面向中小企业预留份额和采购的具体情况，并在中国政府采购网公开预留项目执行情况(附 2)。未达到本办法规定的预留份额比例的，应当作出说明。

第十九条 采购人未按本办法规定为中小企业预留采购份额，采购人、采购代理机构未按照本办法规定要求实施价格扣除或者价格分加分的，属于未按照规定执行政府采购政策，依照《中华人民共和国政府采购法》等国家有关规定追究法律责任。

第二十条 供应商按照本办法规定提供声明函内容不实的，属于提供虚假材料谋取中标、成交，依照《中华人民共和国政府采购法》等国家有关规定追究相应责任。

适用招标投标法的政府采购工程建设项目，投标人按照本办法规定提供声明函内容不实的，属于弄虚作假骗取中标，依照《中华人民共和国招标投标法》等国家有关规定追究相应责任。

第二十一条 财政部门、中小企业主管部门及其工作人员在履行职责中违反本办法规定及存在其他滥用职权、玩忽职守、徇私舞弊等违法违纪行为的，依照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国公务员法》、《中华人民共和国监察法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》等国家有关规定追究相应责任；涉嫌犯罪的，依法移送有关国家机关处理。

第二十二条 对外援助项目、国家相关资格或者资质管

理制度另有规定的项目，不适用本办法。

第二十三条 关于视同中小企业的其他主体的政府采购扶持政策，由财政部会同有关部门另行规定。

第二十四条 省级财政部门可以会同中小企业主管部门根据本办法的规定制定具体实施办法。

第二十五条 本办法自 2021 年 1 月 1 日起施行。《财政部 工业和信息化部关于印发〈政府采购促进中小企业发展暂行办法〉的通知》（财库〔2011〕181 号）同时废止。

附：1. 中小企业声明函

2. 面向中小企业预留项目执行情况公告

附 1

中小企业声明函（货物）



本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，提供的货物全部由符合政策要求的中小企业制造。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；制造商为（企业名称），从业人员____人，营业收入为____万元，资产总额为____万元¹，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；制造商为（企业名称），从业人员____人，营业收入为____万元，资产总额为____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：

¹从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

中小企业声明函（工程、服务）



本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员____人，营业收入为____万元，资产总额为____万元¹，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员____人，营业收入为____万元，资产总额为____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

……

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：

¹ 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

附 2

(单位名称) × × 年面向中小企业
预留项目执行情况公告



根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》(财库〔2020〕46号)要求,现对本部门(单位) × × 年面向中小企业预留项目执行情况公告如下:

本部门(单位) × × 年预留项目面向中小企业采购共计 × × 万元,其中,面向小微企业采购 × × 万元,占 × × %。

面向中小企业预留项目明细

序号	项目名称	预留选项	面向中小企业 采购金额	合同链接
	(填写集中采购目录以内或者采购限额标准以上的采购项目)	(填写“采购项目整体预留”、“设置专门采购包”、“要求以联合体形式参加”或者“要求合同分包”,除“采购项目全部预留”外,还应当填写预留给中小企业的比例)	(精确到万元)	(填写合同在中国政府采购网公开的网址,合同中应当包含有关联合体协议或者分包意向协议)
.....				

部门(单位)名称:

日期:



信息公开选项：主动公开

抄送：军委后勤保障部采购管理局，中共中央直属机关采购中心，公安部警用装备采购中心、中国人民银行集中采购中心、海关总署物资装备采购中心、国家税务总局集中采购中心、中央国家机关政府采购中心，全国人大机关采购中心，财政部各地监管局。

财政部办公厅

2020年12月23日印发



财政部文件

财库〔2017〕141号



关于促进残疾人就业政府采购政策的通知

财库〔2017〕141号

党中央有关部门，国务院各部委、各直属机构，全国人大常委会办公厅，全国政协办公厅，高法院，高检院，各民主党派中央，有关人民团体，各省、自治区、直辖市、计划单列市财政厅（局）、民政厅（局）、残疾人联合会，新疆生产建设兵团财务局、民政局、残疾人联合会：

为了发挥政府采购促进残疾人就业的作用，进一步保障残疾人权益，依照《政府采购法》、《残疾人保障法》等法律法规及相关规定，现就促进残疾人就业政府采购政策通知如下：

一、享受政府采购支持政策的残疾人福利性单位应当同时满足以下条件：

（一）安置的残疾人占本单位在职职工人数的比例不低于 25%（含 25%），并且安置的残疾人人数不少于 10 人（含 10 人）；

（二）依法与安置的每位残疾人签订了一年以上（含一年）的劳动合同或服务协议；

（三）为安置的每位残疾人按月足额缴纳了基本养老保险、基本医疗保险、失业保险、工伤保险和生育保险等社会保险费；

（四）通过银行等金融机构向安置的每位残疾人，按月支付了不低于单位所在区县适用的经省级人民政府批准的月最低工资标准的工资；

（五）提供本单位制造的货物、承担的工程或者服务（以下简称产品），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

前款所称残疾人是指法定劳动年龄内，持有《中华人民共和国残疾人证》或者《中华人民共和国残疾军人证（1至8级）》的自然人，包括具有劳动条件和劳动意愿的精神残疾人。在职职工人数是指与残疾人福利性单位建立劳动关系并依法签订劳动合同或者服务协议的员工人数。

二、符合条件的残疾人福利性单位在参加政府采购活动时，应当提供本通知规定的《残疾人福利性单位声明函》（见附件），并对声明的真实性负责。任何单位或者个人在政府采购活动中均不得要求残疾人福利性单位提供其他证明声明函内容的材料。

中标、成交供应商为残疾人福利性单位的，采购人或者其委托的采购代理机构应当随中标、成交结果同时公告其《残疾人福利性单位声明函》，接受社会监督。

供应商提供的《残疾人福利性单位声明函》与事实不符的，依照《政府采购法》第七十七条第一款的规定追究法律责任。

三、在政府采购活动中，残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等促进中小企业发展的政府采购政

策。向残疾人福利性单位采购的金额，计入面向中小企业采购的统计数据。残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。

四、采购人采购公开招标数额标准以上的货物或者服务，因落实促进残疾人就业政策的需要，依法履行有关报批程序后，可采用公开招标以外的采购方式。

五、对于满足要求的残疾人福利性单位产品，集中采购机构可直接纳入协议供货或者定点采购范围。各地区建设的政府采购电子卖场、电子商城、网上超市等应当设立残疾人福利性单位产品专栏。鼓励采购人优先选择残疾人福利性单位的产品。

六、省级财政部门可以结合本地区残疾人生产、经营的实际情况，细化政府采购支持措施。对符合国家有关部门规定条件的残疾人辅助性就业机构，可通过上述措施予以支持。各地制定的有关文件应当报财政部备案。

七、本通知自 2017 年 10 月 1 日起执行。

财政部 民政部 中国残疾人联合会

2017 年 8 月 22 日

司法部

财库〔2014〕68号



财政部 司法部关于政府采购支持

监狱企业发展有关问题的通知

党中央有关部门，国务院各部委、各直属机构，全国人大常委会办公厅，全国政协办公厅，高法院，高检院，有关人民团体，中央国家机关政府采购中心，中共中央直属机关采购中心，全国人大机关采购中心，各省、自治区、直辖市、计划单列市财政厅（局）、司法厅（局），新疆生产建设兵团财务局、司法局、监狱管理局：

政府采购支持监狱和戒毒企业（以下简称监狱企业）发展对稳定监狱企业生产，提高财政资金使用效益，为罪犯和戒毒人员提供长期可靠的劳动岗位，提高罪犯和戒毒人员的教育改造质量，减少重新违法犯罪，确保监狱、戒毒场所安全稳定，促进社会和谐稳定具有十分重要的意义。为进一步贯彻落实国务院《关于解决监狱企业困难的实施方案的通知》（国发〔2003〕7号）文件精神，发挥政府采购支持监狱企业发展的作用，现就有关事项通知如下：

一、监狱企业是指由司法部认定的为罪犯、戒毒人员提供生产项目和劳动对象，且全部产权属于司法部监狱管理局、戒毒管理局、直属煤矿管理局，各省、自治区、直辖市监狱管理局、戒毒管理局，各地（设区的市）监狱、强制隔离戒毒所、戒毒康复所，以及新疆生产

建设兵团监狱管理局、戒毒管理局的企业。监狱企业参加政府采购活动时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。



二、在政府采购活动中，监狱企业视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等政府采购促进中小企业发展的政府采购政策。向监狱企业采购的金额，计入面向中小企业采购的统计数据。

三、各地区、各部门要积极通过预留采购份额支持监狱企业。有制服采购项目的部门，应加强对政府采购预算和计划编制工作的统筹，预留本部门制服采购项目预算总额的30%以上，专门面向监狱企业采购。省级以上政府部门组织的公务员考试、招生考试、等级考试、资格考试的试卷印刷项目原则上应当在符合有关资质的监狱企业范围内采购。各地在免费教科书政府采购工作中，应当根据符合教科书印制资质的监狱企业情况，提出由监狱企业印刷的比例要求。

四、各地区可以结合本地区实际，对监狱企业生产的办公用品、家具用具、车辆维修和提供的保养服务、消防设备等，提出预留份额等政府采购支持措施，加大对监狱企业产品的采购力度。

五、各地区、各部门要高度重视，加强组织管理和监督，做好政府采购支持监狱企业发展的相关工作。有关部门要加强监管，确保面向监狱企业采购的工作依法依规进行。各监狱企业要不断提高监狱企业产品的质量和服务水平，为做好监狱企业产品政府采购工作提供有力保障。

中华人民共和国财政部

中华人民共和国司法部

2014年6月10日



HWZX【2025】-1



甘肃省财政厅文件

甘财采〔2022〕16号

甘肃省财政厅关于进一步 加大政府采购支持中小企业力度的通知

各市（州）财政局，兰州新区财政局，各县（市、区）财政局，省委各部门，省级国家机关各部门，各人民团体办公室（厅）：

为贯彻落实《国务院关于印发扎实稳住经济一揽子政策措施的通知》《甘肃省人民政府关于印发甘肃省贯彻落实稳住经济一揽子政策措施实施方案的通知》及财政部《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》精神，充分发挥政府采购支持中小企业发展政策效能，持续优化营商环境，现结合我省实际，就有关事项通知如下：

- 1 -

一、严格落实政府采购支持中小企业政策

各级预算单位要切实履行政府采购主体责任，认真贯彻落实《政府采购促进中小企业发展管理办法》规定，在政府采购活动中加强采购需求管理，规范资格条件设置，不得以企业注册资本、资产总额、营业收入、从业人员、利润、纳税额等规模条件和财务指标作为供应商的资格要求或评审因素，不得在企业股权结构、经营年限等方面对中小企业实行差别待遇或歧视待遇；做好采购项目需求调查的基础上，灵活采取项目整体预留、合理预留采购包、大企业与中小企业组成联合体、大企业向中小企业分包等形式，确保中小企业合同份额；严格落实价格评审优惠、优先采购等措施，鼓励中小企业参与政府采购活动，支持中小企业健康发展。

二、切实加快政府采购预算执行

各级预算单位要结合批复的采购预算，综合考虑部门内部规定、公共资源交易场地安排等因素，合理制定采购计划，加快采购预算执行进度，提高资金使用效益。全面实施政府采购意向公开，让更多的供应商提前了解采购信息，保障各类市场主体平等参与政府采购活动，提升采购绩效。从2022年起，各级预算单位于采购活动开始前30日在甘肃省政府采购网意向公开专区公

开采购意向，有条件的采购人，还可在其部门门户网站同步公开本部门、本系统的采购意向。



三、着力提高小微企业价格评审优惠幅度

货物、服务类政府采购项目给予小微企业的价格扣除优惠，由《政府采购促进中小企业发展管理办法》规定的 6%—10%提高至 10%—20%。大中型企业与小微企业组成联合体或者大中型企业向小微企业分包的，评审优惠幅度由 2%—3%提高至 4%—6%。工程类政府采购项目的价格评审优惠按照 3%—5%执行。同时，鼓励各级预算单位在规定的价格扣除优惠幅度内，充分结合采购标的相关行业市场竞争状况等因素，从高选择价格扣除比例，提高中小企业参与政府采购活动竞争力。

四、全面执行预留份额规定

200 万元以下的货物和服务采购项目、400 万元以下的工程采购项目适宜由中小企业提供的，各级预算单位应当专门面向中小企业采购。超过 200 万元的货物和服务采购项目中适宜由中小企业提供的，预留该部分采购项目预算总额的 30%以上专门面向中小企业采购；超过 400 万元的工程采购项目中适宜由中小企业提供的，在坚持公开公正、公平竞争原则和统一质量标准的前提下，面向中小企业的预留份额由 30%以上阶段性提高至 40%以上。各级财政部门对预算单位报送的采购计划，要严格审核预留份额

的相关情况，按照公平公正、促进竞争、讲求绩效的原则，引导鼓励预算单位预留更多采购份额面向中小企业。



五、不断规范保证金收取，强化履约执行

为切实减轻企业资金负担，降低供应商交易成本，激发政府采购市场主体活力，全省政府采购项目不再收取投标保证金；各级预算单位要综合考虑供应商资信情况、市场供需关系等因素选择是否收取履约保证金，确需收取的，应当在合同金额 10% 以下灵活选择收取比例。政府采购合同应当明确约定资金支付的方式、时间和条件，对于满足合同约定支付条件的，采购人应当自收到发票后 30 日内将资金支付到合同约定的供应商账户，不得以机构变动、人员更替、政策调整等为由延迟付款，不得将采购文件和合同中未规定的义务作为向供应商付款的条件。

六、积极开展中小企业合同融资业务

持续加大“政采贷”支持中小企业力度。充分利用财政部门搭建的“政采贷”融资平台，吸纳更多的金融机构入驻，引导并鼓励平台金融机构对符合条件的中小企业，开展政府采购合同融资业务，切实有效减轻中小企业资金压力。各级财政部门要主动对接当地金融机构，充分了解当地开展“政采贷”业务存在的问题和障碍，积极争取金融机构对参与政府采购中小企业的信贷支持。

七、严格执行中小企业声明函制度

按照《政府采购促进中小企业发展管理办法》规定，中小企业参与政府采购活动，仅需出具《中小企业声明函》即可享受相关扶持政策，各级预算单位、采购代理机构不得要求投标供应商提供《中小企业声明函》之外的中小企业身份证明。投标供应商需对《中小企业声明函》内容的真实性负责，中标、成交供应商享受中小企业扶持政策的，《中小企业声明函》应当随中标、成交结果一并公开。

八、持续加强监督管理

各级预算单位要认真履行采购主体责任，严格按照《中华人民共和国政府采购法》及其实施条例和文件规定执行相关政府采购政策；各级财政部门切实加强组织领导，明确工作责任，强化监督检查，畅通供应商投诉、举报渠道，依法依规做好投诉、举报处理工作，切实维护政府采购领域各类主体的合法权益。

本通知自 2022 年 7 月 1 日起执行。





抄送：省纪委监委派驻省财政厅纪检监察组。

公开属性：主动公开

甘肃省财政厅办公室

2022年6月22日印发

共印 100 份





酒泉市财政局文件

酒采办〔2023〕10号

关于深入开展酒泉市政府采购线上合同信用融资业务的通知

市委各部门，市级国家机关各部门，各人民团体，各县（市、区）财政局，相关金融机构，各代理机构，相关供应商：

为深入贯彻落实国家深化政府采购制度改革精神，充分发挥政府采购扶持中小企业发展的政策功能，缓解中小微企业融资难、融资贵的问题，根据甘肃省财政厅《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（甘财采〔2022〕16号）文件精神，经研究，现就进一步深入推广我市政府采购线上合同信用融资工作的有关事项通知如下：

一、政府采购线上合同信用融资定义

政府采购线上合同信用融资，是指参与政府采购的供应商凭政府采购合同向金融机构申请融资，金融机构以供应商信用审查和政府采购合同信誉为基础，按便捷贷款程序和优惠利率，为其发放无财产抵押或担保机构担保贷款的一种融资模式。

二、基本原则

（一）财政引导、银企自愿。市财政局对政府采购合同融资进行政策引导，银行自主决定是否提供政府采购合同融资服务以及贷款额度，供应商自主决定是否选择参加政府采购合同融资并自由选择合作银行。

（二）市场主导、风险自担。充分发挥市场在资源配置中的主导作用，任何单位、个人不得干预金融机构与供应商之间的政府采购合同融资业务。银企双方自行承担政府采购合同融资的业务风险，市财政局不为政府采购合同融资提供任何形式的担保。

三、融资业务模式

政府采购合同融资采取线上融资模式，以甘肃省政府采购网“甘肃政府采购合同融资服务平台”为依托，实现全流程线上融资。

四、融资基本流程

（一）融资申请。有融资需求的供应商可根据自身情况，凭政府采购中标（成交）通知书或政府采购合同向金融机构提出融

资申请。

(二)融资审核。金融机构对供应商进行融资信息在线审查，决定是否为其提供融资，做好预授信。双方达成融资意向后签订融资协议，确定融资成交信息并约定融资回款账户，金融机构向财政部门反馈融资成交信息。

(三)发放贷款。政府采购合同正式签订（以在甘肃政府采购网公示为准），金融机构对融资回款账户确认无误后，根据融资协议的约定，及时向供应商发放贷款。

(四)归还贷款。采购人必须将采购资金支付到政府采购融资合同约定的融资回款账户，供应商根据融资协议的约定按时归还贷款。银行按融资协议约定，从融资回款账户中收回贷款。

五、工作要求

(一)各县（市、区）财政局要做好政府采购线上合同信用融资的政策引导，为金融机构和供应商之间开展融资业务提供必要信息，加强供应商诚信体系建设。

(二)金融机构要在风险可控、商业可持续原则下，积极开展政府采购线上合同信用融资服务。建立绿色通道，配备专门团队，简化审批手续，不得要求供应商提供其他任何形式的抵押担保和附加条件，同时，定期统计、汇总、政府采购融资业务办理情况并报送同级财政部门。

(三)供应商要真实、完整、准确地向金融机构提供融资审

查所需材料，积极配合金融机构并提醒、协助采购人及时办结政府采购融资业务有关手续和程序，严格按照规定用途使用贷款资金。



（四）采购人应提高政治站位，积极支持中小企业发展。一是应在采购文件中列明政府采购融资指引条款，随采购文件一同发布。二是要积极配合金融机构和供应商开展政府采购合同融资业务，在合同签订、验收付款等方面给予必要支持，不得干预供应商选择金融机构融资，不得无故拖延支付合同资金。三是供应商和贷款银行要及时将政府采购合同作为融资质押的信息告知采购人。采购人要增强警惕意识，免受供应商虚假游说等因素干扰，从严加强合同付款账户管理，未经贷款银行同意，不得随意更改合同付款账户。四是供应商持已经签订的政府采购合同向金融机构申请合同融资，可能出现政府采购合同中供应商的银行账户与拟贷款银行账户不一致的情形。为支持供应商通过政府采购合同成功获得银行贷款，采购人应积极协助供应商及时变更政府采购合同中的供应商银行账户，加强合同账户及资金支付管理，确保合同资金准确支付到贷款银行确认的回款账户。

（五）采购代理机构应从提升专业化服务水平和促进中小企业发展立场出发，积极配合做好政府采购线上合同信用融资工作。在供应商获取采购文件、领取中标（成交）通知书时主动宣传介绍政府采购合同融资政策。在采购文件中列明政府采购合同

融资指引条款，明确告知供应商在中标（成交）后需要融资时可以申请政府采购合同融资。相关工作将列入我局对代理机构监督检查的考核范围。



信息公开属性：依申请公开

酒泉市财政局

2023年4月20日印发



政采e贷

政采订单在手，轻松融资无忧



产品介绍

“政采e贷”是兰州银行为中标政府采购项目的中小微企业提供的专项融资服务,致力于解决政府采购上游供应商的融资难题。

适用客户

政府公开招标采购中标的中小微企业

产品特点

多

额度高：
可达采购金额的70%

快

审批快：
线上申请，高效审批

好

无抵押：
免担保，纯信用

省

利率低：
利率特惠，支持小微

办理渠道

登陆甘肃省政府采购合同融资服务平台在线申请（省级项目）或在兰州银行任意网点申请办理。

www.ccgp-gansu.gov.cn/web/indexzcd.html

（甘肃省政府采购合同融资服务平台）

营 业 部 龚经理18919426283 地址：肃州区北大街37号（中医院南侧）
南街支行 王经理18993759667 地址：肃州区富康路2号1-9（凯旋苑向东50米）
东街支行 崔经理15109379626 地址：肃州区东大街90号（食乐天大酒店楼下）
西城支行 关经理17718669057 地址：肃州区雄关路20号（西关车站向南500米）
玉门支行 白经理18893630682 地址：玉门新市区明珠大酒店南侧





兰州银行“政采e贷”业务客户申请操作手册

第一步 登陆甘肃政府采购网

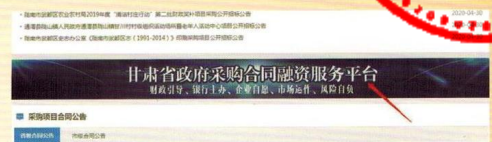
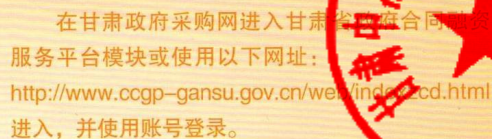
(网址: <http://www.ccgp-gansu.gov.cn/>) 或百度甘肃政府采购网点击进入。



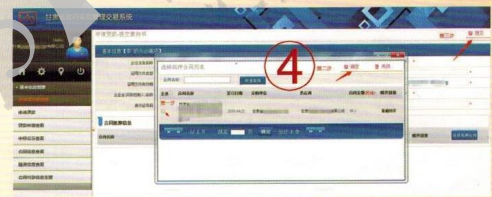
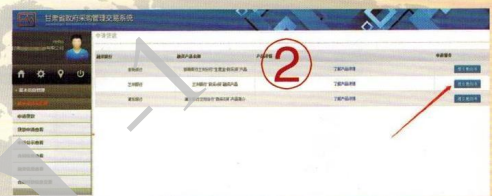
第二步 供应商系统用户注册

若供应商没有甘肃省政府采购合同融资服务平台或甘肃省政府采购管理交易系统账号, 须在甘肃省政府采购合同融资服务平台进行供应商注册(如下图)。若中标企业已有甘肃省政府采购合同融资服务平台或甘肃省政府采购管理交易系统账号, 可直接登录甘肃省政府采购合同融资服务平台。

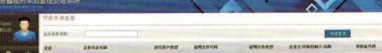




登录成功后进入“政采贷系统管理”，点击
贷款申请，选择兰州银行提交意向书并填写相关
信息，选择对应抵押合同。



第五步 业务办理进度跟进



第四章 合同条款及格式

(GF—2017—0201)



建设工程施工合同

(示范文本)

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局

制

第一部分 合同协议书



发包人（全称）：_____

承包人（全称）：_____

根据《民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：_____。

2. 工程地点：_____。

3. 工程立项批准文号：_____。

4. 资金来源：_____。

5. 工程内容：_____。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：

_____。

二、合同工期

计划开工日期：_____年_____月_____日。

计划竣工日期：_____年_____月_____日。

工期总日历天数：_____天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。



三、质量标准

工程质量符合_____标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

2. 合同价格形式：_____。

五、项目经理

承包人项目经理：_____。



六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。



3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于_____年____月____日签订。

十、签订地点

本合同在_____签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自_____生效。

十三、合同份数

本合同一式_____份，均具有同等法律效力，发包人执_____份，承包人执_____份。

(此页无正文)

发包人： (公章)

承包人： (公章)



法定代表人或其委托代理人:

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

(签字)

组织机构代码: _____

组织机构代码: _____

地 址: _____

地 址: _____

邮政编码: _____

邮政编码: _____

法定代表人: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

委托代理人: _____

电 话: _____

电 话: _____

传 真: _____

传 真: _____

电子信箱: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

开户银行: _____

账 号: _____

账 号: _____

第二部分 通用合同条款



采用《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2017-0201）通用
合同条款

HWZX【2025】-1

第三部分 专用合同条款



1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：_____

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.4 监理人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.2.5 设计人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址: _____



1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括: _____

1.3.9 永久占地包括: _____。

1.1.3.10 临时占地包括: _____。

1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件: _____

1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括: _____

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称: _____

发包人提供国外标准、规范的份数: _____;

发包人提供国外标准、规范的名称: _____。

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求:

1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为: _____

_____。



1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：_____；

发包人向承包人提供图纸的数量：_____；

发包人向承包人提供图纸的内容：_____。

1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：_____；

承包人提供的文件的期限为：_____；

承包人提供的文件的数量为：_____；

承包人提供的文件的形式为：_____；

发包人审批承包人文件的期限：_____。

1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：_____。

1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在_____天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点：_____；

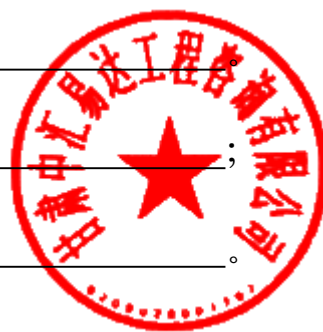
发包人指定的接收人为：_____

承包人接收文件的地点：_____；

承包人指定的接收人为：_____。

监理人接收文件的地点：_____；

监理人指定的接收人为：_____。



1.10 交通运输

1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：_____。

1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：_____

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：_____

1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由_____承担。

1.11 知识产权

1.11.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他

类似性质的文件的著作权的归属：_____。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：_____。

1.11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：_____。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：_____。

1.11.4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：_____。

1.13 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格：_____。

允许调整合同价格的工程量偏差范围：_____。

2. 发包人

2.2 发包人代表

发包人代表：

姓 名：_____；

身份证号：_____；

职 务：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

发包人对发包人代表的授权范围如下：_____。



2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：_____。

2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：_____。

2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求：_____。

发包人是否提供支付担保：_____。

发包人提供支付担保的形式：_____。

3. 承包人

3.1 承包人的一般义务

(9) 承包人提交的竣工资料的内容：_____。

承包人需要提交的竣工资料套数：_____。

承包人提交的竣工资料的费用承担：_____。

承包人提交的竣工资料移交时间：_____。

承包人提交的竣工资料形式要求：_____。

(10) 承包人应履行的其他义务：_____。



3.2 项目经理

3.2.1 项目经理:

姓 名: _____;

身份证号: _____;

建造师执业资格等级: _____;

建造师注册证书号: _____;

建造师执业印章号: _____;

安全生产考核合格证书号: _____;

联系电话: _____;

电子信箱: _____;

通信地址: _____;

承包人对项目经理的授权范围如下: _____

_____。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求: _____

_____。

承包人未提交劳动合同, 以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任: _____

_____。

项目经理未经批准, 擅自离开施工现场的违约责任: _____

_____。



3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任：_____。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：_____。



3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：_____。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：_____。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：_____。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：_____。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：_____。

3.5 分包

3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：_____。

主体结构、关键性工作的范围：_____。

3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括：_____。

其他关于分包的约定：_____。

3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定：_____。



3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：_____。

3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保：_____。

承包人提供履约担保的形式、金额及期限的：_____。

4. 监理人

4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：_____。

关于监理人的监理权限：_____。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：_____。

4.2 监理人员

总监理工程师：

姓 名：_____；

职 务：_____；

监理工程师执业资格证书号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

关于监理人的其他约定：_____。



4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权
监理人对以下事项进行确定：

(1) _____；

(2) _____；

(3) _____。

5. 工程质量

5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：_____。

关于工程奖项的约定：_____。

5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：_____
_____。

监理人不能按时进行检查时，应提前_____小时提交书面延期

要求。

关于延期最长不得超过：_____小时。



6. 安全文明施工与环境保护

6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：_____。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：_____。

关于编制施工场地治安保卫计划的约定：_____。

6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：_____。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：_____。

7. 工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：_____。

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：_____。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：_____。

7.2 施工进度计划

7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：_____。



7.3 开工

7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：_____。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：_____。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：_____。

7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起_____天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：_____。

7.5 工期延误

7.5.1 因发包人原因导致工期延误

(7) 因发包人原因导致工期延误的其他情形：_____。

7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：

_____。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限：_____。

7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：_____。

7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

(1) _____；

(2) _____；

(3) _____。

7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励：_____。

8. 材料与设备

8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：_____。

8.6 样品

8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：_____。

8.8 施工设备和临时设施

8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：_____



9. 试验与检验

9.1 试验设备与试验人员

9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：_____。

施工现场需要配备的试验设备：_____。

施工现场需要具备的其他试验条件：_____。

9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：_____。

10. 变更

10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：_____。

10.4 变更估价

10.4.1 变更估价原则

关于变更估价的约定：_____。

10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：_____。

发包人审批承包人合理化建议的期限：_____。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济

效益的奖励的方法和金额为：_____



10.7 暂估价

暂估价材料和工程设备的明细详见附件 11：《暂估价一览表》。

10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第_____种方式确定。

10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第_____种方式确定。

第 3 种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人直接实施的暂估价项目的约定：_____。

10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：_____。

11. 价格调整

11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：_____。

因市场价格波动调整合同价格，采用以下第_____种方式对合同价格进行调整：

第 1 种方式：采用价格指数进行价格调整。

关于各可调因子、定值和变值权重，以及基本价格指数及其来源的约定：_____



第2种方式：采用造价信息进行价格调整。

(2) 关于基准价格的约定：_____。

专用合同条款①承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价低于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨幅以基准价格为基础超过____%时，或材料单价跌幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过____%时，其超过部分据实调整。

②承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价高于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价跌幅以基准价格为基础超过____%时，材料单价涨幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过____%时，其超过部分据实调整。

③承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价等于基准单价的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨跌幅以基准单价为基础超过±____%时，其超过部分据实调整。

第3种方式：其他价格调整方式：_____。

12. 合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式

1、单价合同。

综合单价包含的风险范围：_____。

风险费用的计算方法：_____。

风险范围以外合同价格的调整法：_____。

2、总价合同。

总价包含的风险范围：_____。

风险费用的计算方法：_____。

风险范围以外合同价格的调整方法：_____。

3、其他价格方式：_____。

12.2 预付款

12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额：_____。

预付款支付期限：_____。

预付款扣回的方式：_____。

12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限：_____。

预付款担保的形式为：_____。

12.3 计量

12.3.1 计量原则

工程量计算规则：_____。

12.3.2 计量周期



关于计量周期的约定：_____。

12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：_____。

12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：_____。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第

12.3.4 项〔总价合同的计量〕约定进行量：_____。

12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：_____。

12.4 工程进度款支付

12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：_____。

12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：_____。

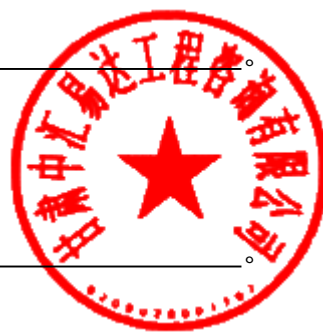
12.4.3 进度付款申请单的提交

(1) 单价合同进度付款申请单提交的约定：_____。

(2) 总价合同进度付款申请单提交的约定：_____。

(3) 其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：_____。

12.4.4 进度款审核和支付



(1) 监理人审查并报送发包人的期限: _____

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限: _____。

(2) 发包人支付进度款的期限: _____。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式: _____。



12.4.6 支付分解表的编制

2、总价合同支付分解表的编制与审批: _____。

3、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批: _____。

13. 验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时,应提前_____小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过: _____小时。

13.2 竣工验收

13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定: _____。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法: _____。

13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限: _____。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为：_____

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：_____



13.3 工程试车

13.3.1 试车程序

工程试车内容：_____。

(1) 单机无负荷试车费用由_____承担；

(2) 无负荷联动试车费用由_____承担。

13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定：_____。

13.6 竣工退场

13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：_____。

14. 竣工结算

14.1 竣工结算申请

承包人提交竣工结算申请单的期限：_____。

竣工结算申请单应包括的内容：_____。

14.2 竣工结算审核

发包人审批竣工付款申请单的期限：_____。

发包人完成竣工付款的期限：_____。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：_____。



14.4 最终结清

14.4.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：_____。

承包人提交最终结算申请单的期限：_____。

14.4.2 最终结清证书和支付

(1) 发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：_____。

(2) 发包人完成支付的期限：_____。

15. 缺陷责任期与保修

15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：_____。

15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：_____。

在工程项目竣工前，承包人按专用合同条款第 3.7 条提供履约担保的，发包人不得同时预留工程质量保证金。

15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第_____种方式：

(1) 质量保证金保函, 保证金额为: _____

(2) _____%的工程款;

(3) 其他方式: _____。



15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第_____种方式:

(1) 在支付工程进度款时逐次扣留, 在此情形下, 质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额;

(2) 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金;

(3) 其他扣留式: _____。

关于质量保证金的补充约定: _____。

15.4 保修

15.4.1 保修责任

工程保修期为: _____。

15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间: _____。

16. 违约

16.1 发包人违约

16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形: _____。

16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

(1) 因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的违约责任：_____。

(2) 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：_____。

(3) 发包人违反第 10.1 款〔变更的范围〕第 (2) 项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任：_____。

(4) 发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任：_____。

(5) 因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：_____。

(6) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任：_____。

(7) 其他：_____。

16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按 16.1.1 项〔发包人违约的情形〕约定暂停施工满____天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

16.2 承包人违约

16.2.1 承包人违约的情形



承包人违约的其他情形：_____。

16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：_____。

16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：_____。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：_____。

17. 不可抗力

17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：_____。

17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后____天内完成款项的支付。

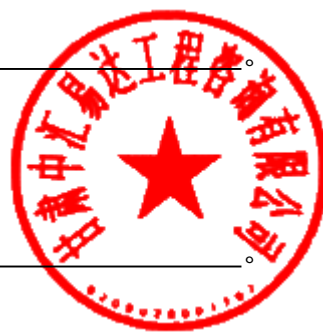
18. 保险

18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：_____。

18.3 其他保险

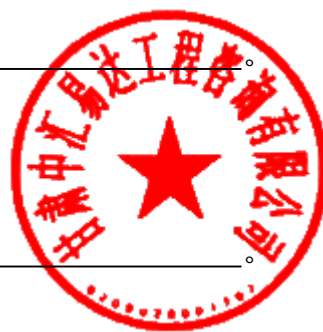
关于其他保险的约定：_____。



承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：_____。

18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：_____。



20. 争议解决

20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：_____。

20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：_____。

选定争议评审员的期限：_____。

争议评审小组成员的报酬承担方式：_____。

其他事项的约定：_____。

20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：_____。

20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第_____种方式解决：

(1) 向_____仲裁委员会申请仲裁；

(2) 向_____人民法院起诉。

附件

协议书附件:

附件 1: 承包人承揽工程项目一览表

专用合同条款附件:

附件 2: 发包人供应材料设备一览表

附件 3: 工程质量保修书

附件 4: 主要建设工程文件目录

附件 5: 承包人用于本工程施工的机械设备表

附件 6: 承包人主要施工管理人员表

附件 7: 分包人主要施工管理人员表

附件 8: 履约担保格式

附件 9: 预付款担保格式

附件 10: 支付担保格式

附件 11: 暂估价一览表



附件 1:



承包人承揽工程项目一览表

单位工程 名称	建设规模	建筑面积 (平方米)	结构形式	层数	生产能力	设备安装内容	合同价格 (元)	开工 日期	竣工 日期

附件 2:

发包人供应材料设备一览表

[illegible]

附件 3:

工程质量保修书



发包人（全称）：_____

承包人（全称）：_____

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就_____（工程全称）签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规定和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：

_____。

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；

2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗为_____年;

3. 装修工程为_____年;

4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为_____年;

5. 供热与供冷系统为_____个采暖期、供冷期;

6. 住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为_____年;

7. 其他项目保修期限约定如下:

_____。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为_____个月,缺陷责任期自工程通过竣工验收之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收,单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后,发包人应退还剩余的质量保证金。

四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目,承包人应当在接到保修通知之日起7天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的,发包人可以委托他人修理。

2. 发生紧急事故需抢修的,承包人在接到事故通知后,应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题,应当按照《建设工程质量管



管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。



4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：_____

_____。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人(公章)：_____ 承包人(公章)：_____

地 址：_____ 地 址：_____

法定代表人(签字)：_____ 法定代表人(签字)：_____

委托代理人(签字)：_____ 委托代理人(签字)：_____

电 话：_____ 电 话：_____

传 真：_____ 传 真：_____

开户银行：_____ 开户银行：_____

账 号：_____ 账 号：_____

邮政编码：_____ 邮政编码：_____

附件 4:

主要建设工程文件目录



文件名称	套数	费用（元）	质量	移交时间	责任人

附件 5:

承包人用于本工程施工的机械设备表



序 号	机械 或设备名 称	规 格型 号	数 量	产 地	制 造年 份	额定 功率(kW)	生 产能 力	备 注

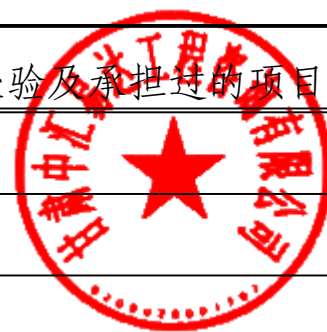
附件 6:

承包人主要施工管理人员表



HWZX【2025】-1

名 称	姓 名	职 务	职 称	主要资历、经验及承担过的项目
一、总部人员				
项目主管				
其他人员				
二、现场人员				
项目经理				
项目副经理				
技术负责人				
造价管理				
质量管理				
材料管理				
计划管理				
安全管理				
其他人员				



附件 7:

分包人主要施工管理人员表



HWZX【2025】-1

名 称	姓 名	职 务	职 称	主要资历、经验及承担过的项目
一、总部人员				
项目主管				
其他人员				
二、现场人员				
项目经理				
项目副经理				
技术负责人				
造价管理				
质量管理				
材料管理				
计划管理				
安全管理				
其他人员				



附件 8:

履约担保

_____ (发包人名称):



鉴于_____ (发包人名称, 以下简称“发包人”)与
_____ (承包人名称) (以下称“承包
人”)于____年____月____日就_____ (工程名称)
施工及有关事项协商一致共同签订《建设工程施工合同》。我方愿意
无条件地、不可撤销地就承包人履行与你方签订的合同, 向你方提
供连带责任担保。

1. 担保金额人民币 (大写) _____元
(¥_____)。

2. 担保有效期自你方与承包人签订的合同生效之日起至你方签
发或应签发工程接收证书之日止。

3. 在本担保有效期内, 因承包人违反合同约定的义务给你方造
成经济损失时, 我方在收到你方以书面形式提出的在担保金额内的
赔偿要求后, 在 7 天内无条件支付。

4. 你方和承包人按合同约定变更合同时, 我方承担本担保规定
的义务不变。

5. 因本保函发生的纠纷, 可由双方协商解决, 协商不成的, 任
何一方均可提请_____仲裁委员会仲裁。

6. 本保函自我方法定代表人 (或其授权代理人) 签字并加盖公

章之日起生效。



担 保 人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

地 址：_____

邮政编码：_____

电 话：_____

传 真：_____

_____年_____月_____日

HWZX [2025]

附件 9：

预付款担保

_____（发包人名称）：



根据_____（承包人名称）（以下称“承包人”）与（发包人名称）（以下简称“发包人”）于_____年_____月_____日签订的_____（工程名称）《建设工程施工合同》，承包人按约定的金额向你方提交一份预付款担保，即有权得到你方支付相等金额的预付款。我方愿意就你方提供给承包人的预付款为承包人提供连带责任担保。

1. 担保金额人民币（大写）_____元（¥_____）。

2. 担保有效期自预付款支付给承包人起生效，至你方签发的进度款支付证书说明已完全扣清止。

3. 在本保函有效期内，因承包人违反合同约定的义务而要求收回预付款时，我方在收到你方的书面通知后，在 7 天内无条件支付。但本保函的担保金额，在任何时候不应超过预付款金额减去你方按合同约定在向承包人签发的进度款支付证书中扣除的金额。

4. 你方和承包人按合同约定变更合同时，我方承担本保函规定的义务不变。

5. 因本保函发生的纠纷，可由双方协商解决，协商不成的，任何一方均可提请_____仲裁委员会仲裁。

6. 本保函自我方法定代表人（或其授权代理人）签字并加盖公章之日起生效。



担保人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

地 址：_____

邮政编码：_____

电 话：_____

传 真：_____

_____年____月____日

HWZX 2025

附件 10:

支付担保

_____ (承包人):



鉴于你方作为承包人已经与_____ (发包人名称) (以下称“发包人”) 于____年____月____日签订了_____ (工程名称) 《建设工程施工合同》 (以下称“主合同”) , 应发包人的申请, 我方愿就发包人履行主合同约定的工程款支付义务以保证的方式向你方提供如下担保:

一、保证的范围及保证金额

1. 我方的保证范围是主合同约定的工程款。
2. 本保函所称主合同约定的工程款是指主合同约定的除工程质量保证金以外的合同价款。
3. 我方保证的金额是主合同约定的工程款的_____% , 数额最高不超过人民币元 (大写: _____) 。

二、保证的方式及保证期间

1. 我方保证的方式为: 连带责任保证。
2. 我方保证的期间为: 自本合同生效之日起至主合同约定的工程款支付完毕之日后____日内。
3. 你方与发包人协议变更工程款支付日期的, 经我方书面同意后, 保证期间按照变更后的支付日期做相应调整。

三、承担保证责任的形式

我方承担保证责任的形式是代为支付。发包人未按主合同约定向你方支付工程款的, 由我方在保证金额内代为支付。

四、代偿的安排

1. 你方要求我方承担保证责任的，应向我方发出书面索赔通知及发包人未支付主合同约定工程款的证明材料。索赔通知应写明要求索赔的金额，支付款项应到达的账号。

2. 在出现你方与发包人因工程质量发生争议，发包人拒绝向你方支付工程款的情形时，你方要求我方履行保证责任代为支付的，需提供符合相应条件要求的工程质量检测机构出具的质量说明材料。

3. 我方收到你方的书面索赔通知及相应的证明材料后 7 天内无条件支付。

五、保证责任的解除

1. 在本保函承诺的保证期间内，你方未书面向我方主张保证责任的，自保证期间届满次日起，我方保证责任解除。

2. 发包人按主合同约定履行了工程款的全部支付义务的，自本保函承诺的保证期间届满次日起，我方保证责任解除。

3. 我方按照本保函向你方履行保证责任所支付金额达到本保函保证金额时，自我方向你方支付（支付款项从我方账户划出）之日起，保证责任即解除。

4. 按照法律法规的规定或出现应解除我方保证责任的其他情形的，我方在本保函项下的保证责任亦解除。

5. 我方解除保证责任后，你方应自我方保证责任解除之日起____个工作日内，将本保函原件返还我方。

六、免责条款

1. 因你方违约致使发包人不能履行义务的，我方不承担保证责任。

2. 依照法律法规的规定或你方与发包人的另行约定，免除发包



人部分或全部义务的，我方亦免除其相应的保证责任。

3. 你方与发包人协议变更主合同的，如加重发包人责任致使我方保证责任加重的，需征得我方书面同意，否则我方不再承担因此而加重部分的保证责任，但主合同第 10 条〔变更〕约定的变更不受本款限制。

4. 因不可抗力造成发包人不能履行义务的，我方不承担保证责任。

七、争议解决

因本保函或本保函相关事项发生的纠纷，可由双方协商解决，协商不成的，按下列第_____种方式解决：

(1) 向_____仲裁委员会申请仲裁；

(2) 向_____人民法院起诉。

八、保函的生效

本保函自我方法定代表人（或其授权代理人）签字并加盖公章之日起生效。

担保人：_____（盖章）

法定代表人或委托代理人：_____（签字）

地 址：_____

邮政编码：_____

传 真：_____

_____年_____月_____日

元)	备注

11-1: 材料暂估价表

[illegible]

金额

HWZ (2025) 1

第五章 工程量清单



HWZX【2025】-1

2025年度公共卫生间建设项目—
改建项目（一标段）



招标工程量清单

招 标 人：_____

(单位盖章)

造价咨询人：_____

(单位盖章)

年 月 日

2025年度公共卫生间建
设项目-改建项目（一
标段）

工程



招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

编 制 人： _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： _____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日 复 核 时 间： 年 月 日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：拆除工程

标段：2025年度公共卫生间建设项目-改建项目（一标段）

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		整个项目							
1	011610002001	金属窗拆除	1. 名称:拆除金属窗 2. 其他详见图纸设计	m2	8.64				
2	011610002002	金属门拆除	1. 名称:拆除金属门 2. 其他详见图纸设计	m2	6.21				
3	011608002001	铲除涂料面	1. 铲除部位名称:墙面涂料 2. 其他详见图纸设计	m2	27.41				
4	011605001001	拆除地面砖	1. 拆除的基层类型:混凝土垫层 2. 饰面材料种类:卫生间地面砖 3. 其他详见图纸设计	m2	61.11				
5	011605002001	拆除踢脚线	1. 拆除的基层类型:粘贴层 2. 饰面材料种类:踢脚线 3. 其他详见图纸设计	m2	1.19				
6	011606003002	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 拆除的基层类型:吊顶层 2. 龙骨及饰面种类:木龙骨及吊顶层 3. 其他详见图纸设计	m2	56.49				
7	030413002001	凿（压）槽	1. 名称:凿（压）槽 2. 其他详见图纸设计	m	8.5				
8	041001002001	拆除人行道	1. 材质:面包砖人行道 2. 厚度:5cm面包砖面层+15cm基层	m2	56.18				
9	010103002001	垃圾外运	1. 废弃料品种:拆除垃圾 2. 运距:自行考	m3	32.57				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

金额(元)	备注
	明细详见表-12-1

标段：2025年度公共卫生间建设项目-改建项目（一标段）

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	3000		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计		3000		—

表-12

标段：2025年度公共卫生间建设项目-改建项目
(一标段)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中，结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：2025年度公共卫生间建设项目-改建项目（一标段）

第 1 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		楼地面装饰工程							
1	011102003004	地砖面层地面（有防水）	1. 名称:地砖面层地面（有防水） 2. 面层材料规格型号:10mm厚防滑地砖，环氧彩砂美缝 3. 粘结层材料规格型号:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉 4. 防水层材料规格型号:1.5mm厚聚氨酯防水层（墙面交接处翻起高度300） 5. 找坡层材料规格型号:最薄处30mm厚C20细石混凝土找坡层，向地漏找1%坡，随打随抹平。地漏四周及管根部用1:3水泥砂浆抹小八字角 6. 界面剂规格型号:界面剂1道 7. 混凝土垫层:80mm厚混凝土 8. 混凝土强度等级:C20 9. 基层处理:压实填土，压实系数≥93%（坡度详见平面图） 10. 其他详见图纸设计	m2	61.11				
2	011105003003	釉面砖踢脚	1. 名称:釉面砖踢脚 2. 踢脚线高度:	m2	1.19				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：2025年度公共卫生间建设项目-改建项目（一标段）

第 2 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			高度150mm 3. 面层材料品种、规格、颜色:10mm厚彩色釉面砖，干混填缝砂浆勾缝 4. 其他详见图纸设计						
3	010507001002	烧毛花岗石板坡道	1. 名称:烧毛花岗石板坡道 2. 面层材料规格型号:30mm厚烧毛花岗石板面层，干混填缝砂浆灌缝 3. 粘结层材料规格型号:20mm厚1:3干硬性水泥砂浆粘结层，表面撒水泥面（洒适量清水） 4. 界面剂规格型号:界面剂1道 5. 混凝土垫层:80mm厚混凝土 6. 混凝土强度等级:C20 7. 基层材料规格型号:300mm厚粒径10-40碎石灌M5混凝土砂浆，宽出面层300mm 8. 基层处理:压实填土，压实系数≥93%（坡度详见平面图）	m2	2.16				
4	010507004002	薄板石材面层台阶	1. 名称:薄板石材面层台阶 2. 面层材料规格型号:30mm厚花岗石面层，背面及四周边	m2	3.9				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：2025年度公共卫生间建设项目-改建项目（一标段）

第 3 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			满涂防污剂，灌水泥浆擦缝，台口双层，加厚处粘贴与面层相同的石条 3. 粘结层材料规格型号：20mm厚1:3干硬性水泥砂浆粘结层，表面撒水泥面（洒适量清水） 4. 界面剂规格型号：界面剂1道 5. 混凝土垫层：80mm厚混凝土，台阶面向外坡1% 6. 混凝土强度等级：C20 7. 基层材料规格型号：300mm厚粒径10-40碎石灌M5混凝土砂浆，宽出面层100mm 8. 基层处理：压实填土，压实系数≥93%						
		分部小计							
		砌筑工程							
5	010401003001	240厚实心砖内墙	1. 砖品种、规格、强度等级：MU25混凝土实心砖 2. 墙体类型：内墙、外墙 3. 砂浆强度等级、配合比：混合砂浆M7.5 4. 其他：详见设计图纸	m3	0.5				
6	040901008001	植筋	1. 材料种类：HRB400	根	8				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：2025年度公共卫生间建设项目-改建项目（一标段）

第 4 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			2. 材料规格:2Φ6@500 L=270mm 3. 植入深度:270mm 4. 植筋胶品种:参照规范要求 5. 其他:详见设计图纸						
		分部小计							
		墙、柱面装饰工程							
7	011204003003	面砖内墙面	1. 名称:面砖内墙面 2. 面层材料品种、规格、颜色:面砖规格600*1200*10, 颜色为白色或甲方自定。 3. 缝宽、嵌缝材料种类:环氧彩砂美缝 4. 部位:除管理室外其余内墙面 5. 其他详见图纸设计	m2	153.08				
8	011407001006	涂料内墙面	1. 名称:涂料内墙面 2. 部位:管理间 3. 其他详见图纸设计	m2	23.61				
9	011204003004	外墙面砖墙面	1. 外墙墙体基层 2. 贴青色外墙釉面砖200*400 3. 其他详见设计图纸	m2	20.71				
10	011407001007	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位:外墙面、挑檐板底、女儿墙上部 2. 刮腻子要求:防裂腻子二遍	m2	120.5				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：2025年度公共卫生间建设项目-改建项目（一标段）

第 5 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			3. 涂料品种、涂刷遍数：外墙乳胶漆 4. 其它详见设计图纸						
		分部小计							
		保温工程							
11	011001003001	保温隔热墙面	1. 保温隔热部位：外墙 2. 保温隔热方式：外保温 3. 材料品种、规格及厚度：50mm厚挤塑聚苯板 4. 其它详见设计图纸	m2	105.5				
12	011001003002	保温隔热窗口	1. 保温隔热部位：外窗口 2. 材料品种、规格及厚度：30mm厚挤塑聚苯板 3. 其它详见设计图纸	m2	5.16				
		分部小计							
		屋面工程							
13	011001001002	有保温不上人屋面	1. 浅色涂料保护层 2. 3.0厚高聚物改性沥青防水卷材（PY）聚酯胎一道 3. 2.0厚高聚物改性沥青防水涂料一道 4. 20厚1：3水泥砂浆找平层 5. 最薄30厚LC5.0轻集料混凝土2%找坡层 6. 保温层为100厚B1级挤塑聚苯板	m2	70.56				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：2025年度公共卫生间建设项目-改建项目（一标段）

第 6 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中 暂估价	定额人工费
		分部小计							
		天棚工程							
14	011302001002	铝合金方板吊顶	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度：现浇混凝土板内预留8钢筋吊环（勾），或在板底钻孔，固定镀锌膨胀螺栓，双向中距≤1200，6钢筋吊杆，双向中距≤1200，吊杆上部与板底预留吊环（勾）固定 2. 龙骨材料种类、规格、中距：与铝合金条板配套的专用龙骨，间距≤1200，用吊件与钢筋吊杆联结后找平 3. 面层材料品种、规格：铝合金条板与配套专用龙骨固定	m2	56.49				
15	011407002001	天棚喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位：天棚 2. 腻子种类：防水腻子 3. 刮腻子要求：两遍 4. 涂料品种、喷刷遍数：内墙乳胶漆	m2	4.63				
		分部小计							
		门窗工程							
16	010802001006	现代肯德基门	1. 门代号及洞口尺寸：M1824 2. 门框或扇外围尺寸：1.8m*2.4m	m2	4.32				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：2025年度公共卫生间建设项目-改建项目（一标段）

第 7 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			3. 门框、扇材质：100系铝合金断桥隔热门 4. 玻璃品种、厚度：肯德基门专用断桥铝玻璃 5. 其他详见图纸设计						
17	010801002002	木质门带套	1. 门代号及洞口尺寸：防水成品套装门M1021、M0921；1m*2.1m、0.9m*2.1m 2. 其他详见图纸设计	m2	6.09				
18	010807001003	金属（塑钢、断桥）窗	1. 窗代号及洞口尺寸：铝合金断桥隔热窗C1815、GC1209、C0912；1.8m*1.5m、1.2m*0.9m、0.9m*1.2m 2. 框、扇材质：70系铝合金断桥隔热窗 3. 玻璃品种、厚度：双玻（5mm+9mm+5mm） 4. 做法：详见甘12J3-1 5. 其他详见图纸设计	m2	8.64				
19	010807004002	金属纱窗	1. 做法：详见甘12J3-1 2. 框材质：铝合金 3. 窗纱材料品种、规格：金刚网固定纱窗 4. 其他详见图纸设计	m2	2.88				
20	010809004002	石材窗台板	1. 窗台板材质、规格、颜	m2	0.9				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：2025年度公共卫生间建设项目-改建项目（一标段）

第 8 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			色：人造大理石 2. 其他详见图纸设计						
		分部小计							
		其它							
21	011210005008	厕所隔板	1. 隔断材料品种、规格、颜色：20mm厚全铝合金蜂窝板（国标），高度1800mm 2. 配件品种、规格：加厚304不锈钢配件、铝合金拉杆门档条、把手带有无人显示 3. 安装做法：详见16J914-1-XT9 4. 其他详见图纸设计	m2	43.42				
22	011210005009	小便器隔板	1. 隔断材料品种、规格、颜色：20mm厚全铝合金蜂窝板（国标），规格400mm*900mm，距地高度400mm 2. 配件品种、规格：加厚304不锈钢配件 3. 安装做法：详见07SJ504-1-H12 4. 其他详见图纸设计	m2	0.72				
23	011505010004	化妆镜	1. 镜面玻璃品种、规格：浮法玻璃，镀银镜1400mm*800mm 2. 配件品种、规格：智能镜触摸屏（3触开	m2	2.24				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：2025年度公共卫生间建设项目-改建项目（一标段）

第 9 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			关，时间/除雾/中性光4000K) 3. 部位：盥洗室 4. 安装做法：详见16J914-1-XT25-3 5. 其他详见图纸设计						
24	011505008009	纸巾盒	1. 材料品种、规格、颜色：不锈钢 2. 安装做法：详见16J914-1-XT29 3. 其他详见图纸设计	个	11				
25	011505006004	挂衣钩	1. 材料品种、规格、颜色：不锈钢 2. 其他详见图纸设计	套	11				
26	011505008010	不锈钢垃圾桶	1. 材料品种、规格、颜色：不锈钢 2. 其他详见图纸设计	个	11				
27	031004008002	感应洗手液机	1. 名称：感应洗手液机（充电款） 2. 规格、类型：成品购买 3. 其他详见图纸设计	组	2				
28	011505008011	墙面挂式纸巾盒	1. 材料品种、规格、颜色：不锈钢 2. 支架、配件品种、规格：智能控制 3. 其他详见图纸设计	套	2				
29	080802013002	标识牌	1. 名称：蹲便器、坐便器、残卫、婴儿座	套	14				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：2025年度公共卫生间建设项目-改建项目（一标段）

第 10 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			椅及打理台、房间铭牌 2. 规格:0.2m*0.3m 3. 其他详见图纸设计						
30	01B002	软装敦煌元素装裱画	1. 名称:软装敦煌元素装裱画 2. 规格型号:400mm*600mm 3. 表现形式:泥板画、剪纸、绘画等,具有敦煌传统民俗文化且为手工艺作品。	幅	6				
31	011505009002	手机置物台	1. 名称:手机置物台 2. 其他详见图纸设计	套	11				
32	010401014001	砖地沟	1. 砖品种、规格、强度等级:MU10机制红砖 2. 沟截面尺寸:1200*1200 3. 垫层材料种类、厚度:商品混凝土 4. 混凝土强度等级:C20 5. 砂浆强度等级:水泥砂浆M5.0 6. 地沟盖板详12G4-31 7. 其他详见设计图纸	m	33.48				
33	010507006001	玻璃钢化粪池-GSH-9	1. 具体做法详甘08JS1/21 2. 其他详见设计图纸	座	1				
34	040504001001	排水检查井	1. 具体做法详见图集甘12S3 2. 其他详见设计	座	1				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：2025年度公共卫生间建设项目-改建项目（一标段）

第 11 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			计图纸						
35	040504001002	给水阀门井	1. 具体做法详见设计图纸 2. 其他详见设计图纸	座	1				
36	040204002002	人行道块料铺设	1. 块料品种、规格：250mm*250mm*60mm面包砖 2. 基础、垫层：材料品种、厚度：人行道整形碾压、20cmC20混凝土垫层	m2	56.18				
		分部小计							
		给排水管沟工程							
37	010101003003	挖沟槽土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土深度：2m内 3. 其他详见图纸设计	m3	80.75				
38	010103001004	回填方	1. 密实度要求：夯填 2. 填方材料品种：素土 3. 其他详见图纸设计	m3	80.75				
		分部小计							
		电缆沟工程							
39	010101003004	挖沟槽土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土深度：2m内 3. 其他详见图纸设计	m3	30				
40	010103001005	回填方	1. 密实度要求：夯填 2. 填方材料品种：素土 3. 其他详见图	m3	30				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

标段：2025年度公共卫生间建设项目-改建项目（一标段）

[illegible]

表-12

标段：2025年度公共卫生间建设项目-改建项目（一标段）

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中，结算时按合同约定结算金额填写。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：2025年度公共卫生间建设项目-改建项目（一标段）

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		给水部分							
1	031001006010	塑料管	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 给水 3. 材质、规格: De50PPR管道 4. 连接形式: 热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 消毒、冲洗 6. 其他详见图纸设计	m	31.24				
2	031001006011	塑料管	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 给水 3. 材质、规格: De40PPR管道 4. 连接形式: 热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 消毒、冲洗 6. 其他详见图纸设计	m	4.9				
3	031001006012	塑料管	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 给水 3. 材质、规格: De32PPR管道 4. 连接形式: 热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 消毒、冲洗 6. 其他详见图纸设计	m	5.51				
4	031001006013	塑料管	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 给水 3. 材质、规格: De25PPR管道 4. 连接形式: 热熔连接	m	13.23				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：2025年度公共卫生间建设项目-改建项目（一标段）

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			5. 压力试验及吹、洗设计要求：消毒、冲洗 6. 其他详见图纸设计						
5	031001006023	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：给水 3. 材质、规格：De20PPR管道 4. 连接形式：热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：消毒、冲洗 6. 其他详见图纸设计	m	5.13				
6	031003001004	螺纹阀门	1. 类型：PP-R闸阀 2. 材质：塑料 3. 规格、压力等级：DN50 4. 连接形式：热熔连接 5. 其他详见图纸设计	个	1				
7	031003001003	螺纹阀门	1. 类型：PP-R止回阀 2. 材质：塑料 3. 规格、压力等级：DN50 4. 连接形式：热熔连接 5. 其他详见图纸设计	个	1				
8	031003013002	水表	1. 安装部位（室内外）：室外 2. 型号、规格：DN50 3. 连接形式：螺纹连接 4. 其他详见图纸设计	组	1				
		分部小计							
		排水部分							
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：2025年度公共卫生间建设项目-改建项目（一标段）

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
9	031001006024	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水 3. 材质、规格:De200PVC-U管道 4. 连接形式:粘接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:通球试验 6. 其他详见图纸设计	m	20				
10	031001006022	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水 3. 材质、规格:De160PVC-U管道 4. 连接形式:粘接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:通球试验 6. 其他详见图纸设计	m	8.97				
11	031001006017	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水 3. 材质、规格:De110PVC-U管道 4. 连接形式:粘接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:通球试验 6. 其他详见图纸设计	m	40.79				
12	031001006021	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水 3. 材质、规格:De50PVC-U管道 4. 连接形式:粘接 5. 压力试验及	m	8.55				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：2025年度公共卫生间建设项目-改建项目（一标段）

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			吹、洗设计要求：通球试验 6.其他详见图纸设计						
		分部小计							
		卫生洁具							
13	031004008006	即热式小厨宝	1. 材质:即热式小厨宝 2. 规格、类型:2.5kw	组	4				
14	031004014001	给、排水附(配件)	1. 名称:PVC-U通气帽 2. 型号、规格:De110 3. 安装方式:粘接 4. 其他详见图纸设计	个	1				
15	031004008005	其他成品卫生器具	1. 材质:不锈钢地漏 2. 规格、类型:DN50 3. 组装形式:本体安装 4. 其他详见图纸设计	组	4				
16	031004006003	大便器	1. 材质:陶瓷（主材详见专业暂估价） 2. 规格、类型:坐式 3. 组装形式:成套安装 4. 其他详见图纸设计	组	2				
17	031004006004	大便器	1. 材质:陶瓷（主材详见专业暂估价） 2. 规格、类型:蹲式 3. 组装形式:成套安装 4. 附件名称、数量:脚踏式冲	组	9				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：2025年度公共卫生间建设项目-改建项目（一标段）

第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			洗 阀 5. 其他详见图纸设计						
18	031004007002	小便器	1. 材质:陶瓷（主材详见专业暂估价） 2. 规格、类型:两联感应壁挂小便斗 3. 组装形式:壁挂 4. 其他详见图纸设计	组	3				
19	031004004001	拖布池	1. 材质:陶瓷（主材详见专业暂估价） 2. 规格、类型:拖布池 3. 其他详见图纸设计	组	1				
20	031004003003	洗脸盆	1. 材质:陶瓷（主材详见专业暂估价） 2. 规格、类型:陶瓷台下盆、配装感应水龙头 3. 组装形式:混合 4. 其他详见图纸设计	组	4				
		分部小计							
		措施项目							
		分部小计							
本页小计									
合 计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

标段：2025年度公共卫生间建设项目-改建项目（一标段）

[illegible]

表-12

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额(元)	备注
1	坐式大便器	包含辅材、要求中高档、选取时进行质价询价经建设单位确认	3000			暂定单价为1500元/套
2	蹲式大便器	包含辅材、要求中高档、选取时进行质价询价经建设单位确认	9000			暂定单价为1000元/套
3	小便斗	包含辅材、要求中高档、选取时进行质价询价经建设单位确认	3000			暂定单价为1000元/套
4	拖布池	包含辅材、要求中高档、选取时进行质价询价经建设单位确认	500			暂定单价为1000元/套
5	洗脸盆（台下盆）	包含辅材、要求中高档、选取时进行质价询价经建设单位确认	2000			暂定单价为500元/套
合 计			17500			—

表—12—3

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程

标段：2025年度公共卫生间建设项目-改建项目（一标段）

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
		配管						暂估价	定额人工费
1	030411001002	PC穿线管 DN20	1. 名称:穿线管 2. 材质:PC穿线管 3. 规格:DN20 4. 配置形式:暗配	m	161.81				
2	030408003001	电缆保护管	1. 名称:电缆保护管 2. 材质:钢管 3. 规格:80mm	m	30				
		分部小计							
		配线							
3	030408001001	YJV-5*10	1. 名称:电力电缆 2. 型号:YJV 3. 规格:5*10 4. 材质:铜芯电缆 5. 敷设方式、部位:WC	m	30				
4	030411004001	BV-2.5mm2	1. 名称:照明线路 2. 配线形式:管内穿线 3. 型号:BV 4. 规格:2.5mm2 5. 材质:铜芯护套线 6. 配线部位:暗敷	m	212.65				
5	030411004002	BV-4mm2	1. 名称:动力线路 2. 配线形式:管内穿线 3. 型号:BV 4. 规格:4mm2 5. 材质:铜芯护套线 6. 配线部位:暗敷	m	279.91				
6	030411004006	NHBV-2.5m2	1. 名称:应急照明 2. 配线形式:管内穿线	m	19.09				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程

标段：2025年度公共卫生间建设项目-改建项目（一标段）

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			3. 型号:NHBV 4. 规格:2. 5mm2						
		分部小计							
		开关、插座							
7	030404019001	空气开关	1. 名称:空气开关 2. 型号:1P-C16A	个	1				
8	030404019002	空气开关	1. 名称:空气开关 2. 型号:2P-C30A	个	7				
9	030404034002	照明开关	1. 名称:单极双控开关 2. 材质:PVC 3. 安装方式:暗装	个	4				
10	030404035001	防溅型三极暗装插座	1. 名称:防溅型三极暗装插座 2. 材质:PVC 3. 规格:250V 10A 4. 安装方式:暗装	个	4				
11	030404035002	安全型双联二三极暗装插座	1. 名称:安全型双联二三极暗装插座 2. 材质:PVC 3. 规格:250V 10A 4. 安装方式:暗装	个	3				
12	030411006001	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 材质:PVC 3. 安装形式:暗装	个	11				
13	030411006002	烘手器接线盒	1. 名称:烘手器接线盒 2. 材质:PVC 3. 安装形式:暗装	个	2				
		分部小计							
		照明、设备							
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程

标段：2025年度公共卫生间建设项目-改建项目（一标段）

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
14	030412001001	镜前灯	1. 名称:镜前灯 2. 规格: 1*20W (节能型)	套	4				
15	030412001002	防潮防溅灯	1. 名称:防潮防 溅灯 2. 规格: 1*60W (节能型) 3. 类型:吸顶安 装	套	9				
16	030412001003	应急照明灯 2* 20W	1. 名称:应急照 明灯 2. 规格:2*20W 3. 类型:壁装	套	3				
17	030412001005	卫生间标志灯	1. 名称:卫生间 标志灯 2. 型号:1*20W 3. 类型:壁装	套	2				
18	030412001006	安全出口灯	1. 名称:安全出 口灯 2. 型号:5W 3. 类型:壁装	套	1				
19	030412001007	壁灯	1. 名称:壁灯 2. 型号:1*20W 3. 类型:壁装	套	2				
20	030411006003	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 材质:PVC 3. 安装形式:暗 装	个	21				
21	031004009002	烘手器	1. 名称:烘手器 2. 型号、规格: 成品购买 3. 其他详见图纸 设计	个	2				
		分部小计							
		广播、紧急呼 叫系统							
22	030501003001	呼叫控制系统	1. 名称:呼叫控 制系统 2. 具体详见设计 图纸	台	1				
23	030904005001	声光报警器	1. 名称:声光报 警器	个	1				
24	030904003001	紧急呼叫按钮	1. 名称:紧急呼 叫按钮	个	1				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

金额(元)	备注
	明细详见表-12-1

标段：2025年度公共卫生间建设项目-改建项目（一标段）

[illegible]

表-12

标段: 2025年度公共卫生间建设项目-改建项目(一标段)

HWZZX

【2025】

1

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖燃气工程

标段：2025年度公共卫生间建设项目-改建项目（一标段）

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		整个项目							
1	031001006001	塑料管	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 暖气 3. 材质、规格: De40PPR管道 4. 连接形式: 热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 消毒、冲洗 6. 其他详见图纸设计	m	32.4				
2	031001006003	塑料管	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 暖气 3. 材质、规格: De32PPR管道 4. 连接形式: 热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 消毒、冲洗 6. 其他详见图纸设计	m	11.11				
3	031001006002	塑料管	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 给水 3. 材质、规格: De25PPR管道 4. 连接形式: 热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 消毒、冲洗 6. 其他详见图纸设计	m	12.96				
4	031001006004	塑料管	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 给水 3. 材质、规格: De20PPR管道 4. 连接形式: 热熔连接	m	19.97				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖燃气工程

标段：2025年度公共卫生间建设项目-改建项目（一标段）

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			5. 压力试验及吹、洗设计要求：消毒、冲洗 6. 其他详见图纸设计						
5	031003001002	螺纹阀门	1. 类型:PP-R闸阀 2. 材质:塑料 3. 规格、压力等级:DN40 4. 连接形式:热熔连接 5. 其他详见图纸设计	个	2				
6	031003001001	螺纹阀门	1. 类型:PP-R截止阀 2. 材质:塑料 3. 规格、压力等级:DN25 4. 连接形式:热熔连接 5. 其他详见图纸设计	个	10				
7	031005003005	其他成品散热器	1. 材质、类型:高档装饰性散热器 2. 型号、规格:15柱 3. 其他详见图纸设计	组	1				
8	031005003006	其他成品散热器	1. 材质、类型:高档装饰性散热器 2. 型号、规格:20柱 3. 其他详见图纸设计	组	4				
9	031001011001	室外管道碰头	1. 介质:采暖 2. 连接形式:热熔连接	处	1				
10	031009001001	采暖工程系统调试		系统	1				
		分部小计							
		措施项目							
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

金额(元)	备注
	明细详见表-12-1

标段：2025年度公共卫生间建设项目-改建项目（一标段）

[illegible]

表-12

标段：2025年度公共卫生间建设项目-改建项目（一标段）

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中，结算时按合同约定结算金额填写。

第 1 页 共 1 页

标段：2025年度公共卫生间建设项目-改建项目（一标段）

HWZXX【2025】1

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：通风空调工程

标段：2025年度公共卫生间建设项目-改建项目（一标段）

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
		整个项目						暂估价	定额人工费
1	030701003001	卫生间通风器（带止回阀）	1. 名称：超薄静音商用管道扇卫生间排气扇吊顶抽风机	台	2				
2	030701003002	吸顶式公厕专用除臭杀菌机（遥控控制）	1. 名称：吸顶式公厕专用除臭杀菌机（遥控控制） 2. 型号：最大风量：600m ³ /h，氨去除率≥95%，其他异味去除率≥95%，灭菌率≥95%，噪音≤52dB，额定功率100W	台	2				
3	031001006002	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：排风 3. 材质、规格：De125PVC-U管道 4. 连接形式：粘接	m	20.94				
4	030703005001	塑料阀门	1. 名称：通风管道止回阀 2. 规格：De125	个	6				
5	030703009001	塑料风口、散流器、百叶窗	1. 名称：ABS圆盘可调排风口 2. 规格：DN200	个	6				
6	030703015001	铝板伞形风帽	1. 名称：铝合金防雨百叶风口	个	1				
7	030704001001	通风工程检测、调试		系统	1				
		分部小计							
		措施项目							
8	031301017001	脚手架搭拆			1				
		分部小计							
本页小计									
合 计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

整率 %	调整后 金额(元)	备注
---------	--------------	----

标段：2025年度公共卫生间建设项目-改建项目（一标段）

调整率 %	调整后 金额(元)	备注

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额(元)	备注
	一	安全文明施工费						
1	031302001001	环境保护费	人工费	1.404				
2	031302001002	文明施工费	人工费	2.288				
3	031302001003	安全施工费	人工费	11.19 ₃				
4	031302001004	临时设施费	人工费	8.866				
5	031302001005	扬尘污染防治增加费	人工费	3.068				
6	031302001006	建筑工人实名制费	人工费	0.611				
	二	其他总价措施项目						
7	031302002001	夜间施工增加费	人工费	2.63				
8	031302004001	二次搬运费	人工费	0				
9	031302006001	已完工程及设备保护费	人工费	0.14				
10	031302005001	冬雨季施工增加费	人工费	0				
11	03B001	工程定位复测费	人工费	0.75				
12	03B002	施工因素增加费	人工费	0				
13	03B003	特殊地区增加费	人工费	0				
合 计								

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

金额(元)	备注
	明细详见表-12-1

标段：2025年度公共卫生间建设项目-改建项目（一标段）

[illegible]

表-12

标段：2025年度公共卫生间建设项目-改建项目（一标段）

[illegible]

表—12—3

标段：2025年度公共卫生间建设项目-改建项目（一标段）

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中，结算时按合同约定结算金额填写。

标段：2025年度公共卫生间建设项目-改建项目
(一标段)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：2025年度公共卫生间建设项目-改建项目（一标段）

第 1 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		砌筑工程							
1	010402001001	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级：加气混凝土砌块 2. 墙体类型：外墙 3. 砂浆强度等级：水泥砂浆M7.5	m3	3.09				
2	011210006001	其他隔断	1. 骨架、边框材料种类、规格：轻钢龙骨 2. 隔板材料品种、规格、颜色：10cm轻质隔墙板	m2	32.4				
3	011210006002	其他隔断	1. 骨架、边框材料种类、规格：轻钢龙骨 2. 隔板材料品种、规格、颜色：10cm轻质隔墙板	m2	17.34				
		分部小计							
		楼地面装饰工程							
4	010401003001	台阶挡墙	1. 砖品种、规格、强度等级：水泥砖 2. 墙体类型：墩台挡墙 3. 砂浆强度等级、配合比：水泥砂浆M5.0 4. 其他详见图纸设计	m3	0.75				
5	010103001002	回填方	1. 密实度要求：夯填 2. 填方材料品种：天然砂夹石 3. 填方粒径要求：天然级配	m3	3.13				
6	011102003003	面砖地面（有防水）	1. 名称：面砖地面（有防水） 2. 做法：详见	m2	42.14				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：2025年度公共卫生间建设项目-改建项目（一标段）

第 2 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			23J909-3-53-楼D23 3. 面层材料品种、规格、颜色：地砖规格600mm*1200mm*10mm，颜色为白色或甲方自定。 4. 嵌缝材料种类：环氧彩砂美缝 5. 部位：所有地面 6. 其他详见图纸设计						
7	011105003002	块料踢脚线	1. 名称：地砖踢脚 2. 做法：详见23J909-4-8-踢4A 3. 踢脚线高度：高度150mm 4. 面层材料品种、规格、颜色：黑色瓷砖踢脚线 5. 其他详见图纸设计	m2	1.18				
8	010507001001	烧毛花岗石板坡道	1. 名称：烧毛花岗石板坡道 2. 面层材料规格型号：30mm厚烧毛花岗石板面层，干混填缝砂浆灌缝 3. 粘结层材料规格型号：20mm厚1:3干硬性水泥砂浆粘结层，表面撒水泥面（洒适量清水） 4. 界面剂规格型号：界面剂1道 5. 混凝土垫层：	m2	1.8				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：2025年度公共卫生间建设项目-改建项目（一标段）

第 3 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			80mm厚混凝土 6. 混凝土强度等级:C20 7. 基层材料规格型号:300mm厚粒径10-40碎石灌M5混凝砂浆, 宽出面层300mm 8. 基层处理:压实填土, 压实系数≥93% (坡度详见平面图)						
		分部小计							
		墙、柱面装饰工程							
9	011201001001	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:外墙 2. 面层厚度、砂浆配合比:一般抹灰 3. 其他详见图纸设计	m2	20.13				
10	011201001002	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:内墙 2. 面层厚度、砂浆配合比:一般抹灰 3. 其他详见图纸设计	m2	20.13				
11	011204001001	石材墙面	1. 墙体类型:干挂石材墙面 2. 做法:详见23J909-6-16-外17A 3. 面层材料品种、规格、颜色:与原外墙面样式颜色一致 4. 其他详见图纸设计	m2	13.93				
12	011204003002	面砖内墙面	1. 名称:面砖内墙面 2. 做法:详见	m2	93.96				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：2025年度公共卫生间建设项目-改建项目（一标段）

第 4 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			23J909-7-13-内8D1 3. 面层材料品种、规格、颜色：面砖规格600*1200*10，颜色为白色或甲方自定。 4. 缝宽、嵌缝材料种类：环氧彩砂美缝 5. 部位：除管理室外其余内墙面 6. 其他详见图纸设计						
13	011407001004	涂料内墙面	1. 名称：涂料内墙面 2. 做法：详见23J909-7-7-内4D1 3. 部位：管理室 4. 其他详见图纸设计	m2	21.94				
		分部小计							
		天棚工程							
14	011302001001	铝合金方板吊顶	1. 名称：铝合金方板吊顶 2. 做法：详见23J909-8-15-棚86 3. 面层材料品种、规格、颜色：规格600mm*600mm*0.6mm，颜色为白色或甲方自定。 4. 部位：卫生间顶棚 5. 安装高度：3.05m 6. 其他详见图纸设计	m2	36.6				
15	011407002001	天棚喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位：天棚	m2	4.58				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：2025年度公共卫生间建设项目-改建项目（一标段）

第 5 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			2. 腻子种类:防水腻子 3. 刮腻子要求:两遍 4. 涂料品种、涂刷遍数:内墙乳胶漆						
		分部小计							
		门窗工程							
16	010801002001	木质门带套	1. 门代号及洞口尺寸:防水成品套装门M0821、M0921; 0.8m*2.1m、0.9m*2.1m 2. 其他详见图纸设计	m2	5.25				
17	010802001004	现代肯德基门	1. 门代号及洞口尺寸:M2325 2. 门框或扇外围尺寸:2.3m*2.5m 3. 门框、扇材质:100系铝合金断桥隔热门 4. 玻璃品种、厚度:肯德基门专用断桥铝玻璃 5. 其他详见图纸设计	m2	5.75				
18	010807001002	金属（塑钢、断桥）窗	1. 窗代号及洞口尺寸:铝合金断桥隔热窗C1215; 1.2m*1.5m 2. 框、扇材质:70系铝合金断桥隔热窗 3. 玻璃品种、厚度:双玻（5mm+9mm+5mm） 4. 做法:详见甘12J3-1 5. 其他详见图	m2	1.8				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：2025年度公共卫生间建设项目-改建项目（一标段）

第 6 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			纸设计						
19	010807004001	金属纱窗	1. 做法: 详见甘12J3-1 2. 框材质: 铝合金 3. 窗纱材料品种、规格: 金刚网固定纱窗 4. 其他详见图纸设计	m2	0.6				
20	010809004001	石材窗台板	1. 窗台板材质、规格、颜色: 人造大理石 2. 其他详见图纸设计	m2	0.24				
		分部小计							
		其它							
21	011505001002	洗漱台	1. 材料品种、规格、颜色: 人造大理石台面 2. 支架、配件品种、规格: 成套支架、成套五金件、成品挂件 3. 其他详见图纸设计	m2	1.02				
22	011210005006	厕所隔板	1. 隔断材料品种、规格、颜色: 20mm厚全铝合金蜂窝板（国标），高度1800mm 2. 配件品种、规格: 加厚304不锈钢配件、铝合金拉杆门档条、把手带有人显示 3. 安装做法: 详见16J914-1-XT9 4. 其他详见图纸设计	m2	33.41				
23	011210005007	小便器隔板	1. 隔断材料品	m2	0.72				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：2025年度公共卫生间建设项目-改建项目（一标段）

第 7 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			种、规格、颜色：20mm厚全铝合金蜂窝板（国标），规格400mm*900mm，距地高度400mm 2. 配件品种、规格：加厚304不锈钢配件 3. 安装做法：详见07SJ504-1-H12 4. 其他详见图纸设计						
24	011505010003	化妆镜	1. 镜面玻璃品种、规格：浮法玻璃，镀银镜1500mm*700mm 2. 配件品种、规格：智能镜触摸屏（3触开关，时间/除雾/中性光4000K） 3. 部位：盥洗室 4. 安装做法：详见16J914-1-XT25-3 5. 其他详见图纸设计	m2	1.05				
25	011505008005	纸巾盒	1. 材料品种、规格、颜色：不锈钢 2. 安装做法：详见16J914-1-XT29 3. 其他详见图纸设计	个	8				
26	011505006003	挂衣钩	1. 材料品种、规格、颜色：不锈钢 2. 其他详见图纸设计	套	8				
27	011505008006	不锈钢垃圾桶	1. 材料品种、规格、颜色：不	个	8				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：2025年度公共卫生间建设项目-改建项目（一标段）

第 8 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			锈钢 2. 其他详见图纸设计						
28	011505005004	无障碍座便器安全抓杆	1. 材料品种、规格、颜色:不锈钢 2. 安装做法: 详见12J926-J10-3 3. 其他详见图纸设计	套	2				
29	011505008008	墙面挂式纸巾盒	1. 材料品种、规格、颜色:不锈钢 2. 支架、配件品种、规格:智能控制 3. 其他详见图纸设计	套	2				
30	031004008001	感应洗手液机	1. 名称:感应洗手液机（充电款） 2. 规格、类型: 成品购买 3. 其他详见图纸设计	组	2				
31	080802013001	标识牌	1. 名称:蹲便器、坐便器、残卫、婴儿座椅及打理台、房间铭牌 2. 规格:0.2m*0.3m 3. 其他详见图纸设计	套	11				
32	01B001	软装敦煌元素装裱画	1. 名称:软装敦煌元素装裱画 2. 规格型号:400mm*600mm 3. 表现形式:泥板画、剪纸、绘画等，具有敦煌传统民俗文化且为手工艺作品。	幅	7				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：2025年度公共卫生间建设项目-改建项目（一标段）

第 9 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
33	011505009001	手机置物台	1. 名称:手机置物台 2. 其他详见图纸设计	套	12				
34	010507006001	玻璃钢化粪池-GSH-4	1. 具体做法详甘08JS1/21 2. 其他详见设计图纸	座	1				
35	040504001001	排水检查井	1. 具体做法详见图集甘12S3 2. 其他详见设计图纸	座	1				
36	040504001002	给水阀门井	1. 具体做法详见设计图纸 2. 其他详见设计图纸	座	1				
37	040204002001	人行道块料铺设	1. 块料品种、规格:300*600*25 敦煌红花岗岩 2. 基础、垫层:材料品种、厚度:人行道整形碾压、10cmC25混凝土垫层	m ²	125				
		分部小计							
		给排水管沟工程							
38	010101003001	挖沟槽土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:2m 内 3. 其他详见图纸设计	m ³	76.47				
39	010103001001	回填方	1. 密实度要求:夯填 2. 填方材料品种:素土 3. 其他详见图纸设计	m ³	76.47				
		分部小计							
		电缆沟工程							
40	010101003003	挖沟槽土方	1. 土壤类别:	m ³	80				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

第 10 页 共 10 页

金额 (元)

其中

暂估价	定额人工
-----	------

标段：2025年度公共卫生间建设项目-改建项目（一标段）

第 10 页 共 10 页

[illegible]

表—08

金额(元)	备注
	明细详见表-12-1

标段：2025年度公共卫生间建设项目-改建项目（一标段）

[illegible]

表-12

标段：2025年度公共卫生间建设项目-改建项目（一标段）

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中，结算时按合同约定结算金额填写。

标段：2025年度公共卫生间建设项目-改建项目
一标段)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：2025年度公共卫生间建设项目-改建项目（一标段）

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		给水部分							
1	031001006010	塑料管	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 给水 3. 材质、规格: De50PPR管道 4. 连接形式: 热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 消毒、冲洗 6. 其他详见图纸设计	m	26.37				
2	031001006011	塑料管	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 给水 3. 材质、规格: De40PPR管道 4. 连接形式: 热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 消毒、冲洗 6. 其他详见图纸设计	m	8.03				
3	031001006012	塑料管	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 给水 3. 材质、规格: De32PPR管道 4. 连接形式: 热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 消毒、冲洗 6. 其他详见图纸设计	m	2.66				
4	031001006013	塑料管	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 给水 3. 材质、规格: De25PPR管道 4. 连接形式: 热熔连接	m	11.98				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：2025年度公共卫生间建设项目-改建项目（一标段）

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			5. 压力试验及吹、洗设计要求：消毒、冲洗 6. 其他详见图纸设计						
5	031003001005	螺纹阀门	1. 类型:PP-R闸阀 2. 材质:塑料 3. 规格、压力等级:DN25 4. 连接形式:热熔连接 5. 其他详见图纸设计	个	2				
6	031003001007	螺纹阀门	1. 类型:PP-R闸阀 2. 材质:塑料 3. 规格、压力等级:DN40 4. 连接形式:热熔连接 5. 其他详见图纸设计	个	1				
7	031003001004	螺纹阀门	1. 类型:PP-R闸阀 2. 材质:塑料 3. 规格、压力等级:DN50 4. 连接形式:热熔连接 5. 其他详见图纸设计	个	2				
8	031003001003	螺纹阀门	1. 类型:PP-R止回阀 2. 材质:塑料 3. 规格、压力等级:DN50 4. 连接形式:热熔连接 5. 其他详见图纸设计	个	1				
9	031003013002	水表	1. 安装部位(室内外):室外 2. 型号、规格:DN50 3. 连接形式:螺	组	1				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：2025年度公共卫生间建设项目-改建项目（一标段）

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			纹连接 4.其他详见图纸设计						
		分部小计							
		排水部分							
10	031001006023	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水 3. 材质、规格:De200PVC-U管道 4. 连接形式:粘接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:通球试验 6. 其他详见图纸设计	m	30				
11	031001006019	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水 3. 材质、规格:De160PVC-U管道 4. 连接形式:粘接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:通球试验 6. 其他详见图纸设计	m	4.41				
12	031001006017	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水 3. 材质、规格:De110PVC-U管道 4. 连接形式:粘接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:通球试验 6. 其他详见图纸设计	m	27.21				
13	031001006022	塑料管	1. 安装部位:室内	m	4.41				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：2025年度公共卫生间建设项目-改建项目（一标段）

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			2. 介质:污水 3. 材质、规格: De75PVC-U管道 4. 连接形式:粘接 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 通球试验 6. 其他详见图纸设计						
14	031001006021	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水 3. 材质、规格: De50PVC-U管道 4. 连接形式:粘接 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 通球试验 6. 其他详见图纸设计	m	8.32				
		分部小计							
		卫生洁具							
15	031004008007	即热式小厨宝	1. 材质:即热式小厨宝 2. 规格、类型:2.5kw	组	2				
16	031004008005	其他成品卫生器具	1. 材质:不锈钢地漏 2. 规格、类型:DN75 3. 组装形式:本体安装 4. 其他详见图纸设计	组	2				
17	031004008006	其他成品卫生器具	1. 材质:不锈钢地漏 2. 规格、类型:DN50 3. 组装形式:本体安装 4. 其他详见图纸设计	组	1				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：2025年度公共卫生间建设项目-改建项目（一标段）

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
18	031004006003	大便器	1. 材质:陶瓷（主材详见专业暂估价） 2. 规格、类型:坐式 3. 组装形式:成套安装 4. 其他详见图纸设计	组	2				
19	031004006004	大便器	1. 材质:陶瓷（主材详见专业暂估价） 2. 规格、类型:蹲式 3. 组装形式:成套安装 4. 附件名称、数量:脚踏式冲洗阀 5. 其他详见图纸设计	组	6				
20	031004007002	小便器	1. 材质:陶瓷（主材详见专业暂估价） 2. 规格、类型:两联感应壁挂小便斗 3. 组装形式:壁挂 4. 其他详见图纸设计	组	2				
21	031004004001	拖布池	1. 材质:陶瓷（主材详见专业暂估价） 2. 规格、类型:拖布池 3. 其他详见图纸设计	组	1				
22	031004003003	洗脸盆	1. 材质:陶瓷（主材详见专业暂估价） 2. 规格、类型:陶瓷台下盆、配装感应水龙头 3. 组装形式:混合	组	2				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

金额(元)	备注
	明细详见表-12-1

标段：2025年度公共卫生间建设项目-改建项目（一标段）

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价	13000		
2.1	材料（工程设备）暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	13000		明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计		13000		—

表-12

第 1 页 共 1 页	备注
元	暂定单价为1500元

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额(元)	备注
1	坐式大便器	包含辅材、要求中高档、选取时进行质价询价经建设单位确认	3000			暂定单价为1500元/套
2	蹲式大便器	包含辅材、要求中高档、选取时进行质价询价经建设单位确认	6000			暂定单价为1000元/套
3	小便斗	包含辅材、要求中高档、选取时进行质价询价经建设单位确认	2000			暂定单价为1000元/套
4	拖布池	包含辅材、要求中高档、选取时进行质价询价经建设单位确认	1000			暂定单价为1000元/套
5	洗脸盆（台下盆）	包含辅材、要求中高档、选取时进行质价询价经建设单位确认	1000			暂定单价为500元/套
合 计			13000			—

表—12—3

标段: 2025年度公共卫生间建设项目-改建项目(一标段)

[illegible]

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程

标段：2025年度公共卫生间建设项目-改建项目（一标段）

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		配电箱							
1	030404017001	成套配电箱 400*600*180	1. 名称:AW配电箱 2. 规格:铁质、400*600*180 3. 安装方式:嵌入式暗装、距地1.5m	台	1				
		分部小计							
		配管							
2	030411001002	PC穿线管 DN20	1. 名称:穿线管 2. 材质:PC穿线管 3. 规格:DN20 4. 配置形式:暗配	m	109.98				
3	030411001006	RPE穿线管 DN25	1. 名称:穿线管 2. 材质:RPE管 3. 规格:DN25 4. 配置形式:暗配	m	42.43				
4	030408003001	电缆保护管	1. 名称:电缆保护管 2. 材质:钢管 3. 规格:80mm	m	100				
		分部小计							
		配线							
5	030408001002	YJV-5*10	1. 名称:电力电缆 2. 型号:YJV 3. 规格:5*10 4. 材质:铜芯电缆 5. 敷设方式、部位:WC	m	100				
6	030411004001	BV-2.5mm2	1. 名称:照明线路 2. 配线形式:管内穿线 3. 型号:BV 4. 规格:2.5mm2 5. 材质:铜芯护套线 6. 配线部位:暗	m	134.07				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程

标段：2025年度公共卫生间建设项目-改建项目（一标段）

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			敷						
7	030411004002	BV-4mm2	1. 名称:动力线路 2. 配线形式:管内穿线 3. 型号:BV 4. 规格:4mm2 5. 材质:铜芯护套线 6. 配线部位:暗敷	m	178.89				
8	030411004007	BV-6mm2	1. 名称:动力线路 2. 配线形式:管内穿线 3. 型号:BV 4. 规格:6mm2 5. 材质:铜芯护套线 6. 配线部位:暗敷	m	139.29				
9	030411004006	NHBV-2.5m2	1. 名称:应急照明 2. 配线形式:管内穿线 3. 型号:NHBV 4. 规格:2.5mm2	m	37.99				
		分部小计							
		开关、插座							
10	030404034001	照明开关	1. 名称:单极单控开关 2. 材质:PVC 3. 安装方式:暗装	个	4				
11	030404035001	防溅型三极暗装插座	1. 名称:防溅型三极暗装插座 2. 材质:PVC 3. 规格:250V 10A 4. 安装方式:暗装	个	6				
12	030404035002	安全型双联二三极暗装插座	1. 名称:安全型双联二三极暗装插座 2. 材质:PVC	个	3				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程

标段：2025年度公共卫生间建设项目-改建项目（一标段）

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			3. 规格:250V 10A 4. 安装方式:暗装						
13	030411006001	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 材质:PVC 3. 安装形式:暗装	个	13				
14	030411006002	烘手器接线盒	1. 名称:烘手器接线盒 2. 材质:PVC 3. 安装形式:暗装	个	2				
		分部小计							
		照明、设备							
15	030412001001	镜前灯	1. 名称:镜前灯 2. 规格:1*20W (节能型)	套	1				
16	030412001002	防潮防溅灯	1. 名称:防潮防溅灯 2. 规格:1*60W (节能型) 3. 类型:吸顶安装	套	7				
17	030412001003	应急照明灯 2*20W	1. 名称:应急照明灯 2. 规格:2*20W 3. 类型:壁装	套	3				
18	030412001005	卫生间标志灯	1. 名称:卫生间标志灯 2. 型号:1*20W 3. 类型:壁装	套	2				
19	030412001006	安全出口灯	1. 名称:安全出口灯 2. 型号:5W 3. 类型:壁装	套	1				
20	030412001007	壁灯	1. 名称:壁灯 2. 型号:1*20W 3. 类型:壁装	套	2				
21	030411006003	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 材质:PVC 3. 安装形式:暗装	个	13				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程

标段：2025年度公共卫生间建设项目-改建项目（一标段）

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
22	031004009002	烘手器	1. 名称:烘手器 2. 型号、规格:成品购买 3. 其他详见图纸设计	个	2				
		分部小计							
		广播、紧急呼叫系统							
23	030501003001	呼叫控制系统	1. 名称:呼叫控制系统 2. 具体详见设计图纸	台	1				
24	030904005001	声光报警器	1. 名称:声光报警器	个	1				
25	030904003001	紧急呼叫按钮	1. 名称:紧急呼叫按钮	个	2				
26	030904007001	扬声器	1. 名称:扬声器 2. 具体详见设计图纸	个	3				
27	080605002001	音乐播放器	1. 名称:音乐播放器 2. 具体详见设计图纸	台	1				
28	030411004005	RVVP-2*1.5	1. 名称:广播线 2. 配线形式:管内穿线 3. 型号:RVV 4. 规格:2*1.5	m	31.97				
29	030411001005	配管	1. 名称:穿线管 2. 材质:PVC 3. 规格:DN20 4. 配置形式:暗配	m	28.57				
		分部小计							
		措施项目							
		分部小计							
本页小计									
合 计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

金额(元)	备注
	明细详见表-12-1

标段：2025年度公共卫生间建设项目-改建项目（一标段）

[illegible]

表-12

标段：2025年度公共卫生间建设项目-改建项目（一标段）

[illegible]

表—12—3

第 1 页 共 1 页

金额 (元)

其中

暂估价	定额人工费
-----	-------

标段：2025年度公共卫生间建设项目-改建项目（一标段）

第 1 页 共 1 页

[illegible]

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 采暖燃气工程

标段：2025年度公共卫生间建设项目-改建项目（一标段）

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率 (%)	调整后 金额(元)	备注
	一	安全文明施工费						
1	031302001001	环境保护费	人工费	1.404				
2	031302001002	文明施工费	人工费	2.288				
3	031302001003	安全施工费	人工费	11.19 ₃				
4	031302001004	临时设施费	人工费	8.866				
5	031302001005	扬尘污染防治增加费	人工费	3.068				
6	031302001006	建筑工人实名制费	人工费	0.611				
	二	其他总价措施项目						
7	031302002001	夜间施工增加费	人工费	2.63				
8	031302004001	二次搬运费	人工费	0				
9	031302006001	已完工程及设备保护费	人工费	0.14				
10	031302005001	冬雨季施工增加费	人工费	0				
11	03B001	工程定位复测费	人工费	0.75				
12	03B002	施工因素增加费	人工费	0				
13	03B003	特殊地区增加费	人工费	0				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

金额(元)	备注
	明细详见表-12-1

标段：2025年度公共卫生间建设项目-改建项目（一标段）

[illegible]

表-12

标段：2025年度公共卫生间建设项目-改建项目（一标段）

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中，结算时按合同约定结算金额填写。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：通风空调工程

标段：2025年度公共卫生间建设项目-改建项目（一标段）

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		整个项目							
1	030701003001	卫生间通风器（带止回阀）	1. 名称:超薄轻音商用管道扇卫生间排气扇吊顶抽风机	台	1				
2	030701003002	吸顶式公厕专用除臭杀菌机（遥控控制）	1. 名称:吸顶式公厕专用除臭杀菌机（遥控控制） 2. 型号:最大风量：600m3/h，氨去除率≥95%，其他异味去除率≥95%，灭菌率≥95%，噪音≤52dB，额定功率100W	台	2				
3	031001006002	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:排风 3. 材质、规格:De125PVC-U管道 4. 连接形式:粘接	m	13.8				
4	030703005001	塑料阀门	1. 名称:通风管道止回阀 2. 规格:De125	个	4				
5	030703009001	塑料风口、散流器、百叶窗	1. 名称:ABS圆盘可调排风口 2. 规格:DN200	个	4				
6	030703015001	铝板伞形风帽	1. 名称:铝合金防雨百叶风口	个	1				
7	030704001001	通风工程检测、调试		系统	1				
		分部小计							
		措施项目							
8	031301017001	脚手架搭拆			1				
		分部小计							
本页小计									
合 计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

金额(元)	备注
	明细详见表-12-1

标段：2025年度公共卫生间建设项目-改建项目（一标段）

[illegible]

表-12

标段：2025年度公共卫生间建设项目-改建项目（一标段）

[illegible]

表—12—3

第六章 图纸



另 册

HWZX【2025】-1

第七章 技术标准和要求



一、本招标工程项目的材料、设备、施工须达到中华人民共和国以及本省或行业现行的、相关的工程建设标准、规范的要求。

二、图纸设计、制造、材料、设备、安装、调试运行将全部按相关现行国家标准及规范执行，必须满足以下标准要求：

《建筑装饰装修工程质量验收规范》（GB50210-2001）

《住宅装饰装修工程施工规范》（GB50327-2001）

《建筑电气工程施工质量验收规范》（GB50303-2002）

《工程建设标准强制性条文》（建标[2002]219号）

《建筑工程安全生产管理条例》（中华人民共和国国务院令第393号）

《建筑装饰装修工程施工工艺标准》（ZJQ00-SG-001-2003）

《建筑设计防火规范》（GB50016-2012）

《装饰工程施工及验收规范》（GB50210-2001）

《建筑安装工程施工技术操作规程（二十分册）设备》

注：以上规范如有变化，以最新发行的为准。

第八章 投标文件格式



HWZX【2025】-1



(项目名称)

投标文件

项目编号: ____

项目名称: (项目名称)

标包名称: ____

供应商名称: ____

供应商地址: ____

联系人: ____

联系电话: ____

目 录



一、投标函

二、法定代表人（单位负责人）身份证明或授权委托书

2.1 法定代表人（单位负责人）身份证明

2.2 授权委托书

三、开标一览表

四、资格审查资料

4.1 营业执照

4.2 财务状况

4.3 依法缴纳税收和社会保障资金的证明材料

4.4 参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明书

4.5 信用查询

4.6 本项目的特定资格要求

五、已标价工程量清单

六、近年类似项目业绩

七、项目管理机构

7.1 项目管理机构组成表

7.2 项目经理简历表

八、商务偏离表

九、施工组织设计

十、政策性支持

10.1 中小企业声明函

10.2 支持残疾人就业声明函

10.3 支持监狱企业发展声明函

十一、投标人认为有必要提供的其他资料



HWZX【2025】-1

一、投标函



致（采购人名称）：

1.我方已仔细研究了_____（项目名称）招标文件的全部内容，愿意以人民币（大写）_____（¥_____）的投标总报价（其中，增值税税率为_____），工期：_____，工程质量：_____，按合同约定实施和完成承包项目。

2.我方完全接受《招标文件》要求的内容，愿承担该项目的实施和服务任务，并将履行《招标文件》对中标投标人的要求和应承担的责任及义务。

3.我方承诺在招标文件规定的投标有效期内不撤销投标文件。

4.如我方中标，我方承诺：

（1）在收到中标通知书后，在中标通知书规定的期限内与你方签订合同；

（2）在签订合同时不向你方提出附加条件；

（3）按照招标文件要求提交履约保证金；

（4）在合同约定的期限内完成合同规定的全部义务；

（5）我方将按照招标文件规定的时间及标准向代理机构支付代理费用。

5.我方在此声明，所递交的投标文件及有关资料内容完整、真实和准确，且不存在第二章“投标人须知”第1.4.3项规定的任何一种情形。

6._____（其他补充说明）。

供应商：_____（盖单位章或者电子印章）

法定代表人（单位负责人）或其委托代理人：_____（签字或者电子签章）

地址：_____

网址：_____

电话：_____

传真：_____

邮政编码：_____

_____年_____月_____日

二、法定代表人（单位负责人）身份证明或授权委托书



HWZX【2025】-1

2.1法定代表人（单位负责人）身份证明书

_____(法定代表人姓名) 在 _____ (供应商名称) _____ 任 _____ (职务名称) 职务，
系 _____ (供应商名称) _____ 的法定代表人（附法定代表人（单位负
责人）身份证复印件）。

特此证明。

法定代表人（单位负责人）身份证复印 件粘贴处（正面）	法定代表人（单位负责人）身份证复 印件粘贴处（反面）
-------------------------------	-------------------------------

供应商名称： _____ (盖单位章或者电子印章)

法定代表人（单位负责人）： _____ (签字或者电子签章)
年 月 日

2.2法定代表人授权委托书



本授权书声明：注册于（地址）的（单位名称）法定代表人（职务）、（姓名）代表本公司授权（被授权人的职务）、（姓名）为本公司的合法代理人，代表我公司全权办理对（项目名称）、（项目编号）的投标、谈判、签约等具体工作，并签署全部有关的文件、协议及合同。

我公司对被授权人的上述经济活动负全部责任。

在撤消授权的书面通知前，本授权书一直有效。被授权人在授权书有效期内签署的所有文件不因授权的撤消而失效。

被授权代表签字：（签字或者电子签章）

身份证号：

职 务： 电 话：

法定代表人签字：（签字或者电子签章）

身份证号：

职 务： 电 话：

被授权代表身份证复印件粘贴处（正面）	被授权代表身份证复印件粘贴处（反面）
--------------------	--------------------

供应商名称：（盖单位章或者电子印章）

年 月 日

三、开标一览表



项目名称：__

采购包名称：__

项目编号：__

报价币种：人民币

项目名称	工程质量	工期	投标总价（元）	备注

总价：__

供应商名称：__（签章）

法定代表人或被授权代表：_____（签字或签章）

投标日期：__

HWZX【2025】-1

四、资格审查资料

企业基本信息表



投标人名称										
注册地址						邮政编码				
联系方式	联系人					电 话				
	传 真					电子邮件				
法定代表人	姓 名		技术职称			电话				
项目经理	姓 名		技术职称			电话				
技术负责人	姓 名		技术职称			电话				
安全生产 负责人	姓 名		技术职称			电话				
成立时间				员工总人数：						
企业资质等级				其中	正高级工程师					
营业执照号					高级职称人员					
注册资金					中级职称人员					
基本账户 开户银行					初级职称人员					
基本账户账号					其他					
经营范围										
备注										

4.1营业执照

供应商须具有独立法人资格，需提供合法有效的营业执照；



HWZX【2025】-1

4.2财务状况

供应商须提供**2023**年度经审计的年度财务审计报告或近三个月内银行出具的资信证明；



HWZX【2025】-1

4.3依法缴纳社保和税收的证明材料

供应商须提供近一年任意一个月依法缴纳税收和社会保障资金的证明材料（供应商须提供依法缴纳社会保险和缴纳税收的凭据，无税额的月份提供零申报证明材料，依法免税或不需要缴纳社会保障资金的供应商，应提供相应文件证明其依法免税或不需要缴纳社会保障资金证明）；



HWZX【2025】-1

4.4参加政府采购活动前3年内在营活动中没有重大违法记录的书面声明书

供应商参加政府采购活动前3年内在营活动中没有重大违法记录的书面声明；（截至开标日成立不足3年的供应商可提供自成立以来无重大违法记录的书面声明）；

（格式自拟）



HWZX【2025】-1

4.5信用查询

供应商须为未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为记录名单；不处于中国政府采购(credit.gansu.gov.cn)政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间的方可参加本项目的投标（以提交投标文件截止日当天在相关网站现场查询结果为准）；



HWZX【2025】-1

4.6本项目的特定资格要求



(1) 供应商须具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级及以上资质，须具有有效的安全生产许可证；

(2) 承建本项目的项目经理（注册建造师）须具备建筑工程专业二级及以上建造师资格，并具有有效的安全生产考核合格证书（B证）；技术负责人具备工程类中级及以上（含中级）技术职称；安全生产负责人具备工程类中级及以上（含中级）技术职称和有效的安全生产考核合格证书（C证）；施工员（1人）、质量员（1人）、安全员（1人）、材料员（1人）、资料员（1人）、机械员（1人）、造价员（1人）具有有效的岗位资格证书，安全员只需提供有效的安全生产考核合格证（C证），安全生产负责人与安全员不得为同一人。以上人员应专人专职不能同时担任两个职务。

(3) 本项目管理机构人员必须是本单位在岗的专职人员，需提供本项目班子所有人员2024年10月至2024年12月缴纳的社会保险缴纳凭证（加盖投标单位公章），附项目班子成员社保花名册（加盖投标单位公章）；已退休人员须提供退休证书。

注：以上相关证明材料均为原件的扫描件并加盖单位公章。

五、已标价工程量清单



HWZX【2025】-1



六、近年类似项目业绩

序号	项目名称	单位名称	项目地点	合同金额（元）
1				
2				
3				
4				
5				
6				

注：1、投标人应随此表附相关的业绩证明。

七、项目管理机构



HWZX【2025】-1

人可参照以上格式和内容自行拟定，并根据《招标文件》第三章

注：投标人可参照以上格式和内容自行拟定，并根据《招标文件》第三章评标办法项目组成员评分项提供相关证明材料。

[illegible][illegible]

八、商务偏离表



序号	招标文件 条款号	招标文件商 务条款	投标文件商务 条款响应	偏离情况	备注

注：投标人应对照招标文件商务要求（包括但不限于：投标有效期、合同履行期限、报价要求及其他要求等），逐条如实填写并注明偏离情况，在备注中注明偏离的具体内容。

HWZX【2025】-1

九、施工组织设计



1. 投标人应结合招标文件“第三章 评标办法”及“第五章 技术标准和要求”，针对性的编制本项目的施工组织设计方案，包括（但不限于）下列内容：

- （1）施工组织设计
- （2）质量管理体系与措施
- （3）安全管理体系与措施
- （4）环境保护管理体系与措施
- （5）工程进度计划与措施
- （6）资源配备计划
- （7）施工总平面、现场临时设施布置
- （8）成品保护及现场管理措施
- （9）处理突发事件的应急预案
- （10）售后服务措施和方案

2. 图表及格式要求：

附表一：拟投入的主要施工设备表

附表二：拟配备本工程的试验和检测仪器设备表

附表三：劳动力计划表

附表四：进度计划

附表五：施工总平面图

附表三：劳动力计划表

[illegible]

附表四：进度计划

1. 投标人应递交施工进度网络图或施工进度表，说明按招标文件要求的计划工期进行施工的各个关键日期。
2. 施工进度表可采用网络图或横道图表示。



HWZX【2025】-1

附表五：施工总平面图

投标人应递交一份施工总平面图，绘出现场临时设施布置图表并附文字说明，说明临时设施、加工车间、现场办公、设备及仓储、供电、供水、卫生、生活、道路、消防等设施的情况和布置。



HWZX【2025】-1

十、政策支持



HWZX【2025】-1

10.1中小企业声明函



1. 本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库（2020）46号）的规定，本公司（联合体）参加_____（单位名称）的_____（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

2. _____（标的名称），属于_____（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为_____（企业名称），从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元，属于_____（中型企业、小型企业、微型企业）；

3. _____（标的名称），属于_____（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为_____（企业名称），从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元，属于_____（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：

10.2支持残疾人就业声明函



本单位郑重声明，根据《财政部民政部中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

法定代表人或委托人：（签字或签章）

日期：

说明：

- 1.填写前请认真阅读《财政部民政部中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）相关规定。
- 2.残疾人福利性单位应在本声明函后提供相关证明材料。
- 3.未按上述要求提供、填写的，评审时不予以考虑。

10.3支持监狱企业发展声明函 (格式自拟)



根据《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）的规定，对监狱企业产品的价格给予扣除，用扣除后的价格参与评审。参加政府采购活动的监狱企业必须提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。具体办法详见招标文件评标办法和标准；

HWZX【2025】-1

十一、投标人认为有必要提供的其他资料

(格式自拟)



HWZX【2025】-1

第九章 其他内容



无

HWZX【2025】-1