

同意发布



## 庆阳职业技术学院萃英苑1、2、3号学生公寓楼宿舍地面维修改造项目

### 中标公告

一、项目编号： QYZC2024-0473

二、项目名称：庆阳职业技术学院萃英苑1、2、3号学生公寓楼宿舍地面维修改造项目

三、中标(成交)信息

标包	是否废标	供应商名称	供应商联系地址	中标金额(万元)	评审报价/评审得分
包1	否	庆阳禹陇防水工程有限公司	甘肃省庆阳市西峰区长庆大道(陇东建材市场南区1排)	158.488468	95

四、主要标的信息

工程类					
供应商名称	名称	施工工期	项目经理	执业证书信息	施工范围
庆阳禹陇防水工程有限公司	庆阳职业技术学院萃英苑1、2、3号学生公寓楼宿舍地面维修改造项目	合同签订后38日历天完成施工图范围内的所有工程	无	无	详见附件

五、评审专家名单:

杨运怀、闫粉丽、邵吉庆(采购人代表)

六、代理服务收费标准及金额

**收费标准:** 招标代理服务费参照国家计委文件[2002]1980号文《招标代理服务收费管理暂行办法》规定按差额定律累计法计算计费。

收费金额: 1.4107万元。

七、公告期限

自本公告发布之日起1个工作日。

八、其他补充事宜

无

九、凡对本次公告内容提出询问，请按以下方式联系

1. 采购人信息：

名 称：庆阳职业技术学院

地 址：庆阳市西峰区长庆大道

联系方式：0934-8245888

2. 采购代理机构信息

名 称：甘肃盛世常青项目管理有限公司

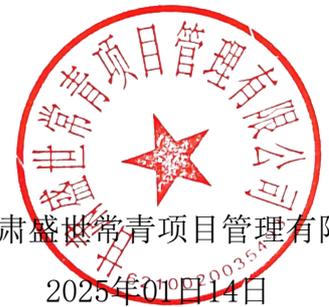
地 址：甘肃省庆阳市西峰区弘化西路市直机关南区 14 号

联系方式：19996289676

3. 项目联系方式

项目联系人：王婧

电 话：19996289676



甘肃盛世常青项目管理有限公司

2025年01月14日

## 报价一览表

供应商名称：庆阳禹陇防水工程有限公司

项目名称：庆阳职业技术学院萃英苑 1、2、3 号学生公寓楼宿舍地面维修改造项目

项目编号：QYZC2024-0473

币种：人民币

序号	项目名称	投标报价（合计）	工期	备注
1	庆阳职业技术学院萃英苑 1、2、3 号学生公寓楼宿舍地面维修改造项目	1584884.68 元	38 日历天	
		小写：1584884.68 元 大写：壹佰伍拾捌万肆仟捌佰捌拾肆元陆角捌分		

注：此格式不允许变动

供应商（盖章）：庆阳禹陇防水工程有限公司

法定代表人或委托代理人（签字）：冯军民

日期：2025 年 1 月 12 日



庆阳职业技术学院萃英苑1、2  
、3号学生公寓楼宿舍地面维修  
改造项目

---

工程

投 标 总 价

投 标 人：庆阳禹陇防水工程有限公司  
(单位盖章)



2025年1月13日

# 投 标 总 价

招 标 人： 庆阳职业技术学院

工 程 名 称： 庆阳职业技术学院萃英苑1、2、3号学生公寓楼宿舍地面维修改造项目

投标总价（小写）： 1584884.68

（大写）： 壹佰伍拾捌万肆仟捌佰捌拾肆元陆角捌分

投 标 人： 庆阳禹陇防水工程有限公司



(单位盖章)

法定代表人或其授权人： 冯军民

(签字或盖章)

编 制 人： 李洪涛



(造价人员签字盖专用章)

编 制 时 间： 2025年1月13日

# 总 说 明

工程名称：庆阳职业技术学院翠英苑1、2、3号学生公寓楼宿舍地面维修改造项目

第 1 页 共 1 页

## 一、工程量清单编制概况：

1、工程概况：庆阳职业技术学院翠英苑一号、二号及三号学生公寓楼宿舍地面地板装饰项目。

## 二、工程工程量清单编制依据：

1、工程量：依据委托方提供工程量清单及相关标准图集，按现行工程工程量清单计算规则计算。

2、清单执行《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013。

3、定额基价：建筑执行甘建价【2013】540号《甘肃省住房和城乡建设厅关于发布〈甘肃省建筑与装饰工程预算定额〉等定额的通知》中的《甘肃省建筑与装饰工程预算定额》DBJD25-44-2013，基价执行甘建公告【2020】61号《甘肃省住房和城乡建设厅关于发布〈甘肃省建筑与装饰工程预算定额地区基价〉等定额地区基价的公告》中《甘肃省建筑与装饰工程预算定额地区基价》DBJD25-67-2019（庆阳基价）。

4、材料费：一类材料价执行庆建建发[2024]269号文件《庆阳市住房和城乡建设局关于公布庆阳市二〇二四年第五期建设工程材料信息价和机械租赁信息价的通知》的（西峰区信息价），信息价缺项材料按市场调查价计算；

5、人工费：执行庆建建发[2024]111号文件，《庆阳市住房和城乡建设局关于公布庆阳市二〇二四年第一期建设工程人工市场信息价的通知》执行。

6、机械台班费：执行甘建价[2013]542号文件《甘肃省住房和城乡建设厅关于发布〈甘肃省施工机械台班费用定额〉等定额及地区基价的通知》及甘建价[2019]118号文件《关于重新调整甘肃省建设工程 计价依据增值税税率有关规定》的通知。

## 三、取费标准：

1、执行甘建公告【2022】201号《甘肃省住房和城乡建设厅关于发布〈甘肃省建设工程计价规则〉DBJD25-98-2022的公告》取费标准计算，按三类取费计算，未计取二次搬运费及环境保护税。

2、规费执行甘建公告【2020】84号《甘肃省住房和城乡建设厅关于发布〈甘肃省建设工程计价规则〉DBJD25-98-2020（试行）的公告》社会保险费按照人工费的16%计取，住房公积金按照人工费的6%计取，环境保护税暂不计取，结算时按实际缴纳数额调整。

3、税金：执行甘建公告【2022】201号《甘肃省住房和城乡建设厅关于发布〈甘肃省建设工程计价规则〉DBJD25-98-2022的公告》中关于一般计税法的规定，按9%计取。







# 单位工程投标报价汇总表

工程名称：1号学生公寓楼宿舍地面维修改造项目

标段：庆阳职业技术学院萃英苑1、2、3号学生公寓楼宿舍地面维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费及定额措施项目费	514024.33	
二	措施项目费（费率措施费）	18632.42	—
三	其他项目费		—
	暂列金额		—
	专业工程暂估价		—
	计日工		—
	总承包服务费		—
四	规费	17996.8	—
	其中：社会保险费	13088.58	—
	其中：住房公积金	4908.22	—
	其中：环境保护税		—
五	税金	49558.82	—
投标报价合计=(一)+(二)+(三)+(四)+(五)		600,212.37	0

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：庆阳职业技术学院萃英苑1、2、3  
 工程名称：1号学生公寓楼宿舍地面维修改造项目 号学生公寓楼宿舍地面维修改造项目 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		整个项目							
1	011103002001	橡胶板卷材楼地面	1. 粘结层厚度、材料种类:采用专用胶粘剂粘结在基板上 2. 面层材料品种、规格、颜色:PVC塑胶地板	m <sup>2</sup>	4424.21	111.38	492768.51		81803.64
2	01B001	宿舍床柜拆除、搬移及安装费用	1. 宿舍床柜拆除、搬移及安装费用	个	1418	14.99	21255.82		
		分部小计					514024.33		81803.64
		措施项目							
		分部小计							
本页小计							514024.33		81803.64
合 计							514024.33		81803.64

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。 表—08

## 综合单价分析表

工程名称：1号学生公寓楼宿舍地面维修改造项目      标段：庆阳职业技术学院萃英苑1、2、3号学生公寓楼宿舍地面维修改造项目      第 1 页 共 2 页

项目编码		011103002001	项目名称		橡胶板卷材楼地面		计量单位	m2	工程量	4424.21	
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润(费率)	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
14-49	塑胶板 楼地面	m2	1.0000	18.49	168.49	0	30.02%	18.49	168.49	0.00	5.55
人工费调整								5.18	-	-	-
材料费价差								-	-86.33	-	-
机械费调整								-	-	0.00	-
人工单价		小计						23.67	82.16	0.00	5.55
三类工93元/工日;一类工120元/工日		未计价材料费						0			
清单项目综合单价								111.38			
材料费 明 细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)	
	水性界面剂 厚2mm				kg	0.1	4.435	0.44			
	塑料粘结剂				kg	0.2857	14.6	4.17			
	塑胶板 厚2mm				m2	1.1	70.5	77.55			
	材料费小计						-	82.16	-	0.00	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

## 综合单价分析表

工程名称：1号学生公寓楼宿舍地面维修改造项目      标段：庆阳职业技术学院萃英苑1、2、3号学生公寓楼宿舍地面维修改造项目      第 2 页 共 2 页

项目编码		01B001	项目名称		宿舍床柜拆除、搬移及安装费用		计量单位	个	工程量	1418	
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润(费率)	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目1	宿舍床柜拆除、搬移及安装费用	个	1.0000	0	14.99	0	30.02%	0.00	14.99	0.00	0.00
人工费调整								0.00	-	-	-
材料费价差								-	0.00	-	-
机械费调整								-	-	0.00	-
人工单价		小计						0.00	14.99	0.00	0.00
		未计价材料费						0			
清单项目综合单价								14.99			
材料费 明 细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)	
	宿舍床柜拆除、搬移及安装费用				个	1	14.99	14.99			
	材料费小计						-	14.99	-	0.00	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。  
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09















## 规费、税金项目计价表

工程名称：1号学生公寓楼宿舍地面维修改造 标段：庆阳职业技术学院萃英苑1、2、3号学生公寓楼宿舍地面维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额
1	规费	其中：社会保险费+其中：住房公积金+其中：环境保护税	17996.8		17996.8
1.1	其中：社会保险费	分部分项工程的人工费+定额措施项目费中的人工费	81803.64	16	13088.58
1.2	其中：住房公积金	分部分项工程的人工费+定额措施项目费中的人工费	81803.64	6	4908.22
1.3	其中：环境保护税	按实记取		0	
2	税金	分部分项工程费及定额措施项目费+措施项目费（费率措施费）+其他项目费+规费	550653.55	9	49558.82
合 计					67555.62

编制人（造价人员）：\_\_\_\_\_ 复核人（造价工程师）：\_\_\_\_\_





# 承包人提供主要材料和工程设备一览表

## (适用于价格指数差额调整法)

工程名称：1号学生公寓楼宿舍地面 标段：庆阳职业技术学院萃英苑1、2、3号学  
 维修改造项目 生公寓楼宿舍地面维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数F0	现行价格指数F1	备注
	定值权重A	1	—	—	
	合计	1	—	—	

注：1. “名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。  
 2. “变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标报价中所占的比例填写，1减去其比例为定值权重。  
 3. “现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

# 单位工程投标报价汇总表

工程名称：2号学生公寓楼宿舍地面维修改造项目

标段：庆阳职业技术学院萃英苑1、2、3号学生公寓楼宿舍地面维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中: 暂估价(元)
一	分部分项工程费及定额措施项目费	388190.87	
二	措施项目费（费率措施费）	14123.84	—
三	其他项目费		—
	暂列金额		—
	专业工程暂估价		—
	计日工		—
	总承包服务费		—
四	规费	13642.02	—
	其中：社会保险费	9921.47	—
	其中：住房公积金	3720.55	—
	其中：环境保护税		—
五	税金	37436.11	—
投标报价合计=(一)+(二)+(三)+(四)+(五)		453,392.84	0

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：庆阳职业技术学院萃英苑1、2、3  
 工程名称：2号学生公寓楼宿舍地面维修改造项目 号学生公寓楼宿舍地面维修改造项目 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		整个项目							
1	011103002002	橡胶板卷材楼地面	1. 粘结层厚度、材料种类:采用专用胶粘剂粘结在基板上 2. 面层材料品种、规格、颜色:PVC塑胶地板	m <sup>2</sup>	3353.66	111.38	373530.65		62009.17
2	01B002	宿舍床柜拆除、搬移及安装费用	1. 宿舍床柜拆除、搬移及安装费用	个	978	14.99	14660.22		
		分部小计					388190.87		62009.17
		措施项目							
		分部小计							
本页小计							388190.87		62009.17
合 计							388190.87		62009.17

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。 表—08

## 综合单价分析表

工程名称：2号学生公寓楼宿舍地面维修改造项目      标段：庆阳职业技术学院萃英苑1、2、3号学生公寓楼宿舍地面维修改造项目      第 1 页 共 2 页

项目编码		011103002002	项目名称		橡胶板卷材楼地面		计量单位	m2	工程量	3353.66	
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润(费率)	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
14-49	塑胶板 楼地面	m2	1.0000	18.49	168.49	0	30.02%	18.49	168.49	0.00	5.55
人工费调整								5.18	-	-	-
材料费价差								-	-86.33	-	-
机械费调整								-	-	0.00	-
人工单价		小计						23.67	82.16	0.00	5.55
三类工93元/工日;一类工120元/工日		未计价材料费						0			
清单项目综合单价								111.38			
材料费 明 细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)	
	水性界面剂 厚2mm				kg	0.1	4.435	0.44			
	塑料粘结剂				kg	0.2857	14.6	4.17			
	塑胶板 厚2mm				m2	1.1	70.5	77.55			
	材料费小计						-	82.16	-	0.00	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。  
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

## 综合单价分析表

工程名称：2号学生公寓楼宿舍地面维修改造项目      标段：庆阳职业技术学院萃英苑1、2、3号学生公寓楼宿舍地面维修改造项目      第 2 页 共 2 页

项目编码		01B002	项目名称		宿舍床柜拆除、搬移及安装费用		计量单位	个	工程量	978	
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润(费率)	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目1	宿舍床柜拆除、搬移及安装费用	个	1.0000	0	14.99	0	30.02%	0.00	14.99	0.00	0.00
人工费调整								0.00	-	-	-
材料费价差								-	0.00	-	-
机械费调整								-	-	0.00	-
人工单价		小计						0.00	14.99	0.00	0.00
		未计价材料费						0			
清单项目综合单价								14.99			
材料费 明 细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)	
	宿舍床柜拆除、搬移及安装费用				个	1	14.99	14.99			
	材料费小计						-	14.99	-	0.00	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。  
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09



## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：2号学生公寓楼宿舍地面维修改造项目 标段：庆阳职业技术学院萃英苑1、2、3号学生公寓楼宿舍地面维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计		0		

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

# 暂列金额明细表

工程名称：2号学生公寓楼宿舍地面维修改造项目 标段：庆阳职业技术学院萃英苑1、2、3号学生公寓楼宿舍地面维修改造项目

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1				
合 计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

# 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：2号学生公寓楼宿舍地面维修改造项目      标段：庆阳职业技术学院萃英苑1、2、3号学生公寓楼宿舍地面维修改造项目      第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计											

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

# 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：2号学生公寓楼宿舍地面维修改造 标段：庆阳职业技术学院萃英苑1、2、3号学生公寓楼宿舍地面维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
1						
合 计						—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中，结算时按合同约定结算金额填写。

# 计日工表

标段：庆阳职业技术学院萃英苑1、2、3号学生公寓楼宿舍地面维修改造项目

工程名称：2号学生公寓楼宿舍地面维修改造项目

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
2	材料						
3	机械						
4. 企业管理费和利润							
总计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

# 总承包服务费计价表

工程名称：2号学生公寓楼宿舍地面维修改造项目 标段：庆阳职业技术学院萃英苑1、2、3号学生公寓楼宿舍地面维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程				100	
2	发包人供应材料				100	
合 计						

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

# 规费、税金项目计价表

工程名称：2号学生公寓楼宿舍地面维修改造 标段：庆阳职业技术学院萃英苑1、2、3号学生公寓楼宿舍地面维修改造项目

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额
1	规费	其中：社会保险费+其中：住房公积金+其中：环境保护税	13642.02		13642.02
1.1	其中：社会保险费	分部分项工程的人工费+定额措施项目费中的人工费	62009.17	16	9921.47
1.2	其中：住房公积金	分部分项工程的人工费+定额措施项目费中的人工费	62009.17	6	3720.55
1.3	其中：环境保护税	按实记取		0	
2	税金	分部分项工程费及定额措施项目费+措施项目费（费率措施费）+其他项目费+规费	415956.73	9	37436.11
合 计					51078.13

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

# 发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：2号学生公寓楼宿舍地面维修改造项目

标段：庆阳职业技术学院萃英苑1、2、3号学生公寓楼宿舍地面维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	交货方式	送达地点	备注

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价、确定总承包服务费时参考

## 承包人提供主要材料和工程设备一览表

### (适用造价信息差额调整法)

工程名称：2号学生公寓楼宿舍地面维修改造项目      标段：庆阳职业技术学院萃英苑1、2、3号学生公寓楼宿舍地面维修改造项目

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数(%)	基准单价(元)	投标单价(元)	发承包人确认单价(元)	备注

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。  
 2. 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

# 承包人提供主要材料和工程设备一览表

## (适用于价格指数差额调整法)

工程名称：2号学生公寓楼宿舍地面  
维修改造项目

标段：庆阳职业技术学院萃英苑1、2、3号学  
生公寓楼宿舍地面维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数F0	现行价格指数F1	备注
	定值权重A	1	—	—	
	合计	1	—	—	

注：1. “名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。  
2. “变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标报价中所占的比例填写，1减去其比例为定值权重。  
3. “现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

# 单位工程投标报价汇总表

工程名称：3号学生公寓楼宿舍地面维修改造项目

标段：庆阳职业技术学院萃英苑1、2、3号学生公寓楼宿舍地面维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中: 暂估价(元)
一	分部分项工程费及定额措施项目费	455156.75	
二	措施项目费（费率措施费）	16407.66	—
三	其他项目费		—
	暂列金额		—
	专业工程暂估价		—
	计日工		—
	总承包服务费		—
四	规费	15847.95	—
	其中：社会保险费	11525.78	—
	其中：住房公积金	4322.17	—
	其中：环境保护税		—
五	税金	43867.11	—
投标报价合计=(一)+(二)+(三)+(四)+(五)		531,279.47	0

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：庆阳职业技术学院萃英苑1、2、3  
 工程名称：3号学生公寓楼宿舍地面维修改造项目 号学生公寓楼宿舍地面维修改造项目 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		整个项目							
1	011103002003	橡胶板卷材楼地面	1. 粘结层厚度、材料种类:采用专用胶粘剂粘结在基板上 2. 面层材料品种、规格、颜色:PVC塑胶地板	m <sup>2</sup>	3895.95	111.38	433930.91		72036.12
2	01B003	宿舍床柜拆除、搬移及安装费用	1. 宿舍床柜拆除、搬移及安装费用	个	1416	14.99	21225.84		
		分部小计					455156.75		72036.12
		措施项目							
		分部小计							
本页小计							455156.75		72036.12
合 计							455156.75		72036.12

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。 表—08

## 综合单价分析表

工程名称：3号学生公寓楼宿舍地面维修改造项目      标段：庆阳职业技术学院萃英苑1、2、3号学生公寓楼宿舍地面维修改造项目      第 1 页 共 2 页

项目编码		011103002003	项目名称		橡胶卷材楼地面		计量单位	m2	工程量	3895.95	
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润(费率)	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
14-49	塑胶板 楼地面	m2	1.0000	18.49	168.49	0	30.02%	18.49	168.49	0.00	5.55
人工费调整								5.18	-	-	-
材料费价差								-	-86.33	-	-
机械费调整								-	-	0.00	-
人工单价		小计						23.67	82.16	0.00	5.55
三类工93元/工日;一类工120元/工日		未计价材料费						0			
清单项目综合单价								111.38			
材料费 明 细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)	
	塑胶板PVC 厚2mm				m2	1.1	70.5	77.55			
	水性界面剂 厚2mm				kg	0.1	4.435	0.44			
	塑料粘结剂				kg	0.2857	14.6	4.17			
	材料费小计						-	82.16	-	0.00	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。  
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

## 综合单价分析表

工程名称：3号学生公寓楼宿舍地面维修改造项目      标段：庆阳职业技术学院萃英苑1、2、3号学生公寓楼宿舍地面维修改造项目      第 2 页 共 2 页

项目编码		01B003	项目名称		宿舍床柜拆除、搬移及安装费用		计量单位	个	工程量	1416	
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	管理费和利润(费率)	人工费	材料费	机械费	管理费和利润
补子目1	宿舍床柜拆除、搬移及安装费用	个	1.0000	0	14.99	0	30.02%	0.00	14.99	0.00	0.00
人工费调整								0.00	-	-	-
材料费价差								-	0.00	-	-
机械费调整								-	-	0.00	-
人工单价		小计						0.00	14.99	0.00	0.00
		未计价材料费						0			
清单项目综合单价								14.99			
材料费 明 细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)	
	宿舍床柜拆除、搬移及安装费用				个	1	14.99	14.99			
	材料费小计						-	14.99	-	0.00	

注：1.如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。  
2.招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

表-09

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：3号学生公寓楼宿舍地面维修改造项目     标段：庆阳职业技术学院萃英苑1、2、3号学生公寓楼宿舍地面维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
	一	安全文明施工费						
1	011707001013	环境保护费	人工费+机械费	0.832	599.34			
2	011707001014	文明施工费	人工费+机械费	1.339	964.56			
3	011707001015	安全施工费	人工费+机械费	9.581	6901.78			
4	011707001016	临时设施费	人工费+机械费	4.498	3240.18			
5	011707001017	扬尘污染防治增加费	人工费+机械费	2.457	1769.93			
6	011707001018	建筑工人实名制费	人工费+机械费	0				
	二	其他总价措施项目						
7	011707002003	夜间施工增加费	人工费+机械费	1.55	1116.56			
8	011707004003	二次搬运费	人工费+机械费	0				
9	011707007003	已完工程及设备保护费	人工费+机械费	0.08	57.63			
10	011707005003	冬雨季施工增加费	人工费+机械费	2.03	1462.33			
11	01B001	工程定位复测费	人工费+机械费	0.41	295.35			
12	01B002	施工因素增加费	人工费+机械费	0				
13	01B003	特殊地区增加费	人工费+机械费	0				
合 计					16407.66			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：3号学生公寓楼宿舍地面维修改造项目 标段：庆阳职业技术学院萃英苑1、2、3号学生公寓楼宿舍地面维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计		0		

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

# 暂列金额明细表

工程名称：3号学生公寓楼宿舍地面维修改造项目 标段：庆阳职业技术学院萃英苑1、2、3号学生公寓楼宿舍地面维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1				
合 计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

# 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：3号学生公寓楼宿舍地面维修改造项目 标段：庆阳职业技术学院萃英苑1、2、3号学生公寓楼宿舍地面维修改造项目 第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计											

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

# 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：3号学生公寓楼宿舍地面维修改造项目 标段：庆阳职业技术学院萃英苑1、2、3号学生公寓楼宿舍地面维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
1						
合 计						—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中，结算时按合同约定结算金额填写。

# 计日工表

标段：庆阳职业技术学院萃英苑1、2、3号学生公寓楼宿舍地面维修改造项目

工程名称：3号学生公寓楼宿舍地面维修改造项目

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
2	材料						
3	机械						
4. 企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。



# 规费、税金项目计价表

工程名称：3号学生公寓楼宿舍地面维修改造 标段：庆阳职业技术学院萃英苑1、2、3号学生公寓楼宿舍地面维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额
1	规费	其中：社会保险费+其中：住房公积金+其中：环境保护税	15847.95		15847.95
1.1	其中：社会保险费	分部分项工程的人工费+定额措施项目费中的人工费	72036.12	16	11525.78
1.2	其中：住房公积金	分部分项工程的人工费+定额措施项目费中的人工费	72036.12	6	4322.17
1.3	其中：环境保护税	按实记取		0	
2	税金	分部分项工程费及定额措施项目费+措施项目费（费率措施费）+其他项目费+规费	487412.36	9	43867.11
合 计					59715.06

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

## 发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：3号学生公寓楼宿舍地面维修改造项目 标段：庆阳职业技术学院萃英苑1、2、3号学生公寓楼宿舍地面维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	交货方式	送达地点	备注

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价、确定总承包服务费时参考

## 承包人提供主要材料和工程设备一览表

### (适用造价信息差额调整法)

工程名称：3号学生公寓楼宿舍地面维修改造项目      标段：庆阳职业技术学院萃英苑1、2、3号学生公寓楼宿舍地面维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数(%)	基准单价(元)	投标单价(元)	发承包人确认单价(元)	备注

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。  
 2. 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

