

## 第二部 服务内容

第二包：

### 服务期限及服务区域

1. 服务期限：三年。

★备注：合同每年一续签，到期按照每年考核结果决定是否需签合同。

2. 保洁范围：门诊楼、外科楼、慢病楼、院内公共区域、绿化养护区域保洁服务等。

### 服务内容

（一）室内保洁内容：负责医院室内清洁卫生（包括地面、墙面、消防柜、门厅玻璃、出入口玻璃门、通风口、所有公共区域家具、楼梯、扶手、走廊、通道、窗户、纱窗、木门、门帘、桌、椅、床、柜、宣传栏、指示牌、洗手间、电梯间、公共通道、护士站、区域内病房保洁、消毒等）。

（二）室外保洁内容：负责室外绿化区域内的清理杂草，（医院花坛的摆放，及时清理破败花卉，摆放新鲜花卉；院落公共区域内现有矮植绿化及新增矮植绿化的养护，定期修剪，保证矮植存活，如出现枯死，须重新补植），医院室外清洁卫生（包括宣传牌（栏）、指示牌、灯箱、灯杆、2.4 米以下外墙面、门厅顶部、医各大门及外照壁灯箱、绿篱、医院院落、道路、公共区域、座椅、垃圾桶等）。

（三）生活垃圾收集清运至指定垃圾中转站：收集生活垃圾到本院垃圾暂存点，并配合管理医疗垃圾的交接和登记；负责草坪、绿篱内垃圾、杂草的清理；负责院内生活垃圾的分类处理（不允许夹带医疗垃圾）、清理、清运、收集。

#### （四）电梯的不锈钢保养及保洁

（五）其他需要保洁区域：整洁、舒适、温馨、环保，做到各个区域日常动态保洁，并符合院感的专业规范，防止交叉感染发生。主要通过完成日常保洁、清洁、消毒、消杀等基础工作，包括定时、定点、定人进行生活垃圾的分类收集、处理和清运，通过清、扫、擦、拭、抹等专业性操作，清洁并保证医院室内外环境，防治环境污染，维护院内所有公共区域、公用部位的清洁卫生。

