

临洮县中医院住院部及康复楼电梯更换项目

政府采购合同

合同备案号: 2025HTBA00112

项目编号: 2025XRJGK016Z

合同编号: 2025XRJGK016Z

需方: 临洮县中医院
供方: 甘肃兴德源机电设备有限公司
代理机构: 甘肃鑫瑞聚项目管理有限公司
二〇二五年五月

临洮县中医院住院部及康复楼电梯更换项目

政府采购合同

根据“临洮县中医院住院部及康复楼电梯更换项目”【项目编号：2025XRJGK016Z】的招标结果，临洮县中医院（以下简称需方）与甘肃兴德源机电设备有限公司（以下简称供方）签订本合同。

一、合同编号：2025XRJGK016Z

二、签订地点：临洮县中医院

三、合同内容：根据《中华人民共和国民法典》及招标文件和投标文件的规定，供需双方协商一致，签订本合同。

1、货物品名、生产厂商、规格、数量等信息详见供货一览表。

2、价格解释：合同价格包括成本、税款、运费及装卸费、售后服务等货物交付使用前的全部费用，价格一次确定不再变更。

四、投标文件，招标文件，中标通知书，合同所附供货一览表均为本合同不可分割的一部分。如果供货一览表的内容与投标文件和中标通知书不一致时，以投标文件和中标通知书为准。

五、合同金额：捌拾伍万伍仟元整（¥855000.00 元）

六、一般条款：

1、供方所提供的货物符合国家现行有效标准，并为正规厂家生产的合格产品，因质量问题而发生的任何故障由供方负责。

2、货物交付使用前的运输费、装卸费用由供方承担。供方承担货物正常交付前的一切责任和费用。

3、需方在交货地点验收，如发现损坏、缺件等问题，由供方负责。

4、供方在发运货物时需提供相应的技术文件，包括操作手册（使用说明）、装箱清单、货物合格证等。

5、付款方式：合同签订后支付 30%合同款作为预付款，施工完成百分之五十后支付 30%合同款，验收合格投入正常使用后支付合同金额的 30%，质保期满壹年后付清剩余 10%合同款。

6、违约责任：供方应依据合同规定时间按时交货，如不能，由此给需方带来的损失由供方负责。

7、质量验收：

(1)到货后需方组织专人进行验收，逾期验收视为验收合格。

(2)需方在验收中发现货物质量不符合合同要求和验收标准或有异议时，应及时通知供方，供方应在接到通知后三天内给予答复，并负责处理，若需送法定质检部门检验，检验费用由供方承担。如发现货物质量严重不符合质量要求的，需方可通知供方停止供货，解除合同

七、交货时间、交货地点和验收单位：

1、交货时间：按照合同签订时间之日起 60 日内供货安装调试完成。

2、交货地点：临洮县中医院指定地点

3、验收单位：临洮县中医院

八、经济责任：

(一) 供方责任

(1) 供方不履行合同或交付的货物全部或部分不符合合同要求的，需方有权拒收不符合质量要求的全部或部分货物，供方须向需方支付拒收货物价款总额 10% 的违约金。

(2) 货物质量不符合合同规定时，需方同意利用的按质论价，不能利用的，供方负责包退包换。由于上述原因导致延误交货时间的，每延误一日，供应方应按逾期交货部分货物价款总值的 5% 向需方偿付违约金。

(3) 供方必须按合同规定的日期交货，每逾期一日，供方必须向需方支付逾期交货部分货物总额 5% 的违约金。逾期交货超过 30 日，采购方有权解除合同。

(4) 供方提供的不符合质量要求的（尺寸大小负责包换，不视为质量问题）货物超过本合同总量的 10% 时，视为整批货物不合格。

（二）需方责任

需方无正当理由，中途退货或拒绝收货，应向供方支付退货部分货款总额 10% 的违约金，并承担因此造成的经济损失及运输费用。

九、合同解释：

如合同条文存在歧义，《民法典》又无明文规定，依照交易习惯和采购当事人订立合同的目的做合理并且善意的解释，以维护交易安全和社会的公序良俗。

十、合同执行过程中发生的一切争议，双方应通过友好协商解决，如协商不能解决，应按《中华人民共和国民法典》有关规定解决。

十一、其它未尽事宜由供需双方协商约定。

十二、本合同一式伍份，经供需双方和甘肃鑫瑞聚项目管理有限公司签字盖章后生效，需方贰份，供方贰份，代理公司壹份，均具有同等法律效力。

此页无正文

需方：(章) 临洮县中医院 地址：定西市临洮县临康路7号 电话：0932-2235698 邮编：730500	供方：(章) 甘肃兴德源机电设备有限公司 地址：甘肃省兰州市七里河区秀川街道银滩南路41号雅戈尔时代之星10幢1323室 电话：13893115663 邮编：730000
法定代表人：(或委托代理人) 经办人： 签字日期：2025.5.14	法定代表人：(或委托代理人) 签字日期：2025.5.14
开户行： 账号：	开户行：中国工商银行临洮县支行 账号：2707076009200132954
招标代理：甘肃鑫瑞聚项目管理有限公司 (盖章) 地址：兰州市城关区草场街街道大沙坪257号第4单元1层101室 法定代表人：(或委托代理人)	

一、供货一览表

项目名称：临洮县中医院住院部及康复楼电梯更换项目

包号：无

项目编号：2025XRJGK016Z

投标人名称：甘肃兴德源机电设备有限公司

序号	货物名称	型号或规格	生产厂家	数量	单 价 (元)	投标总价 (元)	备注
1	有机房无齿 轮医用电梯	G. Wiz-B	广州广日 电 梯 工 业 有限公司	1	124000	124000	(服 务 层站5层 /5 站 /5 门, 载重 1600KG)
2	有机房无齿 轮医用电梯	G. Wiz-B	广州广日 电 梯 工 业 有限公司	2	150000	300000	(服 务 层站 10 层/10 站 /10 门, 载 重 1800KG)
3	有机房无齿 轮乘客电梯	MAX-E	广州广日 电 梯 工 业 有限公司	1	115000	115000	/
4	安装调试检 测费用	/	广州广日 电 梯 工 业 有限公司	4	48000	192000	/

5	运输费（含 保险）	/	广州广日 电 梯 工 业 有限公司	4	5000	200000	/
6	旧梯拆除	/	广州广日 电 梯 工 业 有限公司	4	120000	480000	/
7	评估	/	/	4	10000	40000	/
8	专用工具	/	/	4	4000	16000	/
投标总价：（大写）：捌拾伍万伍仟元整 （小写）：855000.00 元							

二、售后服务承诺函

厂商（广州广日电梯工业有限公司、0931-8476346、广东省广州市番禺区石楼镇国贸大道南 636 号、马国良）

现行售后服务的主要内容：（可附宣传材料）

广日培训中心——广日电梯对内、外培训机构，占地 8000 多平方米，可同时供 600 人进行理论培训。中心安装了 7 台不同型号的客、货、扶、液压电梯和有 5 个实习用的井道，大批实操器材和大面积的实操场地有力地保证了学员过硬的理论及实操能力。

同时，高水平、高素质的特种设备专业培训教师队伍，涵盖电梯及立体停车设备安装、改造、维修保养作业人员培训考证、电梯驾驶员培训考证、电梯企业自检检验员培训考证、电梯专业技术培训、电梯综合人才培训、电梯技术高级研讨、与大专院校合作培训、各类电梯操作证复审等多方面培训。为广日电梯提供源源不断的电梯人才，同时，也为客户提供更为全面、专业的电梯培训和电梯考证服务。

安装业务——通过多年的工程服务经验积累，使得公司拥有专业的电梯、扶梯、车库安装队伍和完善的全国工程服务网络。先后为中国大酒店、白天鹅宾馆、广州市长大厦、北京首钢、澳门华南工业新屯、友辉大厦、阿联酋沙伽等高级宾馆及高层建筑安装电梯。

保养业务——保养理念：以提高电梯安全性能，降低设备使用费用为宗旨，制定预防性维保程序，包括以时间、使用频度、观察为基础的工作流程，具备四个要素：

- （1）防微杜渐——依靠科学严谨的预防性维保程序来防止电梯故障的产生；
- （2）迅速响应——当电梯需要应急服务时可以及时提供；
- （3）对症下药——依托技术信息和后备资源及时发现和解决疑难问题；
- （4）持续改善——对电梯的运行状况和使用需求定期回顾并寻求改进。通过长期的经验积累，形成了我们专业的维保服务体系。

服务特色：1、网上咨询解答 24 小时回复；

2、为客户提供免费的《电梯安全使用讲座》、《电梯操作和设备管理》培训课程；

- 3、根据客户需求制定各类的星级服务；
- 4、维保时间约定服务，特殊情况提供驻场服务；
- 5、接到故障通知后 12 小时内到达故障现场；
- 6、年度配件供应协议采用先用件，后付费的方式；
- 7、电梯免费检测服务；
- 8、电梯公众责任保险。

改造业务——服务特色：1、从客户角度出发，用最低的成本，为客户提供最新的电梯产品技术；

- 2、绿色环保的改造理念，省电、省空间、低噪音的运行效果；
- 3、提高客户楼宇门户的形象及价值；
- 4、提供电梯各项模块化的改造方案；
- 5、提供专业、快速、高效的工程施工服务。

广日电梯配件中心——是面向全国电梯工程服务网点及广大电梯用户供应的配件中心，与知名供应商建立战略合作模式，降低采购成本，为用户节省零件费用。目前配件中心采用客户管理系统（CRM），确保零部件的参数正确，快速配送，广日配件库零配件储备总金额达 3000 多万元。在保养站点、各个网点亦建立了小型的材料仓库，平均零配件储备金额达 20 万元，保证了零配件的及时供应及价格优势。

广日电梯秉承“服务创造价值”的理念，坚持“用户至上，质量第一”的宗旨，发扬艰苦创业、开拓进取、积极奉献的精神，使企业不断发展壮大，打造“广日工程”的工程服务品牌。

售后服务中心——广日电梯客服中心集热线中心，技术支持中心，遥监中心为一体，为客户提供最贴心的一站式服务。该中心融合了遥监系统，数据系统，信息系统，客户服务处理系统，快速响应系统等信息系统，更高效、快速的解决处理问题，是您和我司内部各部门沟通解决各类问题的桥梁。

投标人（13893115663、甘肃省兰州市七里河区秀川街道银滩南路 41 号雅戈尔时代之星 10 幢 1323 室、康奋玲）

现行售后服务的主要内容：（可附宣传材料）

显著的降低召修次数和停梯时间

使电梯的运行时间最大化

提高业主/租户的满意度

有效地控制总成本

降低客户的责任

延长电梯/部件的使用寿命

在该项目现场设置售后服务维修点，在接到电梯应急抢修电话时，做到 30 分钟内抵达现场维修。

售后服务人员简历：

康希珍、男、53 岁 622427197212287316 初中 15002501638 参与陇西西郊商住楼项目、临洮县辛店镇中心卫生院、岷县北门片区棚户区改造的电梯安装维保售后服务工作。

马胜平、男、32 岁、622427199310217038 中专 、18393229916 参与陇西西郊商住楼项目、临洮县辛店镇中心卫生院、岷县北门片区棚户区改造、陇西佳禾广场的电梯安装维保售后服务工作。

刘博、男、35 岁、620123199002092719、高中、参与陇西西郊商住楼项目、临洮县辛店镇中心卫生院、岷县北门片区棚户区改造的电梯安装维保售后服务工作。