

临洮县新添镇中心卫生院门诊楼、住院
楼、会议室维修改造工程采购项目

施工合同文件

合同编号：GSSSH-2025-005（LT）-HT

合同备案号：2025HTBA00043

发包人：临洮县新添镇中心卫生院

承包人：临洮县电力建筑安装工程有限责任公司

招标代理机构：甘肃盛世宏项目管理有限公司

二〇二五年二月

(发包方)甲方：临洮县新添镇中心卫生院

(承包方)乙方：临洮县电力建筑安装工程有限责任公司

按照<中华人民共和国民法典>及其相关法律法规的规定，结合本工程具体情况，双方协商达成如下协议。

一、工程概况

1、工程名称：临洮县新添镇中心卫生院门诊楼、住院楼、会议室维修改造工程采购项目。

2、工程地点：临洮县新添镇中心卫生院指定地点。

3、承包范围：投标预算内的所有建设内容。

4、承包方式：包工包料、包质量、包工期、包安全、包文明施工、包运输、包此项目建筑垃圾清理。

5、工期：180 日历天。

6、工期：本工程自 2025 年 03 月 01 日开工，于 2025 年 08 月 31 日竣工，具体开工日期以使用方通知为准。

7、工程质量：合格。

8、合同价(人民币大写)：壹佰零伍万叁仟贰佰叁拾捌元零捌分

小写：1053238.08 元

9、合同价格形式：固定价合同（固定单价合同）。

10、签订时间：本合同于 2025 年 02 月 28 日签订。

11、签订地点：本合同在临洮县新添镇中心卫生院签订。

12、补充协议： 合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

13、合同生效：本合同自双方签字盖章后生效。

14、工程变更的范围

关于变更范围的约定：因施工中发生工程设计变更，现场签证，承包人按照发包人认可的变更设计及签证文件施工，所造成的工程量增减，其工程量按照变更后的工程量增减计算，经发包人审核确认后，列入工程结算。

二、使用方义务

1、开工前使用方组织乙方进行现场交底。全部腾空或部分腾空房屋，清除影响施工的障碍物。对只能部分腾空的房屋中所滞留的家具、陈设等采取保护措施。

2、使用方负责对工程质量、进度进行监督检查，办理验收、变更、登记手续和其他事宜。

三、乙方义务

1、参加使用方组织的施工图纸或作法说明的现场交底，拟定施工方案和进度计划，交使用方审定。

2、乙方负责合同履行，按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜。

3、严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定。装饰装修施工合同范本。严格按照图纸或作法说明进行施工，做好各项质量检查记录。参加竣工验收，编制工程结算。

4、遵守国家或地方政府及有关部门对施工现场管理的规定，妥善保护好施工现场周围建筑物、设备管线、古树名木不受损坏。做好施工现场保卫和垃圾消纳等工作，处理好由于施工带来的扰民问题及周围单位(住户)的关系。

5、施工中未经使用方同意，不得随意拆改原建筑结构及各种设备管线。

6、工程竣工未移交使用方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。如有损坏，乙方负责修复，费用乙方自理。

四、关于材料供应的约定

1、使用方提供的材料:材料清单。

2、乙方提供的材料:根据招标文件要求提供装饰装修所需要的所有材料，并提供相关的服务。

3、乙方供应的材料、设备，如不符合质量要求或规格有差异，应禁止使用。如已使用，对工程造成的损失由乙方负责。如乙方提供的材料、设备系伪劣商品，

应按材料、设备价款的双倍补偿给使用方。

五、关于工程质量及的约定

1、乙方提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量，其返工费用由乙方承担，工期顺延。

2、由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不变。

六、关于工程价款及结算的约定

1、合同签订后由甲方预付合同总价的 40%，根据施工进度付合同总价的 25%，总工程施工完成后付合同总价的 22%，项目验收、审计完成后按审计报告预留总工程款 3%作为合同履约金，剩余部分工程款一次性付清，扣留合同履约金一年满后一次性付清，履约金无息。

2、本项目质保期为一年。

3、本合同价款以双方确认为结算依据，具体是指完成工程量清单中的一个规定计量单位的部分项工程所需的全部费用，包括了所有人工费、材料费、机械费、运输费、间接费、利润、税金以及材料、设备等供应到现场能够正常使用不可或缺的工作及责任的所有费用。

4、主材单价均以签约以后的材料报批核定为结算依据(即由乙方报给使用方审核后确认)，其余人工单价、辅料单价、综合费用(管理费、利润、税金等)按合同清单计价，不因任何因素而调整。

5、如分部分项工程量清单中的工程内容发生变化时，在合同预算价的基础上对变更部分进行适当的调整，变更增加项目，合同中有单价的，按合同中对应的单价计算；合同中有类似项目的，以类似项目单价为基础，按预算计价原则调整后作为结算单价；合同中没有的项目，乙方按预算计价原则重新编制综合单价，按使用方审核确认后之单价结算。

6、在施工过程中，使用方提出设计修改意见及增减工程项目时须提前与乙方联系，在签订<工程项目变更单>后，方能进行该项目的施工，由此影响竣工日期甲、乙双方商定。凡使用方私自与工人商定更改施工内容所引起的一切后果，使用方自负，给乙方造成损失的，使用方应予赔偿。

七、工程竣工:乙方应提前三天通知使用方验收,使用方应自接到通知三日内组织验收,并办理验收移交手续。如使用方在规定时间内不能组织验收须及时通知乙方,另定验收日期。如通过竣工验收,使用方应承认原竣工日期,并承担乙方的看管费用和其他相关费用。

八、工程验收

甲、乙双方应及时办理隐蔽工程和中间工程的检查与验收手续,使用方不能按预约规定日期参加验收,由乙方组织人员进行验收,使用方应予承认。事后若使用方要求复验,乙方应按要求办理复验。若复验合格,其复验及返工费用由使用方承担,工期也予顺延。

九、有关安全生产和防火约定:

使用方提供的施工图纸做法说明及施工场地应符合防火、防事故的要求,主要包括电气线路、煤气管道、自来水和其它管道畅通、合格。乙方在施工中应采取必要的安全防护和消防措施,保障作业人员及相邻居民的安全,防止相邻居民住房的管道堵塞、渗漏水、停电、物品毁坏等事故发生。如遇上述情况发生,属使用方责任的,使用方负责和赔偿;属于乙方责任的,乙方负责修复和赔偿。

十、违约责任

1、由于使用方原因导致延期开工或中途停工,使用方应补偿乙方因停工、窝工所造成的损失,每停工或窝工一天,使用方付乙方 1000 元;使用方未按合同的约定付款的,每逾期一天,按逾期未付款的 0.1% 支付违约金。

2、由于乙方原因逾期竣工的,每逾期一天,乙方按使用方已付款的 0.1% 向使用方支付违约金。

3、使用方未办理有关手续,强行要求乙方拆改原有建筑承重结构及共用设备管线,由此发生的损失或事故(包括罚款)由使用方负责并担责任。

4、乙方擅自拆改原有建筑承重结构或共用设备管线,由此发生的损失或事故(包括罚款),由乙方负责并承担责任。

十一、纠纷处理方式

因工程质量双方发生争议时，凭本合同文本和施工企业开具的统一发票，可向所在区、县建设行政主管部门或消费者协会投拆。

当事人不愿通过协商、调解解决，或协商、调解解决不成时，可以按照本合同约定向当地仲裁委员会申请仲裁或向当地人民法院提起诉讼。

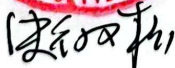
十二、合同的变更和解除

1、合同经双方签字(在有形市场签订的合同须经市场管理部门盖章见证)生效后，双方必须严格遵守。任何一方需变更合同内容，应经协商一致后，重新签订补充协议。如要终止合同，提出终止合同一方，要以书面形式提出，应按合同总价款___%支付违约金，并办理终止合同手续。

2、施工过程中任何一方提出终止合同，须向另一方以书面形式提出，经双方同意办理清算手续，订立终止合同协议，可视为本合同解除。

十三、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执贰份，承包人执贰份，鉴证方执壹份，监督方执壹份

甲方：临洮县新添镇中心卫生院 盖章： 地址：临洮县新添镇上街村 电话： 邮编：730500	乙方：临洮县电力建筑安装工程有限责 任公司 盖章： 地址：甘肃省定西市临洮县洮阳镇滨河 路贵雅豪庭 12 栋 电 话： 邮 编：730500 开户行：中国建设银行甘肃省临洮县支行 账 号：62001670201050559603
法定代表人 或委托代理人： 日 期：2015.3.1	法定代表人 或委托代理人： 日 期：2015.2.28
监 督 方：临洮县卫生健康局 盖 章： 地 址：临洮县洮阳镇文峰西一路 13 号 监督方代表签字：	
鉴 证 方：甘肃盛世宏项目管理有限公司 盖 章： 地 址：甘肃省定西市安定区岷县街 11 号建设大厦 3 楼 306 室 鉴证方代表签字：	

临洮县新添镇中心卫生院门诊
楼、住院楼、会议室维修改造
工程采购项目工程

投 标 总 价

投 标 人：临洮县电力建筑安装工程有限责任公司
(加盖公章)



马雪琴

2025年 2月 15日

封—3

投 标 总 价

招 标 人： 临洮县新添镇中心卫生院

工 程 名 称： 临洮县新添镇中心卫生院门诊楼、住院楼、会议室维修改造工程采购项目

投标总价（小写）： 1053238.08

（大写）： 壹佰零伍万叁仟贰佰叁拾捌元零捌分

投 标 人： 临洮县电力建筑安装工程有限责任公司



（单位盖章）

法定代表人
或其授权人：

孙雪琴 孙雪琴

（签字或盖章）

编 制 人：



孙得平

（造价人员签字盖专用章）

编 制 时 间： 2025年 2月 15日

单位工程投标报价汇总表

标段：临洮县新添镇中心卫生院门诊楼、住院楼、会议室维修改造工程采购项目

工程名称: 拆除工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：临洮县新添镇中心卫生院门诊楼、住院楼、会议室维修改造工程采购项目

工程名称：拆除工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		门诊楼							
1	011610002003	金属门窗拆除	1.室内高度:铝合金门拆除 2.门窗洞口尺寸:2000*3000 3.运距:3km	m2	18	10.86	195.48		101.88
2	011612001001	管道拆除	1.DN100消防管拆除 2.运距:3km	m	95.8	32.59	3122.12		1585.25
3	011612001002	管道拆除	1.DN65消防管拆除 2.运距:3km	m	13	32.59	423.67		215.11
4	011612001003	阀门拆除	1.DN100阀门拆除 2.运距:3km	个	8	50.4	403.2		221.6
		分部小计					4144.47		2123.84
		北楼库房改造							
5	011601001001	砖砌体拆除	1.砌体名称:砌体拆除 2.砌体材料:标准砖 3.运距:5KM	m3	1.04	131.92	401.04		184.17
6	011610001001	木门窗拆除	1.室内高度:木门拆除 2.门窗洞口尺寸:1400*2400 3.运距:5KM	m2	3.36	12.3	41.33		22.44
7	011610001002	木门窗拆除	1.室内高度:木门拆除 2.门窗洞口尺寸:900*2400 3.运距:5KM	m2	2.16	12.3	26.57		14.43
8	011610002002	金属门窗拆除	1.室内高度:铝合金门拆除 2.门窗洞口尺寸:1450*2750 3.过道铝合金门移位	m2	3.99	7.86	31.36		19.67
9	011610002001	金属窗拆除	1.室内高度:铝合金窗拆除 2.门窗洞口尺寸:1400*1400 3.运距:5KM	m2	1.96	10.86	21.29		11.09
		分部小计					521.59		251.8
本页小计							4666.06		2375.64

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：临洮县新添镇中心卫生院门诊楼、住院楼、会议室维修改造工程采购项目

工程名称：拆除工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		会议室							
10	011601001002	砖砌体拆除	1. 砌体名称:墙体拆除 2. 砌体材质:标准砖 3. 运距:5KM	m3	9.51	131.92	1254.56		576.13
11	011610001003	木门窗拆除	1. 室内高度:木门拆除 2. 门窗洞口尺寸:900*2400 3. 运距:5KM	m2	2.16	12.3	26.57		14.43
12	011610001004	木门窗拆除	1. 室内高度:木门拆除 2. 门窗洞口尺寸:1400*2400 3. 运距:5KM	m2	3.36	12.3	41.33		22.44
13	011610002005	金属窗拆除	1. 室内高度:铝合金窗拆除 2. 门窗洞口尺寸:1400*1600、1100*1400 3. 运距:5KM	m2	19.91	10.86	130.75		68.15
14	011702027001	主席台木地台	1. 主席台木地台拆除	m2	6.3	32.0	201.73		18.39
15	011610002007	铝合金门拆除	1. 室内高度:铝合金门拆除 2. 门窗洞口尺寸:1450*2700 3. 运距:5KM	m2	3.92	10.86	42.57		22.19
		分部小计					1697.51		721.73
		化验室							
16	011601001003	砖砌体拆除	1. 砌体名称:墙体拆除 2. 砌体材质:标准砖 3. 运距:5KM	m3	0.4	131.93	52.77		24.23
17	011610001005	木门窗拆除	1. 室内高度:木门拆除 2. 门窗洞口尺寸:900*2400 3. 运距:5KM	m2	4.32	12.3	53.14		28.85
18	011610002009	金属窗拆除	1. 室内高度:铝合金窗拆除 2. 运距:5KM	m2	14.89	10.86	161.71		84.28
本页小计							1965.13		859.09

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 拆除工程

标段: 临洮县新添镇中心卫生院门诊楼、住院楼、会议室维修改造工程采购项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人(造价人员):

复核人(造价工程师):

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

表-11

单位工程投标报价汇总表

标段：临洮县新添镇中心卫生院门诊楼、住院楼、会议室维修改造工程采购项目

工程名称: 建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费及定额措施项目费	713145.16	
1.1	门诊楼	409257.41	
1.2	北楼库房改造	14072.67	
1.3	会议室	209135.06	
1.4	检验科	48389.49	
1.5	值班室	5213.02	
1.6	发热诊室	15077.51	
1.7	室外工程	12000	
1.8	定额措施项目		
二	措施项目费（费率措施费）	15687.51	
三	其他项目费		
	暂列金额		
	专业工程暂估价		
	计日工		
	总承包服务费		
四	规费	13401.13	
	其中：社会保险费	9746.28	
	其中：住房公积金	3654.85	
	其中：环境保护税		
五	税金	66801.04	
投标报价合计=（一）+（二）+（三）+（四）+（五）		809,034.84	

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：临洮县新添镇中心卫生院门诊楼、住院楼、会议室维修改造工程采购项目

工程名称：建筑与装饰工程

第 1 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		门诊楼							
1	011103001001	塑胶楼面	1.过道塑胶楼面	m2	408.13	134.79	55011.84		7546.32
2	011103001002	塑胶楼面	1.楼梯塑胶楼面	m2	75.33	134.79	10153.73		1392.85
3	011302001003	吊顶天棚	1.轻钢龙骨石膏板吊顶	m2	218.78	82.67	18086.54		5290.11
4	011407001003	墙面喷刷涂料（内墙面）	1.喷刷涂料部位：内墙面 2.涂料品种、喷刷遍数：内墙乳胶漆	m2	181.18	29.84	5406.41		1892.86
5	01B004	成品高低床	1.成品高低床：2800*900*1300 2.含床垫、护栏 3.含床架、床板	套	1	1480	59200		
6	010802001003	金属（塑钢）门	1.门框、门扇、门套尺寸：2100*3000 2.门框、门扇材质：铝合金地弹门 3.含闭门器	m2	18	755.34	13596.12		1095.3
7	040901007001	型钢	1.材料种类：货架3个 2.材料规格：型钢及木工板 3.规格3500*2500*500	t	0.398	12656.63	5037.34		738.48
8	011210002001	金属隔断	1.铝合金隔断	m2	38.4	495.73	19036.03		2580.1
9	011609002002	轻质隔墙	1.轻钢龙骨轻质隔墙	m2	42.28	134.88	5702.73		594.88
10	011204003003	集成墙板墙面	1.墙体类型：普通内砖墙 2.安装方式：粘贴 3.面层材料品种、规格、颜色：木工板+碳晶板	m2	434.5	191.13	83045.99		7829.69
11	011504001003	饰面板暖气罩	1.暖气罩材质：木制暖气罩不带顶板	m2	18.81	148.22	2788.02		630.7
本页小计							277064.75		29591.29

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：临洮县新添镇中心卫生院门诊楼、住院楼、会议室维修改造工程采购项目

工程名称：建筑与装饰工程

第 2 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
12	010809004002	石材窗台板	1. 大理石窗台板	m	20.9	116.66	2438.19		194.81
13	010802001007	单开玻璃门	1. 单开玻璃门	樘	7	1228.69	8600.83		1746.36
14	011105006001	金属踢脚线	1. 不锈钢踢脚线	m	149.6	29.02	4341.39		727.06
15	010809002001	医用传递机械窗口	医用传递机械窗口	套	3	720	2160		
16	011501003002	定制台柜	1. 台柜规格：定制台柜（大理石台面）高800mm、宽580mm 2. 五金种类、规格：含五金	个	1	14076.05	14076.05		2903.54
17	010801002002	木质套装门	1. 成品木质套装门 2. 含门套	m ²	81.8	1262.56	10100.48		984.48
18	011204003004	墙面净化板	1. 墙体类型：普通内墙 2. 安装方式：粘贴 3. 面层材料品种、规格、颜色：碳晶板	m ²	89.4	250.97	22436.72		1051.34
19	010809002002	医用不锈钢台面	1. 医用不锈钢台面	m	2.15	260	559		
20	01B015	医用器械柜	1. 医用器械柜（304上下玻璃消毒柜） 2. 规格：1800*900*400	组	1	2800	2800		
21	01B016	铝合金电动门	1. 铝合金电动平移门 2. 规格：2400*2100 3. 含电动装置	套	1	5200	5200		
22	01B017	医用不锈钢门	1. 医用不锈钢门 2. 规格：900*2100 3. 含闭门器	樘	1	1800	1800		
23	01B018	背景墙	1. 背景墙 2. 光面碳晶板10mm	m ²	12	340	4080		
本页小计							78592.66		7607.59

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：临洮县新添镇中心卫生院门诊楼、住院楼、会议室维修改造工程采购项目

工程名称：建筑与装饰工程

第 3 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
24	01B019	字及LOGO标识	1. 字及LOGO标识	项	1	3500	3500		
25	01B020	成品导医台	1. 成品导医台	m	3.3	2000	6600		
26	01B021	商用净水机	1. 商用净水机 2. 每小时处理量3立方米	台	1	8500	8500		
27	01B022	污水处理设备	1. 口腔科污水处理设备	台	1	35000	35000		
		分部小计					409257.41		37198.88
		北楼库房改造							
28	020906001001	轻质隔墙	1. 构件类型: 轻质隔墙 2. 油漆品种: 乳胶漆 3. 油漆遍数: 2遍	m2	4.9	188.45	2900.25		451.46
29	010802001001	金属(塑钢)门	1. 门类型: 金属门 2. 尺寸: 1600*2100 3. 过道口: 金属门移位	m2	4.9	131.24	523.65		233.85
30	010801002001	木质门带套	1. 材质: 成品木质套装门 2. 规格: 900*2400	m2	2.16	58.22	125.65		126.58
31	010401003001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级: 标准砖 2. 墙体类型: 墙厚240mm	m3	0.29	585.9	169.91		35.93
32	011201001001	墙面一般抹灰	1. 墙面一般抹灰	m2	2.4	34.18	82.03		38.59
33	040308004001	内墙乳胶漆	1. 材料品种: 乳胶漆 2. 部位: 内墙	m2	2.4	29.84	71.62		25.07
34	01B007	暖气移位	1. 原有暖气移位	处	2	1200	2400		
35	01B008	上下水改造	1. 库房上下水改造	处	1	1800	1800		
36	040308004002	内墙乳胶漆	1. 材料品种: 乳胶漆 2. 部位: 内墙	m2	32	29.84	954.88		334.32
37	011407002001	天棚喷刷涂料	1. 材料品种: 乳胶漆	m2	17.67	33.31	588.59		221.53
本页小计							64389.57		1467.33

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：临洮县新添镇中心卫生院门诊楼、住院楼、会议室维修改造工程采购项目

工程名称：建筑与装饰工程

第 4 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			2. 部位:天棚						
38	011501003001	衣柜	1. 台柜规格:2400*1500*600 2. 五金种类、规格:含五金	个	1	3016.3	3016.3		622.19
39	011504001002	饰面板暖气罩	1. 暖气罩材质:木制暖气罩不带顶板	m2	1.8	148.22	266.8		60.35
		分部小计					14072.67		2149.87
		会议室							
40	011302001001	石膏板吊顶	1. 龙骨材料种类、规格、间距:轻钢龙骨80*300 2. 面层材料品种、规格:石膏板吊顶	m2	27.2	82.67	7539.5		2205.22
41	011407002002	天棚喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位:内墙面 2. 涂料品种、喷刷遍数:天棚乳胶漆	m2	17.1	133.31	509.6		214.38
42	011504001001	饰面板暖气罩	1. 暖气罩材质:木制暖气罩不带顶板	m2	12.15	148.22	1800.87		407.39
43	010809004001	石材窗台板	1. 大理石窗台板	m	13.5	116.66	1574.91		125.83
44	011104002001	型钢木工板基层	1. 型钢木工板基层	m2	11	185.18	2036.98		425.16
45	011104002002	木地板	1. 实木地板	m2	106.5	211.82	22558.83		1123.58
46	011204003001	集成墙板墙面	1. 墙体类型:普通内砖墙 2. 安装方式:粘贴 3. 面层材料品种、规格、颜色:集成墙板	m2	68.25	101.87	6952.63		802.62
47	011501006001	展柜	1. 台柜规格:5800*3100*300 2. 材料种类、规格:制作展	个	1	7032.34	7032.34		1959.1
本页小计							53348.76		7945.82

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：临洮县新添镇中心卫生院门诊楼、住院楼、会议室维修改造工程采购项目

工程名称：建筑与装饰工程

第 5 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			柜						
48	01B009	暖气移位	1. 原有暖气移位	处	3	1200	3600		
49	031005002001	钢制散热器	1. 型号、规格：钢制散热器 2. 安装方式：落地安装	片	18	63.92	1150.56		53.42
50	010807001001	金属（塑钢、断桥）窗	1. 窗代号及洞口尺寸：1100*1400 2. 框、扇材质：断桥铝合金窗	m ²	6.16	606.96	3738.87		369.35
51	010802001004	金属（型钢）门	1. 门代号及洞口尺寸：1500*2100 2. 门框、扇材质：断桥铝合金门	m ²	2	732.55	5735.87		458.92
52	01B005	会议室音响系统	1. 会议室音响2个（系统类型：12英寸2分频，低频反射式，外型尺寸、输入功率：连续350W、（高X宽X深）：605毫米x382毫米x390毫米（23.8英寸x15.0英寸x15.4英寸） 2. 功放器1个（4欧姆立体声（每通道）640W、8欧姆立体声（每通道）500W、8欧姆电桥单声道1280W） 3. 话筒4个（真分集接收机，双通道独立选讯系统。双通道独立AFS频率自	套	1	24200	24200		
本页小计							38425.3		881.69

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：临洮县新添镇中心卫生院门诊楼、住院楼、会议室维修改造工程采购项目

工程名称：建筑与装饰工程

第 6 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			动搜索功能。接收机与发射机通过IR红外对频技术，一键同步对码。背光式LED显示屏指示了RF和AF信号强度，电池状态，分集通道指示(A/B)，频率，频率组/频道等工作态。)						
53	01B006	会议室液晶电视	1.会议室液晶电视 2.规格:32英寸	台	110	22500	22500		
54	01B011	会议室实木联排座椅	1.会议室实木联排座椅	个	110	630	69300		
55	040901007003	型钢木工板平台	1.材料种类:方钢 2.材料规格:8# 3.木工板	m ²	2.653	9406.88	24956.45		3150.46
56	040901007004	型钢（走廊）	[项目特征] 1.材料种类:方钢 2.材料规格:200*200*5 3.原有走廊处增加方钢立柱	t	0.459	8469.83	3887.65		442.97
		分部小计					209135.06		11738.4
		检验科							
57	011103001004	塑胶楼地面	1.塑胶楼地面	m ²	36.66	134.79	4941.4		677.84
58	010401003002	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:标准砖 2.墙体类型:墙厚240mm	m ³	1.14	585.91	667.94		141.23
59	011201001002	墙面一般抹灰	1.墙面一般抹灰	m ²	6.7	34.18	229.01		107.74
60	010807001003	金属（塑钢、断桥）窗	1.窗代号及洞口尺寸:3500*1900	m ²	6.65	558.08	3711.23		400.26
		本页小计					130193.68		4920.5

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：临洮县新添镇中心卫生院门诊楼、住院楼、会议室维修改造工程采购项目

工程名称：建筑与装饰工程

第 7 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			2.框、扇材质：断桥铝合金窗						
61	010807001004	金属（塑钢、断桥）窗	1.窗代号及洞口尺寸：1750*1750、900*1600 2.框、扇材质：断桥铝合金窗	m2	5.94	558.08	3315		357.53
62	010802001005	金属（塑钢）门	1.门代号及洞口尺寸：900*2400、1400*2400 2.门框、扇材质：断桥铝合金门	m2	5.52	732.55	4043.68		323.53
63	011501001001	柜台	服务台：1500*600*900	m3	1.34	842.23	3790.04		1099.89
64	011501006002	书桌	书桌：700*800*900	个	1	1302.43	1302.43		362.84
65	011501006004	资料柜	1.台柜规格：3700*1900*300 2.材料种类、规格：制作资料柜 3.五金种类、规格：含五金	个	1	573.73	573.73		1124.38
66	011302001002	铝扣板吊顶	1.龙骨材料种类、规格、中距：轻钢龙骨300*300 2.面层材料品种、规格：铝扣板吊顶	m2	36.66	161.26	5911.79		1128.03
67	011204003002	集成墙板墙面	1.墙体类型：普通内砖墙 2.安装方式：粘贴 3.面层材料品种、规格、颜色：集成墙板	m2	45.52	101.87	4637.12		535.32
68	01B010	暖气移位	1.原有暖气移位	处	1	1200	1200		
69	01B013	电热水器移位	1.原有电热水	台	3	2200	6600		
本页小计							36538.79		4931.52

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：临洮县新添镇中心卫生院门诊楼、住院楼、会议室维修改造工程采购项目

工程名称：建筑与装饰工程

第 8 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			器移位 2. 上下水改造 3. 重新布线3相电						
70	031005002002	钢制散热器	1. 型号、规格：钢制散热器 2. 安装方式：落地安装	片	36	63.92	2301.12		106.85
		分部小计					48389.49		6365.44
		值班室							
71	040308004003	内墙乳胶漆	1. 材料品种：乳胶漆 2. 部位：内墙	m ²	27.3	29.84	814.63		285.21
72	011407002003	天棚喷刷涂料	1. 材料品种：乳胶漆 2. 部位：天棚	m ²	2	33.31	244.83		92.15
73	010802001006	金属(塑钢)门	1. 门作另加洞口尺寸:2106*2700 2. 门框、扇材质:断桥铝合金门	m ²	3.67	732.55	4153.56		332.32
		分部小计							709.68
		发热诊室							
74	011609002001	隔断隔墙拆除	1. 拆除隔墙的饰面种类:彩钢板隔墙	m ²	64.96	34.51	2241.77		1349.22
75	01B012	中药库房吊装	1. 门口中药库房吊装 2. 20吨吊车吊装	项	1	3000	3000		
76	040901007005	型钢	1. 材料种类:货架6个 2. 材料规格:型钢及木工板 3. 规格3000*2500*500	t	0.824	11936.58	9835.74		1402.73
		分部小计					15077.51		2751.95
		室外工程							
77	01B014	50立方米化粪池清理	1. 50立方米化粪池清理	项	1	12000	12000		
本页小计							34591.65		3568.48

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段: 临洮县新添镇中心卫生院门诊楼、住院楼、会议室维修改造工程采购项目

工程名称: 建筑与装饰工程

第 9 页 共 9 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段: 临洮县新添镇中心卫生院门诊楼、住院楼、会议室维修改造工程采购项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人(造价人员):

复核人(造价工程师):

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

表-11

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：临洮县新添镇中心卫生院门诊楼、住院楼、会议室维修改造工程采购项目

工程名称：电气设备安装工程

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		门诊楼							
1	030404034001	照明开关双控开关	1. 双控开关	个	2	34.77	69.54		12.85
2	030412004001	装饰灯	1. 扣板灯600*600	套	123	125.1	15387.3		2008.59
3	030411004002	配线2.5m²	1. 线槽配线2.5m²	m	305.4	3.31	1010.87		233.2
4	030411002001	线槽	1. 塑料线槽20*10	m	85.2	14.24	1213.25		549.97
5	030404017001	配电箱	1. 配电箱600*400	台	1	1889.2	1889.2		183.2
6	030412004006	装饰灯	1. 诊室造型灯	套	4	335	1340		
7	030412004007	装饰灯	1. 走廊吸顶灯	套	6	330	1980		
8	030412004008	装饰灯筒灯	1. 筒灯	套	123	58.66	7039.2		1632.96
9	030412004009	装饰灯	1. 手触感应化灯	套	1	1500	1500		
10	030412004010	装饰灯	1. LED灯	m	123	30	3600		
11	030412006002	医疗专用灯	1. 紫外线灯 [工作内容] 1. 本体安装	套	12	119.13	1429.56		207.74
12	030404034007	照明开关单控开关	1. 单控开关	个	8	2.73	21.84		51.41
13	030404034008	照明开关双控开关	1. 双控开关	个	12	35.6	427.2		80.74
14	030404035007	插座	1. 地插座	个	8	158.88	1271.04		85.54
15	030404035008	五孔插座	1. 五孔插座	个	30	42.31	1269.3		249.48
16	030404035009	九孔插座	1. 九孔插座	个	10	59.58	595.8		121.72
17	030404035010	防水插座	1. 防水插座	个	8	47.41	379.28		66.53
18	030404035011	信息插座	1. 信息插座	个	9	30.02	270.18		34.02
19	030411001002	网线	1. 6类网线	m	305	7.24	2208.2		391.99
20	03B004	电路改造	1. 电路改造 2. 拆除原有配线 3. 根据现场实际情况，开槽、配管、布线	项	1	35000	35000		
21	03B005	给水管	1. 给水管PPR25 2. 水钻开孔 3. 根据口腔设	项	1	6500	6500		
本页小计							84641.76		5909.94

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：临洮县新添镇中心卫生院门诊楼、住院楼、会议室维修改造工程采购项目

工程名称：电气设备安装工程

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			备布局安装						
22	03B006	排水管	1. 排水管PVC50 2. 水钻开孔 3. 根据口腔设备布局安装	项	1	5200	5200		
23	03B007	正压管	1. 正压管 2. 水钻开孔 3. 根据口腔设备布局安装	项	1	4500	4500		
24	03B008	负压管	1. 负压管 2. 水钻开孔 3. 根据口腔设备布局安装	项	1	3000	3000		
25	030412001002	应急灯	1. 应急灯	套	4	129.77	3114.48		440.9
26	030412001003	安全出口指示灯	1. 安全出口指示灯	套	6	131.46	2103.36		344.74
27	020502005001	烟感	1. 烟感	个	8	98.88	8009.28		2531.25
28	03B009	口腔科新风系统	1. 口腔科新风系统 2. 水钻开孔 3. 安装直径250mm、2.0kw轴流风机2台及装饰罩	项	1	6300	6300		
		分部小计					116868.88		9226.83
		住院楼							
29	030404034002	照明开关双控开关	1. 双控开关	个	22	34.77	764.94		141.37
30	030412004002	装饰灯	1. 扣板灯600*600	套	45	125.1	5629.5		734.85
31	030411004003	配线2.5m²	1. 线槽配线2.5m²	m	228.4				
32	030411002002	线槽	1. 塑料线槽20*10	m	114.2	14.24	1626.21		737.16
33	030412001004	应急灯	1. 应急灯	套	20	129.77	2595.4		367.42
34	030412001005	安全出口指示灯	1. 安全出口指示灯	套	26	131.46	3417.96		560.2
35	020502005002	烟感	1. 烟感	个	92	98.88	9096.96		2875
		分部小计					23130.97		5416
		会议室							
		本页小计					55358.09		8732.89

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：临洮县新添镇中心卫生院门诊楼、住院楼、会议室维修改造工程采购项目

工程名称：电气设备安装工程

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
36	030404034003	照明开关双控开关	1. 双控开关	个	2	34.77	69.54		12.85
37	030404035001	五孔插座	1. 五孔插座	个	8	42.31	338.48		66.53
38	030404035002	二十孔插座	1. 二十孔插座	个	2	82.31	164.62		32.51
39	030412004003	装饰灯条形灯	1. 条形灯 400*1200	套	12	362.45	4349.4		195.96
40	030412004004	装饰灯筒灯	1. 筒灯	套	120	78.13	9375.6		2249.88
41	030411004004	配线4m'	1. 配线4m'	m	95.73	4.51	431.74		50.66
42	030411004005	配线2.5m'	1. 配线2.5m'	m	132.42	3.69	488.63		100.11
43	030411001001	网线	1. 6类网线	套	46.2	7.24	334.49		59.38
44	03B001	多媒体机柜	1. 多媒体机柜规格1250*800*550	个	1	1200	1200		
		分部小计					16752.5		2767.88
		化验室							
45	030404034004	照明开关单控开关	1. 单控开关	个	1	32.73	32.73		6.43
46	030404034005	照明开关双控开关	1. 双控开关	个	1	35.6	35.6		6.73
47	030404035003	五孔插座	1. 五孔插座	个	4	42.31	169.24		33.26
48	030404035004	二十孔插座	1. 二十孔插座	个	2	82.31	164.62		32.51
49	030412004005	装饰灯	1. 扣板灯600*600	套	3	125.1	375.3		48.99
50	030411004006	配线4m'	1. 配线4m'	m	22.5	4.51	101.48		11.91
51	030411004007	配线2.5m'	1. 配线2.5m'	m	35.4	3.69	130.63		26.76
		分部小计					1009.6		166.59
		发热诊室							
52	030404035005	插座	1. 名称:五孔插座 2. 安装方式:暗装	个	6	40.53	243.18		49.9
53	030404035006	插座	1. 名称:十五孔插座 2. 安装方式:暗装	个	15	72.11	1081.65		243.81
54	030412006001	医疗专用灯	1. 紫外线灯 [工作内容] 1. 本体安	套	4	119.13	476.52		69.25
本页小计							19563.45		3297.43

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段: 临洮县新添镇中心卫生院门诊楼、住院楼、会议室维修改造工程采购项目

工程名称: 电气设备安装工程

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
			装						
55	030412001001	普通灯具	1.名称:吸顶灯 2.型号:圆形 3.规格:48W	套	11	118.26	1300.86		179.63
56	030404034006	照明开关	1.名称:单联单控开关 2.安装方式:暗装	个	4	32.73	130.92		25.7
57	030411004008	配线	1.名称:配线 2.配线形式:线槽 3.规格:BV-1.5mm ²	m	85	2.74	232.9		64.91
58	030411004009	配线	1.名称:配线 2.配线形式:线槽 3.规格:BV-1mm ²	m	53	2.34	152.1		60.44
59	030411002003	线槽	1.名称:线槽 2.规格:10*20	m	40	14.24	854.4		387.3
		分部小计					4472.53		1080.94
		北楼							
60	030412001006	应急灯	1.应急灯	套	12	189.77	1557.24		220.45
61	030412001007	安全出口指示灯	1.安全出口指示灯	套	15	131.46	1971.9		323.19
62	020502005003	烟感	1.烟感	个	39	98.88	3856.32		1218.75
		分部小计					7385.46		1762.39
		措施项目							
		分部小计							
本页小计							10056.64		2480.37
合 计							169619.94		20420.63

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 电气设备安装工程

标段: 临洮县新添镇中心卫生院门诊楼、住院楼、会议室维修改造工程采购项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人(造价人员):

复核人(造价工程师):

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：临洮县新添镇中心卫生院门诊楼、住院楼、会议室维修改造工程采购项目

工程名称：消防工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		整个项目							
1	021006001001	DN100管材	DN100管材 消火栓管 平管	m	56.2	117.99	6631.04		2155.97
2	021006001002	DN100管材	DN100管材 消火栓管 立管	m	39.6	117.99	4672.4		1519.15
3	021006001003	DN65管材	DN65管材 地沟外 喷淋管 平管	m	13	95.14	1236.82		449.2
4	011405001001	金属面油漆	管道刷防锈漆两遍、银粉漆一遍		108.8	0.01	1.09		0.24
5	030901010001	室内消火栓	1. 部位：室内消火栓 2. 型号：室内消火栓及箱体 3. 附件材料：规格：自救式消火栓卷盘配置：消防软管内径为φ19，消防软管长度为30m，型号为LQG16-30，一条。轻便消防水龙卷盘1组，直径φ6直流喷雾喷枪1个。DN25快速接口、接头、阀门、管套1个。箱体材质：全钢箱或钢式门面喷塑。 4. 安装详见15S202-53	套	13	936.76	12177.88		1193.66
6	031003001001	蝶阀DN100	1. 类型：蝶阀 2. 规格、压力等级：DN100 公称压力为1.6MPa。	个	6	463.56	2781.36		397.2
7	031003001002	闸阀100	1. 类型：闸阀 2. 规格、压力等级：DN100 公	个	2	329.5	659		131.48
本页小计							28159.59		5846.9

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 消防工程

标段: 临洮县新添镇中心卫生院门诊楼、住院楼、会议室维修改造工程采购项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人(造价人员):

复核人(造价工程师):

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

表-11

